Byggeri
Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand

[redacted]

10. november 2026

Ejendommens matr.nr.: 3c Brandstrup By, Hjortshøj
Adresse: Sortemosevej 120, 8530 Hjortshøj
Vedrørende: Landzonetilladelse til etablering af vandhul

LANDZONETILLADELSE

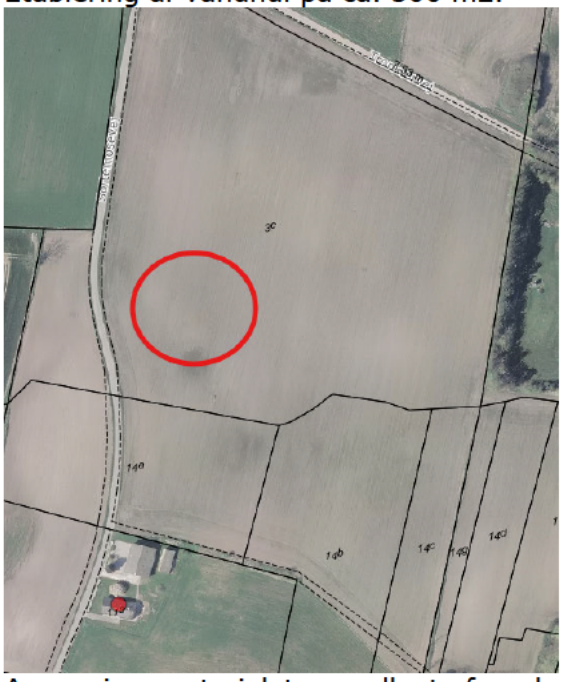
Aarhus Kommune meddeler hermed landzonetilladelse til etablering af vandhul på matr.nr. 3 c, Brandstrup By, Hjortshøj, beliggende Sortemosevej 120, 8530 Hjortshøj.

Tilladelsen er givet på baggrund af fremsendt ansøgning og tegningsmateriale, modtaget den 05-11-2026.

En landzonetilladelse bortfalder, hvis ikke den er udnyttet inden 5 år.

Etablering af vandhullet må ikke påbegyndes inden klagefristen for landzonetilladelsen er udløbet. Under "Sagens videre forløb", kan du se nærmere om klagefrister.

Tilladelsen omfatter
Etablering af vandhul på ca. 300 m2.



Ansøgningsmaterialet er vedlagt afgørelsen.

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Byggeri
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Telefon: 89 40 22 13
www.aarhus.dk/byggeri

Sag: S2026-69656

Sagsbehandler:
Simon Pedersen

Telefontid 9.30-11.30
Ekspeditionstid 9.30-15.00

Vilkår for tilladelsen
Tilladelsen er betinget af, at følgende vilkår overholdes:

- At det opgravede materiale fra etableringen enten fjernes fra området eller udspredes området i et lag på maksimalt 30 cm på arealer i nærheden, der ikke er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3.
- At hældningen af vandhullets bund og bredder gennemsnitlig ikke overstiger 1:5.
- At vandhullet tilpasses landskabsformerne og der ikke etableres øer i vandhullet.
- At vandhullet hverken må have tilløb eller afløb, heller ikke via dræn.
- At der ikke udsættes krebs, fisk, fugle eller andre dyr i vandhullet.
- At der ikke fodres i eller ved vandhullet.
- At der ikke opstilles andehuse eller andre specielle indretninger i eller ved vandhullet.
- At der ikke placeres lokkeænder i eller ved vandhullet.
- At der ikke plantes buske og træer i en zone på mindst 10 meter omkring vandhullet, og eventuel beplantning består af danske busk- eller træarter.

Det skal også pointeres, at dræn, der afvander andres ejendom, ikke må afbrydes uden dispensation fra Vandløbsloven.

Desuden er vandhullet efter etableringen omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 (beskyttet natur). Der må derfor ikke foretages ændringer i vandhullets tilstand uden en dispensation.

