



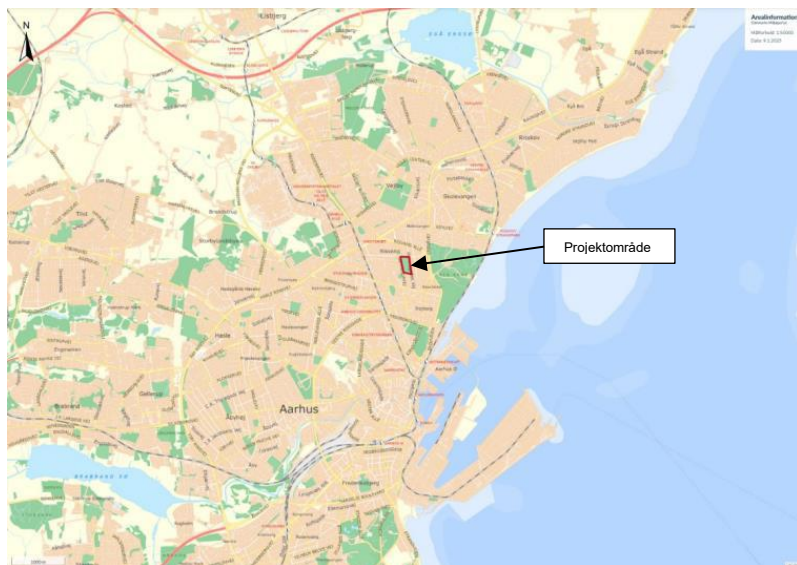
VVM og landskab
Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand

Aarhus Fremad ApS
Hans Egedes Vej 21
8200 Aarhus N

7. juli 2026
Side 1 af 28

Afgørelse om, at etablering af kunstgræsbane på Riisvangens eksisterende græsbane ikke er omfattet af krav om miljøvurdering

Artelia A/S har d. 30. september 2025 på vegne af Aarhus Fremad ApS sendt en ansøgning til Aarhus Kommune om tilladelse til at anlægge en ny kunstgræsbane på den eksisterende græsbane på idrætsanlægget Riisvangen, Hans Egedes Vej 21, 8200 Aarhus N, matr.nr. 54ab, Århus Markjorder. Senest opdaterede ansøgning er fremsendt d. 21. april 2026. På nedenstående oversigtskort er projektets placering markeret:



Billede 1. Oversigtskort med markering af projektområde (rødt rektangel).

Det er oplyst, at banens brugstid er:

Mandag-fredag: 09:00-22:00.

Lørdag-søndag: 09.00-22.00.

Afgørelse

Det er Aarhus Kommune – VVM og Landskabs afgørelse, at det ansøgte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse, jf. §21 i lov om miljøvurdering. Projektet kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse efter lovens § 15.

TEKNIK OG MILJØ

By og Natur
Aarhus Kommune

Plan og VVM

Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Sag: GEO-2025-007293

Sagsbehandler:
Tina Rasmussen



Aarhus Kommunes afgørelse er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger om projektet samt de modtagne høringssvar.

7. juli 2026
Side 2 af 28

Afgørelsen om at projektet ikke skal miljøkonsekvensvurderes begrundes med, at projektet efter en vurdering af kriterierne i lovens bilag 6 ikke antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder ikke i væsentligt omfang at kunne medføre forurening, eller påvirke landskabelige og naturmæssige værdier i området.

Aarhus Kommune har ved afgørelsen lagt særlig vægt på:

- At områdets anvendelse i Kommuneplan 2025 er fastlagt til rekreative formål i form af idrætsanlæg med boldbaner, tennisanlæg og idrætshaller samt at der allerede i den nuværende situation bliver spillet fodbold på 1. divisionsniveau med tilhørende tilskuere.
- At der ikke er organiseret aktivitet på kunstgræsbanen i de mest støjfølsomme tider af døgnet mellem 22.00-09.00.
- At banens lysanlæg udformes med LED-belysning og
- At lysmasterne udformes, så spildlys begrænses og minimeres for de omkringliggende omgivelser, så kravene til zone E3 i DS/EN 12193 tabel 2 kan overholdes hele vejen rundt om anlægget både ved daglig brug samt ved kampe i 1. division og liga.
- At den daglige brug af banen vil ske med en maksimal belysning på 250 Lux.
- At der kun ved kampe i 1. division eller liga vil være en minimumbelysning på 1.000 Lux med både en vertikal og horisontal belysning.
- At der opsættes støjskærm for at mindske støjpåvirkningen ved de nærmeste naboer på Høgh Hagens Vej 1-19 jf. billede 4.
- At projektet ikke medfører markante ændringer i trafik og mobilitet i og omkring projektområdet.
- At projektet og anlægsarbejdet er tilrettelagt således, at de store træer samt rodnet bevares og ikke lider uoprettelig skade samt at banens udformning er tilpasset områdets grønne karakter.
- At projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for bilag IV-arterne, løvfrø, stor vandsalamander og flagermus eller påvirke arternes bevaringsstatus.
- At projektet ikke påvirker arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.
- At projektet ikke medfører en forringelse af grundvandsforekomstens eller overfladevandområdets tilstand, eller hindrer opfyldelse af de fastsatte miljømål hertil.

Aarhus Kommune har desuden foretaget en vurdering af projektets potentielle påvirkning af Natura 2000-områder i henhold til habitatbekendtgørelsens, § 6, stk. 1. På baggrund af en væsentlighedsvurdering vurderes det, at projektet ikke – hverken i sig selv eller i kumulation med andre planer og projekter – vil påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Der er derfor ikke



krav om en nærmere konsekvensvurdering, jf. habitatbekendtgørelsens § 6, stk. 2.

7. juli 2026
Side 3 af 28

Aarhus Kommunes uddybende bemærkninger til vurderingen fremgår af efterfølgende screeningsnotat.

Ansøgningen om VVM-screening afspejler et ikke færdigprojekteret projekt, idet projektet ønskes udbudt i totalentreprise, når der er truffet afgørelse iht. § 21. Alle oplysninger i ansøgningen bygger derfor på minimums-/maksimumskrav samt krav fra lovgivningen. Eventuelle projektændringer skal screenes for vurdering af eventuelle ændrede miljøpåvirkninger.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden tre år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. lovens § 39.

Beskrivelse af projektet

Aarhus Fremad ønsker at opføre en ny kunstgræsbane på en eksisterende græsbane til kamp- og træningsformål inden for rammerne af det eksisterende idrætsanlæg. Ansøger har oplyst, at banens brugstider er 09.00-22.00.

Projektarealet udgør 16.800 m² og projektet indebærer kunstgræsbane med polymerisk infill. Der er af byrådet givet dispensation fra Grøn Handleplan for Kunstgræsbaner til at benytte polymerisk infill i projektet d. 8. oktober 2025.

Projektet omfatter også en overdækket siddetribune med 1.000 individuelle siddepladser, et støjhegn mod sydvest, et boldhegn/granulatfang rundt om banen, et nyt lysanlæg med 6 master, der hver er 27-29 meter høje samt et sprinkleranlæg med nedgravet sprinklertank.

Rundt om hele banen etableres et ca. 1 meter højt boldhegn, hvor den nederste del er helt lukket for at hindre granulat fra kunstgræstæppet i at sprede sig til det omkringliggende miljø udenfor banen og matriklen. Der vil blive etableret låger med risteløsninger seks steder rundt om banen for spillere, der skal hente bolde, samt én større låge med risteløsning til køretøjer i forbindelse med banedrift, samt ind- og udgang for brugerne.

En ny løbebane skal opføres delvist rundt om kunstgræsbanen og delvist bag boder og en ny administrationsbygning (se Bilag 03 for illustration). Bygningen er 200 m² og består af to etager samt en tagetage med TV-tårn.

Anlægsperioden er af ansøger oplyst til at være juni – november 2026.



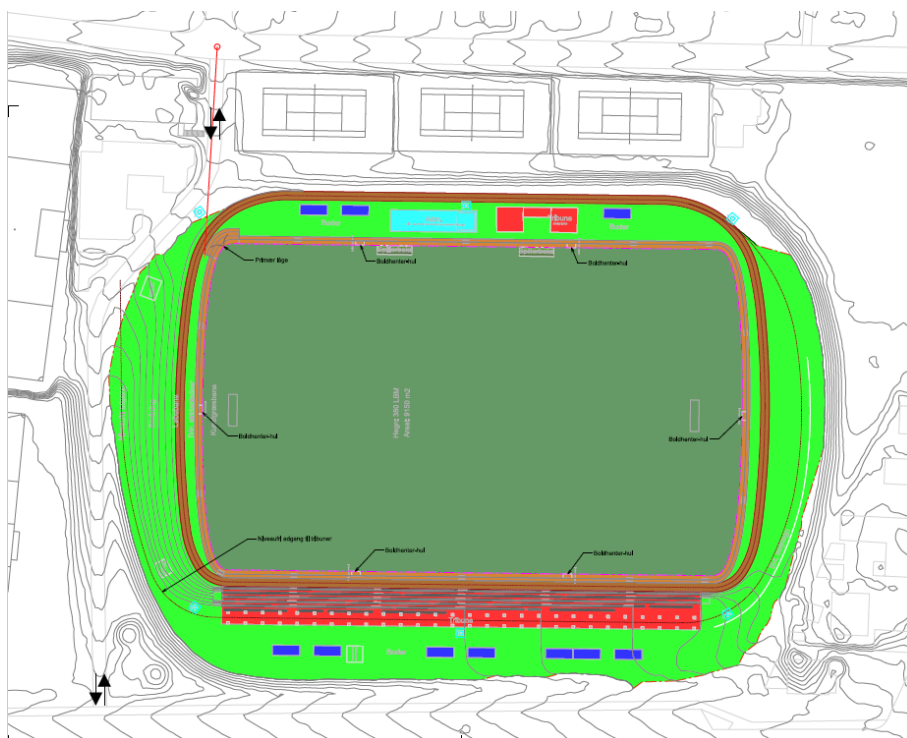
7. juli 2026
Side 4 af 28



Billede 2. Eksisterende græsbaner på matriklen.



7. juli 2026
Side 5 af 28



NOTE:

Projekteret geometri er vist sort.
Eksisterende forhold er nedtonet med gråt og eksisterende skel er vist rødt.
Ubenævnte mål er i meter.

SIGNATURER:

-  Kunstgræsbane
-  Bæredygtige grønne områder
-  Fliseareal
-  Løbebane
-  Tribune
-  Boder
-  Administrationsbygning
-  Lysmast
-  Banehegn
-  Ind/udgang fra område
-  Tilslutning af drænvand til fælles kloak - vandføring neddrosles til 1.5 l/s

Billede 3. Skitse og tilhørende forklaring af ny kunstgræsbane (se også Bilag 03).

Miljøvurderingsloven

Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af følgende punkter i miljøvurderingsloven, bilag 2:

- 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg.
- 13 a) Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive



udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).

7. juli 2026
Side 6 af 28

Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 13 a) "Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1)", idet det eksisterende anlæg er omfattet af bilag 2, punkt 10 b) "Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg", og det ansøgte projekt ikke på forhånd kan udelukkes at kunne påvirke miljøet væsentligt.

Aarhus Kommune kan ikke på forhånd afvise, at nærværende projekt kan have en væsentlig skadelig virkning på miljøet og skal dermed som kompetent myndighed i henhold til miljøvurderingslovens § 17, stk. 1 gennem en screening vurdere, om projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilfaldelse.

Høring af berørte myndigheder og parter

Aarhus Kommune har i forbindelse med udarbejdelsen af afgørelsen udpeget og hørt parter samt berørte myndigheder, jf. miljøvurderingslovens §35, stk1, nr.1.

Aarhus Kommune har udpeget og hørt følgende berørte myndigheder:

- Aarhus Kommune, Vand, da der udledes vand fra projektet med miljøfremmede stoffer
- Aarhus Kommune, Virksomheder, som myndighed ift. støjgener
- Aarhus Kommune, Byggeri, idet projektet medfører en byggetilladelse og som myndighed ift. lysgener
- Aarhus Kommune, Mobilitet, ift. deres specifikke viden på området omkring den lokale påvirkning på trafikken og flowet
- Østjyllands Brandvæsen, ift. beredskabet og deres adgangsveje

Det er Aarhus Kommunes vurdering, at der ikke er andre eksterne berørte myndigheder.

Der er desuden foretaget høring af følgende parter, der efter kommunens vurdering kan have væsentlig, individuel interesse i sagens udfald:

- Grundejer matr.nr. 87a, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 87b, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 87cc, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 87cb, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 87ca, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 87f, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 87cd, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 87by, Aarhus; Aarhus Markjorder



- Grundejer matr.nr. 87k, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 78ah, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 78ag, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54f, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54g, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54h, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54i, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54k, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54l, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54m, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54n, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54o, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 54æ, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86dc, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86db, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86da, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86cø, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86cæ, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86cz, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86dm, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86bq, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86ch, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86br, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86d, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 86ci, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Grundejer matr.nr. 82b, Aarhus; Aarhus Markjorder
- Aarhus Fremad Tennis, Hans Egedes Vej 21, 8200 Aarhus N
- Grundejerforeningen Høeg Hagens Vej, 8200 Aarhus N
- Riisvangens Fællesråd
- Aarhus Sport og Fritid, som ejere af matriklen
- Aarhus Vand vedr. håndtering af spildevand/overfladevand

7. juli 2026
Side 7 af 28

Ovenstående er udvalgt som parter med henvisning til forvaltningsloven.

Herudover er ansøger og dennes rådgiver blevet hørt.

Aarhus Kommune har modtaget 51 høringssvar fra berørte parter. Partshøringen har givet anledning til ændringer i ansøgningsmaterialet, og der er derfor foretaget en ny høring ift. trafik. I høringssvarene har der været bemærkninger til banens brugstid, lysanlægget, støjpåvirkning, eksterne lydanlæg, spredning af granulat, træerne omkring projektområdet, mobilitetsforhold, tribunen, drænforhold og projektdesign. Indholdet af høringssvarene er uddybet i Bilag 10. Aarhus Kommune har forholdt sig til svarene fra begge partshøringer i bilaget.

Anden lovgivning mv.



Aarhus Kommune gør opmærksom på, at der ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser og godkendelser, som f.eks. udledningstilladelse og byggetilladelse eller efter miljøbeskyttelsesloven, vandløbsloven, naturbeskyttelsesloven og varmeforsyningsloven.

7. juli 2026
Side 8 af 28

Klagevejledning

Afgørelsen kan i henhold til miljøvurderingslovens § 49 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer. Afgørelsen kan desuden påklages af Miljøministeren.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du indsende din klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen, som du finder på www.naevneneshus.dk, eller via link på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på én af disse hjemmesider, som du plejer med MitID.

Når du klager, skal du betale gebyr på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomhed/myndighed/organisation. Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvist medhold i klagen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand, mail: plan@mtm.aarhus.dk, der herefter videresender anmodningen til Miljø og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet inden 4 uger efter offentliggørelse af afgørelsen. Tilladelsen offentliggøres d. 7. juli 2026 og klagen skal være indgivet senest d. 4. august 2026 inden midnat.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, men Miljø- og Fødevareklagenævnet kan i medfør af miljøvurderingslovens § 53 beslutte, at tilladelsen ikke må udnyttes. En eventuel udnyttelse sker på egen regning og risiko. Desuden kan Miljø- og Fødevareklagenævnet påbyde bygge- eller anlægsarbejder standset.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal en sag anlægges inden 6 måneder regnet fra den offentlige annoncering eller inden 6 måneder efter Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i en eventuel klage over afgørelsen.



Afgørelsen bliver annonceret på Aarhus Kommunes hjemmeside: [Afgørelser](#)
[| Deltag Aarhus – Aarhus kommune](#).

7. juli 2026
Side 9 af 28

Med venlig hilsen

Tina Rasmussen
Planchef

Kopi til

- Ansøgers rådgiver
- Berørte myndigheder
- Parter
- Aarhus Kommune, Vand
- Aarhus Kommune, Virksomheder
- Aarhus Kommune, Byggeri
- Aarhus Kommune, Mobilitet
- Østjyllands Brandvæsen



SCREENINGSNOTAT

I dette notat redegøres for Aarhus Kommunes vurdering af, hvorvidt projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningskema samt supplerende oplysninger om projektet.

7. juli 2026
Side 10 af 28

Notatet er opdelt i tre hovedkriterier, som knytter sig til:

- Projektets karakteristika
- Projektets placering
- Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

I afsnittene *Projektets karakteristika* og *Projektets placering* undersøges projektets forbrug af ressourcer og projektets påvirkning på omgivelser.

I afsnittet *Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet*, konkluderes der overordnet på hele projektet ud fra vurderingerne fra de forrige afsnit.

I nedenstående afsnit refereres til ansøgers oplysninger om det ansøgte projekt, som det er beskrevet i ansøgningsmaterialet samt i eventuelt yderligere materiale fra ansøger. Nedenstående tekst indeholder herudover Aarhus Kommunes bemærkninger til de enkelte screeningskriterier.

Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1.

1. Hele projektets dimensioner og udformning (se ansøgningskemaet, herunder pkt. 1, 2, 3 og 5).

Det samlede idrætsanlæg er etableret i 1939. I øverste højre hjørne på matriklen eksisterer der en kunstgræsbane. Græsbanen, der skal omlægges til kunstgræs, er etableret som en del af det oprindelige projekt i 1939. Tilknyttet den eksisterende græsbane er to mindre tribuner med et tilhørende tårn, nogle små højtalere lokaliseret rundt om banen, to mindre spillerbokse samt tre boder.

Aarhus Fremad har været hjemmehold på idrætsanlægget siden 1969.

Aarhus Fremad ønsker at omdanne deres eksisterende græsbane til en kunstgræsbane. Fodboldklubben rykkede i 2025 op i 1. division, hvilket afføder større krav til deres fodboldstadion jf. Divisionsforeningens krav til danske fodboldstadioner¹. Dette indebærer blandt andet tilskuerpladser til 1.000 siddende fans, bedre belysning af banen for at opfylde krav til tv-belysning og til brug om aftenen samt vandingsanlæg i eller omkring banen.

¹ [Stadionkrav-2025-2026-2024-2.pdf](#)



Derudover ønsker Aarhus Fremad, at det nye stadion gøres universelt tilgængeligt, så det også kommer flere befolkningsgrupper til gode end blot klubbens professionelle hold, herunder blandt andet børn, studerende og seniorer. Med en øget belægningsprocent på 62% bliver banen tilgængelig hele året rundt og i flere timer om dagen end nu.

7. juli 2026
Side 11 af 28

Projektet omfatter et samlet areal på 16.800 m², hvoraf 4.700 m² er bearbejdning af omkringliggende grønne arealer. I projektet indgår en ny, overdækket tribune med plads til 1.000 siddende tilskuere, som ansøger ønsker at opføre på den vestlige side af banen. Tribunen ønskes overdækket, men afventer udbudsresultatet af anlæg af kunstgræsbane og tribuneanlæg mv. inden det igangsættes.

Aarhus Fremad beholder det eksisterende klubhus, men udvider med en ny administrationsbygning² på 200 m². Bygningen skal ligge øst for banen, overfor tribunen, og bliver i to etager med et tv-tårn placeret på toppen, og bliver dermed 8,3 meter højt. Den endelige udformning af bygningen fastlægges i forbindelse med udbudsprocessen, men integreres i det eksisterende miljø, hvor de omkringliggende træer bevares. Ydermere opføres boder i form af containere der er 2,6 meter høje, og som placeres forskellige steder rundt om banen. Administrationsbygningen og boderne har en samlet volumen på 650 m³.

Der skal også etableres en løbebane, som ansøger ønsker skal ses som et landskabsmæssigt greb, og ikke en atletisk løbebane, som overlevering af Riisvangens historie. Løbebanen skal skabe en sammenhængende bevægelse rundt om banen til gavn for både tilskuere og spillere, men i lige så høj grad for de mange mennesker i lokalområdet, der dagligt bruger Riisvangen som et sted at gå eller løbe en tur. Ydermere skal løbebanen anvendes til distribution af drikke- og madvarer til de boder, der er placeret rundt om i banens forskellige afsnit. Løbebanen udføres i stibelægning som slotsgrus og er dermed permeabel.

Der kan være behov for punktvis grundvandssænkning ifm. fundamenter og vandtank, hvilket ansøger forventer at kunne klare med simpel lænsning, som ikke sænker grundvandet generelt.

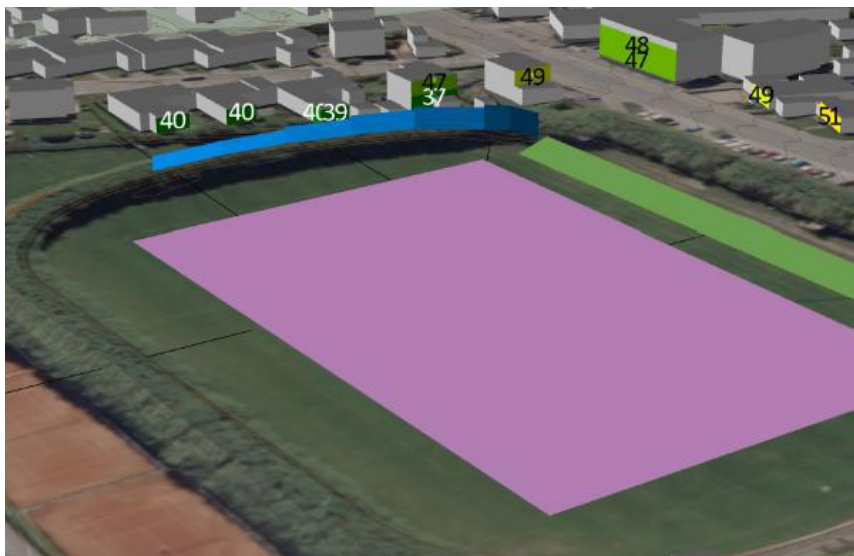
Mod sydvest ønsker ansøger at etablere et støjhegn for at imødegå støjspredning mod beboerne på Høeg Hagens Vej 1 – 9. Støjhegnet opføres som et ca. 50 meter langt sektionsoptelt hegn med en trinvis aftagende højde i trin af 0,5 meter og startende i 4,5 meter højde mod Bethesdavej og sluttende i 2,5 meter ved den østligste afgrænsning. Støjhegnet placeres så tæt på støjilden (kunstgræsbanen) som muligt, det vil sige på indersiden af

² Se Bilag 05_Ny administration



trærækken. Nedenstående illustration viser støjskærmen, men ikke dens nøjagtige placering samt udseende.

7. juli 2026
Side 12 af 28



Billede 4. Støjskærmens omtrentlige placering (blå markering).

Sammenfattende betyder dette, at det nye projekt medfører flere nye ændringer, idet der etableres nyt lysanlæg, hvor der i dag ikke er noget lysanlæg, en tribune med plads til flere siddende tilskuere end tilfældet er i dag og en øget forventet brug af banen, der er højere, end den er i dag.

2. Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 40).

Området anvendes allerede som idrætsanlæg med eksisterende boldbaner, tribuner, højtaleranlæg, adgangsveje, offentlige parkeringsforhold og aktiviteter for træning og kampe. Den eksisterende påvirkning omfatter derfor støj og trafik, hvorfor vurderingen af de kumulative effekter foretages i henhold til den udvidede brug af idrætsaktiviteter og de miljøeffekter, der knytter sig hertil.

Derudover er der et enkelt areal, som grænser op til projektområdet, der i kommuneplanrammen også er udpeget som rekreativt område i form af idrætsanlæg og institution, som er projekter, der omfatter aktiviteter svarende til allerede eksisterende aktiviteter i området.

Eftersom projektet hovedsageligt består af en udvidelse og modernisering af eksisterende faciliteter, herunder omlægning til kunstgræsbane, etablering af tribune og løbebane, samt nye begrænsende befæstelser, vil de forventede påvirkninger ligge indenfor de rammer, som området allerede er præget af i dag. Der sker altså ikke en ændring af anvendelsen til nye funktioner, og der



vil ikke foregå aktiviteter, der vil afvige væsentligt fra den nuværende brug af området. Effekterne antages at være indenfor rammerne af, hvad man kan forvente i et bynært område med idrætsanlæg.

7. juli 2026
Side 13 af 28

Herved findes der ikke projekter eller planlagte projekter i nærheden af det ansøgte, der forventes at kunne medføre kumulative effekter.

3. Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 2-5 og 7).

