

Indstilling

Til Aarhus Byråd via Magistraten
Fra Teknik og Miljø
Dato Dato for fremsendelse

Tillæg 9 til Spildevandsplan 2021-2026 - Administrative ændringer

1. Resume

Spildevandstillæg nr. 9 ajourfører spildevandsplanen, så den afspejler de faktiske forhold og skaber tydeligere rammer for fremtidig teknisk-administrativ tilretning. Ajourføring omfatter ændring af kloakoplandstyper, registrering af ti fællesprivate spildevandsanlæg, omklassificering af dele af Børup Grøft og Døde Å til spildevandsteknisk anlæg, kloakering af to ejendomme i det åbne land samt opdatering af planen for adskillelse af fællessystemer.

Med vedtagelse i byrådet sendes planen i otte ugers høring, og Teknik og Miljø bemyndiges til endelig godkendelse, hvis der ikke kommer ændringsrelevante høringsvar. Fremover kan forvaltningen selv foretage ikke-principielle administrative rettelser. Indstillingen har ikke økonomisk betydning for kommunen, men for de grundejere, der bliver omfattet af planen for adskillelse af fælleskloakken på egen grund i perioden 2033-2040.

2. Beslutningspunkter

Det indstilles:

At 1) Tillæg nr. 9 "Administrative ændringer til spildevandsplan 2021-2026" sendes i otte ugers offentlig høring.

At 2) Teknik og Miljø bemyndiges til endelig godkendelse af tillægget, hvis der ikke indkommer høringssvar, der giver anledning til ændring af indholdet.

At 3) Teknik og Miljø fremadrettet bemyndiges til at foretage administrative og tekniske ændringer af spildevandsplanen. Ændringer der er principielle, eller som har væsentlige økonomiske konsekvenser vil fortsat blive fremlagt for Byrådet til beslutning.

3. Hvorfor fremsendes indstillingen?

Indstillingen har til formål at få ajourført spildevandsplanen som udmøntning af aftaler mellem Aarhus Vand, Aarhus Kommune og bygherre/grundejer, samt tilretning af en række fejlregistreringer, som opdateres til de faktiske forhold.

Desuden anmodes om bemyndigelse til at administrative og tekniske tilretninger af spildevandsplanen, fremadrettet kan gennemføres af forvaltningen for Teknik og Miljø.

4. Hvilken værdi skabes for borgere og samfund?

Spildevandsplanen understøtter en bæredygtig by med stabil og robust forsyningssikkerhed under hensyntagen til natur, miljø, badevand, grundvand og de klimaforandringer, som kommer rullende ind over os i disse år.

Med tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2021-2026 sikres et opdateret administrationsgrundlag for både planlægning og myndighedsbehandling.

5. Hvad, hvem og hvordan?

Tillæg nr. 9 indeholder en række administrative og tekniske rettelser til spildevandsplan 2021-2026:

5.1. Ændringer af kloakolandstype

I spildevandsplanen står to kloakolande registeret som separatkloakerede. Imidlertid viser en gennemgang af byggesagstegninger og ledningsregistreringer, at ejendommene har tilsluttet regnvand til spildevandsledningen, og derfor i realiteten er fælleskloakerede. Kloakolandene tilrettes de faktiske forhold, og ejendommene indenfor oplandene bliver en del af adskillelsesstrategien, med forventet udførelse i 2033-2040.

Desuden står to kloakolande registreret som værende fælleskloakerede, men der er i realiteten tale om

spildevandskloakerede oplande, hvor grundejer selv håndterer deres regnvand. Disse oplande tilrettes også de egentlige forhold.

I forbindelse med byomdannelse ved Arresøvej/Lystrupvej, er der indgået en aftale mellem bygherrer, Aarhus Vand og Aarhus Kommune om overdragelse af private regnvandsledninger. Aarhus Vand overtager hermed forsyningsforpligtelsen for regnvand, og kloakoplandene skifter status fra spildevands- til separatkloakeret.