Faktiske forhold
Ejendommen
Ejendommen er en landbrugsnoteret ejendom på 10 ha.

Natura 2000 og Naturbeskyttelse
Natura 2000
Aarhus Kommune vurderer, at byggearbejdet ikke vil have væsentlig indvirkning på dyre- og planteliv, herunder at der ikke vil ske forringelse eller beskadigelse af yngle-, vokse, eller rasteområder for særligt beskyttede arter jf. habitatsbekendtgørelsen.

Zonestatus
Ejendommen er beliggende i landzone.

Lokalplan
Ejendommen er ikke omfattet af en lokalplan.

Kommuneplan
Ejendommen er beliggende udenfor kommuneplanens rammeområder.

Området er i kommuneplan 2025 kortlagt som almindeligt landskab. De almindelige landskaber er typisk robuste landskaber, der skal vedligeholdes. Her kan der ske byudvikling under hensyn til landskabets eksisterende kvaliteter. De almindelige landskaber i Aarhus Kommune er bl.a. de storbakkede landskaber omkring Hårup og Mejlby samt mellem Hasselager, Mårslet, Solbjerg og Malling.

Besigtigelse
Vi har ikke foretaget besigtigelse. Vurdering er foretaget på baggrund af projektmateriale, ansøgers oplysninger og luftfotos fra forskellige perioder.

Naboorientering
Der er ikke foretaget naboorientering, jf. Planlovens § 35, stk. 4, idet kommunen har skønnet, at det ansøgte er af underordnet betydning for naboerne. Der henvises til planlovens § 35, stk. 5.

Begrundelse for afgørelsen
I vurderingen har vi særligt lagt vægt på, at etablering af vandhullet ikke strider mod de overordnede hensyn, som planloven skal sikre.

Vi har herudover lagt vægt på, at vandhullet skal være medvirkende til øget biodiversitet og et rigere dyreliv.

Aarhus Kommune vurderer, at etablering af vandhullet ikke påvirker områdets landskabskarakter, da der alene er tale om forhold i terræn.

Samlet er det derfor vores vurdering, at etablering af vandhullet er hensigtsmæssig.

Retsregler
Aarhus kommune har truffet afgørelse og meddelt landzonetilladelse efter planlovens § 35.

Hovedformålet med planlovens zonedeling er at forhindre spredt bebyggelse i det åbne land og dermed sikre en klar grænse mellem by og land. Sigtet er at forbeholde landzonen til jordbrugserhvervene og at tilgodese landskabs- og naturværdier samtidig med, at egentlig byudvikling sker, hvor planlægningen åbner mulighed for det.

Opførelse af ny bolig/erhverv i landzone fører til byspredning og det er i strid med formålet for loven.

Planlov
Lov 388 af den 6. juni 1991 om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024.

Kommuneplan
Kommuneplan 2025 for Aarhus Kommune.

Sagens videre forløb
Byggetilladelse
Det ansøgte kræver ikke byggetilladelse.

Klagefrist
Vi vil ved annoncering offentliggøre, at landzonetilladelsen er givet. Annonceringen forventes at finde sted den 11-11-2026.

Der kan klages til Planklagenævnet over, at landzonetilladelsen er givet. Klagefristen er 4 uger regnet fra annonceringen.

Landzonetilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, det vil sige dagen efter den 09-12-2026

Hvis der klages, vil du blive orienteret. I så fald må landzonetilladelsen ikke udnyttes, før klagesagen er afgjort.

Med venlig hilsen

Simon Pedersen
Byggesagsbehandler

Landzonetilladelsen meddeles på baggrund af følgende:

- Ansøgning_sø_Sortemosevej 120, bilag D2026-420152.
- Skovkort 2.1, bilag D2026-420153.
- Udtalelse vedrørende etablering af vandhul på matr 3c, Brandstrup by, Hjortshøj, bilag D2026-420154.

Dokumenterne er vedhæftet tilladelsen.