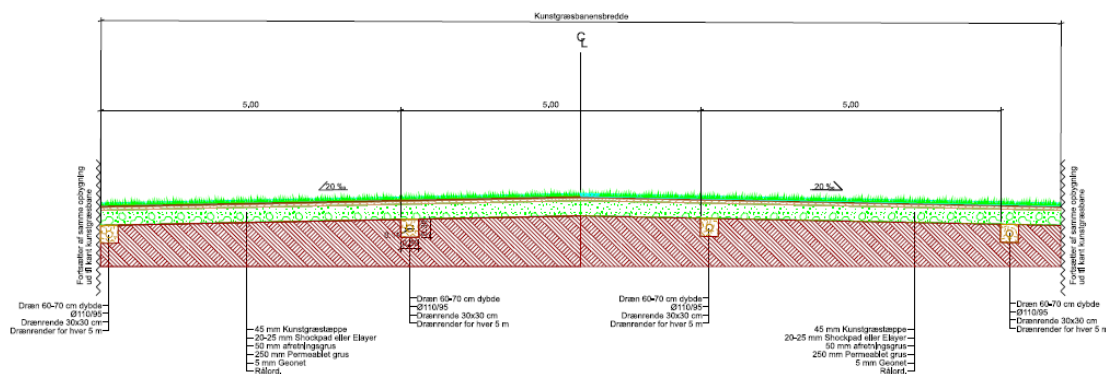
Der vil i anlægsfasen være behov for tilførsel af 2.750 m³ sand, stenmel og grus til løbebanen samt 200 m³ beton til tribunen. Råstofferne er almindeligt forekommende i Danmark.

Beplantningen i form af træer rundt om banen bevares. Sport of Fritid, Aarhus Kommune har foretaget en besigtigelse af træerne, der omkranser projektområdet. Størstedelen af træerne er angrebet af skællet stilkporesvamp og har været det i mange år. Det medfører døde grene, men Aarhus Kommune vurderer umiddelbart ikke, at det går ud over stabiliteten på træerne. Der er dog nogle enkelte træer, der er gået helt ud, som bliver fjernet. Herefter genplantes der nye træer, hvor de gamle er blevet fældet.

De seks nye lysmaster placeres, så de ikke karambolere med eller beskadiger de eksisterende træer.

4. Affaldsproduktion (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 6).

Spildevand



Billede 5. Snittegning af kunstgræsbanens opbygning (se også Bilag 04).

Kunstgræsbanen skal afvandes dels via drænsystem til eksisterende offentlige fælleskloak, og dels ved nedsivning. Det forventes, at potentialet for nedsivning er lavt, men vil blive taget med i betragtningen ift. hvor stort et



forsinkelsesvolumen der er behov for, for at kunne overholde kravene i tilslutningstilladelsen.

7. juli 2026
Side 14 af 28

Drænvandet skal tilsluttes nuværende fælleskloak som anvist på Bilag 03, men anlægget forberedes på evt. tiltag ved en fremtidig separatkloakering.

Ansøger stiller i totalentrepriseudbuddet krav om både udvaskningstest og funktionskrav, som sikrer, at drænvandet overholder alle standardtilslutningsvilkår for spildevand, hvorfor der ikke bliver tilsluttet drænvand, der ikke lever op til disse vilkår.

Afvanding af projektområdet håndteres som beskrevet ovenfor, og udleder ikke forurenende stoffer til vandløb, søer og hav. Se punkt 5 for redegørelse af håndtering af miljøfremmede stoffer.

Affald

Det fremgår af ansøgningen, at affaldsproduktionen i anlægsfasen er sammenlignelig med almindelige anlægsarbejder, hvor plastik, pap og diverse rester af byggematerialer løbende fjernes iht. kommunens regulativ for erhvervsaffald. Derudover oplyses det, at der hverken vil være farligt affald eller andet affald forbundet med driftsfasen.

5. Forurening og gener (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 8-22, 35, 37 og 40).

Det vurderes, at der fra idrætsanlæg kan være følgende gener eller forureningskilder: Støj, lys, trafik og miljøfremmede stoffer.

Støj

Anlægsfasen

Ansøger har oplyst, at de i anlægsfasen vil overholde de lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer. Disse betyder, at projektet under anlægsfasen er omfattet af Miljøaktivitetsbekendtgørelsen, BEK nr. 844 af 23/06/2017. Anlægsarbejderne anmeldes til Aarhus Kommune minimum 2 uger før igangsættelse. I projektets anlægsfase bruges gravemaskiner og lignende, der kan skabe lokale støjgener i nærområdet. Anlægsarbejdet tilrettelægges ud fra Aarhus Kommunes standardvilkår for bygge- og anlægsarbejder:

- Støjende aktiviteter må kun ske i tidsrummet kl. 7 - 18 på hverdage samt lørdage i tidsrummet kl. 7 – 14. Der er ingen støjgrænser i disse tidsrum.

Driftsfasen

Projektet medfører primært støj fra idrætsaktiviteter, herunder træning, kampe og publikum.



Påvirkningen knytter sig derfor til menneskeskabt støj, der gælder råb, dommerfløjt, spark mod bold, lyd fra publikum.

7. juli 2026
Side 15 af 28

Ansøger har i forbindelse med planlægningen af projektets udformning foretaget støjberegninger, som er udført efter de tekniske beregningsmetoder fra Miljøstyrelsens virksomhedsstøjevejledning (Vejl. 5/1984).

For det konkrete projekter gælder det, at den nye kunstgræsbane etableres på eksisterende stadionflade og sænkes til 0,2 meter i terræn. Banen suppleres med en overdækket tribune til 1.000 tilskuere, et støjhegn mod sydvest (4,5 meter til 2,5 meter), og et 1 meter højt bold-/granulathegn.

Varighed, hyppighed og tidspunkter på døgnet, hvor støjen forekommer

Ansøger har oplyst, at de samlede brugstider for den nye kunstgræsbane er fra kl. 09.00–22.00, og herunder er der fremlagt et aktivitetsudsnit for brugsmønstre (se evt. Bilag 01).

Brugsmønstre indebærer organiseret aktivitet af forskellig støjkarakter, hvoraf kampaktiviteter, inkl. publikum, udgør de mest støjende perioder.

Som anbefalet i Vejledning nr. 81 om støj fra idrætsanlæg er støjberegningerne derfor gennemført for worst-case i aftenperioden kl. 18–22, hvor naboer typisk opholder sig hjemme, og området er mest støjfølsomt.

Afstand til boliger

De mest støjfølsomme naboer befinder sig mindre end 50 meter fra banen. Dette er i vejledningen identificeret som et niveau, hvor idrætsstøj kan udgøre væsentlige gener ved intensiv brug – særligt hvis der ikke gennemføres støjdæmpende tiltag.

Det fremlagte akustikmateriale viser imidlertid, at støjhegnet mod sydvest i scenarie 3 og 5 væsentligt reducerer støjniveauet for de nærmeste boliger på Høeg Hagens Vej, der ligger inden for 50 meter. Støjhegnet bringer niveauerne ned på 51 dB(A) i aftenperioden, hvortil støjudbredelsen i praksis bliver sammenlignelig med andre naboer omkring anlægget.

Scenarie 5 viser ydermere støjniveauet om aftenen for beboere mod Hans Egedes Vej i en situation, hvor der spilles kamp med 1.000 tilskuere på den planlagte tribune, som er den maksimale kapacitet på tribunen. Beregningerne her viser et støjniveau på op mod 62 dB på bygningernes facader, men denne situation er begrænset til få gange om måneden (når der spilles 1. divisionskamp) samt i en kort tidsperiode (fodboldkampens længde, 90 minutter).

Naboområdenes støjfølsomhed



Boligområdet sydvest for banen består af åben-lav boligbebyggelse, som er en af de mest støjfølsomme områdetyper, da udendørs ophold typisk foregår i private haver. Det betyder, at støjpåvirkning kan opleves direkte. Det indarbejdede støjhegn er målrettet netop disse følsomme naboer.

7. juli 2026
Side 16 af 28

Særlige driftstider og typer af idræt

Fodbold medfører impulsstøj fra mennesker, som kan opleves mere generende end kontinuerlig støj. Derfor er det betydningsfuldt, at de mest støjende aktiviteter, såsom kampe, primært ligger i dag- og aftenperioderne og ikke i de tidlige morgentimer eller efter kl. 22.00.

Aktivitetsplanen i Bilag 01 viser, at banens anvendelse er forudsigelig med gentagelser, hvilket betyder, at naboer har mulighed for at tilpasse sig kendte brugstider.

Forurening, gener og menneskers sundhed vedr. støj – samlet vurdering

Ifølge Vejledning fra Miljøstyrelsen - Støj fra idrætsanlæg skal idrætsstøj vurderes efter et konkret skøn. Aarhus Kommune lægger vægt på, at:

- støjen er tidsmæssigt afgrænset til kl. 09–22,
- støjen er aktivitetsspecifik og ikke kontinuerlig,
- støjregninger viser væsentlig reduktion med støjhegn,
- støjens geografiske udbredelse er begrænset,
- og at de mest støjfølsomme naboer er skærmet i projektet.

På baggrund af akustikberegningerne, støjhegnet, banens brugsmønster, driftstider, afstande, naboområders støjfølsomhed og de gældende vurderingsprincipper fra Miljøstyrelsens vejledning, vurderer Aarhus Kommune, at støjen ikke forventes at kunne påvirke menneskers sundhed negativt. Der er desuden lagt vægt på de samfundsmæssige interesser, der er forbundet med muligheden for at udøve idræt i bynære områder og på relevante tidspunkter.

Trafik

På baggrund af den første høring af berørte parter har ansøger valgt at udarbejde en ny trafikvurdering, da nogle af trafiktallene i den oprindelige vurdering var forældede, og da trafiksituationen i området har ændret sig.

Projektområdet er beliggende i et boligområde med primært parcelhusbebyggelse. Adgangen til projektområdet sker via Hans Egedes Vej og Bethesdavej. Bethesdavej fungerer som lokal fordelingsvej og trafikmængderne er således generelt større end på Hans Egedes Vej. Trafikken til og fra stadion er primært gående og cyklende, med få bilister, især ved træningstidspunkter.



Ansøger har d. 15. april 2026 foretaget manuelle trafiktællinger ved de to veje, idet de tidligere tællinger af årsdøgnstrafikken (ÅDT) var fra 2019 og dermed ikke længere retvisende. De nye tællinger viser en ÅDT på Bethesdavej på ca. 3.100 og på Hans Egedes Vej til ca. 5.102. Det svarer til en årlig stigning i trafikken på Bethesdavej ift. 2024-tal på 3,8% og en stigning i trafikken på Hans Egedes Vej ift. 2019-tal på 8,5% (Bilag 06).

7. juli 2026
Side 17 af 28

Ud fra tællingerne ses det, at den primært benyttede adgang til og fra idrætsanlægget er via Hans Egedes Vej, og at størstedelen kommer gående eller på cykel. Både trafik til og fra anlægget er koncentreret i mindre tidsrum, hvilket defineres af 'skift' ift. de forskellige hold, der træner i forskellige tidsrum.

Med etablering af projektet forventes en øget anvendelse af stadion. Ansøger har oplyst, at projektet vil øge stadionets belægning fra ca. 6% til 68%. Baseret på den eksisterende brug forventer ansøger, at denne øgede anvendelse i overvejende grad vil være lokal forankret, hvormed brugerne forventes primært at ankomme til fods eller på cykel. At kapaciteten udvides ift. i dag, må dog antages at kunne udvide det geografiske opland til Riisvangen Stadion, hvormed en større andel af (nye) brugere potentielt kan komme med bil.

Ud fra de manuelle trafiktællinger udført for det eksisterende idrætsanlæg ankommer ca. 10% af brugerne på Riisvangen Stadion med bil. Ud fra en 'worst case' betragtning vurderer ansøger, at en øget anvendelse vil resultere i ca. 10 ekstra biler i lokalområdet. Dette vil ifølge ansøger ikke give anledning til trafikale udfordringer, da der i alle registrerede tidsrum har været minimum 10 ledige pladser alene på Bethesdavej eller Hans Egedes Vej.

Omregnes forventet ekstra biltrafik til en ÅDT for Bethesdavej og Hans Egedes Vej fås hhv. 3.160 og 565. Altså en stigning i ÅDT ift. i dag på hhv. 60 køretøjer på Bethesdavej og 55 køretøjer på Hans Egedes Vej, hvorfor den øgede trafikstøj, som resultat af projektet, vurderes at være af mindre betydning.

Ved særlige arrangementer vil der, som i dag, forekomme en midlertidig øget trafik- og parkeringsbelastning. Denne situation vil ikke blive betydeligt forværret som følge af projektet, da det ikke indeholder en udvidelse af tilskuerkapaciteten på anlægget ift. i dag. Mertrafik i relation til særlige situationer vil primært være på kampdage for 1. divisionsholdet, altså lørdage og søndage, og i tidsmæssigt afgrænsede perioder.

På baggrund af ansøgers trafikvurdering vurderer Aarhus Kommune, at projektet ikke vil medføre betydelige trafikale eller kapacitetsmæssige udfordringer. Den øgede brug af anlægget forventes primært at være lokal og baseret på gang og cykling, som situationen også er i dag. Kapaciteten til både at



håndtere trafikmængder og parkering vurderes tilstrækkelig, men mulighederne for mere cykelparkering kan med fordel undersøges på idrætsanlæggets egne arealer. Ved kampdage og særlige arrangementer vil der fortsat være midlertidige belastninger, men disse forventes at være på niveau med de eksisterende forhold. Slutteligt er det kommunens vurdering, at den forventede forøgelse af trafikmængderne vil være begrænset for den overordnede trafikafvikling og trafiksikkerhed i området.

7. juli 2026
Side 18 af 28

Lugt

Det forventes, at der under høje temperaturer kan opleves en lugt af gummi for spillere, der anvender banen. Der kan også opleves en lugt af gummi på banen, når banen børstes i forbindelse med den ugentlige vedligeholdelse af banen. Aarhus Kommune vurderer, at lugtgenen ikke er væsentlig.

Lysskær og skyggekast

Der etableres et lysanlæg med 6 master som angivet på plantegninger og uden at kolliderer med de eksisterende gamle træer. Masterne har lyshøjde 27-29 meter over banens niveau og udføres med LED-armaturer (Bilag 03).

Mastehøjden gør det muligt at vinkle lyskilderne mere præcist, hvilket sikrer en skarpere og mere kontrolleret lysretning. Jo højere masterne er, desto mere kan lyset rettes nedad i snævre vinkler, hvilket minimerer lysudbredelsen uden for det ønskede område.

I udbuddet stiller ansøger krav om, at banebelysningen overholder krav svarende til zone E3 i DS/EN 12193 Lys og belysning - Sportsbelysning, som henholder sig til den bymæssige kontekst, "*Områder med middel lysstyrke i distrikter, såsom industrielle eller boligforstæder*". Det sker med henvisning til, at anlægget ligger i et bymæssigt område med konstant baggrundslys svarende til kategorien. Spildlys skal i tilbudsfasen eftervises ved lysberegning og efter udførelse valideres med lysmålinger.

Den daglige brug af banen vil ske med maksimalt belysning på 250 lux. Ved 250 lux på banen er det et funktionskrav, at krav til zone E3 i DS/EN 12193 tabel 2 skal overholdes hele vejen rundt om anlægget. Ved kampe i 1. division eller liga vil det, ifølge ansøger, være divisionsforeningens krav der er gældende, hvorfor der her skal være minimum 1000 lux. Herunder stilles der krav til både vertikal og horisontal belysning, hvor især kravet til horisontal belysning har effekt på spredningen af lys. Det vil stadig være et mindstekrav, at spildlys skal overholde kravene for zone E3 ved naboejendomme, herunder en spildlyspåvirkning på maksimalt 10 lux i skel.

Aarhus Kommune vurderer, at det nye lysanlæg ikke væsentligt vil påvirke det omkringliggende miljø, fordi banebelysningen overholder kravene i DS/EN 12193 zone 3. Belysningen på minimum 1000 lux vil udelukkende være i brug i forbindelse med 1. divisionskampe, som afvikles få gange om



måneden. Ansøger har desuden oplyst, at banen vil være i brug til kl. 22, hvilket indebærer, at belysningen ikke vil være tændt i de sene aftentimer.

7. juli 2026
Side 19 af 28

Hertil kommer, at lyspåvirkningen kun vil opleves tydeligere på det omkringliggende miljø i vintermånederne, hvor kampene afholdes efter mørkets frembrud, og hvor lysintensiteten derfor opleves tydeligere. I resten af sæsonen, hvor kampene afvikles på tidspunkter med naturligt dagslys, vil belysningen fremstå mindre tydelig, hvilket yderligere mindsker den samlede lyspåvirkning på omgivelserne. Påvirkningen fra belysningen er således både begrænset af den lave frekvens af kampe, af at lyset kun opleves som særligt fremtrædende i vinterperioden og af, at belysningen ikke vil være i brug efter kl. 22. Den samlede påvirkning fra lyset er derfor begrænset.

Jordforurening

Projektområdet ligger indenfor et analysefrit område, kategori 1 jord, som er områder, hvor jorden trods områdeklassificeringen betragtes som ren og ikke skal analyseres. Aarhus Kommune forbeholder sig ret til, at der ikke er fri anvendelse af jorden.

Ifølge ansøgningen forventes det, at der i forbindelse med opbygning af nye græs- og siddetribuner rundt om banen lokalt sker terrænregulering på op til 2,3 m. Den afgravede jord samt slagger fra planeringsarbejdet anvendes så vidt muligt i området og overskudsjord afhændes iht. gældende regler. Genanvendelsen af slagger i projektområdet kan kræve en miljøgodkendelse, men dette påvirker ikke Aarhus Kommunes vurdering af det ansøgte projekts væsentlige indvirkninger på miljøet.

Selve banen forventes at blive sænket ca. 0,2 m i forhold til nuværende kote, hvortil det også oplyses, at jordbalancen internt i projektområdet forventes opnået.

Miljøfremmede stoffer

Der benyttes gummigranulat som infill til kunstgræsbanen. Den specifikke type af infill bliver først besluttet efter udbuddet, men der benyttes ofte forskellige typer gummi i kunstgræsbaner såsom SBR, EPDM og TPE, der kan indeholde miljøfremmede stoffer.

Det oplyses i ansøgningen, at der i udbuddet vil blive stillet krav om et PFAS-frit, eller tilnærmelsesvist PFAS-frit produkt, hvortil der medfølger krav om fremlæggelse af udvaskningstest for det valgte infill, der viser overholdelse af grænseværdierne for tilslutning til renseanlæg. De stillede grænseværdier for PFAS vil gælde ligegyldigt materialevalget:

- PFASsum 24 (PFOA-ækvivalenter) maks. 4,4 ng/l
- PFOS maks. 0,13 ng/l
- Trifluoreddikesyre (TFA) maks. 56 µg/l



Kravet til udvaskningstest stilles både i udbudsfasen og efter udførelse (se Bilag 09 for uddybning). Ved brug af SBR-gummi stilles yderligere krav til analyser for tungmetaller, blødgørere samt octyl- og nonylphenoler.

7. juli 2026
Side 20 af 28

Ydermere oplyser ansøger, at hvis valget falder på et nyproduceret polymeriske infill, vil der blive stillet krav om, at materialerne er fremstillet PFAS-frit, samt at der ikke sker frigivelse af miljøfremmede stoffer, der overstiger de krav, der stilles ved tilslutning/udledning.

Da drænvandet tilsluttes eksisterende fælleskloak, og kunstgræsbanen er tilnærmelsesvis PFAS-fri, vil det primært være metaller som miljøfremmede stoffer, der kan frigives fra kunstgræsbanen. Aarhus Kommune gør opmærksom på, at der kan blive stillet krav i udledningstilladelsen om metalrensning inden tilslutning alt efter indholdet af metaller i det udledte vand.

Rundt om hele banen etableres et ca. 1 meter højt boldhegn, hvor den nederste del er helt lukket for at hindre granulat fra kunstgræstæppet i at sprede sig. Der vil blive etableret låger med risteløsninger seks steder rundt om banen for spillere, der skal hente bolde, samt én større låge med risteløsning til køretøjer i forbindelse med banedrift.

Lågerne placeres i banehegnet for at sikre bedst muligt mod spredning af granulat. Ristene udgør sluser, der medvirker til at infill fra beklædningen rykkes af her. Placeringerne samt ristepbygningen vil samtidig blive iht. anbefalingerne fra 'Silkeborgbanen', som er et test- og udviklingsprojekt der viser, hvordan man indretter, vedligeholder og bruger kunstgræsbaner på en måde, der skåner miljøet mest muligt. Projektet viser, at "afværgeforanstaltninger (bander ved anlæggets perimeter og sluser med riste ved udgangspartierne) kan forebygge den utilsigtede spredning af mikroplast (gummigranulat) til de omkringliggende områder (herunder naturen)"³.

Risteløsninger ved granulatfang er placeret i flisebelægningen på ydersiden af boldhegnet og har derfor ikke kontakt til løbebanen. Under ristene er der lavet en sænkning af flisebelægningen som skaber mulighed for opsamling af evt. granulat.

Aarhus Kommune vurderer, at udledningen af spildevand fra kunstgræsbanen ikke vil have en væsentlig påvirkning på miljøet, idet de fastsatte krav fra ansøger sikrer, at vandet overholder acceptable grænseværdier for udledning. Derudover foretages der de nødvendige foranstaltninger for at forhindre granulatspredning iht. kravene fra 'Silkeborgbanen'.

Emissioner til luft

³ [Silkeborgbanen](#)



Projektet er ikke omfattet af vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening. Der kan forekomme støvgener under anlægsarbejdet i forbindelse med jordkørsel til og fra byggefeltet. Flyvestøv ved længere tørkeperioder forsøges tilbageholdt på ansøgers matrikel ved at påføre vand på køreveje. Ligeledes vurderes det løbende om tilkørslen via offentlige veje skal fejles. Aarhus Kommune vurderer, at projektet ikke vil bidrage væsentligt til luftforurening.

7. juli 2026
Side 21 af 28

6. Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer (se ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 23, 38 og 39).

Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Det ansøgte projekt udføres som oplandsneutralt ift. håndtering af regnvand og ændrer ikke på afstrømningen fra ekstremregn hverken ind i området eller ud af området.

Det er derfor Aarhus Kommunes vurdering, at etableringen af kunstgræsbanen hverken i anlægsfasen eller driftsfasen vil bidrage til en øget risiko for oversvømmelse eller vil have en væsentlig indvirkning på det omkringliggende miljø og natur.

Trafik og trafiksikkerhed

Projektet ligger i et byområde med eksisterende trafik til og fra boldbanerne og boligerne, hvorfor der i nuværende situation er en påvirkning fra den daglige trafikafvikling fra både biler, cyklister og gående.

Anlægsfasen vil medføre en midlertidig øget trafikbelastning fra entreprenørmaskiner, men omfanget af maskiner vil være begrænset og i en afgrænset periode. Arbejdet sker desuden indenfor normal arbejdstid, hvor belastningen fra øvrig trafik vil være mindre. Risikoen for ulykker vurderes derfor at kunne håndteres gennem almindelig trafikafvikling og desuden forhindres gennem sædvanlige sikkerhedsforanstaltninger på byggepladsen.

I driftsfasen vurderer Aarhus Kommune, at den ekstra biltrafik, som projektet vil medføre, er så begrænset, at det ikke vil have betydning for trafikafvikling eller trafiksikkerhed.

7. Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening, støj og lys)

Aarhus Kommune vurderer, at der i forbindelse med projektet er blevet taget de nødvendige initiativer for at imødegå hændelser, som kunne give anledning til eksponering i området, som kunne påvirke menneskers sundhed. Se særligt punkt 5 for uddybning af de relevante forhold.



Projektets placering, jf. bilag 6, punkt 2

7. juli 2026
Side 22 af 28

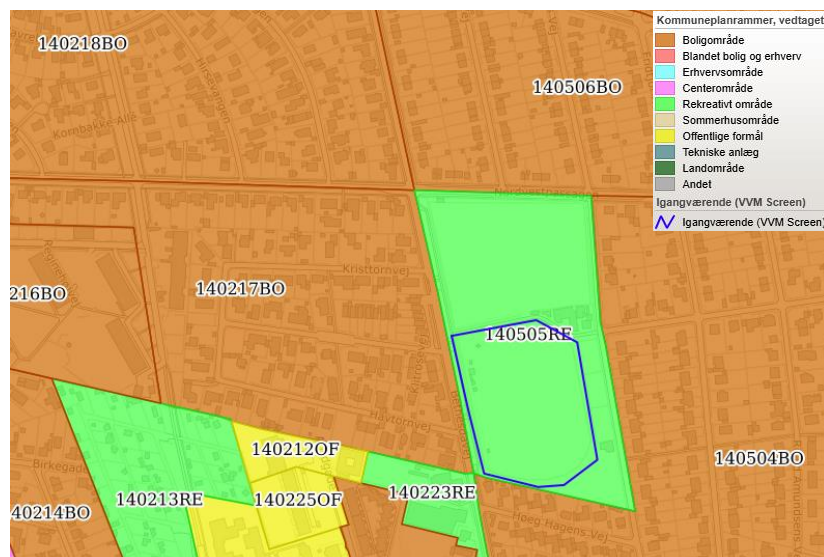
8. Den eksisterende og godkendte arealanvendelse (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 24, 25 og 26).

Nuværende arealanvendelse

Det ansøgte areal anvendes som græs fodboldbane indenfor det eksisterende idrætsanlæg. Projektområdet ligger i byzone og er omfattet af Kommuneplan 2025 som rammeområde 140505RE, hvor dets anvendelse er fastlagt til rekreative formål i form af idrætsanlæg til boldbaner, tennisanlæg og idrætshaller.

