



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Hvad er geotermi?

Geotermi betyder **jord-varme** — altså varme, der kommer fra Jordens indre.

Udnyttelse af den varme-energi, der findes i undergrunden, sker via et geotermisk varmekværk.

I Danmark bruges geotermi primært til fjernvarme, hvor varmt vand pumpes op fra dybe jordlag, afgiver sin varme til fjernvarmenettet, og derefter sendes ned i jorden igen.

Nyt geotermisk varmekværk ved Halmstadgade

Om projektet:

Dette konkrete projekt indeholder op til fem borer til ca. 2.500 meters dybde, opførelse af geotermisk varmekværk, indkøring af det geotermiske varmekværk, drift af det geotermiske varmekværk i 30 år samt afvikling af brønde og anlæg. Se kort på side 3.

Varmekværkets bygning opføres i to planer af 15 x 45 meter med en maksimal højde på 12 meter, i alt 1.350 m² etageareal.

Det er planlagt at etablere et tracé (ca. 570 meter) for tilslutningsledning for den geotermiske varmeproduktion på Halmstadgade til tilslutningspunkt i Varmeværksler I I I Nehrus Allé. Derudover planlægges et yderligere tracé (ca. 2700 meter) for 10 kV højspændingskabel for den geotermiske varmeproduktion til transformerstation Vejlbysgade 16, 8240 Risskov. Tracéerne placeres på offentlige arealer.

Vi skriver til dig, fordi vi er i gang med at undersøge konsekvenserne ved etablering af et geotermisk varmekværk ved Halmstadgade (se kortmateriale side 3). Det planlægger vi at gøre med en miljøkonsekvensvurdering. Vi har allerede en liste med emner, vi skal undersøge, før byrådet kan tage endelig stilling til det konkrete projekt. Vi planlægger at undersøge:

Mennesker og samfund

- Hvordan projektet påvirker omgivelserne med støj i anlægsfasen, hvor der forventes overskridelser af de vejledende støjgrænseværdier
- Hvordan det geotermiske varmekværk vil påvirke omgivelserne med støj i driftsfasen
- Hvordan byggeriet vil påvirke landskabet og omgivelserne visuelt i driftsfasen
- Hvordan trafikafvikling og trafiksikkerhed påvirkes i anlægsfasen

Natur

- Hvordan beskyttede arter (bilag IV-arter) påvirkes af projektet
- Hvordan internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000) påvirkes af projektet

Vand og jord

- Hvordan grundvandet påvirkes af projektet
- Hvordan vandløb påvirkes af projektet

Du kan læse i vores udkast til afgrænsning af miljøkonsekvensvurderingen, hvorfor vi har medtaget nogle emner, og ikke medtaget andre.

Hvis du synes, vi bør undersøge flere ting, eller har forslag til hvordan projektet kunne blive endnu bedre, opfordrer vi dig til at sende os et høringssvar via deltag.aarhus.dk – der er frist for at sende høringssvar **den 21. november 2025**.

Vi læser alle høringssvar og vurderer, om det skal behandles i miljøkonsekvensrapporten.

De næste skridt i projektet

Når miljøkonsekvensvurderingen er færdig, sendes miljøkonsekvensrapporten og et udkast til en VVM-tilladelse i høring. Herefter indgår miljøkonsekvensrapporten som en del af den endelige politiske behandling af projektet. Det er i den politiske behandling, at Aarhus Byråd tager endelig stilling til, om der skal gives tilladelse til etablering af dette geotermisk varmekværk. Alle høringsbidrag vil blive behandlet og fremlagt for byrådet i beslutningsprocessen sammen med Teknik og Miljø's kommentarer til hørings-svarene.

Vi hører gerne din mening

Hvis du har forslag til nye emner, der skal undersøges i miljøkonsekvensrapporten, eller har yderligere kommentarer til projektet, hører vi meget gerne fra dig.