Vedlagt

- Klagevejledning: Planloven
- Museumslovens §§ 25-27

PLANLOVEN

FORHOLD, DER KAN PÅKLAGES
Som hovedregel kan kun retlige spørgsmål påklages.

Du kan for eksempel klage over en afgørelse, hvis du mener, at kommunen har fejlfortolket loven eller ikke har overholdt procedure- og kompetencereglerne. Du kan derimod ikke klage over skønsmæssige afgørelser.

Afgørelser i forbindelse med byggeri m.v., der kræver landzonetilladelse, kan dog også påklages med hensyn til skønsmæssige afgørelser.

HVEM KAN KLAGE
Klage kan indsendes af alle, der har en væsentlig og individuel interesse i sagens udfald.

KLAGEFRIST
Klagefristen er 4 uger fra den dato, du har modtaget afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra annoncens dato.

KLAGEMYNDIGHED
Planklagenævnet er klagemyndighed. Du klager via Klageportalen, som du finder på kpo.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID/Mit-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når der klages, skal der betales et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret skal betales med betalingskort i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du inden udløbet af klagefristen sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter din anmodning til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

DOMSTOLSPRØVELSE
Hvis en afgørelse ønskes prøvet ved domstolene, skal sag anlægges inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen. For afgørelser, der er offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra annoncens dato.

NOVEMBER 2022

LBK nr. 358 af 08/04/2014

§ 25
Stk. 1. Bygherren eller den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres på landjorden, kan forud for igangsætning af arbejdet anmode vedkommende kulturhistoriske museum om en udtalelse.

Stk. 2. Når museet har modtaget en anmodning, skal det fremkomme med en udtalelse med stillingtagen til, hvorvidt det arbejde, som anmodningen vedrører, indebærer en risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder. Såfremt museet vurderer, at en sådan risiko foreligger, skal sagen forelægges kulturministeren. Den nævnte udtalelse skal endvidere tilkendegive, hvorvidt det i givet fald vil være nødvendigt at gennemføre en arkæologisk undersøgelse m.v., jf. § 27, stk. 3-10.

Stk. 3. Museet fremsender sin udtalelse til bygherren eller den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres, senest 4 uger efter, at anmodningen er modtaget. Såfremt det på grund af jordarbejdets omfang er nødvendigt at gennemføre større forundersøgelser, jf. § 26, stk. 2, kan museets svarfrist forlænges til 6 uger.

§ 26
Stk. 1. Det kulturhistoriske museum afholder udgiften til arkivalsk kontrol og en eventuel mindre forundersøgelse, der er nødvendig som grundlag for museets udtalelse, jf. § 25.

Stk. 2. Ved gennemførelse af en større forundersøgelse afholdes udgiften af den, for hvis regning et jordarbejde skal udføres. Arbejdet kan først iværksættes efter samtykke fra den pågældende. Kulturministeren kan i særlige tilfælde yde tilskud til en sådan forundersøgelse. Såfremt årsagen til forundersøgelsen er jordarbejde i forbindelse med erosion eller jordarbejde udført som led i dyrkning af almindelige landbrugsafgrøder eller som led i almindelig skovdrift, afholdes udgiften til forundersøgelsen af kulturministeren. For så vidt angår tilfælde, hvor driften forestås af en statslig eller kommunal myndighed, afholdes udgiften dog af vedkommende myndighed.

Stk. 3. Kulturministeren kan fastsætte nærmere regler om de forundersøgelser, som museerne gennemfører efter stk. 1 og 2.

§ 27
Stk. 1. Den arkæologiske kulturarv omfatter spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, dvs. strukturer, konstruktioner, bygningsgrupper, bopladser, grave og gravpladser, flytbare genstande og monumenter og den sammenhæng, hvori disse spor er anbragt.