5.2. Registrering af fællesprivate spildevandsanlæg

Hvis flere matrikler deles om et spildevandsanlæg er der tale om et fælles privat spildevandsanlæg, som skal registreres i spildevandsplanen.

Med nærværende tillæg registreres 10 spildevandsanlæg, som værende fælles-private i overensstemmelse med de faktiske forhold.

5.3 Statusændring af vandløb til spildevandsteknisk anlæg

I forbindelse med separatkloakeringen af Viby etablerer Aarhus Vand et nyt regnvandsbassin nedstrøms Viby Renseanlæg. For at muliggøre projektet omklassificeres den sidste del af Børup Grøft samt de første 200 meter af Døde Å fra vandløb til et spildevandsteknisk anlæg.

5.4 Kloakering af ejendomme i det åbne land

Aarhus Vand udbygger løbende kloaknettet, hvormed det bliver muligt at få flere ejendomme tilsluttet. Med tillægget inddrages to ejendomme i kloakopland, som planlagt spildevandskloakerede.

5.4. Ajourføring af plan for adskillelse af fællessystemer

Planen for adskillelse af fælleskloaksystemer ajourføres. Jf. afsnit 5.1. bliver fire nye oplande en del af adskillelsesstrategien.

Herudover fremrykkes to oplande til at skulle adskilles senere, og et opland tages ud, da undersøgelser viser, at der er uforholdsmæssige store udgifter forbundet med adskillelsen, som ikke står mål med den miljømæssige gevinst

og dermed heller ikke står mål med proportionalitetsprincippet.

6. Hvilke ressourcer kræves?

Tillægget har ingen økonomisk betydning for Aarhus Kommunen.

De grundejere, der bliver omfattet af adskillelsesstrategien, får en udgift til adskillelse af kloaksystemet på egen grund i perioden 2033-2040 på lige fod med de øvrige grundejere, der skal have adskilt deres kloak ([Adskillelse af regn- og spildevand](#)).

De tiltag som skal gennemføres af Aarhus Vand kan holdes indenfor den økonomiske ramme, som er fastlagt af Vandsektortilsynet. Tillægget medfører således ikke takststigninger.

7. Hvordan følges der op?

Tillægget vil blive offentliggjort på høringsportalen i 8 uger.

Alle berørte grundejere orienteres direkte, når tillægget fremsendes i offentlig høring, med mulighed for at indgive høringssvar.

Efter endt høring behandles høringssvarene, og der udarbejdes et endeligt tillæg. Hvis høringssvarene ikke giver anledning til ændringer, godkendes tillægget endeligt af Teknik og Miljø.

Jf. bilag 3 er der henhold til § 10 i loven om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) truffet afgørelse om, at tillæg nr. 9 til Aarhus Kommunes spildevandsplan 2021-2026, ikke er omfattet af kravet om miljøvurdering. Denne afgørelse offentliggøres sammen med planforslaget.

Bilag

Bilag 1: Tillæg nr. 9, Administrative ændringer til Spildevandsplan 2021-2026

- Bilag 2: Ændret kloakoplandstype i eksisterende kloakoplande
- Bilag 3: Screening af miljøvurderingspligt for tillæg nr. 9, Administrative ændringer til Aarhus Kommunes Spildevandsplan 2021-2026

Tidligere beslutninger

[Aarhus Byråd - Byrådssalen](#) Spildevandsplan 2021-2026, vedtaget af Byrådet d. 25. maj 2022 ([Aarhus Byråd - Byrådssalen](#))

Tillæg til Spildevandsplan 2021-2026 ([Spildevandsplan](#))

Natur og Miljø

Tlf.: 89 40 44 00

E-post: klimaogvand@mtm.aarhus.dk

Antal tegn: 6700

Sagsbehandler: Lotte Holm Pedersen

Tlf.: 41 85 71 83