Høringssvar sendes via Aarhus Kommunes høringsportal, som du finder her: deltag.aarhus.dk

Der er frist for at sende høringssvar den 21. november 2025

Eventuelle spørgsmål kan rettes til:

Azad R. Besso
VVM-planlægger
vvm@mtm.aarhus.dk

Synspunkter og ideer, der indsendes under denne høring, vil blive forelagt Aarhus Byråd.

Du kan også sende dine bemærkninger til:
Teknik og Miljø
Plan og Byggeri
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Hvorfor bliver der arbejdet for geotermi?

Geotermi er en af de vedvarende energikilder, der indgår i den grønne omstilling og i reduktionen af samfundets drivhusgasudledninger. Geotermisk energi kommer fra jordens indre og kan anvendes til fjernvarme. Varmen høstes – ligesom vi i dag høster energi fra solen og vinden – og er dermed et grønt varmealternativ til fossile brændstoffer som kul og gas. Udviklingen af geotermi i Danmark er understøttet af et bredt politisk flertal i Folketinget.

Aarhus Byråd har besluttet, at Aarhus skal være CO₂ neutral i 2030. Det medfører, at energisystemet fremadrettet skal levere varme og strøm baseret på vedvarende energikilder. Den 1. december 2021 vedtog Aarhus Byråd "Temaplan for Omstilling til Grøn Energi" hvor fjernvarmesystemets rolle fremhæves som centralt for en omkostningseffektiv grøn omstilling af byen, hvor en del af strategien er at basere produktionen på forskellige vedvarende energikilder, herunder geotermi. Den 14. december 2022 vedtog Aarhus Byråd projektforslaget, der skal sikre varmeproduktion baseret på geotermiske energi.

Kredsløb A/S har udgivet "Strategi 2021-2025", der beskriver strategien for at nå de mål, som er vedtaget af Aarhus Byråd. Kredsløb har det mål at være klimaneutral i 2030 - med potentiale for at blive klimanegativ. Et væsentligt element er at sikre, at energisystemet baseres på energieffektive løsninger baseret på vedvarende energi. Program for Grøn Varme skal sikre at Kredsløb efter 2030 producerer og leverer grøn, konkurrencedygtig fjernvarme i og omkring Aarhus. I strategien nævnes det, at Kredsløb arbejder for at gøre geotermisk varme til en konkurrencedygtig teknologi i fjernvarmesystemet i Aarhus.

Innargi A/S og Kredsløb A/S har indgået en kontrakt om at undersøge, om geotermi i industriel skala kan forsyne Aarhus med varme. Målet er, at geotermi skal erstatte ca. en femtedel af den varme, der produceres på Studstrup værket i dag, med grøn, emissions- og partikelfri fjernvarme. Energistyrelsen har givet Innargi A/S tilladelse efter undergrundsloven til at hente varme op fra undergrunden i Aarhus.

Hvad er miljøvurdering af konkrete projekter?

Konkrete projekter i forbindelse med udvindingsindustrien og energiindustrien, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet, skal miljøvurderes, så hensyn til miljøet kan indgå i beslutningen om at tillade eller afslå projektet, herunder indgå i eventuelle vilkår for tilladelsen.

Ved miljøvurdering af konkrete projekter er det bygherren, i dette tilfælde Innargi og dennes konsulenter, der udarbejder en miljøkonsekvensrapport, som beskriver projektet og dets forventede væsentligste miljøkonsekvenser. Udarbejdelse af miljøkonsekvensrapporten sker på baggrund af en udtalelse fra Aarhus Kommune om afgrænsning af rapportens indhold, herunder eventuelt undersøgelse af alternativer.

Myndigheden gennemgår miljøkonsekvensrapporten og vurderer om beskrivelsen af miljøpåvirkningerne er fyldestgørende. Herefter sender myndigheden miljøkonsekvensrapporten i offentlig høring sammen med et udkast til tilladelse med vilkår.

Ud fra blandt andet miljøkonsekvensrapporten og resultatet af høringen træffer Aarhus Kommune en begrundet afgørelse om, om projektet kan tillades eller ej.

På kortet herunder kan du se projektarealet, tilhørende planlagte traceer for tilslutningsledning for den geotermiske varmeproduktion og højspændingskabel.