Stk. 2. Findes der under jordarbejde spor af fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til kulturministeren eller det nærmeste statslige eller statsanerkendte kulturhistoriske museum. Fundne genstande, der ikke er danefæ, jf. § 30, stk. 1, skal efter anmodning fra kulturministeren eller det pågældende kulturhistoriske museum afleveres til vedkommende statslige eller statsanerkendte museum, således at det indgår i museets samling.

Stk. 3. Kulturministeren beslutter snarest, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles, indtil der er foretaget en arkæologisk undersøgelse, eller indtil spørgsmålet om erhvervelse efter stk. 8 er afgjort. Senest 1 år efter, at anmeldelsen er modtaget, kan arbejdet genoptages, medmindre kulturministeren har afgivet indstilling om erhvervelse af fortidsmindet efter stk. 8.

Stk. 4. Udgiften til den arkæologiske undersøgelse afholdes af den, for hvis regning jordarbejdet skal udføres.

Stk. 5. Udgiften afholdes dog af kulturministeren, såfremt
1) årsagen til undersøgelsen er erosion eller jordarbejde i forbindelse hermed eller jordarbejde udført som led i dyrkning af almindelige landbrugsafgrøder eller som led i almindelig skovdrift, medmindre driften forestås af en statslig eller kommunal myndighed, i hvilke tilfælde udgiften afholdes af vedkommende myndighed,
2) det kulturhistoriske museum i udtalelsen efter § 25 har oplyst, at jordarbejdet ikke vil indebære en risiko for ødelæggelse af væsentlige fortidsminder, eller
3) fortidsmindet fredes efter lov om naturbeskyttelse eller erhverves med henblik på bevaring på stedet efter stk. 8.

Stk. 6. Kulturministeren kan i særlige tilfælde yde tilskud til udgifter til arkæologiske undersøgelser, der gennemføres efter stk. 3, jf. stk. 4.

Stk. 7. Private grundejeres tab ved ikke at kunne fortsætte den hidtidige drift, mens undersøgelsen foretages, eller indtil spørgsmålet om erhvervelse efter stk. 8 er endeligt afgjort, erstattes af kulturministeren. Kan der ikke opnås enighed om erstatningen, fastsættes denne af den taksationskommission, der er nævnt i naturbeskyttelsesloven.

Stk. 8. Finder kulturministeren, at det pågældende fortidsminde bør bevares på stedet for eftertiden, kan kulturministeren erhverve fortidsmindet og eventuelt omkringliggende areal. Erhvervelsen kan ske ved ekspropriation efter reglerne i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Stk. 9. Kulturministeren eller den, kulturministeren bemyndiger hertil, har til enhver tid uden retskendelse adgang til steder, hvor der foretages jordarbejder, og hvor der fremkommer fund eller under arbejder kan formodes at fremkomme fund som nævnt i stk. 1. Legitimation skal forevises på forlangende. Politiet yder nødvendig bistand til at udnytte adgangsretten.

Stk. 10. Kulturministeren kan fastsætte nærmere regler om den arkæologiske undersøgelsesvirksomhed efter stk. 3 og om gennemførelse af bestemmelserne i stk. 4-6.

ANSØGNING TIL ETABLERING/ÆNDRING AF SØ/VANDHUL

Vejledning:
Finder du på kommunes hjemmeside www.aarhus.dk. Søg på "Vandhuller".
Arealoplysninger, kort og luftfoto finder du på http://www.arealinformation.miljoeportal.dk

Ansøger			
Navn:	[redacted]		
Adresse:	Sortemosevej 120, 8530 Hjortshøj		
Telefon:	[redacted]	Email:	[redacted]

Ejer: *(udfyldes kun hvis ansøger ikke er ejer)*		
Navn:		
Adresse:		
Telefon:	Email:	
Ejers accept af ansøgning (underskrift)		

Arealet:
Matrikel nr.: 3c, Brandstrup By, Hjortshøj

Projektets formål: *(Beskriv hvad vandhullet skal anvendes til)*
Formålet er at skabe levested for dyreliv. At sikre drikkemuligheder for dyr, og generelt skabe rigere natur i forbindelse med skovrejsning på det omkringliggende areal.