Den eksisterende græsbane er placeret inden for matrikel 54ab, Århus Markjorder, som i dag driftes og vedligeholdes af Sport og Fritid, Kultur og Borgerservice, Aarhus Kommune. Projektet vil ikke ændre på den nuværende arealanvendelse.

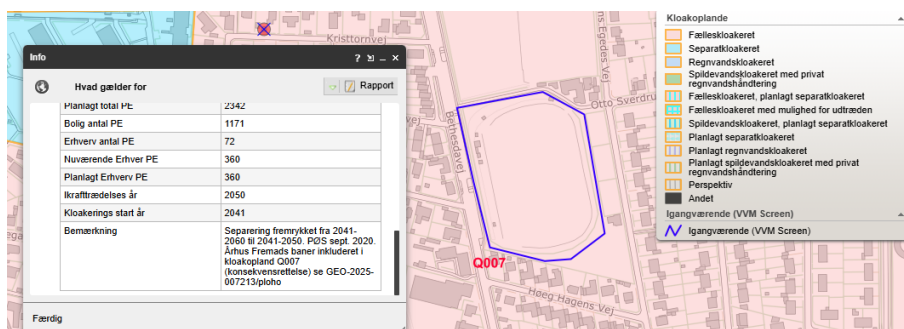
De omkransende arealer er i kommuneplanrammerne udpeget til boligområder. Et enkelt areal er udpeget som rekreativt område i form af idrætsanlæg og institution.



Billede 6. Kommuneplanrammer omkring projektområdet.

Idrætsanlægget er ikke omfattet af lokalplan.

Aarhus Fremads baner indgår i spildevandsplanens kloakopland Q007, som er fælleskloakeret med afledning til Marselisborg Renseanlæg. Separering er planlagt til 2041-2050.



Billede 7. Kloakopland Q007, Spildevandsplan 2021-2026.

7. juli 2026
Side 23 af 28

9. Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund (se ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 27 og 36).

Grundvand og drikkevand

Projektet er placeret i et område, hvor der ikke er grundvandsudpegninger.

Der er i vandområdeplanerne udpeget regional grundvandsforekomst.

Naturområder (Naturbeskyttelseslovens § 3 områder)

Det nærmeste § 3 område er en beskyttet sø, og afstanden fra projektet til dette område er ca. 340 m. Realisering af projektet kan ikke medføre en tilstandsændring i det beskyttede naturområde.

Biodiversitet

Aarhus Kommune har foretaget en besigtigelse af beplantningen rundt om banen. Derudover er der blevet udarbejdet en flagermusrapport jf. Bilag 02. Det vurderes, at træernes hulheder ikke er egnet som raste- eller ynglesteder for flagermus. Hulhederne er eksponeret for vand og/eller har ikke rette beskaffenhed for at give plads til flagermus. På baggrund af rapporten vurderes det, at træerne ikke er egnet som yngle- rasteområde for flagermus.

Det kan ikke udelukkes, at der kan forekomme f.eks. flagermus på omkringliggende arealer.

Aktiviteten forventes ikke at have en indflydelse på den biologiske mangfoldighed af fauna og flora, da der i området allerede er opsat lys, og da projektet ikke ødelægger eller beskadiger evt. forekommende arters yngle- og rasteområder.

10. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til vådområder, områder langs bredder, flodmundinger (se oplysninger i ansøgnings-skemaet, herunder pkt. 35).



7. juli 2026
Side 24 af 28

Der er ikke vådområder, vandløb eller søer i nærheden af projektområdet.

Ansøger oplyser, at den hydrologiske vurdering ift. Århus Bugt er, at da Riisvangen kunstgræsbane ligger nede i en gryde, vil der ikke være overfladeafstrømning fra banen ud til nogen recipienter. Geologien i Riisvangen er moræneler, og der sker kun en langsom afstrømning nedadrettet – der kan være mindre lokale linser af sand, men det er lokale forekomster, der ikke strækker sig ud til kysten. Ansøger forventer ringe grundvandsdannelse under banen jf. deres geotekniske undersøgelser – og der vil ikke i moræneleret ske nogen betydelig transport af mikroplast. Det vil kun være opløste stoffer, der reelt følger grundvandet, og der vil også ske en tilbageholdelse heraf i moræneleret. Den minimale grundvandsdannelse fra boldbanerne skal gennemstrømme et ca. 20 meter tykt lag moræneler, hvor eventuelle partikler (gummirester) vil blive filtreret væk.

Der bliver udarbejdet en driftsvejledning/driftsplan for granulatkontrol og mikroplast som en del af ydelsen under totalentreprisen.

På baggrund af ansøgers hydrologiske vurdering vurderer Aarhus Kommune, at projektet kan overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer og havet. Udledningen vurderes ikke at være til hinder for recipientens målopfyldelse eller at forringe tilstanden i recipienten.

11. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til kystområder og havmiljøet (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 28 og 35).

Projektområdet ligger i den kystnære del af byzonen, men vurderes ikke i væsentlig grad at kunne påvirke kysten visuelt, da projektet ligger bag Ris-skov.

12. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til bjerg- og skovområder (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 29).

Der er ikke skove indenfor projektområdet. Afstanden fra nærmeste, registrerede fredskov til projektområdet er cirka 412 m. Realisering af projektet vil ikke påvirke skoven.

Der er ikke bjergområder i Aarhus Kommune.

13. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til naturreservater og -parker (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 34).



Norsminde Fjord, som ligger ca. 17,2 km væk, er udpeget som natur- og vildtreservat. Der er hverken nationalparker eller naturparker i Aarhus Kommune.

7. juli 2026
Side 25 af 28

14. Områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF (se ansøgningskemaet, herunder pkt. 25, 30, 31, 32, 33 og 34).

Natura 2000 områder

I henhold til § 6, stk. 1 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal der foretages en vurdering af, om projektet kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Nærmeste Natura 2000-område er Brabrand Sø nr. 233, som ligger ca. 5 km. fra projektområdet.

Udpegningsgrundlaget for området er fem naturtyper: Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks, rigkær, bøgeskov på muldbund, elle- og askeskov ved vandløb, søer og væld, samt egeskov og bland-skove på mere eller mindre rig jordbund samt tre arter: stor vandsalamander, damflagermus og odder.

På grund af afstanden samt projektets karakter vurderes det konkrete projekt, hverken i anlægsfase eller driftsfase, at kunne påvirke udpegningsgrundlaget i dette eller andre Natura 2000 områder væsentligt. Der er derfor ikke behov for at gennemføre en egentlig Natura 2000-konsekvensvurdering.

Beskyttede arter omfattet af Habitatdirektivet

I henhold til § 10 stk.1 i bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, skal der foretages en vurdering af projektet iht. habitatdirektivets bilag IV-arter (artsbeskyttelse).

Aarhus Kommune har vurderet, at etableringen og driften af det ansøgte projektområde ikke er et egnet levested for bilag IV-arter. Se punkt 9. for uddybning af påvirkningen for flagermus.

Det er desuden Aarhus Kommunes vurdering, at ingen andre bilag IV-arter er relevante i området, og at realisering af projektet derfor ikke har en væsentlig påvirkning af andre arter omfattet af habitatbekendtgørelsens bilag IV.



15. Områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 37).

7. juli 2026
Side 26 af 28

Projektområdet ligger i et område, hvor der ikke er registreret manglende opfyldelse af miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen.

Projektet medfører ikke ændringer eller risiko for forværring af miljøkvaliteten eller hindring af målopfyldelse.

16. Tæt befolkede områder

Projektet ligger i byzone med kort afstand til nærmeste naboer. Projektet omfatter en omlægning af en eksisterende græsbane til en kunstgræsbane indenfor et rammeområde, der udpeger området til idrætsanlæg (se punkt 8). Samtidigt er naboarealerne udpeget til boligområder, hvor der er en forventning om, at de fortsat kan anvendes til boligformål uden væsentlige gener.

Inkluderet i det nye projekt er, som tidligere beskrevet, også et nyt lysanlæg samt en forventning om en øget belægningsprocent på 60%, hvorfor Aarhus Kommune i punkt 5 har forholdt sig til blandt andet støj, lys og trafik, som er relevante for tæt befolkede områder, så den nuværende bæreevne ikke overstiges i området.

17. Landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 28 og 33).

Der er ikke landskabsudpegninger, da projektområdet ligger i byzone.

Det nærmeste fredede område til projektlokaliteten er kirkefredningen omkring Vejlbj Kirke, der ligger ca. 1,6 km nord for projektområdet.

Der er ingen kulturhistoriske diger eller fortidsminder i projektområdet eller i nærmiljøet.

Der er ikke udpeget kulturmiljøer i projektområdet eller i nærmiljøet.

Projektområdet er omkranset af store, gamle fuldkronede træer, som er karakteristiske for Riisvangens idrætsanlæg og oplevelsen af nærmiljøet. Træerne bevares bortset fra enkelte, som skal fældes pga. sygdom, men som erstattes af nye træer. Se punkt 3 for uddybning af træerne.



Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, jf. bilag 6, punkt 3

7. juli 2026
Side 27 af 28

18. Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Påvirkningerne fra projektet vurderes at være begrænsede og lokale og dermed uproblematisk i forhold til omkringliggende boligområder, enkeltboliger samt det omgivende miljø.	

19. Indvirkningens art

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Det vurderes, at projektet kun har en mindre lokal indvirkning, som ikke kan betragtes som væsentlig. Der vil være midlertidigt anlægsarbejde og almindelig idrætsaktivitet, som er inden for de eksisterende rammer.	

20. Indvirkningens grænseoverskridende karakter

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der er ikke nogen gener fra projektet med grænseoverskridende karakter.	

21. Indvirkningens intensitet og kompleksitet

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Projektet vurderes ikke at medføre påvirkninger, der er komplekse, men derimod identificerbare og håndterbare og uden væsentlig intensitet.	

22. Indvirkningens sandsynlighed

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Miljøpåvirkningerne forventes at svare til de påvirkninger, der erfaringsmæssigt forekommer ved tilsvarende projekter. Påvirkningerne vurderes som velkendte, forudsigelige og uden væsentlige eller uforudsete negative effekter på natur eller mennesker.	

23. Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet

Væsentligt	Uvæsentligt
	X



Projektet medfører en midlertidig påvirkning i anlægsfasen. Den primære påvirkning i driftsfasen vil være betinget af banens brugstider, der består af en tilbagevendende men tidsbegrænset indvirkning, der ophører når aktiviteten indstilles. Påvirkningen vurderes derfor at være reversibel uden varige effekter på det omkringliggende miljø.

7. juli 2026
Side 28 af 28

24. Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der vil ikke være nogen væsentlige kumulative forhold. Se punkt 2 for uddybning af kumulative forhold.	

25. Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne

Væsentligt	Uvæsentligt
	X
Der er Aarhus Kommunes vurdering, at man i forbindelse med projektet har taget de nødvendige tiltag for at begrænse evt. indvirkninger på omgivelserne herunder støjgener. Derfor er der gode muligheder for at begrænse indvirkningerne på det omkringliggende miljø.	

Med venlig hilsen

Tina Rasmussen
Planchef

Bilag

Ansøgningsskema om VVM Screening/miljøvurdering af:

Ny kunstgræsbane på Riisvangen

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse jf. anmeldelsen:	Bygherre ønsker at der anlægges en kunstgræsbane med polymerisk infill og i høj kvalitet med tilhørende vandingsanlæg, banevarme og med et banelys der lever op til Divisionsforeningens krav til 1. division. Banen skal samtidig leve op til kravene for Fifa Quality Pro. Hele projektet udbydes i Totalentreprise, hvorfor der ikke på ansøgningstidspunktet ligger endelige løsninger til grund for nærværende ansøgning. Alle oplysninger bygger derfor på minimums-/maksimumskrav samt krav fra lovgivningen og Aarhus Kommune, som er afdækket i forbindelse med dialogen forud for denne ansøgning. <u>Kunstgræsbanen:</u> Selve kunstgræsbane inkl. krævet sikkerhedsareal udgør 7.992 m² med polymerisk infill, mens omkringliggende kunstgræsareal på 1.158 m² udføres i nonfill kunstgræs uden polymerisk infill. <u>Infill:</u> Polymerisk infill er en fællesbetegnelse for gummi der bruges i kunstgræsbaner. Det kan være af typerne SBR, EPDM, TPE mfl. SBR-gummi er ofte baseret på genanvendte bildæk og kan derfor have indhold af miljøfremmede stoffer som PFAS. Gummityperne TPE og EPDM mfl. er nyproducerede materialer, som kan produceres uden indhold af PFAS. Da banen skal overholde FIFA Quality Pro krav, ønsker vi ikke at begrænse, hvilke typer polymerisk infill der bruges. Der vil blive stillet krav om et PFAS-frit, eller tilnærmelsesvist PFAS-frit produkt, hvilket gør anvendelsen af SBR-gummi vanskelig. Der stilles derfor krav i udbudsmaterialet om udvaskningstest, som viser overholdelse grænseværdierne for tilslutning til renseanlæg. De stillede grænseværdier for PFAS vil gælde ligegyldigt materialevalget: • PFAS_{sum 24} (PFOA ækvivalenter) maks. 4,4 ng/l • PFOS maks. 0,13 ng/l • Trifluoreddikesyre (TFA) maks. 56 µg/l Kravet til udvaskningstest stilles både i tilbudsfasen og efter udførelse, og der gøres derfor opmærksom på at baggrundsværdien for PFAS i regnvand på cirka 3,33 ng/l (KILDE) også vil medgå i resultatet. Ved brug af SBR-gummi stilles yderligere krav til analyser for tungmetaller, blødgørere samt octyl- og nonylphenoler. En endelig fastsættelse af gummitypen kan alene afgøres efter et udbud. Hvis valget falder på et nyproduceret polymeriske infill, vil der blive stillet krav om at materialerne er fremstillet PFAS-frit, samt at der ikke sker frigivelse af miljøfremmede stoffer, der overstiger de krav der stilles ved tilslutning/udledning. Da drænvandet tilsluttes eksisterende fælleskloak, og kunstgræsbanen er PFAS-fri, vil det primært være metaller som miljøfremmede stoffer, der kan frigives fra kunstgræsbanen. Udvasningstest fra andre kunstgræsbaner viser, at det vil være i koncentrationer, der er væsentligt under standardtilslutningsvilkår i spildevandstilladelser. Der stilles samtidig det funktionskrav til drænanlægget, at det skal overholde de tilslutningsvilkår, der gives for drænvandet.

Som bilag til nærværende ansøgning fremsendes eksempel på udvaskningstest for kunstgræstæppe. Den ses som bilag 07

Tribune:

Ud mod Bethesdavej ønskes anlagt en siddetribune med 1.000 siddepladser som lever op til Divisionsforeningens krav til 1. division.

Nærværende ansøgning omfatter også en overdækning af tribuneafsnittet med de 1.000 siddepladser. Det er et klart ønske at der udføres en overdækning som anvist på medsendte skitser. Udførelsen afventer udbudsresultatet af anlæg af kunstgræsbane og tribuneanlæg mv. inden det igangsættes. Dette sker for ikke at skabe unødige budgetoverskridelser. Der ansøges nu for at sikre at en kommende overdækning er indeholdt i VVM-screeningen og ikke bliver en stopklods senere, såfremt den holdes inden for rammerne af nedenstående:

Overdækningen er ikke endeligt projekteret og en nærmere redegørelse for opbygningen er derfor ikke relevant for nærværende ansøgning. Den tænkes udført i træ og med skærm mod regn i mat acrylplade, så der sikres mod generende genskin fra overfladerne, samtidig med at der lukkes lys igennem. Tagvand ledes til lokalt nedgravede faskiner for nedsivning.

Krav til overdækning for hhv. hjemmeholdets og udeholdets fans håndteres efter reglerne i Klublicensmanualen for 1. division 2025/2026 kap. 7.4.12.3 og 7.4.12.4

Ved anlægsarbejdet flyttes den nuværende tribune til modsatte side af banen

Trafik:

Samlet set vurderes moderniseringen af Riisvangen Stadion ikke at medføre væsentlige trafikale eller kapacitetsmæssige udfordringer i lokalområdet.

- Den øgede brug af anlægget forventes primært at være lokal og baseret på gang og cykling.
- Kapaciteten til både at håndtere trafikmængder og parkering vurderes tilstrækkelig – på nær cykelparkering inde på selve Riisvangen Stadion.
- Ved kampdage og særlige arrangementer vil der fortsat være midlertidige belastninger, men disse må forventes at være på niveau med de eksisterende forhold.
- Den forventede forøgelse af trafikmængderne vurderes at være begrænset og uden betydning for den overordnede trafikafvikling og trafiksikkerhed i området.

På den baggrund vurderes projektet ikke at give anledning til væsentlige ændringer i trafik og mobilitet omkring Riisvangen Stadion.

Se i øvrigt vedlagte Bilag 06_Trafikvurdering for uddybning af punktet.

Støjhegn:

Mod sydvest skal der etableres et støjhegn for at imødegå støjspredning mod beboerne på Høeg Hagens Vej 1 – 9, da disse huse ligger inden for den 50 m linje som er angivet i Aarhus Kommunes vejledning "Menneskeskabt støj i lokalplanlægning" dateret maj 2022.

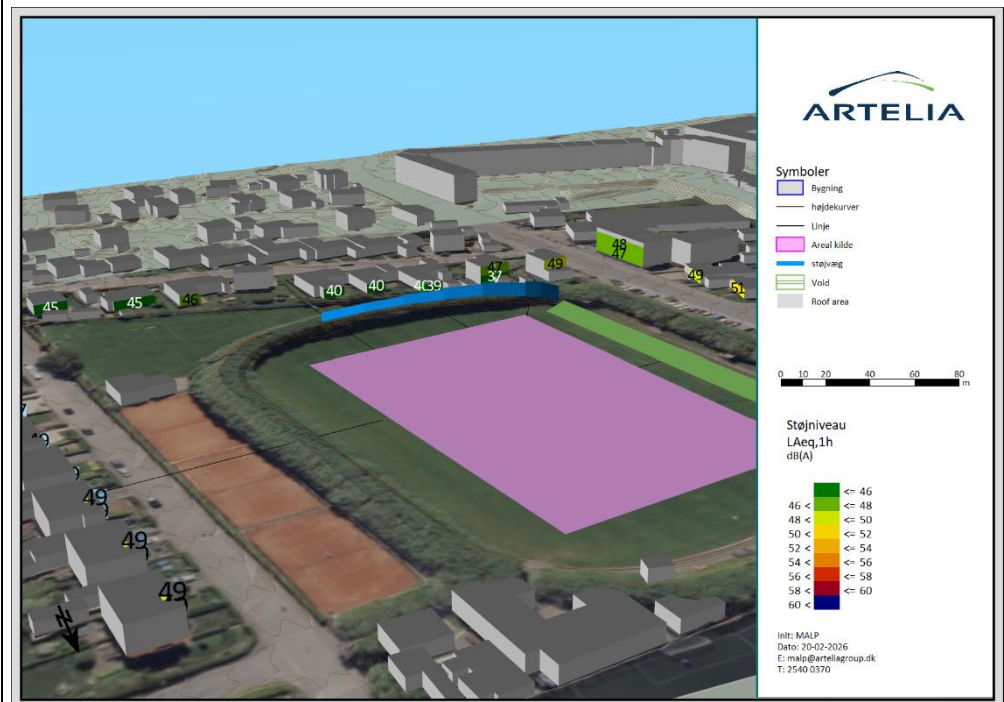
Støjhegnet opføres som et ca. 50 m langt sektionsopdelt hegn med en trinvis aftagende højde i trin af 0,5 m og startende i 4,5 m højde mod Bethesdavej og sluttende i 2,5 m ved den østligste afgrænsning.

Fastlæggningen af støjhegnets højde, længde og placering sker med baggrund i Aarhus Kommunes interne vejledning samt Vejledning nr. 81 fra Miljø- og Ligestillingsministeriet om Vejledning om støj fra idrætsanlæg dateret 4. december 2025.

Udseendet er tænkt som et Noistop Essential fra PIT Hegn i galvaniseret udførelse og beregnet til begrønning eller som træbeklædt, hvis dette ønskes. Det afklares senere i åben dialog med de berørte naboer.

Placeringen ses på nedenstående rendering af det kommende anlæg og er herunder vist med blå farve.

Den helt endelige placering skal tilpasses den eksisterende bevoksning, således denne ikke påvirkes.



Boldhegn / granulatfang:

Rundt om hele banen etableres et ca. 1 m højt boldhegn, hvor den nederste del er helt lukket for at hindre granulat fra kunstgræstæppet i at sprede sig. Der vil blive etableret låger med ristløsninger 6 steder rundt om banen for spillere der skal hente bolde, samt 1 større låge med ristløsning til køretøjer i forbindelse med banedrift.

Lågerne placeres strategisk rundt i banehegnet for at sikre bedst muligt mod spredning af granulat. Ristene udgør sluser, der medvirker til at infill fra beklædningen rystes af her. Med i vurderingen og dermed den endelige placering er banens brug vurderet ift. hvorfra der typisk skal hentes flest bolde samt være adgang for banens aktører samt teknisk vedligehold.

Placeringerne samt risteopbygningen vil samtidig blive iht. anbefalingerne fra "Silkeborgbanen"

Risteløsninger ved granulatfang er placeret i flisebelægningen på ydersiden af boldhegnet og har derfor ikke kontakt til løbebanen. Under ristene er der lavet en sænkning af flisebelægningen som skaber mulighed for opsamling af evt. granulat.

Banelys:

Der etableres et lysanlæg med 6 master som angivet på plantegninger og uden at karambolere med de eksisterende gamle træer. Masterne har lyshøjde 27 –29 m over banens niveau og udføres med LED-armaturer med minimalt forbrug af strøm og minimeret spildlys.

Banelyset vil kunne overholde kravene i DS/EN 12193, som henholder sig til den bymæssige kontekst Zone E3 - "Områder med middel lysstyrke i distrikter, såsom

industrielle eller boligforstæder". Det sker med henvisning til at anlægget ligger i et bymæssigt område med konstant baggrundslys svarende til kategorien.

Den daglige brug af banen vil ske med maksimalt belysning på 250 Lux og uden overholdelse af krav om vandret belysning som stilles i divisionsforeningens krav. Ved 250 Lux på banen er det et funktionskrav, at krav til zone E3 i DS/EN 12193 tabel 2 skal overholdes hele vejen rundt om anlægget.

Ved kampe i 1 division eller liga - vil det være divisionsforeningens krav der er gældende, hvorfor der her skal være minimum 1000 Lux, samt der er stillet krav til både vertikal og horisontal belysning. Især kravet til horisontal belysning har effekt på spredningen af lys. Det vil stadig være et mindstekrav at spildlys skal overholde kravene for zone E3 ved naboejendomme.

I totalentrepriseudbuddet stilles der krav om, at banebelysningen overholder krav svarende til zone E3 i DS/EN 12193 tabel 2 (se nedenstående).

Spildlys skal i tilbudsfasen eftervises ved lysberegning og efter udførelse valideres med lysmålinger.

Table 2 — Maximum direct obtrusive light permitted for exterior lighting installations

Environ- mental zone	Light on properties		Luminaire intensity		Upward light ratio	Building Luminance
	$E_{\text{vert Ave}}$ lx		I cd		R_{ULMax} %	L_b cd m ⁻²
	Pre-curfew ^a	Post-curfew ^a	Pre-curfew ^a	Post-curfew ^a		
E1	2	0	2 500	0	0	0
E2	5	1	7 500	500	5	5
E3	10	2	10 000	1 000	15	10
E4	25	5	25 000	2 500	25	25

Løbebane:

Løbebanen er et landskabsmæssigt greb, som ikke er atletisk løbebane, men ses som overlevering af Riisvangens historie. Løbebanen skal ses som et ønske om at skabe en sammenhængende bevægelse rundt om banen til gavn for både tilskuere og spillere, men i lige så høj grad for de mange mennesker i lokalområdet, der dagligt bruger Riisvangen som et sted at gå eller løbe en tur. Ydermere skal løbebanen anvendes til distribution af drikke- og madvarer til de boder, der er placeret rundt om i banens forskellige afsnit. Løbebanen udføres i stibælægning som slotsgrus og er dermed permabel.

