Lokalplan- og VVM processen i Aarhus Kommune

Vi er her

	0 Modtagelse	1 Afklaring	2 Udarbejdelse	3 Politisk behandling	4 Ikrafttrædelse
Lokalplanprocessen	Vurdering af lokal-planpligt og forhold til kommuneplanen	Forundersøgelse og kvalificering af plangrunlag	Lokalplanforslaget udarbejdes	Lokalplanforslaget behandles politisk og sendes i offentlig høring	Lokalplanen er evt. endeligt vedtaget og offentliggøres
VVM-processen	Ansøgning om miljøvurdering	Indledende første offentlige høring af afgrænsnings-udtalelse	Dialog og kvalitetssik-ring af miljøkonse-kvensrapport. Udkast til Paragraf 25-tilladelse	Anden offentlige høring af udkast til miljøkonsekvensrap-port og udkast til Paragraf 25-tilladelse.	

Tidsplan i grove træk

Q4 2026
Tilretning af materiale, indarbejdelse af input fra tidlig inddragelse.

Q1 2027
Første offentlige høring - input til miljøemner.

Ingen politisk behandling af høringssvar.

Igangsætning af plan-dokumenter og miljørapport
- godkendes af forvaltnings-chef og evt. rådmand.

Q2 2027
Udarbejdelse af plandokumenter og miljørapport.

Q3 2027
Udarbejdelse af plandokumenter og miljørapport.

Udarbejdelse af indstilling af planforslag, miljørapport og udkast til § 25-tilladelse.

Q4 2027
Planforslag, miljørapport og udkast til § 25-tilladelse behandles i Byrådet.

8 ugers offentlig høring.

Høringssvar bliver lagt ved uredigeret til endelig behandling i Byrådet.

Energistyrelsen orienterer om forskellige kompensationsordninger til borgermøde.

Q1 2028
Opsamling på høringssvar, evt. rettelser og endelig behandling i Byrådet.

Q2 2028
Hvis vedtaget af Byrådet – ikrafttrædelse.