Beskrivelse af arealet: *(sæt kryds og skriv evt. bemærkning)*		
☒ Dyrket mark/ brakmark		
☐ Have		
☐ Eksisterende sø/ vandhul	☐ *Over 100 m²:*	☐ *Under 100 m²:*
☐ *Beskyttet eng		
☐ *Beskyttet mose		
☐ *Beskyttet overdrev		
☐ *Beskyttet strandeng		
☐ Vandløb		
☐ Skov		
☐ Arealet er drænet		
☐ Andet		

** Det er sjældent der gives tilladelse til anlæggelse af vandhul i beskyttet natur*

Beskrivelse af anlægget/ændringerne: *(sæt kryds og skriv evt. bemærkninger)*		
☒	Nygravning af vandhul	*Størrelse m²:* 300
☐	Ændring af vandhul	*Nuværende størrelse m²:*
☐	Oprensning af vandhul	
☐	Nedlæggelse/opfyldning af vandhul	
☐	Andet	

Oplysninger om vandhullet: *(udfyldes både for nyetablering og ændring/oprensning af vandhuller)*		
Vandfladens forventede fremtidige areal i m²		300
Største vanddybde i cm		ca 1 m
Placering af opgravet jord	Hvor:	Fordeles på omkringliggende område inden skovrejsning
Tilløb, angiv antal og størrelse		0
Afløb, angiv antal og størrelse		0
Der må ikke tilgå dræn til nye vandhuller/søer, skal der derfor ske omlægning af dræn		
Beskrivelse af den nye placering af dræn *(indtegnes desuden på kort)*		
Andet:		

Yderligere bemærkninger:
Se vedlagte skovkort er udarbejdet i forbindelse med ansøgning om skovrejsning på ejendommen. Plantning af skov forventes påbegyndt foråret 2027.

Bilag:

Vandhullet samt evt. tilløb/afløb indtegnes på kort og vedlægges ansøgningen. *(kort og luftfoto kan findes http://www.arealinformation.miljoeportal.dk*

Dato:	Underskrift:
5/11-26	[redacted]

Bemærk: De oplysninger, du giver til kommunen, bliver behandlet elektronisk. Du kan få oplyst, hvilke oplysninger, der behandles om dig, og du kan kræve forkerte oplysninger rettet.

For nogle sagsområder kan det være nødvendigt at dele oplysninger med andre offentlige myndigheder eller private virksomheder. Vi deler dog kun oplysningerne indenfor lovgivningens bestemmelser.

Sendes til:
Vand og Natur
Teknik og Miljø
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand
Eller:
vandognatur@mtm.aarhus.dk
Tlf: 89 40 44 00

Når du indsender ansøgningen, skal vi jf. Databeskyttelsesforordningen informere dig om en række detaljer i vores behandling af data og oplyse dig om dine rettigheder ifm. ansøgningen. Vi behandler personoplysningerne om dig i kategorien "identifikationsoplysninger", så som navn, adresse og email-oplysninger og derudover naturligvis dine ansøgningsoplysninger. Det gør vi for at kunne give dig det bedst mulige sagsbehandlingsforløb.

Vores behandling af personoplysningerne sker på baggrund af Naturbeskyttelsesloven LBK nr. 934 af 27/06/2017.

Når du indsender ansøgningen, giver du samtykke til, at Aarhus Kommune kan behandle sagen og i den forbindelse gøre brug af de identifikationsoplysninger, du anfører.