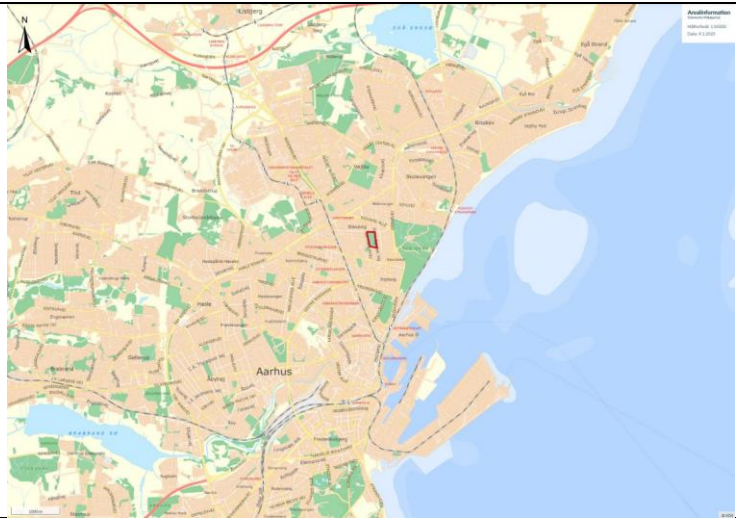
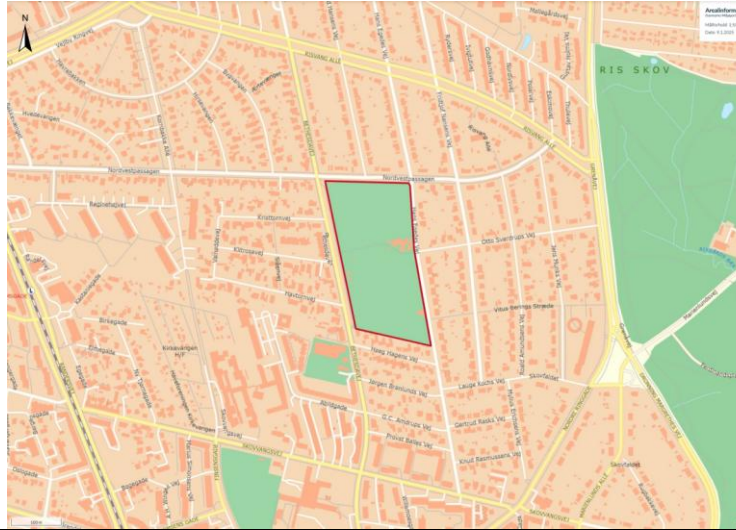
Sprinkleranlæg:

Sprinklertankens placering skal afklares af den udførende totalentreprenør og dennes rådgiver efter et udbud. Placeringene er afhængig af den valgte entreprenør samt den måde hvorpå et sprinkleranlæg anlægges. Der redegøres for disse forhold ifm. en ansøgning om byggetilladelse og placeringen skal imødekomme kravene i DS-475.

Dræn:

Kunstgræsbanerne afvander dels via drænsystem til eksisterende offentlige fælleskloak, og dels ved nedsivning. Potentialet for nedsivning forventes at være lavt, men vil blive taget med i betragtningen ift. hvor stort et forsinkelsesvolumen der er behov for, for at kunne overholde kravene i tilslutningstilladelsen. I Myndighedsprojektet vil analyse for påvirkning på jord- og grundvandsressource blive udarbejdet.

	Indledningsvist har der været dialog med Morten Østergaard Nielsen, Projektchef ved Aarhus Vand. Han har oplyst en maksimal tilladelig udledning fra drænsystemet på 1,5 l/s til det offentlige ledningsnet. Dette vil blive indarbejdet som et krav i det kommende udbud. Drænvandet tilsluttes nuværende fælleskloak som anvist på bilag 03, men anlægget forberedes på evt. tiltag ved en fremtidig separatkloakering. Det er med krav om udvaskningstest og funktionskrav til at drænvandet overholder standard tilslutningsvilkår for spildevand på alle parametre, sikret ved totalentrepriseudbuddet, at der ikke tilsluttes drænvand der ikke overholder tilslutningsvilkår. I den videre myndighedsbehandling vil der særskilt blive ansøgt om: • Ansøgning om (revideret) tilslutnings- og nedsivningstilladelse • Ansøgning om byggetilladelse Se i øvrigt vedlagte Notat vedr. VVM-screening (Bilag 01)
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Aarhus Fremad ApS Hans Egedes Vej 21 8200 Aarhus N Adm. Dir. Jesper Blicher Dahl jbd@aarhus-fremad.dk 22 26 42 77
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Bygherrerådgiver Peter Dalum Sahl peds@arteliagroup.dk +45 25 40 03 82 Artelia A/S Mariane Thomsens Gade 1C, 1. DK-8000 Aarhus C
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum)	Hans Egedes vej 21 8200 Aarhus N Matrikelnr. 54ab, Århus Markjorder.
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Aarhus Kommune
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 - Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Kunstgræsbanen (røde rektangel) ligger i den nordlige del af Aarhus. Målestok angives 1:50.000

	
Kortbilag i fx målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Kunstgræsbanen (røde rektangel) ligger i den nordlige del af Aarhus. Målestok angives 1:5.000 Se desuden tegningsbilag vedlagt denne ansøgning. AFK_K02_F01_H1_N000.pdf AFK_K19_F01_H3_N100.pdf 



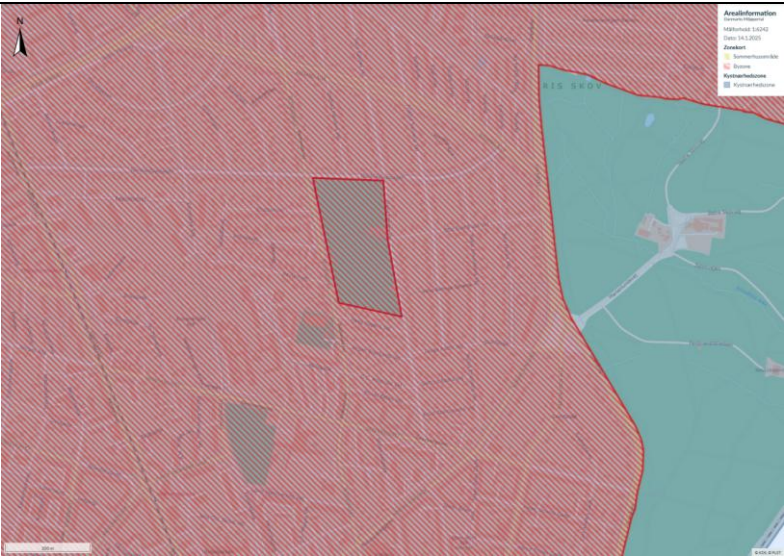
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	Tekst
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10. Infrastrukturprojekter b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg. 13. a) Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	SPORT & FRITID - Kultur og Borgerservice Aarhus Kommune N.J. Fjords Gade 2 8000 Aarhus C		

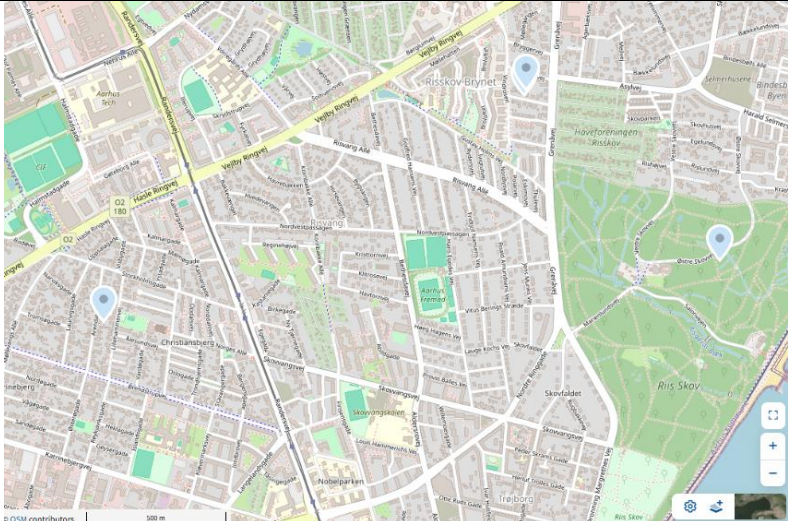
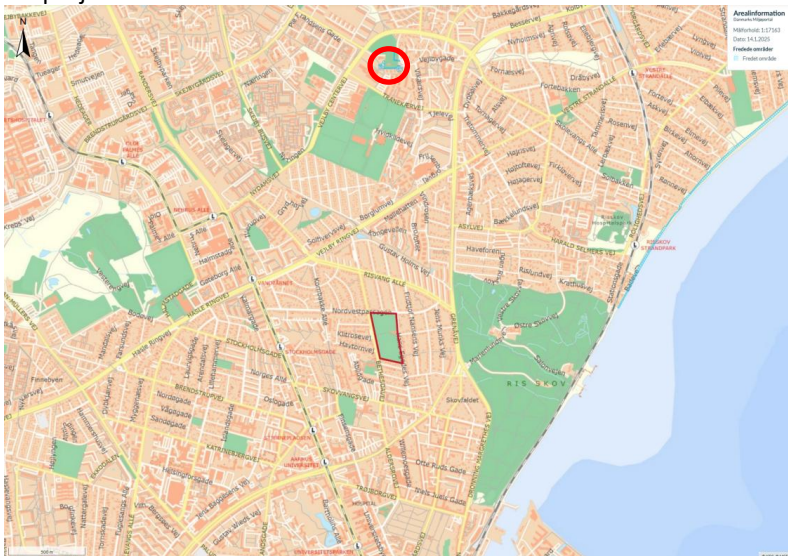
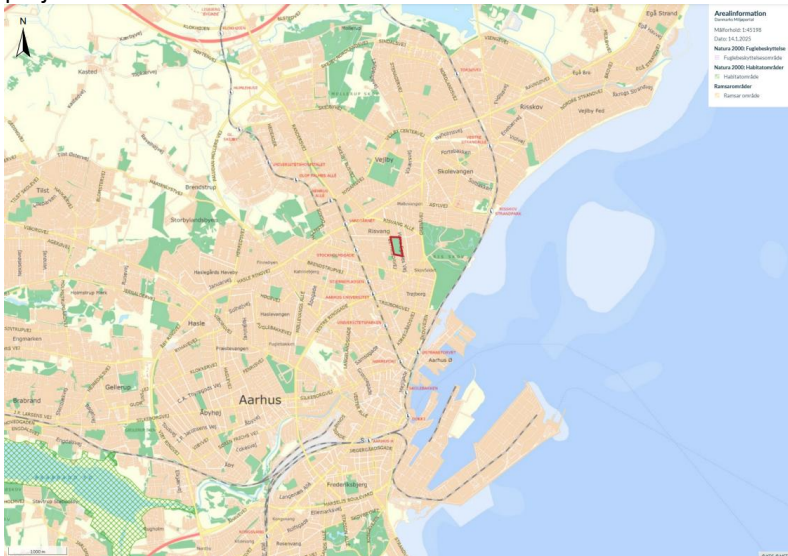
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² Det fremtidige samlede befæstede areal i m² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²	Arealet der indvindes til kunstgræsbane, ændrer sig ikke fra eksisterende græsbane, da banen anlægges samme sted som eksisterende bane. Der vil ifm. projektet blive etableret følgende nye befæstelser 830 m² grusbelagt løbebane 710 m² fliser 980 m² tribune, som på sigt ønskes overdækket 150 m² boder i form af containere 200 m² administrationsbygning. Fordelt på 2 etager. Se AFK_K02_F01_H1_N000.pdf for placeringer af boder og administrationsbygning.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² Projektets bebyggede areal i m² Projektets nye befæstede areal i m² Projektets samlede bygningsmasse i m³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Projektet omfatter et samlet areal på 16.800 m², hvoraf 4.700 m² er bearbejdning af omkringliggende grønne arealer. AFK_K02_F01_H1_N000.pdf angiver de områder der berøres. Det angivne areal på 16.800 m² som projektet samlet omfatter er alene på og omkring banen for tilvejebringelse af optimerede forhold for spillere og tilskuere. Arealet er anvist på medsendte situationsplan. Der er ingen grundvandssænkning ifm. realisering af projektet. Der er samlet 2.770 m² nyt befæstet areal inkl. boder mm. Der er et samlet volumen i boder og administrationsbygning på 650 m³ Boder er 2,6 m høje. Administrationsbygning er 8,3 m inkl. tag over TV-platform på taget. Master for banelys er 27-29 m høje Støjhegnet opføres som et ca. 50 m langt sektionsoptaget hegn med en trinvis aftagende højde i trin af 0,5 m og startende i 4,5 m højde mod Bethesdavej og sluttende i 2,5 m ved den østligste afgrænsning. Det forventes at der i forbindelse med opbygning af nye græs- og siddetribuner rundt om banen lokalt sker terrænregulering på op til 2,3 m. Terrænreguleringen vil ikke have påvirkning på den omkringstående beplantning. Selve banen forventes at blive sænket ca. 0,2 m i forhold til nuværende kote.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Der skal indbygges ca. 2.750 m³ sand og grus ifm. anlæggelsen af kunstgræsbanen. Der skal i projektet bruges ca. 200 m³ beton til tribune. Eksisterende toiletfaciliteter ved klubben vil blive anvendt i byggeperioden. Det nye drænsystem ved kunstgræsbanen vil blive etableret som det første, hvorefter alt afvanding håndteres som i endelig situation. Regnvand vil blive tilkoblet eksisterende fælleskloak. Det forventes ikke, at eksisterende dræn indenfor kunstgræsbanens område kan genbruges. Såfremt det findes nødvendigt ift. tilslutningstilladelsens krav til flow, vil der blive etableres forsinkelse i randen af banen i form af enten faskiner eller rørbassiner. Dette gælder også nye tage eller andre arealer, som kræver håndtering af regnvand. Der sker ikke udledning af spildevand direkte til vandløb, søer eller hav. Anlægsperioden er forventeligt juni – november 2026

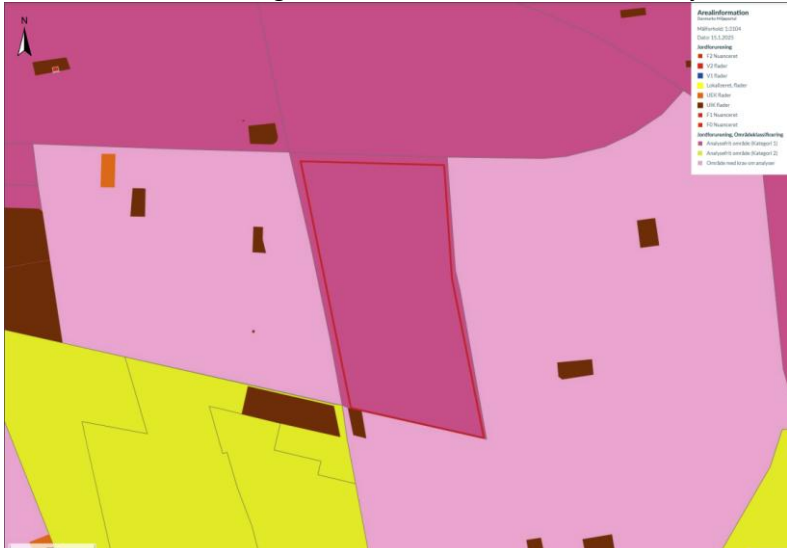
Anlægsperioden angivet som mm/åå - mm/åå	Der anvendes ikke vand og produceres ikke spildevand i anlægsprocessen. Der kræves ingen særlig håndtering af regnvand i anlægsperioden. Affaldsproduktionen i anlægsfasen er sammenlignelig med almindelige anlægsarbejder, hvor plastik, pap og diverse rester af byggematerialer løbende fjernes iht. kommunens regulativ for erhvervsaffald. Afgravet jord fra planeringsarbejdet anvendes så vidt muligt i området og overskudsjord afhentes iht. gældende regler. Jf. pkt. 3 forventes opnået jordbalance internt i projektområdet. Bundkoten for udgravninger placeres, så der ikke er behov for en general grundvandssænkning, hverken ifm. Udførelsen eller i den endelige situation. Der kan være behov for punktvis grundvandssænkning ifm. fundamenter og vandtank, hvilket forventes at kunne klares med simpel lænsning, som ikke sænker grundvandet generelt.		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer - type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter - type og mængde i driftsfasen Færdigvarer - type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Der forventes ikke forbrug af råstoffer i driftsfasen		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Der er intet farligt affald i driftsfasen. Der er intet andet affald forbundet med driftsfasen. Der er intet spildevand forbundet med driftsfasen. Der er ingen direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller hav. Nedbør, der falder på banerne transporteres gennem dræn til fællesledning i vejen.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår?		X	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.

11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Projektet er omfattet af Vejledning nr. 81 fra Miljø- og Ligestillingsministeriet om Vejledning om støj fra idrætsanlæg dateret 4. december 2025. Heri fremgår det at kommunen skal vurdere, om et idrætsanlæg giver anledning til væsentlige støjulemper. Dette er der udarbejdet lokale retningslinjer for håndteringen af i publikationen "Menneskeskabt støj i lokalplanlægning" fra Aarhus Kommune.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Området anvendes på nuværende tidspunkt til idrætsanlæg, hvilket det også vil blive brugt til i fremtiden. Det forventes, at støjkrav kan overholdes givet banernes placering i forhold til nærmeste bebyggelser suppleret med den anviste støjskærm. Der henvises til Bilag 8 til fremsendte ansøgning for belysning af forskellige scenarier.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?			
	X		Der vil i forbindelse med jordkørsel til og fra byggefeltet opstå støv. Flyvestøv ved længere tørkeperioder forsøges tilbageholdt på egen matrikel

			ved at påføre vand på køreveje. Ligeledes vurderes det løbende om tilkørslen via offentlige veje skal fejles.
I driftsfasen?		X	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener?			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
I anlægsperioden?		X	
I driftsfasen?		X	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne?			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
I anlægsperioden?		X	
I driftsfasen?	X		Den daglige brug af banen vil ske med maksimalt belysning på 250 Lux og uden krav om vandret belysning. Ved 250 Lux på banen skal krav til zone E3 i DS/EN 12193 tabel 2 overholdes hele vejen rundt om anlægget. Ved kampe i 1. division eller liga - vil det være divisionsforeningens krav der er gældende, hvorfor der her skal være minimum 1000 Lux, samt der er stillet krav til både vertikal og horisontal belysning. Især kravet til horisontal belysning har effekt på spredningen af lys. Det vil være et mindstekrav, at spildlys skal overholde kravene for zone E3.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Ifølge Danmarks Arealinformation ligger projektområdet ikke indenfor en lokalplan. Området er dog medtaget i Tillæg nr.105 til Kommuneplan 2017, hvori området er udlagt som et rekreativt område.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		Ifølge Danmarks Arealinformation ligger projektområdet indenfor kystnærhedszonen. Projektområdet ligger også indenfor en byzone omringet af boliger. Derfor antages det at projektet ikke vil have en påvirkning på kystnærhedszonen.

			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ifølge Danmarks Arealinformation er den nærmeste §3 beskyttede naturtype en beskyttede sø der ligger ca. 340 m nordøst for projektområdet. 
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Ifølge Arter.dk er den nærmeste registreret Bilag IV art Dværgflagermus (<i>Pipistrellus pygmaeus</i>) og Brunflagermus (<i>Nyctalus noctula</i>), der er registreret ca. 580 m nord fra projektområdet. Området er undersøgt af aborist foråret 2025 , og der er ikke påvist forekomst af Dværgflagermus. Notat vedrørende dette er tidligere fremsendt til Aarhus kommune, og her vedlagt som bilag 02.

			
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ifølge Danmarks Arealinformation er det nærmeste fredede område kirkefredningen omkring Vejby Kirke (røde cirkel), der ligger ca. 1,6 km nord for projektområdet. 
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ifølge Danmarks Arealinformation er det nærmeste Natura 2000 område Habitatområdet Brabrand Sø med omgivelser, der ligger ca. 5,5 km sydvest for projektområdet. 
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af		X	Bundkoten for udgravninger placeres, så der ikke er behov for en general grundvandssænkning, hverken ifm. udførelsen eller i den endelige situation. Der kan være behov for punktvis grundvandssænkning ifm. fundamenter og

udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	[Red]	[Green]	vandtank, hvilket forventes at kunne klares med simpel lænsning, som ikke sænker grundvandet generelt. Det er uafklaret hvor dybt en 50 m³ sprinklertank skal placeres – dette skal afklares af den udførende totalentreprenør og dennes rådgiver efter et udbud. Placeringen er afhængig af den valgte entreprenør samt den måde, hvorpå et sprinkleranlæg anlægges og de helt lokale grundvandsforhold på placeringen. Der redegøres for disse forhold ifm. en ansøgning om byggetilladelse og placeringen skal ligeledes imødekomme kravene i DS-475.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	[Red]	[Green]	X
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	[Yellow]	[Green]	X Ifølge Danmarks Arealinformation ligger projektområdet indenfor et analysefrit område, kategori 1 (pink) – områder hvor jorden trods områdeklassificeringen, betragtes som ren og ikke skal analyseres. Aarhus kommune forbeholder sig ret til at der ikke er fri anvendelse af jorden. 
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	[Yellow]	[Green]	X Ifølge Danmarks Arealinformation er dele af projektområdet udpeget af kommuneplanen som områder med risiko for oversvømmelse. Det ansøgte projekt kan dog udføres som oplandsneutralt i det at den nuværende bane samt tilskuerareal, ikke tilledes eller afleder regnvand fra eller til omkringliggende områder andet end igennem nedsivning og gennem drænligheder under arealet.

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der etableres lysanlæg med LED-belysning for at begrænse lysforureningen til omgivelserne. Kunstgræsarealet opbygges så, eksisterende slagge kan genindbygges i opbygningen under tribunen. Der udføres en støjskærm som anvist på AFK_K02_F01_H1_N000.pdf såfremt dette måtte foretrækkes af de berørte naboer. Alternativt hensættes midler til en evt. senere udførelse.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 21 / 04 - 2025 Bygherre/anmelder: Peter Dalum Sahl

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende

grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider. Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed. Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Bilag 01

Notat vedr. VVM-screening

22.12.2025

Projekt nr.: 1023836
+45 2540 0382
peds@arteliagroup.dk

Projekt: Riisvangen Stadion
Emne: Nyt stadion for Aarhus Fremad
Notat nr.: 002

1 En aarhusiansk hjemmebane for fællesskab, kultur og sport.

I en by hvor adgangen til idrætsfaciliteter er under hårdt pres af en hastigt voksende befolkning er det et særligt privilegie at kunne råde over Danmarks måske naturskønneste bynære stadion. Med privilegiet følger et ansvar: at sikre maksimal udnyttelse af vores grønne, hvidstribede kvadratmeter.

Hos Aarhus Fremad mener vi at Riisvangen Stadion skal være hjemmebane for flest muligt. Amatører og elite, junior og senior, høj som lav. Med klubbens nylige oprykning til 1. Division følger nye krav til stadions fysiske rammer, til spillernes faciliteter og til tilskuernes komfort — mange flere tilskueres komfort.

Aarhus Fremad er først og fremmest en kultur og et fællesskab, og Riisvangen Stadion, vores hjemmebane, er ikke bare en plæne på en mark, som kan bygges til med tribuner. Den er en smuk, landskabelig ramme om sammenhold og sport.

Når vi skal lave om — og det skal vi, hvis vi vil beholde vores hjemmebane på Riisvangen — skal det komme mere end elitesporten til gode. Det skal komme foreningerne til gode. Naboerne, bydelen og byen til gode.

Vi ønsker at:

- Tilføre landskabelige tribuner til 1000 tilskuere
- Anlægge en kunstgræsbane, så stadion kan bruges af alle hele året
- Gøre stadion universelt tilgængeligt

Klubbens succes kommer med nye krav. Riisvangen Stadion skal leve op til 1. Divisions retningslinjer for kapacitet, lys og banekvalitet, hvis den fortsat skal være den kulturbærende hjemmebane for Aarhus Fremad.

På den næste side beskrives 1. Divisionskravene mere i dybden, og derefter følger en projektbeskrivelsen af visionen for et moderniseret Riisvangen. Projektet er udviklet i samarbejde med vores dygtige rådgivere hos arkitektfirmaet SLETH og ingeniørfirmaet Artemia,

1. Divisionsforeningskrav



FIFA Quality
Pro godkendt
kunstgræsbane



Vandingsanlæg i eller
omkring banen



Varme i banen (med
tilhørende teknikrum)



Lysanlæg der kan
opretholde 1.000 lux



Tribune med 1.000
individuelle opmærkede
siddepladser

Uddrag

Kapacitet:	4000
Siddepladser:	1000*
Overdækning:	Nej

Placering af udeholdets tilskuere:	Begge klubbers stemningsskabende tilskuere skal kunne se hinanden på stadion; Udeholdets tilskuere må ikke placeres på samme tribune som hjemmeholdets stemningsskabende tilskuere. Såfremt hjemmeholdets stemningsskabende tilskuere placeres tæt på banen, skal udeholdets tilskuere tilbydes det samme*
---------------------------------------	--

Separering af tilskuere: Nej

Sektionering/ adskillelse
og separat adgang for
udeholdets spillere og stab: Ja, ved højrisikokampe

Toiletforhold: Anbefaling om 1D, 1H, 1U pr. 200 tilskuere; Lejede mobile toiletter accepteres

* der kan søges dispensation for disse forhold

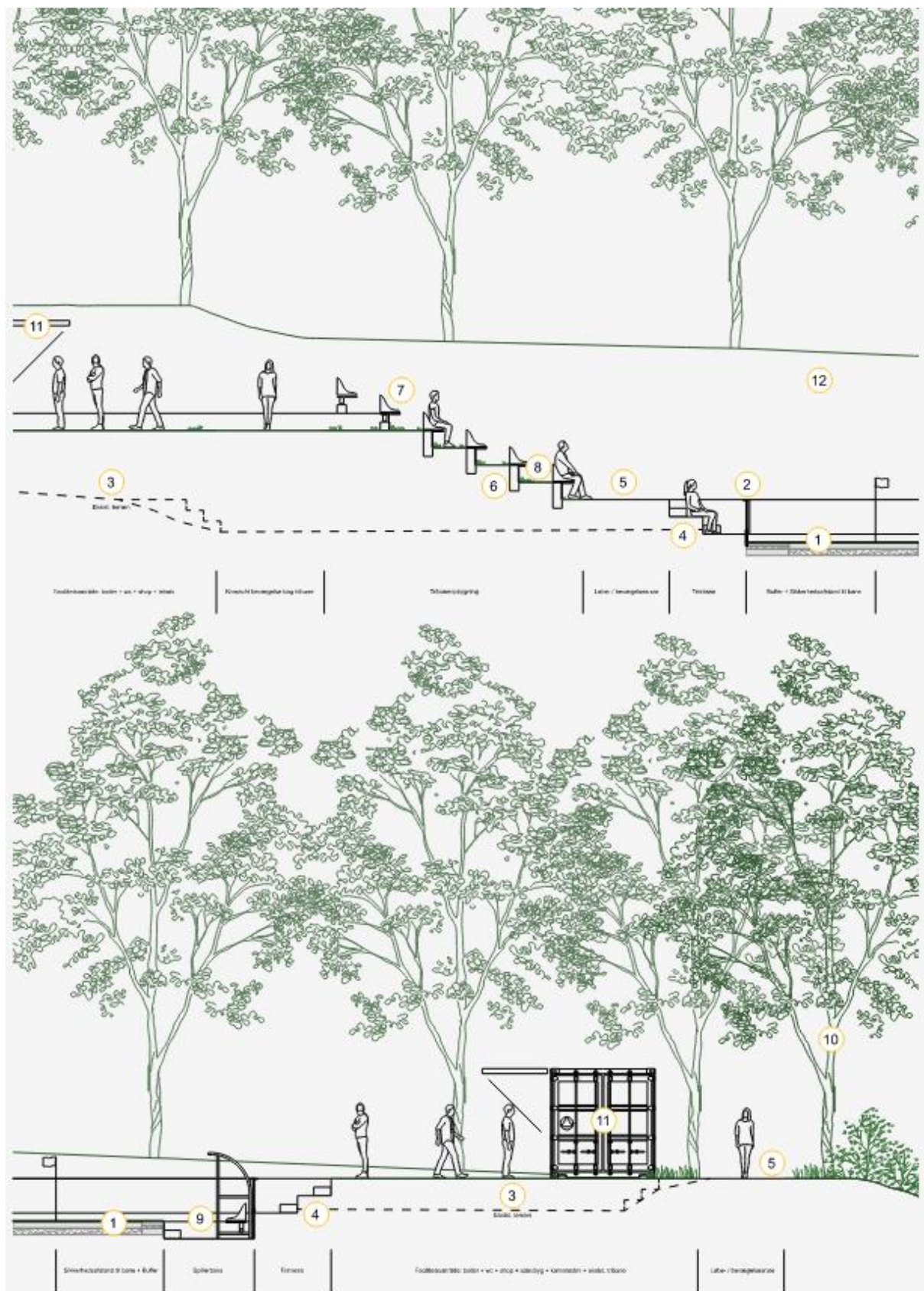
En ny og forbedret bane med kunstgræs vil naturligvis afstedkomme en øget brug af banen som screeningen også redegør for. Der vil være en forventet belægningsprocent på ca. 68 % mod en nuværende belægningsprocent på de nuværende 6 %.

En kommende brug vil forventeligt se ud som angivet herunder for hhv. sommer- og vintersæson:

April til oktober							
Brug nyt Riisvangen (60 timer uge)							
	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lørdag	Søndag
09.00						Kamp børn	Kamp børn
10.00	Træning 1. div	Træning 1. div		Træning 1. div	Træning 1. div	Kamp børn	Kamp børn
11.00	Træning 1. div	Træning 1. div		Træning 1. div	Træning 1. div	Kamp børn	Kamp børn
12.00						Kamp børn	Kamp børn
13.00							
14.00						Kamp 1. division	Kamp u/23
15.00	Træning u/23	Træning u/23		Træning u/23	Træning u/23	Kamp 1. division	Kamp u/23
16.00	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Kamp AFF kvinder	Kamp senior
17.00	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Kamp AFF kvinder	Kamp senior
18.00	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Kamp Studiekлубber	Kamp Studiekлубber	Kamp senior
19.00	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Kamp Studiekлубber	Kamp Studiekлубber	Kamp senior
20.00	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning			
21.00	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning			
November til marts							
Brug nyt Riisvangen (56 timer/ uge)							
	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lørdag	Søndag
09.00						Børne træning	Børne træning
10.00	Træning 1. div	Træning 1. div		Træning 1. div	Træning 1. div	Børne træning	Børne træning
11.00	Træning 1. div	Træning 1. div		Træning 1. div	Træning 1. div	Børne træning	Børne træning
12.00						Børne træning	Børne træning
13.00							
14.00						Kamp 1. division	Kamp u/23
15.00	Træning u/23	Træning u/23		Træning u/23	Træning u/23	Kamp 1. division	Kamp u/23
16.00	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Kamp AFF kvinder	Senior træning
17.00	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Kamp AFF kvinder	Senior træning
18.00	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Senior træning		
19.00	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning		
20.00	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning			
21.00	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning			

I fremsendte VVM-Screeningsdokument redegøres for de forhold som måtte have indvirkning på det omkringliggende miljø, samt de tiltag der gøres for at overholde de krav der er for spredning af støj, røg og møg til det omkringliggende miljø.

Til orientering vises der på de næste sider plantegninger, terrænsnit og illustrationer for at illustrere de visioner og planer der er skabt for et nyt Riisvangen Stadion.

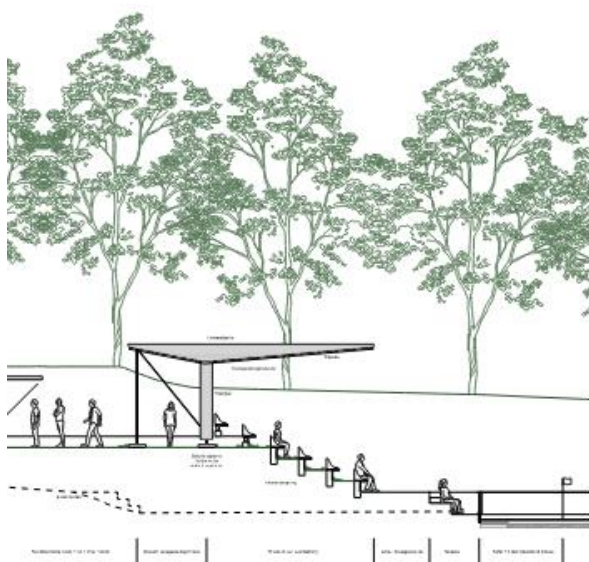


Riisvangen skal i fremtiden leve op til 1. Divisionskravene, men på samme tid holde fast i den karakteristiske Riisvangen DNA med grøn ramme, terrænet med tilskuerne og den frie bevægelse om banen, som bruges både til hverdag og på kampdage. Derfor foretages en række tekniske tiltag, men med udgangspunkt i DNA'en og ønsket om at understrege landskabet.

Nedenfor er en gennemgang af de vigtigste tiltag:

1. Ny kunstgræsbane, der lever op til 1. Divisionskravene og er indrettet efter miljøanbefalingerne beskrevet i den nye fælleseuropæiske vejledning for anlæggelse af kunstgræsbaner. I forbindelse med opbygningen af den nye kunstgræsbane afrømmes en mængde muldjord, som indgår i jordarbejdet, hvor terræn rykkes tættere på banen.
2. Bande i 1 m højde i bueslag omkring banen med mulighed for reklamer. Spillerindgang i det nordøstlige hjørne og boldhenter-huller flere steder.
3. Terrænet bearbejdes, så man kommer tættere på banen, både med terrasseringen med trin omkring banen, skråningen mod nord, som gøres mindre stejl og tribunen.
4. De karakteristiske trin omkring banen rykkes tættere på og får en mere reel siddehøjde.
5. En ring formet som en grusbelagt løbebane etableres omkring banen, og bevarer derved den frie bevægelse man kender fra Riisvangen helt fra begyndelsen og i dag.
6. Tribuneopbygningen mod vest understreger landskabet og opbygges med genbrugselementer, der opfyldes med jord for en naturlig fortsættelse af det eksisterende terræn.
7. Nummererede pladser, evt. genbrugte sæder, monteres på tribuneopbygningen. Antallet af rækker følger landskabet og går fra 6 mod nord til 4 mod syd.
8. Plads til at gå mellem sæderne og huller i sæde-rækkerne giver et luftigt udtryk, hvor landskabet bedre kan fornemmes og tilskuerne mere frit kan bevæge sig op og ned gennem tribunen.
9. Sænket spillerboks på den østlige side opfylder kravene, og giver på samme tid mulighed for tilskuere til at se henover.
10. Den grønne ramme om "Vangen" med de eksisterende store træer bevares og understreges med landskabet.
11. Salgsboder øverst på voldene giver mulighed for at følge med i kampen, mens man henter forfriskninger. Ved at rykke terrænet tættere på banen er der også givet mere plads til boderne, kødannelse og bevægelse bag tribunen. Der etableres desuden også niveaufri adgang bag om tribunen og på toppen skråningen.
12. Skråningen er en essentiel del af en dag til kamp på Riisvangen i dag. Her kan familierne slå tæpperne ud, mens børnene leger på de bagvedliggende træningsbaner. Ved terrænbearbejdelsen skabes der mere af skråningen, som bliver mindre stejl og man kommer tættere på banen.

Som en afslutning på projektet er det et stort ønske at etablere en overdækning af de etablerede tilskuerpladser. Udførelsen afventer udbudsresultatet af anlæg af kunstgræsbane og tribuneanlæg mv. inden det igangsættes. Dette sker for ikke at skabe unødige budgetoverskridelser. Derfor angives dette i nærværende VVM-screening, således det ikke vil kræve en fornyet screening på et senere tidspunkt. Efterfølgende illustration er derfor medtaget i de parametre der er opstillet i nærværende ansøgning.



En overdækning af tilskuerpladserne er ikke et 1. Divisionskrav — men naturligvis give komforten på stadion et stort løft. Vi har valgt ikke at inkludere overdækningen som en del af denne ansøgning, men ser den som en fase 2, der er med til at fremtidssikre Riisvangen.

Vi har tegnet en overdækning i træ, der sikrer gennemsigtighed til træerækkerne bagtil. Samtidig giver den mulighed for stadig at bevæge sig flydende fra siddepladserne til de bagvedliggende boder.

Mens siddepladserne følger terrænet fra nord til syd, fastholder overdækningen i samme højde og bliver dermed en måler af landskabet.

Notat slut

Peter Dalum Sahl
Projektchef, Bygherrerådgivning

Flagermusrapport rapport Riisvangen.



23/4-25 udførte vi eftersøgning af flagermus i træerne ved Riisvangen Stadion.

Vi tog udgangspunkt i det som der er skrevet i den opdaterede håndbog om flagermus¹.

Med det for øje, gennemgik vi alle træerne til fods og udså os de træer som kunne være mest potentielle som ynglepladser, rasteplasser eller bosteder. Efter nøje gennemgang, igangsatte vi besigtigelsen via klatring, for at kunne komme tæt nok på hullerne. Klatringen blev udført af mig selv. Undersøgelsen blev udført via klatring, således jeg kunne se og føle ind i hullerne. Her kunne jeg lettere vurdere hullernes størrelse og dybde og føle om hullerne gik opad i stammerne samt grenene. Endvidere så jeg også efter om der var tegn på flagermus ekskrementer som kunne flyde ud af hullerne.



Mange af de huller vi fandt og som jeg undersøgte var gamle grenafbræk eller fra tidligere beskæringer. Hullerne havde i mange tilfælde et stykke grenstøb inde i hullerne som ikke kunne ses fra jorden. Andre huller gik lige ind i stammen eller ned igennem.

Efter nøje undersøgelse fandt jeg ingen huller som gik op i stammer eller grene.

Min konklusion.

Ingen af træerne er på nuværende beboet af flagermus, eller vil blive inden for de næste 2 år. Min begyndelse bygger på typerne af huller jeg fandt, samt højden på træerne og størrelsen af grene samt stammer i kronen.

Flagermus vil gerne bo højt oppe. Er stamme eller gren diameteren ikke stor nok vil de ikke flytte ind så at sige.

Observation.

Under besigtigelse af alle træerne, kunne jeg ikke undlade at se at træerne fremstår som meget dårligt vedligeholdet. Nogle grene på træerne er til fare for publikum eller forbipasserende. Grenene er så rådne at de kan knække pludseligt eller ved blæst. Andre træer har større huller ind i stammen med en masse råddent træ.



Dette vælger jeg at informere om i min rapport fordi jeg har pligt til at informere når jeg ser noget som kan være til fare for andre.

Opgave og rapport udført af:

Christian Ørum

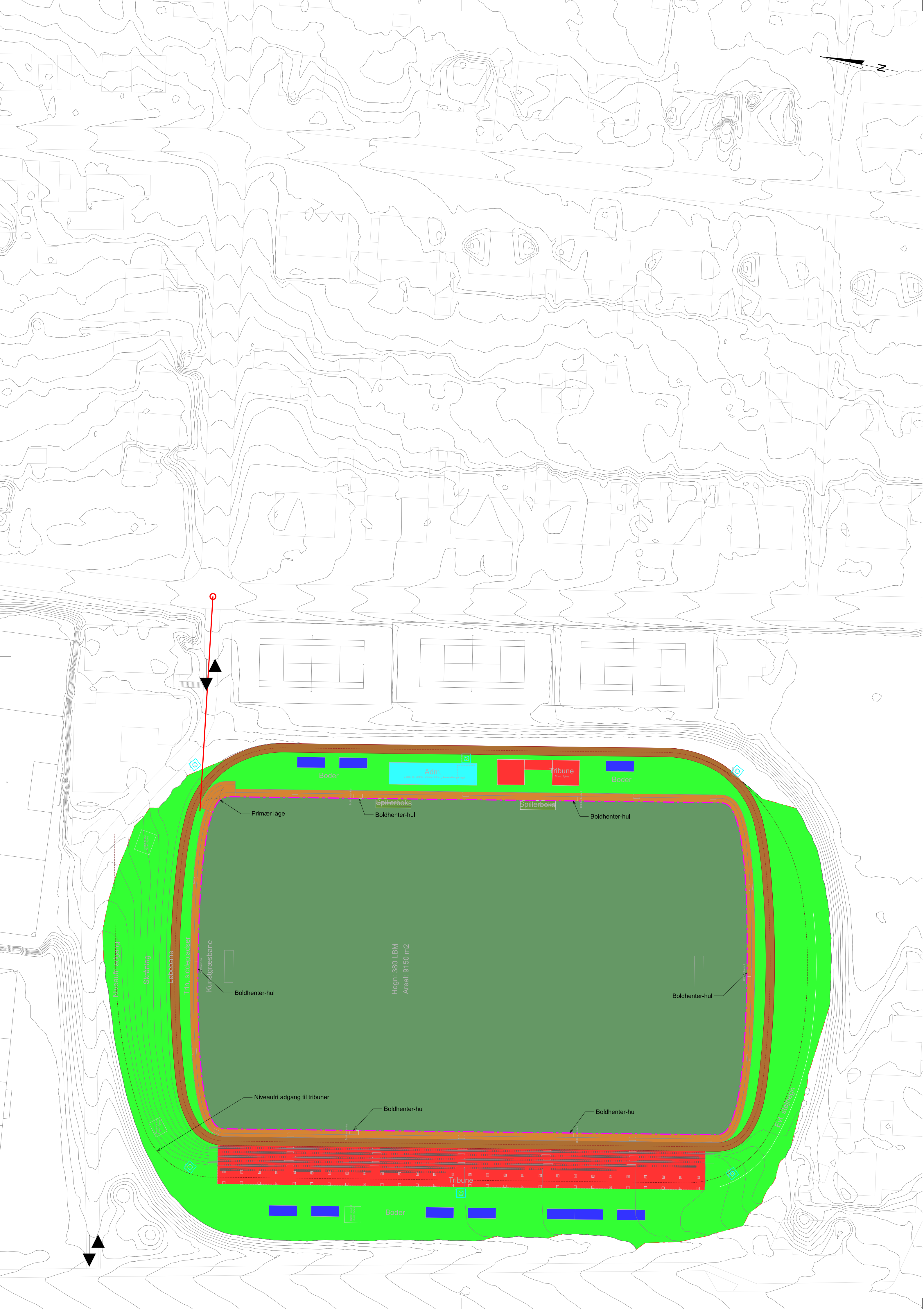
Den Jyske Arborist



DEN JYSKE ARBORIST
PROFESSIONEL TRÆPLEJE



FINALIST TIL ÅRETS ARBORIST 2025



Bilag 03

NOTE:

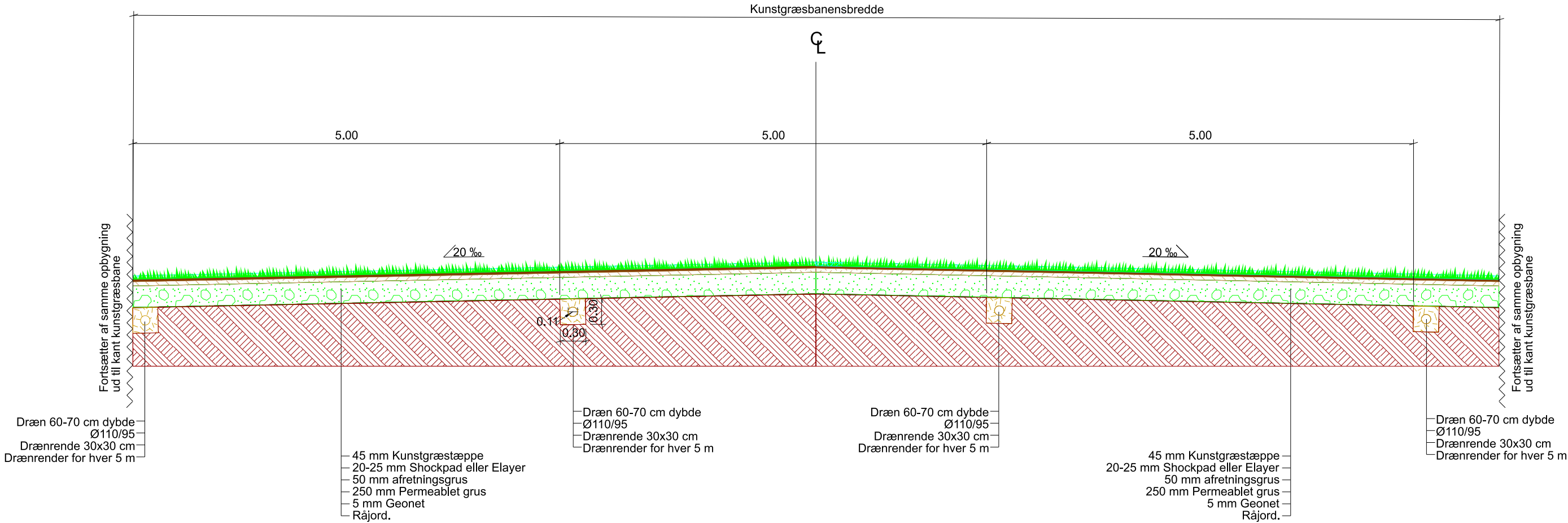
Projekteret geometri er vist sort.
Eksisterende forhold er nedtonet med gråt og eksisterende skel er vist rødt.
Ubemærkede mål er i meter.

SIGNATURER:

- Kunsthøjsbane
- Bearbejdede grønne områder
- Fliseareal
- Løbebane
- Tribune
- Boder
- Administrationsbygning
- Lysmast
- Banehegn
- Ind/udgang fra område
- Tilslutning af drænvand til fælles kloak - vandføring neddrøstles til 1.5 l/s

A	Tilslutning af drænvand til fælles kloak tilsluttet		AJTH	MABI	PEDS
Rev.:	Tekst:		Udført:	Kontrol:	Godkendt:
					Rev. Dato
				Koordinat-kotesystem: DKTm2 /DVR90	
Projekt:	Ny kunstgræsbane Aarhus Fremad				
Tekst:	Situationsplan			Tegningsnr.:	Rev.:
				AFK_K02_F01_H1_N000	A
Projektnr.:	1023836	Udført:	MABI	Tegn af: MABI	
		Kontrol:	PDSA	Godkendt: PEDS	
		Mål:	1:500	Dato:	16.12.2025

Bilag 04



Projekt:		Koordinat-/kotesystem: DKT M2 /DVR90	
Tekst:		Tegningsnr.: Rev.:	
Kunstgræs		AFK_K19_H3_N100	
Projektnr.: 1023836	Udført: THDA	Tegn af: THDA	Kontrol: MABI
Godkendt: PEDS		Mål: 1:50	Dato: 2025-12-16



Et fælleshus for admnistration, medier, klub og gæster

Beskrivelse

Administrationsbygningen servicerer det nye stadion på Riisvangen. Herfra holdes overblikket af anlægget - både ift. den daglige drift og på kampdagene der skal TV-transmitteres akkomodere medier og VIP-faciliteter.

I administrationsbygningens stueetage findes et åbnet og multi-anvendeligt sammenhængende rum, der kan fungere som klublokale og mødelokale til hverdag, og som tilskuer- og VIP-facilitet på kampdage eller ved udlejning af anlægget til eksterne firmaer eller stævnedage.

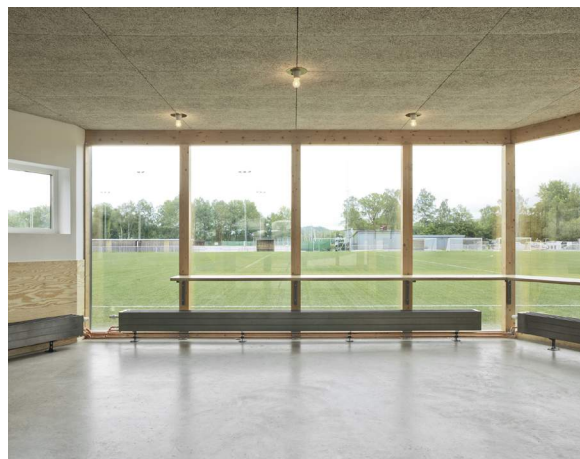
I stueetagen prioriteres en høj grad af åbenhed for at kunne skabe en direkte kontakt til banen og livet på tribunen. Den grønne ramme ses igennem vinduerne og træernes stammer mimes i søjlekonstruktionen.

På første etage indrettes kontorpladser. Dette er rammen om den hverdag der udspiller sig på Riisvangen, hvor mange medarbejdere har deres daglige gang. På kampdage tages kontoretagen i brug som mediecenter og til særlige VIP-arrangementer.

På toppen ad administrationsbygningen placeres TV-tårnet og kommentatorboksen, med gode udsigtsforhold og med kameratet rettet mod den stemningsskabende tribune på den modstående side.



Aarhus Fremads eksisterende klubhus. Træbeklædte facader i rød-brune nuancer med glasgange og klubben manifest på gavlen.



Reference: Lidingöwallen Arena, DinellJohansson
Klublokaler og administrationslokaler med kontakt til banen.



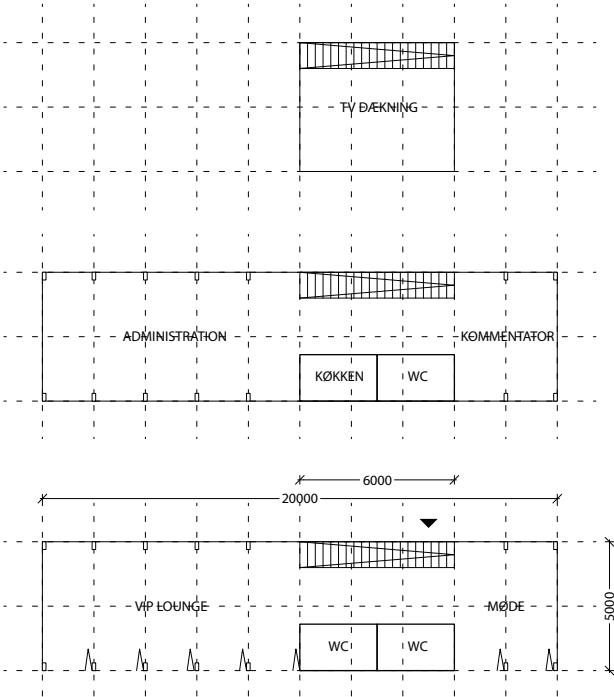


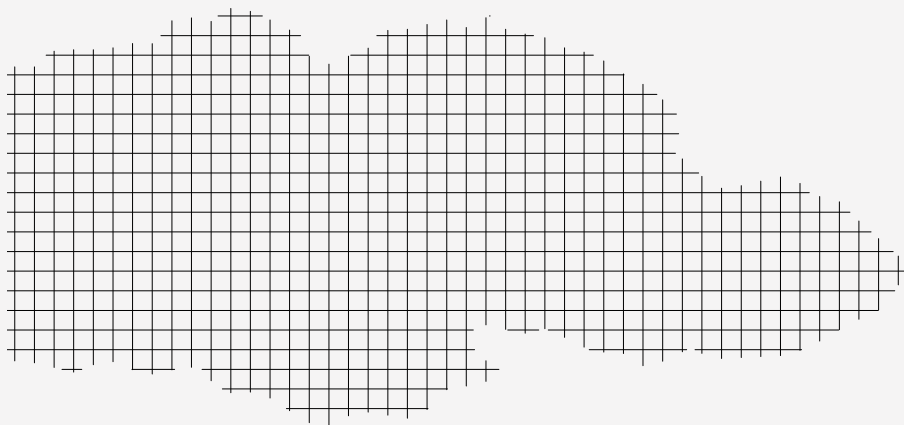
Principplaner

Tagetage:
TV-dækning.