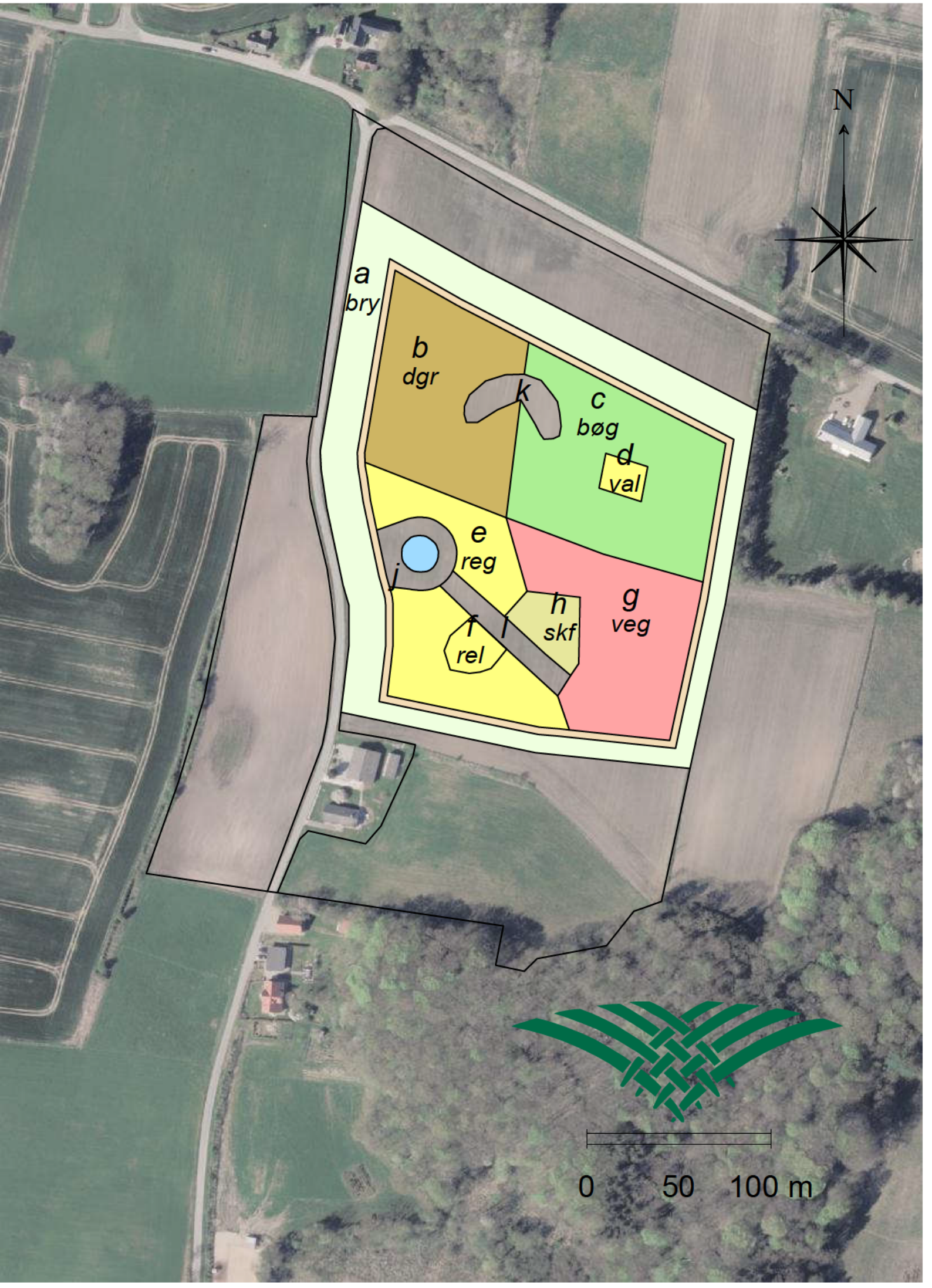
Det samtykke, du har givet til behandlingen, kan til en hver tid trækkes tilbage, og du kan annullere din ansøgning, dog uden at ændre på lovligheden af den behandling, der allerede måtte være foretaget.

Den dataansvarlige er Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, som kan kontaktes på 89 40 44 00. Har du spørgsmål ifm. Aarhus Kommunes behandling af dine oplysninger, kan du også kontakte Aarhus Kommunes databeskyttelsesrådgiver på mail databeskyttelsesraadgiver@aarhus.dk.