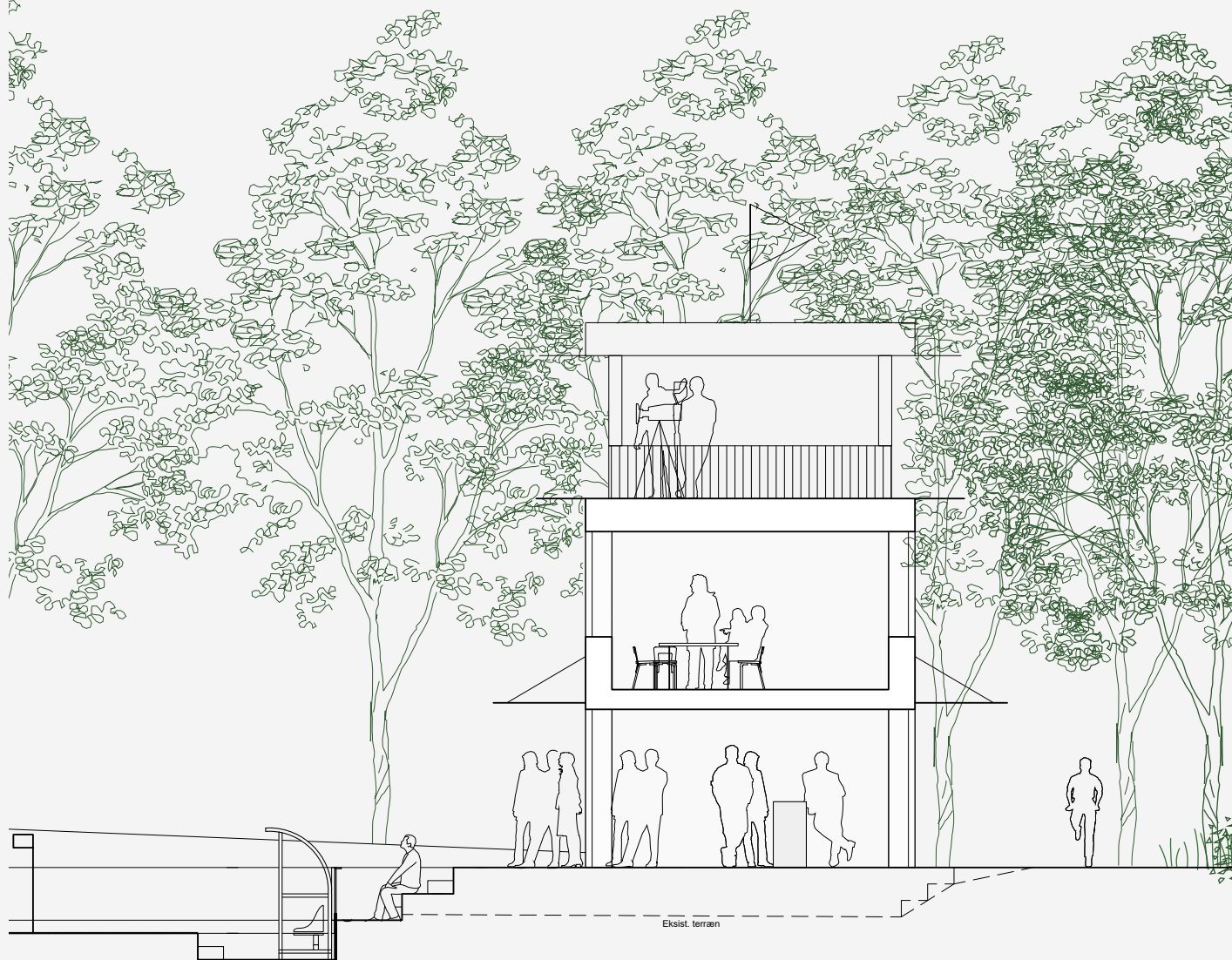
Første etage:
Administration, køkken, toiletter, kommentatorrum, møde.

Stueetage:
VIP-lounge, toiletter, mødelokale.





PL



Sikkerhedsafstand til bane

Buffer

Spillerboks

Terrasse

Plateau

adm. byg

Lebe- / bevægelsesrute

Projekt: Riisvangen Stadion - Ny kunstgræsbane og tribuneanlæg

Emne: Trafikvurdering VVM - udbygning Riisvangen Stadion

Notat nr.: 01

Rev.: 2.0

1 Trafikvurdering vedr. udbygning af Riisvangen Stadion

Riisvangen Stadion planlægges moderniseret med henblik på at forbedre de idrætslige faciliteter og øge anvendeligheden af anlægget. Moderniseringen omfatter blandt andet etablering af en ny tribune samt omlægning af den eksisterende "kampbane" til kunstgræs. Udskiftningen til kunstgræs indebærer, at banen i langt højere grad kan anvendes året rundt og i flere tidsrum end i dag, hvilket også fremgår af screeningsmaterialet, hvor belægningsprocenten stiger fra ca. 6 % til ca. 68 %.

Da kunstgræsbanen kun udgør ca. 1/3 af det samlede anlæg på Riisvangen stadion, vil projektet give anledning til en stigning i belægningsprocenten for det samlede anlæg på ca. 20% - se figur 1.



Figur 1: Oversigtskort med angivelse af projektområde samt parkeringsforhold og primære adgange

Formålet med denne vurdering er at redegøre for, hvordan den øgede brug af stadion forventes at påvirke trafikken og mobiliteten i lokalområdet, herunder forskellen mellem nuværende og fremtidigt scenarie samt påvirkninger i hverdagssituationer og ved særlige arrangementer.

Artelia A/S

Mariane Thomsens Gade 1C, 1.

DK-8000 Aarhus C

+45 8750 8700

CVR: 64 04 56 28

www.arteliagroup.dk

1.1 Overordnet vurdering af nuværende trafik og kapacitet

Riisvangen stadion er beliggende i et etableret boligområde med primær parcelhusbebyggelse. Adgangen sker hovedsageligt via Hans Egedes Vej og sekundært via Bethesdavej.

Trafik på Hans Egedes Vej og Bethesdavej

Bethesdavej fungerer som lokal fordelingsvej og trafikmængderne er således generelt større end på Hans Egedes Vej. Trafiktal fra Aarhus Kommune viser en årsdøgntrafik (ÅDT) på 2.878 køretøjer på Bethesdavej fra 2024, mens tallet i 2019 var 2.907 køretøjer¹. Tilsvarende er årsdøgntrafikken (ÅDT) i 2019 på Hans Egedes Vej 287 køretøjer.

I supplement til kommunens egne trafiktællinger har Artelia foretaget manuelle trafiktællinger onsdag d. 15. april i kvartersintervaller fra kl. 15.45 til kl. 18.00 – se figur 2. Dette tidsrum er valgt, da det er det trafikalt højest belastede tidsrum på en hverdag ift. aktivitetsniveau på Riisvangen Stadion og trafik i lokalområdet generelt (eftermiddagsmyldretid). Tællingerne er opdelt på køretøjskategorier (Bil, lastbil/bus, cykel/knallert og fodgænger).

	Hans Egedes Vej (begge retninger)				Bethesdavej (begge retninger)			
	Gående	Cyklister	Billister	Lastbil	Gående	Cyklister	Billister	Lastbil
15.45-16.00	3	9	6	1	14	38	70	2
16.00-16.15	10	10	15	0	9	41	81	0
16.15-16.30	6	10	14	0	7	42	68	0
16.30-16.45	8	5	10	0	13	30	79	0
16.45-17.00	3	5	8	0	22	32	75	2
17.00-17.15	3	3	5	0	15	32	50	0
17.15-17.30	5	5	7	0	14	29	71	2
17.30-17.45	5	3	14	0	6	29	44	0
17.45-18.00	1	1	20	0	17	41	64	2

Figur 2 Manuelle trafiktællinger af Hans Egedes Vej og Bethesdavej onsdag d. 15. april fra kl. 15.45 til kl. 18.00

Ved en opregning af trafiktællingerne fås et estimat for den nuværende ÅDT på Bethesdavej og Hans Egedes Vej. ÅDT på Bethesdavej opregnes til ca. 3.100 og Hans Egedes Vej opregnes til ca. 510². Det svarer til en årlig stigning i trafikken på Bethesdavej ift. 2024-tal på 3,8% og en stigning i trafikken på Hans Egedes Vej ift. 2019-tal på 8,5%.

Trafik til/fra Riisvangen Stadion

På figur 2 og figur 3 ses den eksisterende anvendelse af kunstgræsbanen (i den nordøstlige del af anlægget) og "Højbanen (græs)" (i den nordvestlige del af anlægget). Oversigten viser brugen i sommerhalvåret, hvor der i vinterhalvåret er et lavere aktivitetsniveau, da "Højbanen" ikke er i brug. Det ses af oversigten, at onsdage i tidsrummet kl. 16-18 er et repræsentativt tidspunkt ift. maksimal anvendelse af det eksisterende anlæg på en hverdag (B&U + DS indikerer, at banen deles i to, så to hold kan træne samtidig). Hertil kommer, at den lille trekant i det sydøstlige hjørne af anlægget anvendes til fodboldtræning af de mindre børn om onsdagen fra kl. 16.30-17.30. Det eksisterende anlæg er således i fuld anvendelse.

¹ <https://mastra.vd.dk/komse/nytui/komse/komSe.html?noegle=1378252983>

² Trafiktællinger: Planlægning, udførelse og efterbehandling, Vejdirektoratet, 2006

Kunstgræs	mandag	tirsdag	onsdag	torsdag	fredag	lørdag	søndag
9-10						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
10-11						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
11-12						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
12-13						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
13-14						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
14-15						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
15-16						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
16-17	B&U + DS	B&U	B&U + DS	B&U + DS	B&U	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
17-18	B&U + DS	B&U	B&U + DS	B&U + DS	B&U	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
18-19	Senior	B&U	B&U + Senior	B&U	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
19-20	Senior	Senior	Senior	Senior	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
20-21	Senior	Senior	Senior	Senior			
21-22							

Figur 3 Anvendelse af kunstgræsbanen (i det nordøstlige hjørne af Riisvangen stadion) i sommerhalvåret

Højbane (Græs)	mandag	tirsdag	onsdag	torsdag	fredag	lørdag	søndag
9-10						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
10-11						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
11-12						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
12-13						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
13-14						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
14-15						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
15-16						Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
16-17	B&U	B&U	B&U	B&U		Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
17-18	B&U	B&U	B&U	B&U		Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
18-19	B&U	B&U	Senior	B&U	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
19-20	Senior	Senior	Senior	Senior	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior	Kampe: B&U + Senior
20-21	Senior	Senior	Senior	Senior			
21-22							

Figur 4 Anvendelse af "Højbanen" (i det nordvestlige hjørne af Riisvangen stadion) i sommerhalvåret

For at få klarhed over, hvor meget trafik Riisvangen Stadion genererer i lokalområdet, er der parallelt med de manuelle trafiktællinger af trafikken på Bethesdavej og Hans Egedes Vej talt trafikmængder til/fra Riisvangen Stadion – se figur 5 og 6. Tællingerne er opdelt på køretøjskategorier (Bil, cykel og fodgænger). Dvs. hvis en bil parkerer og føreren efterfølgende går ind på stadion, er det talt som en bil (ligeså hvis en person går ud af stadion og sætter sig ind i en parkeret bil). Denne tilgang er valgt for at få en indikation af, hvor mange der ankommer til anlægget ved brug af bil, cykel eller gang og dermed hvor stor en andel, der må forventes at bo i lokalområdet (du vil sjældent vælge at gå eller cykle, hvis du bor længere væk).

	Stadion ind (Hans Egedes Vej)			Stadion ud (Hans Egedes Vej)		
	Gående	Cyklister	Billister	Gående	Cyklister	Billister
15.45-16.00	10	1	1	4	0	0
16.00-16.15	16	3	0	7	1	0
16.15-16.30	27	19	5	3	3	0
16.30-16.45	9	6	0	5	1	0
16.45-17.00	4	1	2	5	0	0
17.00-17.15	3	1	0	2	1	1
17.15-17.30	5	1	0	13	15	2
17.30-17.45	19	11	6	8	1	0
17.45-18.00	9	17	2	39	6	4

Figur 5 Trafik til/fra Riisvangen Stadion via Hans Egedes Vej onsdag d. 15. april 2026 fra kl. 15.45 til kl. 18.00

	Stadion ind (Bethesdavej)			Stadion ud (Bethesdavej)		
	Gående	Cyklister	Billister	Gående	Cyklister	Billister
15.45-16.00	4	0	4	1	0	0
16.00-16.15	1	7	0	0	0	0
16.15-16.30	17	7	6	0	0	0
16.30-16.45	0	4	3	3	1	0
16.45-17.00	0	0	0	1	0	0
17.00-17.15	1	0	0	0	0	0
17.15-17.30	3	3	0	10	3	0
17.30-17.45	9	12	0	1	2	0
17.45-18.00	5	6	0	10	13	5

Figur 6 Trafik til/fra Riisvangen Stadion via Bethesdavej onsdag d. 15. april 2026 fra kl. 15.45 til kl. 18.00

Ud fra tællingerne ses det, at den primært benyttede adgang til/fra anlægget er via Hans Egedes Vej og at langt de fleste kommer gående eller på cykel. Både trafik til og fra anlægget er koncentreret i mindre tidsrum, hvilket defineres af "skift" på anlægget ift. de forskellige hold, der træner i forskellige tidsrum. F.eks. ankom en hel del til stadion i tidsrummet kl. 16.00-16.30, da træningen startede kl. 16.30. Tilsvarende forlod en hel del anlægget igen i tidsrummet kl. 17.30-18.00, da træningen var slut.

En observeret adfærd under tællingen var af- og påsætning i bil af særligt børn, der skulle ind og træne på anlægget. Denne af- og påsætning sker hovedsageligt på Hans Egedes Vej og primært lige uden for indgangen til anlægget, så der skal gås så kort som muligt. Denne adfærd blev observeret ca. 20 gange på Hans Egedes Vej fra kl. 16-18 og ca. 5 gange på Bethesdavej.

Bilparkering på Hans Egedes Vej og Bethesdavej

I samme tidsrum som de manuelle trafiktællinger blev der også udført registrering af ledige bilparkeringspladser på hhv. Hans Egedes Vej og Bethesdavej. De eksisterende parkeringsforhold langs Bethesdavej omfatter:

- 81 almindelige parkeringspladser
- 2 taxipladser
- 2 buspladser

Længdeparkering på Hans Egedes Vej er tilladt i begge vejsider, praksis er, at der fortrinsvist parkeres i den østlige side af vejen, som vurderes at hænge sammen med beboelse i denne vejside. Hertil kommer den offentlige grusparkeringsplads på det nordøstlige hjørne i krydset Hans Egedes Vej og Otto Sverdrupsvej overfor adgangen til Riisvangen Stadion. Denne parkeringsplads kunne ved tælleregistrering ikke anvendes, da den midlertidigt anvendes som skurby ifm. projektet på Riisvangen Stadion. Når projektet står færdigt, vil parkeringspladsen dog være tilgængelig igen, hvilket tilfører ca. 20 parkeringspladser til området.

Ved større arrangementer, herunder Aarhus Fremads hjemmefodboldkampe, benyttes der i dag supplerende længdeparkering i det omkringliggende vejnet, herunder særligt Otto Sverdrups Vej, Fridtjof Nansens Vej og øvrige nærliggende villaveje. Se oversigtskortet på Figur 1.

Registreringen af ledige parkeringspladser viste, at der fra kl. 15.45-16.30 var 5-10 ledige pladser langs Bethesdavej, hvorefter alle 81 p-pladser var anvendt i den resterende tid af tælleperioden. I perioden fra kl. 15.45-17.00 var der ca. 15 ledige p-pladser langs Hans Egedes Vej, mens der i perioden fra kl. 17-18 var ca. 10 ledige pladser.

For at være sikker på, at der ikke er en større parkeringsudfordring i weekenden, er der også foretaget en registrering af ledige parkeringspladser søndag d. 19. april i tidsrummet kl. 14-15. I dette tidsrum var der både senior-kamp og ungdoms-kamp på anlægget. I tidsrummet var der ca. 10 ledige pladser på både Bethesdavej og Hans Egedes Vej, så umiddelbart samme belægning på parkeringsarealerne som om eftermiddagen i hverdage.

Cykelparkering på Riisvangen Stadion

Det eneste anlagte cykelparkering på Riisvangen Stadion er ved indgangen via Hans Egedes Vej – se figur 7. Den anlagte cykelparkering var overbelagt ved observationstidspunktet. Der er således også registreret parkerede cykler ved indgangen via Bethesdavej samt ved den lille trekant i det sydøstlige hjørne af anlægget.



Figur 7 Etableret cykelparkering ifm. Riisvangen Stadion ved indgangen via Hans Egedes Vej

Kapacitetsvurdering

På baggrund af ovenstående vurderes hverken Bethesdavej eller Hans Egedes Vej at være trafikalt belastet, ligesom der ikke er indikationer/observationer på væsentlige hastighedsproblemer eller kapacitetsmæssige udfordringer.

Den største trafikale udfordring er de relativt mange af- og påsætninger i bil på særligt Hans Egedes Vej ud for indgangen til Riisvangen Stadion, hvilket til tider kan give en u hensigtsmæssig afvikling af trafikken i krydset Hans Egedes Vej/Otto Sverdrups Vej. Dette må dog i nogen grad forventes afhjulpet, når de 20 pladser på grusparkeringspladsen igen er tilgængelige.

Samtidig vurderes det, at langt de fleste brugere af Riisvangen Stadion er beboere fra lokalområdet, da langt størstedelen ankommer på cykel eller til fods.

Der var færre ledige parkeringspladser sidst på eftermiddagen og først på aftenen. Der var dog minimum ca. 10 ledige parkeringspladser langs Hans Egedes Vej i hele tælleperioden. Dette skal ses i lyset af, at grusparkeringspladsen ikke var tilgængelig, men bliver det igen, når projektet står færdigt. Dermed vurderes bilparkeringskapaciteten for anlægget at være tilstrækkelig.

De relativt mange cyklende til og fra anlægget resulterer i parkerede cykler forskellige steder på anlægget. Den etablerede cykelparkering ved adgangen via Hans Egedes Vej er dermed fyldt op og der er således behov for yderligere cykelparkeringspladser på anlægget generelt.

1.2 Fremtidigt scenarie: øget belægning og brug

Med etablering af kunstgræsbane forventes en øget anvendelse af stadion. Den øgede belægning af banen vurderes derfor ikke at medføre en tilsvarende stigning i biltrafikken. På Figur 8 ses den forventede belægning for sommerperioden på "kampbanen" ifm. det nye Riisvangen Stadion, hvor belægningsprocenten stiger fra ca. 6 % til ca. 68 %. Da kunstgræsbanen kun udgør ca. 1/3 af det samlede anlæg på Riisvangen Stadion, vil projektet give anledning til en stigning i belægningsprocenten for det samlede anlæg på ca. 20%.

April til oktober Brug nyt Riisvangen (50 timer uge)							
	Mandag	Tirsdag	Onsdag	Torsdag	Fredag	Lørdag	Søndag
09.00						Kamp børn	Kamp børn
10.00	Træning 1. div	Træning 1. div		Træning 1. div	Træning 1. div	Kamp børn	Kamp børn
11.00	Træning 1. div	Træning 1. div		Træning 1. div	Træning 1. div	Kamp børn	Kamp børn
12.00						Kamp børn	Kamp børn
13.00							
14.00						Kamp 1. division	Kamp u/23
15.00	Træning u/23	Træning u/23		Træning u/23	Træning u/23	Kamp 1. division	Kamp u/23
16.00	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Kamp AFF kvinder	Kamp senior
17.00	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Kamp AFF kvinder	Kamp senior
18.00	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Børne træning	Kamp Studiekubber	Kamp Studiekubber	Kamp senior
19.00	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Kamp Studiekubber	Kamp Studiekubber	Kamp senior
20.00	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning			
21.00	Senior træning	Senior træning	Senior træning	Senior træning			

Figur 8: Forventet belægning for sommerperioden for "kampbanen" på det nye Riisvangen Stadion

Vurdering af konsekvenser ved ekstra trafik til/fra Riisvangen Stadion

Baseret på den eksisterende brug af anlægget forventes det, at denne øgede anvendelse i overvejende grad vil være lokal forankret, hvormed brugerne forventes primært at ankomme til fods eller på cykel. At kapaciteten på anlægget udvides ift. i dag, må dog antages at kunne udvide det geografiske opland til Riisvangen Stadion, hvormed en større andel af (nye) brugere af anlægget potentielt kan komme med bil.

Baseret på de manuelle trafiktællinger udført for det eksisterende anlæg ankommer ca. 10% af brugerne på Riisvangen Stadion med bil. Samlet er der talt ca. 40 brugere af anlægget i den talte periode (kl. 15.45-18.00), der benytter sig af bil. Ud fra en "worst case"-betragtning vurderes en øget anvendelse af anlægget på 20%, at resultere i ca. 10 ekstra biler i lokalområdet som resultat af projektet (25% stigning i antallet af biler til/fra anlægget). Ud fra registreringen af ledige parkeringspladser i lokalområdet, vurderes ekstra biler i det omfang ikke at give anledning til trafikale udfordringer (i alle registrerede tidsrum har der været minimum 10 ledige pladser alene på Bethesdavej eller Hans Egedes Vej).

Opregnes forventede ekstra biltrafik til en ÅDT for Bethesdavej og Hans Egedes Vej fås hhv. 3.160 og 565. Altså en stigning i ÅDT ift. i dag på hhv. 60 køretøjer på Bethesdavej og 55 køretøjer på Hans Egedes Vej³. En forøgelse af trafikstøj på 1 dB kræver typisk en forøgelse af trafikmængden på 20%. Da projektet på Riisvangen Stadion kun forøger biltrafikken med hhv. 2% og 11% på Bethesdavej og Hans Egedes Vej, vurderes den øgede trafikstøj som resultat af projektet at være meget lille.

For at imødekomme de ekstra cyklende til/fra Riisvangen Stadion bør der tænkes i at etablere yderligere cykelparkering tilknyttet anlægget, da de eksisterende parkeringsfaciliteter er fuldt opbrugt. Herudover vurderes den ekstra cykel- og fodgængertrafik genereret af projektet ikke at påvirke den trafikale afvikling i området.

Særlige situationer: kampe, turneringer og tv-transmitterede arrangementer

De særlige eller specielle situationer dækker over:

- Aarhus Fremads hjemmebanekampe (herunder tv-kampe)
- Turneringer i weekender

³ Trafiktællinger: Planlægning, udførelse og efterbehandling, Vejdirektoratet, 2006

Ved særlige arrangementer vil der, som i dag, forekomme en midlertidig øget trafik- og parkeringsbelastning. Denne situation er kendt og vil ikke blive væsentligt forværret som følge af moderniseringen, da projektet ikke indeholder en udvidelse af tilskuerkapaciteten på anlægget ift. i dag. Mertrafik i relation til "særlige situationer" vil primært være på lørdage og søndage (hvor det øvrige trafikniveau i området er lavere end i hverdagene) og i tidsmæssigt afgrænsede perioder. De udførte registreringer viser samtidig, at der bør være tilstrækkeligt ledig bilparkering i området i disse perioder.

Samlet vurdering og konklusion

Samlet set vurderes moderniseringen af Riisvangen Stadion ikke at medføre væsentlige trafikale eller kapacitetsmæssige udfordringer i lokalområdet.

- Den øgede brug af anlægget forventes primært at være lokal og baseret på gang og cykling.
- Kapaciteten til både at håndtere trafikmængder og parkering vurderes tilstrækkelig – på nær cykelparkering inde på selve Riisvangen Stadion.
- Ved kampdage og særlige arrangementer vil der fortsat være midlertidige belastninger, men disse må forventes at være på niveau med de eksisterende forhold.
- Den forventede forøgelse af trafikmængderne vurderes at være begrænset og uden betydning for den overordnede trafikafvikling og trafiksikkerhed i området.

På den baggrund vurderes projektet ikke at give anledning til væsentlige ændringer i trafik og mobilitet omkring Riisvangen Stadion.