De oplysninger, vi behandler om dig, bliver journaliseret og gemt i hht. arkivloven med dertilhørende bekendtgørelser.

Endelig skal du vide, at det er muligt at klage til Datatilsynet over behandlingen af personoplysningerne.

Sortemosevej 120



Udtalelse vedrørende etablering af vandhul på matr.nr. 3c, Brandstrup By, Hjortshøj

Aarhus Kommune, Natur og Miljø har fra Troels Nielsen og Nadja Kjeltoft Norup modtaget en ansøgning om etablering af vandhul på ovennævnte matrikel. Vandhullet ansøges etableret i landzone, og etableringen kræver derfor en landzonetilladelse, jf. Planloven.

Natur og Miljø har vurderet det ansøgte i forhold til relevant lovgivning og planlægning og har ingen indvendinger imod etableringen. Planloven giver imidlertid mulighed for at stille en række betingelser hvad angår vandhullets udformning m.v.

Betingelserne er:
• At det opgravede materiale fra etableringen enten fjernes fra området eller udspredes området i et lag på maksimalt 30 cm på arealer i nærheden, der ikke er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3
• At hældningen af vandhullets bund og bredder gennemsnitlig ikke overstiger 1:5
• At vandhullet tilpasses landskabsformerne og der ikke etableres øer i vandhullet
• At vandhullet hverken må have tilløb eller afløb, heller ikke via dræn
• At der ikke udsættes krebs, fisk, fugle eller andre dyr i vandhullet
• At der ikke fodres i eller ved vandhullet
• At der ikke opstilles andehuse eller andre specielle indretninger i eller ved vandhullet
• At der ikke placeres lokkeænder i eller ved vandhullet
• At der ikke plantes buske og træer i en zone på mindst 10 meter omkring vandhullet, og eventuel beplantning består af danske busk- eller træarter.

Det skal også pointeres, at dræn, der afvander andres ejendom, ikke må afbrydes uden dispensation fra Vandløbsloven.

Desuden er vandhullet efter etableringen omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 (beskyttet natur). Der må derfor ikke foretages ændringer i vandhullets tilstand uden en dispensation.

Natura 2000
Nærmeste Natura 2000 område er Kaløskovene og Kaløvig, som ligger 10 km fra projektområdet. Udpegningsgrundlaget for området er 18 forskellige naturtyper: mudder- og sandflader, kystlaguner og strandsøer, bugter og vige, sandbanker, rev, flerårig vegetation på stenede strande, strandenge, kransnålalgesøer, næringsrige søer, kalkoverdrev, surt overdrev tidvis våde enge,

Kilder og væld, rigkær, bøgeskov på muld, bøgeskov på kalk, ege-blandskove, Elle- og askeskove to arter: Sumpvindelsnegl og stor vandsalamander.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 230		
Naturtyper:	Sandbanke (1110)	Vadeflade (1140)
	Lagune* (1150)	Bugt (1160)
	Rev (1170)	Strandvold med flerårige planter (1220)
	Strandeng (1330)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
	Kildevæld* (7220)	Rigkær (7230)
	Bøg på muld (9130)	Bøg på kalk (9150)
	Ege-blandskov (9160)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter:	Sumpvindelsnegl (1016)	Stor vandsalamander (1166)

Tabellen viser naturtyper og/eller arter på udpegningsgrundlag for Natura 2000-området. Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. * angiver, at der er tale om en prioriteret naturtype jf. habitatdirektivet.

På grund af afstanden samt projektets karakter vurderes det konkrete projekt ikke, at kunne påvirke udpegningsgrundlaget i Natura 2000 området væsentligt.

Bilag IV-arter

Inden for en afstand af 1000 meter fra det ansøgte, har kommunen kendskab til flg. arter, der står på Habitatdirektivets bilag IV: *Stor vandsalamander* .

De landlevende arter, der er på Habitatdirektivets bilag IV og som findes i Aarhus Kommune kan ses af Tabel 1.