LigaTurf Cross R

Test Report No. K5928

1. Client / fabricator

Polytan GmbH
Gewerbering 3
86666 Burgheim

Germany

2. Type of Test

Artificial turf surface test according to

- DIN 18035-7:2019-12 „Sports ground - Part 7: Synthetic turf systems”, Annex B: Environmental protection recommendations;
- NF P90-112:2016-12-30 “Sport grounds – Unbound mineral surface for outdoor sport areas – Specifications for construction”.
- EN 71-3:2019 Safety of toys – Part 3: Migration of certain elements,
- EU Regulation (EC) N° 2021/1199 - REACH Annex XVII entry 50 (PAH) - test method AfPS GS 2019-05 GC-MS

3. Test details

Start of the test procedure:	December 7 th 2021
End of the test procedure:	February 26 th 2024
Approval by:	M. A. Matthias Schucht
Test status:	completed
Test result:	passed

4. Test Specimen

Artificial turf surface

Polytan LigaTurf Cross R 260 14/8

(Sample ID: 2021 - 352)

Sample Size: 1.0 x 1.0 m

(received December 2nd 2021)

Artificial turf surface

Polytan LigaTurf Cross R 235 14/8

(Sample ID: 2023 - 115)

Sample Size: 4.0 x 1.0 m

(received April 13rd 2023)

Retained samples are kept in the laboratory. The results in this test report are only according to the Prepared sample itself, as well as to the individual parts.

5. Test results

5.1 Test result*

DIN 18035-7:2019-12 - Environmental protection recommendations.

Polytan LigaTurf Cross R - sample ID 2021 - 352

Analysis original substance

	Testing	Unit	Requirement	Result
EOX	DIN 38414 S17	mg/kg TS	≤ 100	< 2.0
Phthalate (Sum 10 compounds)	DIN 18035-7: 2019-12	wt. %	-	< 0.005
Nonylphthalate Mixture	PA 413 / GC-MS	wt. %	-	neg.
Decylphthalate Mixture	PA 413 / GC-MS	wt. %	-	neg.
Chlorine Paraffins (SCCP)	Toluol Extraktion und Erfassung mittels GC- ECD	wt. %	0.15	< 0.008
Chlorine Paraffins (MCCP)	Toluol extraction data capturing using GC- ECD	wt. %	-	< 0.008

Analyse at 24h eluate according to DIN 18035-7: 2019-12

	Testing	Unit	Requirement	Results
DOC (KT) (dissolved organically bound carbon)	photometric according to lange	mg/l	50	11.0
Lead	DIN EN ISO 17294-2	mg/l	0.025	< 0.001
Cadmium	DIN EN ISO 17294-2	mg/l	0.005	< 0.0003
Chrome	DIN EN ISO 17294-2	mg/l	0.05	< 0.0001
Chrome (VI)	DIN 38405 D40	mg/l	0.008	< 0.008
Mercury	DIN EN ISO 12846	mg/l	0.001	< 0.001
Zinc	DIN EN ISO 17294-2	mg/l	0.50	< 0.01
Tin	DIN EN ISO 17294-2	mg/l	0.04	< 0.001

* Test have been performed by the accredited chemical test laboratory „Dr. Stegemann“. Test report No. 121120246.

5.2 Test result*

NF P90-112:2016-12-30 "Sport grounds – Unbound mineral surface for outdoor sport areas – Specifications for construction".

Polytan LigaTurf Cross R - Sample ID 2021 - 352

	Testing	Unit	Requirement	Results
Lead	NF EN ISO 11885	mg/l	< 0.025	< 0.001
Cadmium	NF EN ISO 11885	mg/l	< 0.005	< 0.0003
Chrome	NF EN ISO 11885	mg/l	< 0.050	0.0001
Tin	NF EN ISO 11885	mg/l	< 0.04	< 0.001
Zinc	NF EN ISO 11885	mg/l	< 0.5	Eluate 24 h: < 0.01
DOC	NF EN 1484	mg/l	< 50	11.0
Chrom (VI)	DIN 38405-24	mg/l	< 0.008	< 0.008
Mercury	NF EN ISO 12846 NF EN ISO 17852	mg/l	< 0.001	< 0.001
EOX	DIN 38414-17	mg/l	< 100	< 2.0
Chlorine Paraffins	Extraktion Toluol + fichage GC-ECD	mg/l	-	conform
Phthalate	PA 413 / GC-MS-	mg/l	-	conform

* Test have been performed by the accredited chemical test laboratory „Dr. Stegemann“. Test report No. 121120246.

5.3 Test result*

EN 71-3:2019 + A1:2021

Safety of toys – Part 3: Migration of certain elements.

Polytan LigaTurf Cross R - Sample ID 2023 - 115

	Testing	Unit	Requirement	Results
Aluminium	DIN EN ISO 17294-2: 2017-01	mg/kg	70.000	44.0
Antimony		mg/kg	560	< 0.05
Arsenic		mg/kg	47	< 0.05
Barium		mg/kg	18.750	1.8
Boron	DIN 38405 D17	mg/kg	15.000	< 5.0
Cadmium	DIN EN ISO 17294-2: 2017-01	mg/kg	17	< 0.025
Chrome		mg/kg	460	0.07
Chrome (VI)	DIN 38405 D40	mg/kg	< 0.053	< 0.05
Cobalt	DIN EN ISO 17294-2: 2017-01	mg/kg	130	< 0.05
Copper		mg/kg	7.700	0.23
Lead		mg/kg	23	< 0.05
Manganese		mg/kg	15.000	1.1
Mercury	DIN EN ISO 12846 E-12: 2012-08	mg/kg	94	< 0.05
Nickel	DIN EN ISO 17294-2: 2017-01	mg/kg	930	< 0.06
Selenium		mg/kg	460	< 0.05
Strontium		mg/kg	56,000	1.5
Tin		mg/kg	180,000	< 0.5
Zinc		mg/kg	46,000	0.52
Sum organotin compounds (8)	GLS OC 600:2019-01 GC-MS	mg/kg	12	< 0.05
* Test have been performed by the accredited chemical test laboratory „Dr. Stegemann“ Test report 124010593.				

5.4 Test result*

**EU Regulation (EC) N° 2021/1199 - REACH Annex XVII entry 50 “Polycyclic aromatic hydrocarbons in articles supplied to the general public”
(Tests According to AfPS GS 2015-05 GC-MS)**

Polytan LigaTurf Cross R - Sample ID 2023 - 155

	Testing	Unit	Requirement	Results
Naphthalene	AfPS GS 2015-05 GC-MS	mg/kg	-	< 0.2
Phenanthrene		mg/kg	-	< 0.2
Anthracene		mg/kg	-	< 0.2
Fluoranthene		mg/kg	-	< 0.2
Pyrene		mg/kg	-	< 0.2
Benzo(a)anthracene		mg/kg	-	< 0.2
Chrysene		mg/kg	-	< 0.2
Benzo(b)fluoranthene		mg/kg	-	< 0.2
Benzo(k)fluoranthene		mg/kg	-	< 0.3
Benzo(j)fluoranthene		mg/kg	-	< 0.4
Benzo(e)pyrene		mg/kg	-	1.0
Benzo(a)pyrene		mg/kg	-	< 0.2
Indeno(1,2,3-cd)pyrene		mg/kg	-	< 0.2
Dibenzo(a,h)anthracene		mg/kg	-	< 0.2
Benzo(ghi)perylene		mg/kg	-	< 0.2
SUM PAH 15 (AfPS GS)		mg/kg	-	1.0

* Test have been performed by the accredited chemical test laboratory Eurofins Umwelt Nord,
Test report No. AR-24-DY-002071-01.

6. Evaluation - Assessment

The test results of the tested artificial turf surface “Polytan LigaTurf Cross R” correspond with the applicable standard to DIN 18035-7:2019-12 „Sports ground - Part 7: Synthetic turf systems”, Annex B: Environmental protection recommendations and NF P90-112:2016-12-30 “Sport grounds – Unbound mineral surface for outdoor sport areas – Specifications for construction”.

The tested artificial turf surface “Polytan LigaTurf Cross R” fully fulfills the requirements of NF P90-112:2016-12-30 “Sport grounds – Unbound mineral surface for outdoor sport areas – Specifications for construction”.

The tested artificial turf surface “Polytan LigaTurf Cross R” fully fulfills the requirements of EN 71-3:2019 + A1:2021-6 Safety of toys – Part 3: Migration of certain elements.

The test results of the tested artificial turf surface “Polytan LigaTurf Cross R” correspond with the EU Regulation (EC) N° 2021/1199 - REACH Annex XVII entry 50 (PAH) - test method AfPS GS 2019-05 GC-MS.

The test results exclusively relate to the test specimen.

Measurement uncertainties were not considered but can be provided on enquiry

The distribution of this document in part, reduced or modified permitted only with prior permission.

Test Report N° K59278 contents 6 pages.

Osnabrück, March 1st, 2024



Deutsche
Akkreditierungsstelle
D-PL-18702-01-00

DIN EN ISO/IEC 17025 by DakkS accredited test laboratory. The accreditation covers the test methods displayed on the certificate.



Matthias Schucht M.A.

Managing Director



Eileen Wendeln B.A.

Creator of report

End of test report No. K5928

Bilag 08

Notat

27.02.2026

Projekt nr.: 1019054
+45 2540 0370
malp@arteliagroup.dk

Projekt: Fremad - Riisvangen stadion
Emne: Støjberegninger for fodboldbaner
Bilag nr.: 8

1 Indledning

Riisvangen Stadion skal ombygges med en kunstgræsbane og tribune for at forbedre træningsvilkår og faciliteter for børn, unge og elite i fodboldklubben Aarhus Fremad.

De nye faciliteter giver mulighed for udvidede træningstider og der er i den forbindelse foretaget derfor støjberegninger for at fastlægge belastningen af de omkringliggende naboer. Endvidere undersøges også mulige tiltag til at afhjælpe øget støj mod de allernærmeste naboer som bor mindre end 50 m fra fodboldbanen.

Der kortlægges støj fra anlægget med fodboldkampe i 3 situationer, for at afdække nødvendighed og omfang af støjværn mod nærmeste naboer.

Situation 1: Kamp (scenarie 1 og 3)

Situation 2: Træning (scenarie 2 og 4)

Situation 3: Kamp med 1.000 tilskuere på tribunen (scenarie 5)

Der kigges på worst case, som er afteniveauet kl. 18-22, hvor der vurderes over 1 times intervaller.

2 Akustisk

Kortlægning med SoundPLAN 9.1

Beregninger i henhold til følgende vejledninger:

Vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder"

Vejledning nr. 5/1993 "Beregning af ekstern støj fra virksomheder"

2.1 Støjdata og kortdata og opætning

Støjdata: Københavns Kommune, Rambøll: "Kløvermarken. Miljøundersøgelser. Støj, belysning og kunstgræsbaner", November 2007

Digitale kort fra daforsyningen.dk

Kildestyrke: LWA=102,1dB, kamp

Kildestyrke: LWA=117,2dBA, 1000 publikum (VDI 3770)

Drifttid: kamp: 75%

Drifttid: træning: 100%

Området er udlagt med blødt terræn, undtagen veje umiddelbart rundt om sportspladsen. Beregninger er gennemført med 3 refleksioner. Terrænet under banen er sænket 0,5 m. Støjkilden er udlagt 1,5 m over terræn.

Kampsituationen er udlagt som hele banen med hele arealet af fodboldbanen.

Træningssituationen er simuleret med en fuld fodboldkamp på det halve areal, tættest ved naboer mod syd.

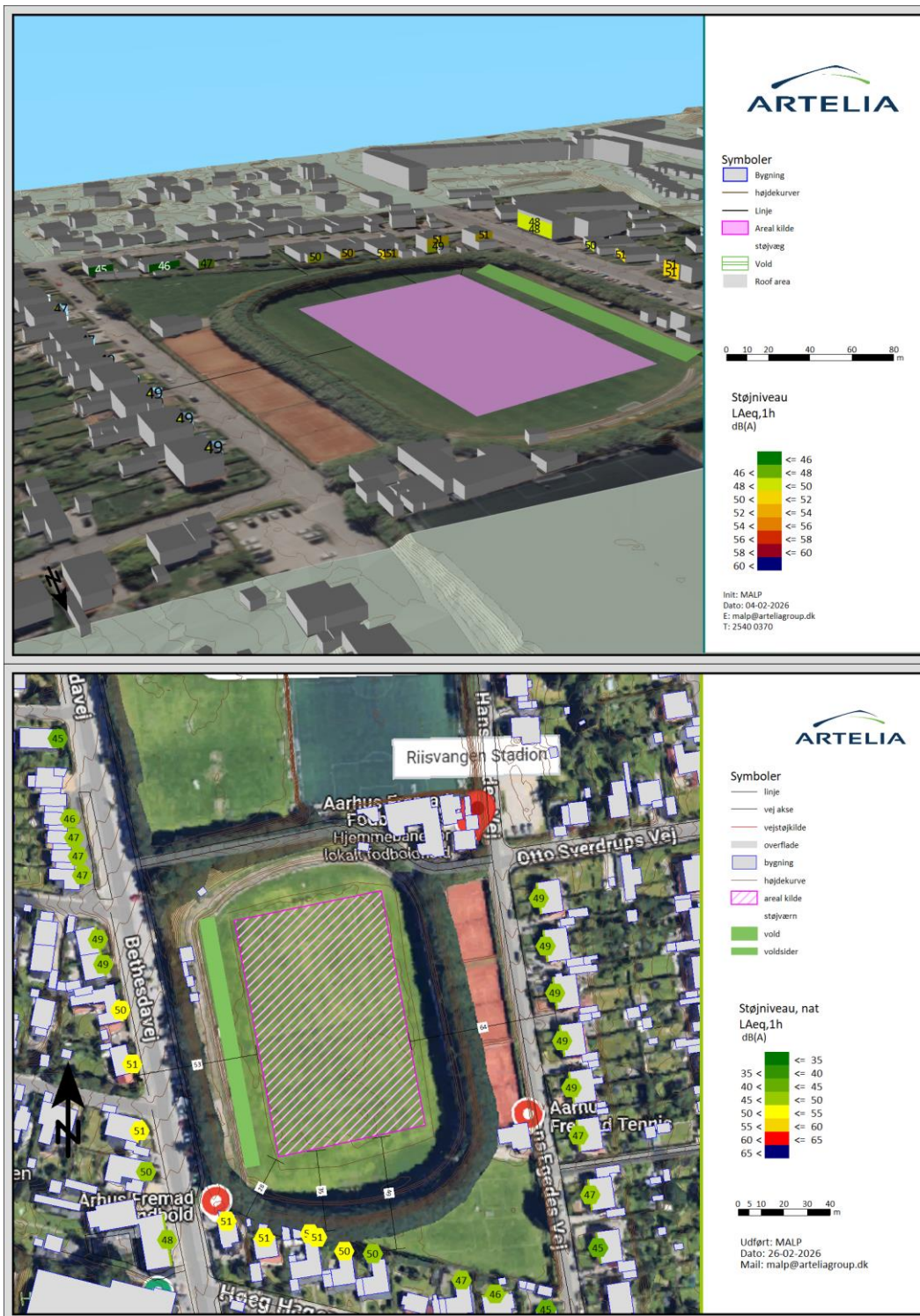
Der er herunder opstillet 5 scenarier som illustrerer forholdene under kamp og træning bedst muligt, hhv. med og uden støjværn.

- **Scenarie 1** – med kunstgræsbane – én fodboldkamp, aftenværdier på naboer, ingen støjværn, sænket terræn
- **Scenarie 2** – med kunstgræsbane – træning, aftenværdier på naboer, ingen støjværn, sænket terræn
- **Scenarie 3** – med kunstgræsbane – én fodboldkamp, aftenværdier på naboer, med støjværn mod sydvest – aftrappet fra 4,5 m til 2,5 m, sænket terræn
- **Scenarie 4** – med kunstgræsbane – træning, aftenværdier på naboer, med støjværn mod sydvest – aftrappet fra 4,5 m til 2,5 m, sænket terræn
- **Scenarie 5** – med kunstgræsbane – én fodboldkamp, aftenværdier på naboer, med støjværn mod sydvest – aftrappet fra 4,5 m til 2,5 m, sænket terræn. 1000 tilskuere på tribune

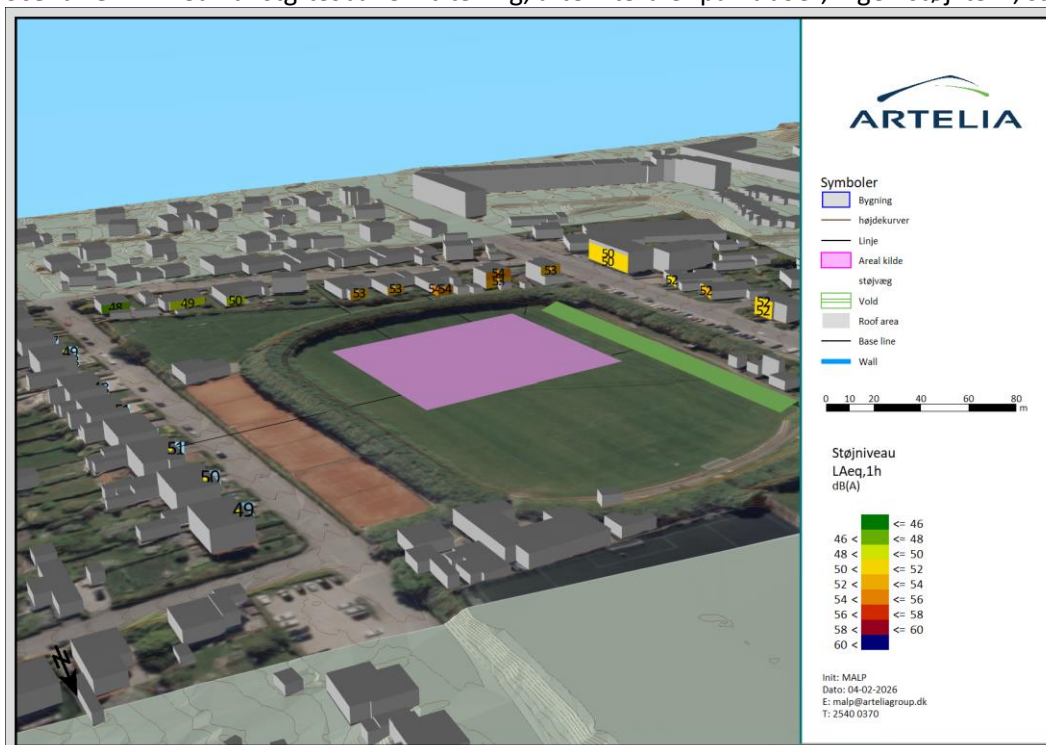
3 Resultater

Herunder ses kortfremstillinger med beregningsresultater for de 5 scenarier:

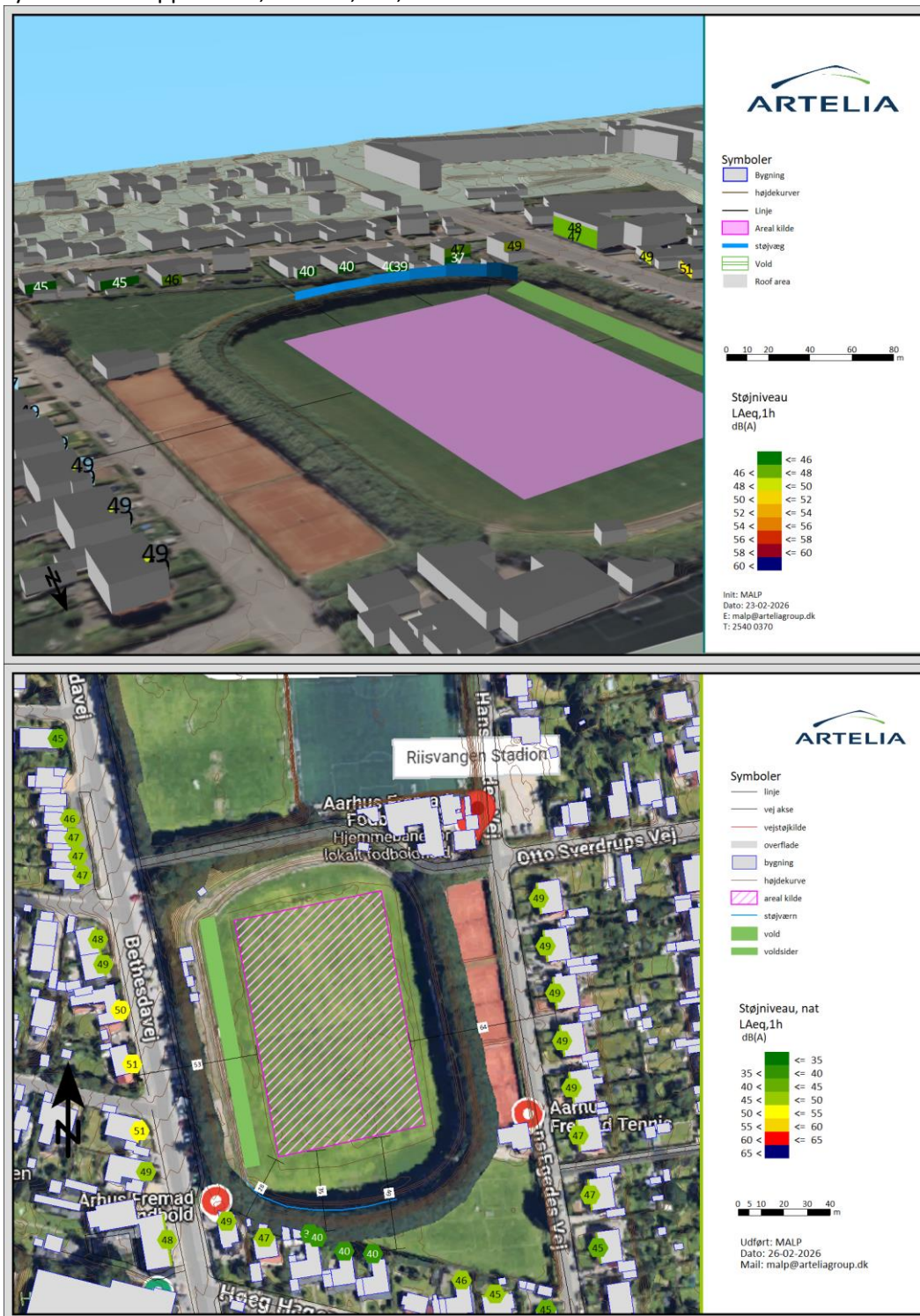
Scenario 1 – med kunstgræsbane – én fodboldkamp, aftenværdier på naboer, ingen støjværn, sænket terræn



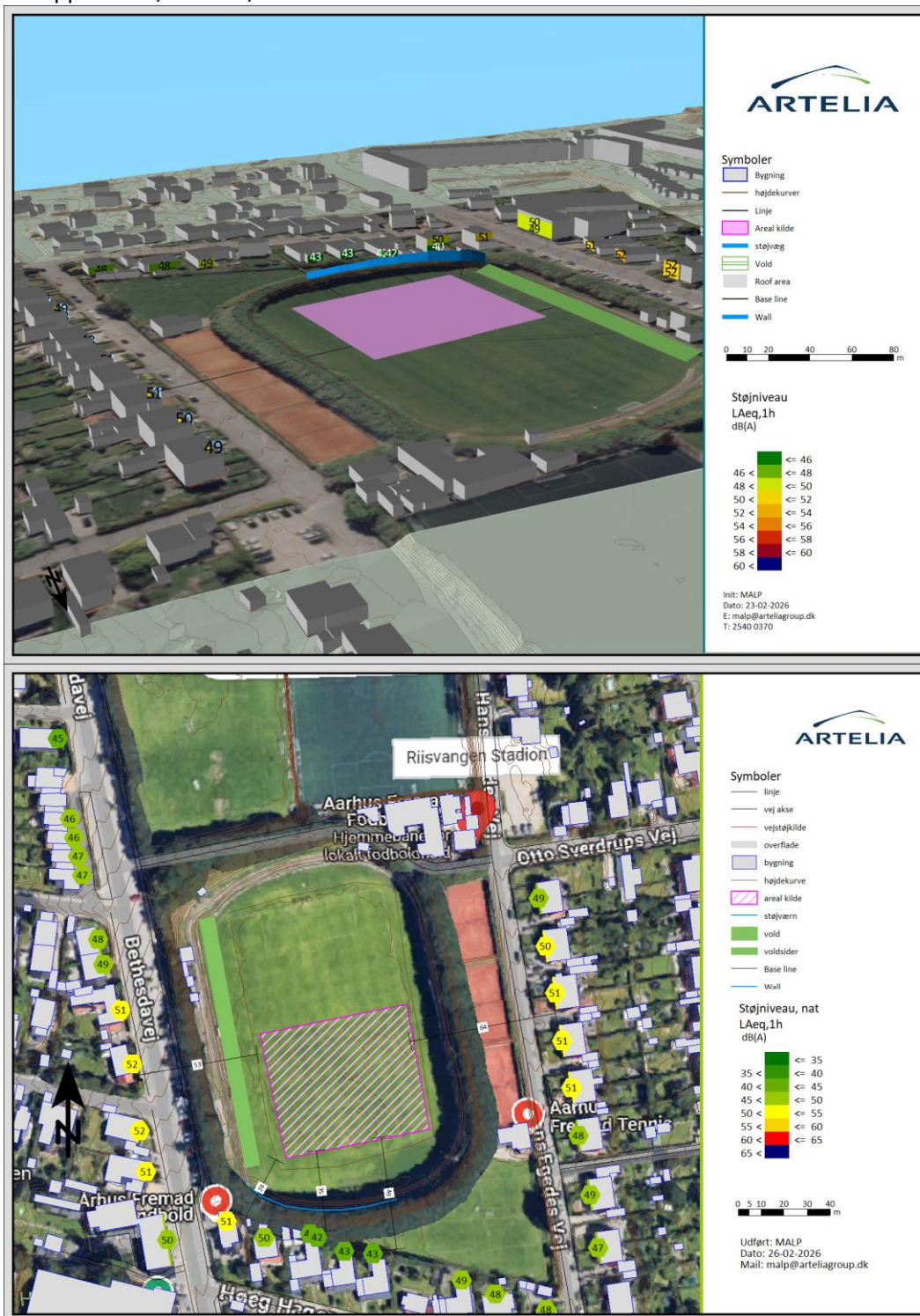
Scenarie 2 – med kunstgræsbane – træning, aftenværdier på naboer, ingen støjværn, sænket terræn