Tabel 1. Samtlige landlevende arter i Aarhus Kommune, der optræder på habitatdirektivets bilag IV.

Art (dansk / latin)	Levesteder	Vurdering
Odder (*Lutra lutra*)	Søer, åer, kystområder, fjorde, nor, moser; kræver skjul og stabile føderessourcer, spredes op til 20 km langs åer og søer.	**Ikke Relevant**
Stor vandsalamander (*Triturus cristatus*)	Små damme med sol; omgivet af skove, læhegn, krat og buske, bevæger sig normalt under 500 meter	**Relevant, ingen påvirkning** Stor vandsalamander er registreret i nærheden af projektområdet. Der er ingen egnede yngle- eller rasteområder

Tabel 1. Samtlige landlevende arter i Aarhus Kommune, der optræder på habitatdirektivets bilag IV.

Art (dansk / latin)	Levesteder	Vurdering
	fra ynglehabitat til landhabitat	indenfor projektområdet, og dermed ingen påvirkning af Stor vandsalamander.
Løvfrø (*Hyla arborea*)	Solrige damme med bredvegetation, krat, lav skov; behov for sol og varme. Benytter sig sjældent af dagsopholdssteder mere end 300 meter fra yngleområde.	**Ikke Relevant,** da projektområdet ikke omfatter solrige damme med bredvegetation.
Spidssnudet frø (*Rana arvalis*)	Temporære og lavvandede vandhuller i lysåbne enge, sumpe. Opholder sig meget nær vandhuller, men kan i sjældne tilfælde vandre op til 1 km.	**Ikke Relevant,** da projektområdet ikke omfatter temporære og lavvandede vandhuller.
Markfirben (*Lacerta agilis*)	Tørre, varme lokaliteter – skrænter, sandede jorder, heder. Generelt få hundrede meter, men på ringe levesteder op til 2-4 km.	**Ikke Relevant,** da projektområdet ikke omfatter tørre varme lokaliteter med skrænter, sandede jorde eller heder.
Grøn kølleguldsmed (*Ophiogomphus cecilia*)	Klarvandede, strømmende vandløb med sand og grusbund. For imago: lysåbne lokaliteter i nedre vandløbsstræk eller skovlysninger. Larven er tæt knyttet til vandløbssubstratet og spredes sjældent.	**Ikke Relevant,** da projektområdet ikke omfatter klarvandede strømmende vandløb.

Tabel 1. Samtlige landlevende arter i Aarhus Kommune, der optræder på habitatdirektivets bilag IV.

Art (dansk / latin)	Levesteder	Vurdering
Grøn mosaikguldsmed (*Aeshna viridis*)	Søer og moser med krebseklo; gul åkande og dunhammer er suboptimale værtsplanter; krav om tæt og uforstyrret bredvegetation. Larven er stærkt knyttet til værtsplanterne	**Ikke Relevant,** da projektområdet ikke omfatter Søer og moser med krebseklo.
Stor kærguldsmed (*Somatochlora metallica*)	Klarvandede skovsøer, rigkær og tørvemoser med skyggede randzoner. Larven er tæt knyttet til levestedet og spredes sjældent.	**Ikke Relevant,** da projektområdet ikke omfatter Klarvandede skovsøer, rigkær og tørvemoser.
Arter af flagermus	Yngler og raster i sprækker og hulheder i en vis højde, i træer eller f.eks. i hulheder i huse. Flagermus flyver gerne mellem rasteområde og fourageringsområde langs ledelinjer af træer eller vand.	**Ikke Relevant,** da projektområdet ikke omfatter træer eller bebyggelse, eller vil benyttes som fourageringsområde.

Samlet vurderes det på baggrund af overstående, de faktiske forhold, samt ansøgningsmaterialet, at det ansøgte, ikke vil påvirke ovennævnte eller øvrige bilag IV-arter.

Med venlig hilsen

Asmus Peter Hedegaard
Biolog