Scenarie 3 – med kunstgræsbane – én fodboldkamp, aftenværdier på naboer, med støjværn mod sydvest – aftrappet fra 4,5 m til 2,5 m, sænket terræn

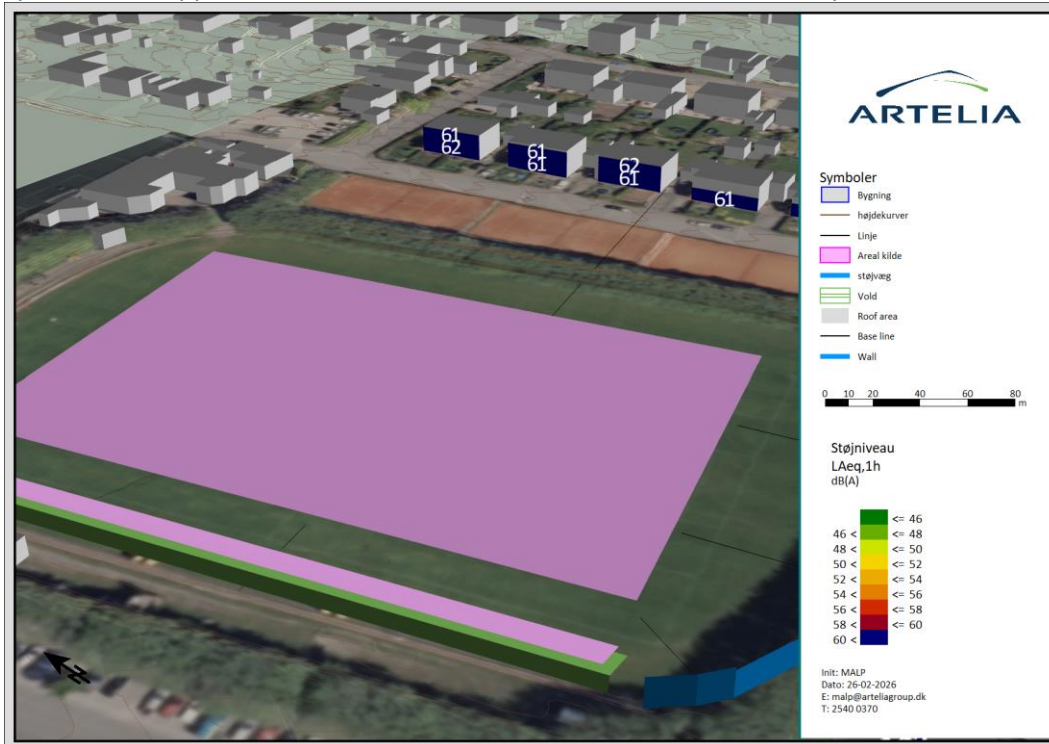


Scenario 4 – med kunstgræsbane – træning, aftenværdier på naboer, med støjværn mod sydvest – aftrappet fra 4,5 m til 2,5 m sænket terræn.



Det ses af oversigterne at de nærmeste boliger på Høeg Hagens Vej, med støjværn mod sydvest, dæmpes til et niveau svarende til det som naboer mod øst og vest eksponeres for ved normal træning og kamp. Op til 51 dBA.

Scenarie 5 – med kunstgræsbane – én fodboldkamp, aftenværdier på naboer, med støjværn mod sydvest – aftrappet fra 4,5 m til 2,5 m, sænket terræn. 1000 tilskuere på tribune.



Bemærk: Scenarie 5 er medtaget for at belyse forhold på Hans Egedes Vej med fuld tilskuertribune.

Bilag 09

Hej Peter
Tak for svar

Hvis ansøger sender resultat fra udvaskningstests for de stoffer vi ønsker med i ansøgningen, er det fint for mig.

Men jeg synes at det er uheldigt at bruge konklusioner fra DCE-rapporten i udbuddet da det giver det indtryk at der må være ca. 3,3 ng "PFAS" i vandet. Det er vildledende og svært for ikke kyndige i miljø farlige stoffer (lovgivningen) at forstå hvorfor vi stiller meget strenge krav til koncentration af PFOS og sum24PFAS (PFOA ækvivalenter)

Med venlig hilsen

Annemette Sørensen
Biolog
T +45 4185 5919
E amso@aarhus.dk



TEKNIK OG MILJØ

Natur og Miljø
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand
www.aarhus.dk
EAN 5798005779667

Aarhus Kommune registrerer og bruger de oplysninger, du giver os i forbindelse med din henvendelse. Vi bruger oplysningerne for bedre at kunne besvare din henvendelse. Aarhus Kommune er dataansvarlig for behandling af personoplysninger, og du kan læse mere om kommunens behandling af personoplysninger her: [Behandling af personoplysninger i Teknik og Miljø](#)

Oplysninger om vores behandling af personoplysninger i forbindelse med sager efter Miljøbeskyttelsesloven, Vandforsyningsloven og Lov om forpligtende kommunale samarbejder kan læses her: [Vand](#)

Fra: Peter Dalum Sahl <peds@arteliagroup.dk>
Sendt: 9. juni 2026 15:27
Til: Annemette Sørensen <amso@aarhus.dk>
Cc: Emilie Skadkjær Pedersen <emskp@aarhus.dk>
Emne: 1023836 Riisvangen - Opfølgende spørgsmål pba. intern høring

Denne mail er fra en afsender uden for Aarhus Kommune. Åbn kun vedhæftede filer og links, hvis du

Hej Annemette
Cc. Emilie

Vi bruger kun tallene fra DCE-rapporten til i udbuddet, at oplyse om, at der findes baggrundsværdier – og at der derfor er endnu strengere krav til valgte produkt.
Det skal kunne overholde kravene selvom baggrundsværdierne tilføjes.

Kravene til analyser for udvaskningstests vil selvfølgelig være de nævnte grupperinger og grænseværdier for tilslutning og nedsivning.

Håber det er fyldestgørende svar?

Med venlig hilsen

Peter Dalum Sahl
Projektchef | Bygherrerådgivning

+45 2540 0382
+45 8750 8700
peds@arteliagroup.dk



Artelia A/S
Mariane Thomsens Gade 1C
DK-8000 Aarhus C
CVR. NR: 64 04 56 28
www.arteliagroup.dk



Fra: Annemette Sørensen <amso@aarhus.dk>
Sendt: 9. juni 2026 11:43
Til: Peter Dalum Sahl <peds@arteliagroup.dk>
Cc: Emilie Skadkjær Pedersen <emskp@aarhus.dk>
Emne: SV: 1023836 Riisvangen - Opfølgende spørgsmål pba. intern høring

EXTERNAL

Hej Peter
Man kan ikke bruge baggrundsværdien for PFAS beskrevet i den tekniske rapport fra DCE i forhold til udledning/nedsivning af vand fra kunstgræsbanen.

I **overfladevand** er der helt specifikke Miljøkvalitetskrav til PFOS og SumPFAS24 (PFOA-ækvivalenter) på hhv. 0,13 ng/l og 4,4 ng/l

I **grundvand** (vand fra nedsivning) er der vejledende krav til Sum af 4 PFAS og Sum af 22 PFAS på hhv. 2 ng/l og 100 ng/l

Jeg skal bruge disse resultater fra udvaskningstests inden jeg kan lave en nedsivnings-/tilslutningstilladelse for håndtering af vand fra kunstgræsbanen.

I skal selv. skrive i udbuddet, at der forinden etablering af banen skal indhentes tilladelse til nedsivning/-tilslutning af vandet fra kunstgræsbanen og at der i ansøgningen skal foreligge udvaskningstests/analyser for ovenstående.

Med venlig hilsen

Annemette Sørensen
Biolog
T +45 4185 5919
E amso@aarhus.dk



TEKNIK OG MILJØ

Natur og Miljø
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand
www.aarhus.dk
EAN 5798005779667

Aarhus Kommune registrerer og bruger de oplysninger, du giver os i forbindelse med din henvendelse. Vi bruger oplysningerne for bedre at kunne besvare din henvendelse. Aarhus Kommune er dataansvarlig for behandling af personoplysninger, og du kan læse mere om kommunens behandling af personoplysninger her: [Behandling af personoplysninger i Teknik og Miljø](#)

Oplysninger om vores behandling af personoplysninger i forbindelse med sager efter Miljøbeskyttelsesloven, Vandforsyningsloven og Lov om forpligtende kommunale samarbejder kan læses her: [Vand](#)

Fra: Peter Dalum Sahl <peds@arteliagroup.dk>

Sendt: 9. juni 2026 06:48

Til: Emilie Skadkjær Pedersen <emskp@aarhus.dk>

Cc: Annemette Sørensen <amso@aarhus.dk>

Emne: 1023836 Riisvangen - Opfølgende spørgsmål pba. intern høring

Denne mail er fra en afsender uden for Aarhus Kommune. Åbn kun vedhæftede filer og links, hvis du

Hej Emilie
Cc. Annemette

Vi har forsøgt at besvare jeres spørgsmål herunder:

- 1) Baggrundsværdi for PFAS er beskrevet i Teknisk Rapport fra DCE, 2024 ([TR313.pdf](#)). Baggrundsværdien medregnes, for at være helt sikre på, at alle grav overholdes i driftsfasen. Der er analyseret 35 stoffer, hvoraf 23 er over detektionsgrænsen, og dermed indgår i baggrundsværdien.
- 2) Krav til grænseværdier for nedsivning indføres som en del af udbuddet, og bliver dermed også et krav i de udvaskningstest der skal foreligge.
- 3) Der bliver udarbejdet en driftsvejledning/driftsplan som en del af ydelsen under Totalentreprisen. Den hydrologiske vurdering siger, at da Riisvangen kunstgræsbane ligger nede i en gryde, vil der ikke være overfladeafstrømning fra banen ud til nogen recipienter. Geologien i Riisvangen er moræneler og der sker kun en langsom afstrømning nedadrettet – der kan være mindre lokale linser af sand, men det er lokale forekomster der ikke strækker sig ud til kysten. Der forventes ringe grundvandsdannelse under banen jf. vores geotekniske undersøgelser – og der vil ikke i moræneleren ske nogen betydelig transport af mikroplast. Det vil kun være opløste stoffer, der reelt følger grundvandet og der vil også ske en tilbageholdelse heraf i moræneleret. Den minimale grundvandsdannelse fra boldbanerne skal

gennemstrømme et ca. 20 m tykt lag moræneler, hvor eventuelle partikler (gummirester) vil blive filtreret væk.

- 4) Det kan på historiske billeder ses, at der tidligere har været en centersbane rundt om fodboldbanen. Der er samtidig fundet slagge i forbindelse med 1 af de udførte geotekniske borer. Der er derfor i udbudsmaterialet lagt op til, at Totalentreprenøren enten bortkører slaggen eller ansøger om genindbygning iht. Miljøbeskyttelseslovens §19.

Vi håber I finder svarene fyldestgørende ift. den videre proces.

Med venlig hilsen | Best regards

Peter Dalum Sahl

D: +45 2540 0382

Fra: Emilie Skadkjær Pedersen <emskp@aarhus.dk>

Sendt: 8. juni 2026 09:23

Til: Peter Dalum Sahl <peds@arteliagroup.dk>

Cc: Annemette Sørensen <amso@aarhus.dk>

Emne: Opfølgende spørgsmål pba. intern høring

EXTERNAL

Hej Peter,

Den interne høring er nu afsluttet, og jeg har i den anledning nogle opklarende spørgsmål/bemærkninger til projektet:

- Vi ønsker afklaret, hvorfra I har baggrundsværdi for PFAS på 3,33 ng/l i regnvand? Og hvad menes med "PFAS" som beskrevet i projektbeskrivelsen - er det koncentrationen for en nærmere bestemt sum af PFAS? Ved spørgsmål til dette (også ift. udledningstilladelse) er du velkommen til at kontakte Annemette Sørensen (med på cc i denne mail).
- Vil der i udvaskningstesten for infill også blive analyseret for Sum 4PFAS maks 0,002 µg/l og Sum 22PFAS maks 0,1 µg/l?
- Kan I afklare, om der bliver udarbejdet en driftsplan for granulatkontrol og mikroplast? Vil der ydermere blive lavet en hydrologisk vurdering af nedsivning og eventuelle kystnære påvirkninger? Grundet projektets placering til kysten ønskes en tydeligere beskrivelse af hydrologi, mikroplast og recipientveje til Aarhus Bugt end den nuværende.
- Det beskrives i ansøgningsskemaets punkt 42., at '*Kunstgræsarealet opbygges så, eksisterende slagge kan genindbygges i opbygningen under tribunen*'. Har I lavet undersøgelser i projektområdet, hvor I har konstateret slagge?

Med venlig hilsen

Emilie Skadkjær Pedersen

Projektleder

T + 45 21140163

E emskp@aarhus.dk



TEKNIK OG MILJØ

VVM og Landskab

Karen Blixens Boulevard 7, 1. sal

8220 Brabrand

T + 45 89404400

E vvm@mtm.aarhus.dk

www.aarhus.dk



Aarhus Kommune registrerer og bruger de personoplysninger, du indsender til os. Læs mere om kommunens behandling af dine personoplysninger her: <https://aarhus.dk/databeskyttelse> Aarhus



Bilag 10

Supplerende oplysninger fra høringssvar

7. juli 2026
Side 1 af 5

Aarhus Kommune – VVM og Landskab har i anledning af VVM-screening af ny kunstgræsbane på Riisvangen Stadion afholdt partshøring, der sluttede d. 16. marts 2026. VVM-teamet har på denne baggrund samlet de supplerende oplysninger, som partshøringen afstedkom.

Partshøringen har givet anledning til rettelser i ansøgningsmaterialet, og der er derfor foretaget en ny høring ift. trafik. Denne anden høring sluttede d. 29. juni 2026.

Teknik og Miljø
By og Natur
Aarhus Kommune

Der er modtaget supplerende oplysninger om følgende overordnede emner:

- Brugstid
- Lysanlæg
- Støj
- Lydanlæg
- Spredning af granulat
- Træer
- Dræn
- Tribune
- Mobilitet
- Andet

VVM og Landskab
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Sagsnr: GEO-2025-007293

Det centrale indhold af emnerne er uddybet nedenfor.

Brugstid

Bemærkninger fra høringssvarene vedrørende brugstid omhandler primært begrænsning af den i ansøgningen oplyste brugstid for banen. Det bemærkes, at projektet medfører en stor ændring i brugstiden ift. nuværende situation, hvor stadion en stor del af året ikke benyttes. Der er forslag om at begrænse brugstiden i vinterperioden fra 1. oktober til 31. marts til kl. 08-18, om at brugstiden i weekenden og helligdage begrænses til kl. 19 eller 20, og at brugstiden hele året begrænses til kl. 20. Samtidigt beskriver andre høringssvar, at anlægget skal være åbent for alle hele døgnet rundt og at denne adgang skal være uhindret.

Høringssvarene giver ikke anledning til at ændre Aarhus Kommunes vurdering af væsentligheden for brugstiden.

Lysanlæg

For høringssvar, der beskriver forhold vedrørende det nye lysanlæg, lægges der stor vægt på, at dette skal være mindst muligt generede for de omkringliggende naboer, særligt fordi der ikke er lys på banen i dag. Dette både hvad angår blændingsgener samt at masterne justeres, så de ikke er til gene i baghaver, stuer og køkkener, og særligt i vintersæsonen. Derudover foreslås det, at der maksimalt anvende 125 lux i træningssituationer, at det



alene er klubbens professionelle 1. hold, der kan afvikle kampe med brug af lux 1000 ved afvikling af TV-kampe, og at stadion ikke bliver udlejet til afvikling af kampe med lux 250-1000 for andre klubber. Desuden foreslås det i flere af høringssvarene, at lyset slukkes kl. 21, og at lysanlægget slukkes automatisk på dette tidspunkt.

7. juli 2026
Side 2 af 5

Ydermere er der bemærkninger af teknisk karakter, idet det i nogle høringsvar foreslås, at projektet kun godkendes på baggrund af fyldestgørende, realistiske og teknisk dokumenterede lysberegninger, og at området omkring projektet ikke betragtes som en zone E3 område efter DS/EN 12193.

Høringssvarene giver ikke anledning til at ændre Aarhus Kommunes vurdering af væsentligheden for belysningen eller de tekniske forhold vedrørende DS/EN 12193 Lys og belysning - Sportsbelysning jf. afgørelsens pkt. 5 om lysskær og skyggekast.

Støj

Den ansøgte støjmur beskrives i flere af høringssvarene. I nogle af høringsvarene bemærkes det, at støjturen ikke skal opføres, eller at den minimeres samt begrønnes. Andre bemærker, at støjturen skal opføres, så støjgener begrænses, og nogle bemærker, at den skal opsættes på et senere tidspunkt. Ydermere beskrives det, at der skal etableres en lydvæg langs hele tribunen, og når/hvis tribunen overdækkes, så udføres taget over tribunen, så der er lukket mellem tribunetag og lydmuren/salgsboderne, som dog ikke er højere end træerne og den øvrige beplantning.

Derudover er der bemærkninger til de tekniske forhold vedrørende støjberegningerne, som beskrevet i Bilag 08. I nogle høringssvar stilles der spørgsmål vedrørende hvor tallene i måling af støj stammer fra samt at det opgivne tilskuertal ikke er retvisende for situationen i dag, hvorfor støjpåvirkningen undervurderes. Derudover stilles der spørgsmål til, at der på baggrund af støjberegningerne skal opsættes støjskærm mod Hans Egedes Vej for at mindske støjpåvirkningen i kampsituationer, og lignende tiltag for at minimere støjpåvirkningen ud mod Bethesdavej.

Høringssvarene giver ikke anledning til at ændre Aarhus Kommunes vurdering af væsentligheden for støjen eller de tekniske forhold vedrørende støjberegningerne jf. afgørelsens pkt. 5 om støj.

Lydanlæg

De høringssvar, der beskriver forhold vedrørende lydanlæg, omhandler restriktioner for ansøger ift. brug af lydanlæg og soundboxes i forbindelse med kamp og træning. Der er bemærkninger om at fastsætte driftsvilkår, der effektivt begrænser støjgener, især i de sene eftermiddags- og aftentimer. Derudover beskrives det, at lydanlæg kun må være i brug for 1. divisionskampe, hvor andre bemærker, at alle lydkilder skal slukkes efter kl. 18.



7. juli 2026
Side 3 af 5

Aarhus Kommune bemærker, at afgørelsen ikke omfatter brug af eksterne lydkilder ved uorganiseret og ulovlig brug af idrætsanlægget. Det er Aarhus Fremad, der som brugere/lejere af anlægget har ansvaret for begrænsningen af anvendelsen af eksterne lydanlæg. Høringssvarene giver ikke anledning til at ændre Aarhus Kommunes vurdering.

Spredning af granulat

Flere af høringssvarene indeholder bemærkninger vedr. spredning af gummigranulat fra banen. Specifikt bemærkes det, at der skal skabes forhold, der sikrer, at granulat ikke spreder sig med efterfølgende forurening af omgivelserne til følge. Ydermere at granulatet ikke må indebære risiko for påvirkning af undergrund, grundvand eller omkringliggende naboarealer samt at det skal sikres, at der anvendes den nyeste og mindst miljøbelastende type granulat.

Derudover benævner flere af høringssvarene også selve brugen af gummigranulat, idet EU har indført forbud mod brugen af dette efter 2031. Aarhus Byråd gav d. 8. oktober 2025 ansøger dispensation fra kommunens egen 'Grøn handleplan for kunstgræsbaner' til at benytte gummigranulat som infill i kunstgræsbanen ([Dokumentvisning](#)).

Høringssvarene giver ikke anledning til at ændre Aarhus Kommunes vurdering af væsentligheden for brugen af granulat samt risiciene for spredningen af selvsamme jf. afgørelsens pkt. 5 om miljøfremmede stoffer.

Træer

Nogle af høringssvarene indeholder bemærkninger vedrørende de store træer, der omkranser Riisvangen. Som det også fremgår af ansøgningen, vil projektet hverken i anlægsfasen eller driftsfasen påvirke træerne eller deres rodnet. Det er Aarhus Kommune, Sport og Fritid, der som ejer af matriklen er ansvarlig for den løbende vedligeholdelse af træerne.

Dræn

Der er flere bemærkninger vedrørende hvordan kommende dræn påvirker området samt hvor vandet ledes hen. Ydermere er der indsendt høringssvar der beskriver, at den sydlige del af projektområdet ofte påvirkes af store mængder vand.

Høringssvarene giver ikke anledning til at ændre Aarhus Kommunes vurdering af væsentligheden for afledningen af vand jf. afgørelsens pkt. 4 om spildevand samt pkt. 6 om ekstremregn.

Tribune

Høringssvar, der omtaler tribunen, bemærker, at når/hvis et tribunetag bliver etableret, bør det udformes så lavt og diskret som muligt og ikke udført i mat



acryl som beskrevet i ansøgningen, men derimod beplantes med græs/seedum.

7. juli 2026
Side 4 af 5

Mobilitet

Mange høringssvar beskriver forhold vedrørende mobiliteten i området. Særligt det forhold, at området i forvejen har oplevet en øget belastning ift. parkering, idet der er blevet indført betalingsparkering indenfor Ringgaden. Derfor er trafikken og brugen af parkeringspladser blevet forskudt op til området omkring Riisvangen, hvor der er gratis, offentlige parkeringspladser. Høringssvarene bemærker derved, at projektet muligvis bidrager til denne øgede belastning i trænings- og kampsituationer.

Derudover beskriver mange også, at den øgede belægningsprocent, som beskrevet i Bilag 06, vil medføre et andet og højere trafikniveau med biler og cykler, selvom vurderingen i Bilag 06 er, at projektet ikke vil medføre markante trafikale eller kapacitetsmæssige udfordringer i lokalområdet. Nogle af de indsendte oplysninger vedr. mobiliteten i området beskriver, at der i dag er mangel på cykelparkering ved træning og særligt kampsituationer. Derudover er mange af parkeringspladserne på Bethesdavej som nævnt allerede optaget, hvorfor der i kampsituationer parkeres på de omkringliggende villa-veje. Derfor bemærkes det, at parkeringsforholdene skal optimeres, og der skal sikres bedre forhold for trafikafvikling.

Til trafikvurderingen er der også bemærkninger om det tekniske forhold, at tallene i vurderingen for Hans Egedes Vej er fra 2019 og dermed muligvis ikke retvisende for situationen i dag.

Nogle høringssvar bemærker desuden, at de omkringliggende sideveje ikke må blive brugt som transportveje ifm. anlægsfasen eller driftsfasen.

På baggrund af indholdet i høringssvarene vedrørende trafik, valgte ansøger at foretage en ny trafikvurdering. Aarhus Kommune vurderede, at de nye oplysningerne kunne have betydning for sagens afgørelse, hvorfor de blev sendt i supplerende partshøring i henhold til forvaltningslovens regler om partshøring.

Høringssvarene fra denne anden partshøring omhandler hovedsageligt tekniske forhold i den nye trafikvurdering. Her bemærkes det i flere høringssvar, at vurderingen ikke tilstrækkeligt oplyser trafikafviklingen ved kampe og større arrangementer, parkeringsforhold over en længere periode samt parkeringspres og forskydning af parkering til de omkringliggende villaveje. Ydermere er der bemærkninger til perioden, vurderingen blev foretaget i og antallet af optalte parkeringspladser.



Høringssvarene giver ikke anledning til at ændre Aarhus Kommunes vurdering af væsentligheden for de trafikale forhold eller de tekniske forhold vedrørende trafikvurderingen jf. afgørelsens pkt. 5 om trafik.

7. juli 2026
Side 5 af 5

Andet

Høringssvar, der benævner andre forhold end oplyste emner, omhandler omplacering af selve kunstgræsbanen til at ligge længere mod nord. Derudover beskrives det, at belysning og lydanlæg også skal måles i driftsfasen.