

Til
Aarhus Kommune

Dato
Februar 2026

VVM-ANSØGNINGSSKEMA FOR KONKRETE PROJEKTER, JF. MILJØVURDERINGSLO- VEN § 18

EGELUNDSTIEN

EGELUNDSTIEN

Dato **06-03-2026**

Udarbejdet af **KSV**

Kontrolleret af **HELKJ**

Godkendt af **RAMC**

Beskrivelse **VVM-ansøgning for Egelundstien, sti mellem Beder og Malling**

1. ANSØGNINGSSKEMA

Basisoplysninger	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p>Der skal anlægges en sti mellem Beder og Malling. Stien er en del af et større stisystem, der forbinder hele området syd for Aarhus med cykelsti ind til Aarhus. Derudover har stien stor værdi for borgere, herunder børn, fra Beder og Malling, der cykler imellem disse byer, fx for at komme til Egelundhallen. Stien tjener derfor et lokalt formål om at forbinde disse byer for bløde trafikanter, og er en del af et større netværk af cykelstier syd for Aarhus. Projektet omfatter også etablering af et regnvandsbassin, to arbejdspladser og ophævelse af fredskov. Disse beskrives nærmere i det følgende.</p> <p>Stiens forløb er tilpasset i forhold til træer som Aarhus Kommune gerne vil bevare.</p> <p>Træer langs strækningen er desuden blevet undersøgt for flagermus, og tre af træerne der var potentielt egnede blev efterfølgende undersøgt af en arborist (Den Jyske Arborist) og vurderet uegnede til flagermus.</p>



Figur 1-17. Træer undersøgt af arborist. Ingen træer inden for projektområdet er vurderet egnede til yngle- og rastested for flagermus.

Stiprojektet består af to stisystemer: En dobbeltrettet sti langs en del af Bredgade samt en dobbeltrettet delt sti på den eksisterende Egelundssti, [Figur 1-2](#) [Figur 1-1](#).



Figur 1-21 Projektet foregår i Aarhus Kommune, mellem Beder og Malling.

Egelundstien i Beder

Egelundstien udvides således, at den bliver en dobbeltrettet delt sti. Stien udvides fra Egelundhallen i syd op til Byagervej i Beder. Strækningen er ca. 800 m. Den eksisterende sti udvides med 1,8 m, så en

brede på 4 m med fast belægning opnået. Opbygningen vil være med bundsikring i sand, stabilgrus og asfalt. Afvanding vil ske til terræn.

Projektet forudsætter at der skal fældes solitære træer langs Egelundstien. Der er indgået en aftale om bevaring af træer, herunder et større Egetræ, tæt ved Beder.

Sti langs den østlige side af Bredgade

Den dobbeltrettede sti anlægges langs den østlige side af Bredgade. Projektet er oprindeligt udarbejdet i forbindelse med Giber Ringvej-projektet, hvor stien skulle løbe mellem Malling og Beder. Det aktuelle projekt udgør ca. det halve af den oprindelige strækning, så projektet starter mod syd i Malling, hvor eksisterende ensrettede cykelstier ender, og projektet slutter i krydset ved Nymarken nord for Egelundhallen. Strækningen er ca. 820 m. Den dobbeltrettede sti vil blive anlagt med en bredde på ca. 3 m med fast belægning. Opbygningen vil være med bundsikring i sand, stabilgrus og asfalt. Der etableres trug langs projektstrækningen, og afvanding tilsluttes eksisterende regnvandsbassin, og der etableres et bassin i fredskovområde til forsinkelse af regnvandet, inden det afledes til Aarhus Vands regnvandssystem. Bassinet beskrives nærmere herunder.

Langs Bredgade vil stien blive etableret delvist i et bevokset krat- og træareal. Området er besigtiget med henblik på flagermusegnede træer og der er ikke fundet noget i det inddragede område. Der vil blive fjernet i omegnen af 30-50 træer af varierende størrelse og krat.

Langs arbejdsarealet findes én beboelsesejendom, Bredgade 17, i dette område aftales arbejdsgangen i dialog med den berørte nabo.

Arbejdsvej mellem de to arbejdspladser

Arbejdsvejen benyttes til at give adgang til arbejdspladsen ved Egelundstien. Den består delvist af en eksisterende brandvej og grussti, der forstærkes og udvides. Det forventes at der vil køre omtrent op til 20 arbejdskøretøjer pr. dag på strækningen.

Regnvandsbassin

I forbindelse med anlæg af cykelsti langs Bredgade er det nødvendigt, at der etableres opsamling af både vej- og stivand på den strækning, hvor stien etableres, Figur 1-2. Bassinets placering ses på nedenstående figur. Vandet skal afledes til Aarhus Vands regnvandssystem og der er dialog med Aarhus Vand herom.

Oplandet til projektets vejafvandingsystem omfatter ca. 3.100 m² ny stibelægning og ca. 4.000 m² eksisterende vejbelægning (asfalt) med en beregnet afledt vandmængde på ca. 4.300 m³ pr. år. Regnvandet tilbageholdes og forsinkes i et nyt bassin med vandbremse, inden det ledes videre til regnvandssystemet.

Bassinet anlægges som et tørt bassin, hvor der kun i forbindelse med kraftige regnskyl vil stå vand i bassinet i korte perioder (5-10 timer). Resten af tiden vil bassinet være tørt, og optræde som en græsklædt lavning. Bassinet etableres med flade skråninger med hældningen 1:5. Der er undersøgt flere muligheder i området, men højdeforholdene sætter begrænsninger for, hvor bassinet kan placeres. Bassinet planlægges anlagt med flade skråninger.

Aarhus Vand har oplyst, at projektet kan tilsluttes regnvandsbassin B668, og at den ekstra afledte vandmængde kan indpasses inden for bassinets gældende udledningstilladelse. Det oplyses, at B668 håndterer en 10-års regnhændelse både med og uden tilledning fra stisystemet. Det er endvidere oplyst, at bassinet har en estimeret overskudskapacitet på 5-10 l/s under et scenarie, hvor overløb alene kan ske via kronekanten ved kote 44,80 m.

Den antagne højeste vandstand i recipienten er angivet til kote 44,25 m. Dette ændret ikke på bassinkædens funktion under almindelige eller dimensionerende hændelser.

Det samlede projekt bidrager med en afstrømningsmængde svarende til 0,05 % af oplandet til Hovedgrøften. Udledningen ligger under de regulativmæssige kontrolværdier, og regnvandet ledes til Hovedgrøften via det eksisterende system.

Der er ansøgt om tilladelse til ophævelse af fredskov, da bassinet er placeret i fredskov. Projektet har fået tilslutningstilladelse til tilslutning til Aarhus Vands system.



Figur 1-32. Ved den sydlige del af stien, ved Bredgade, placeres et bassin.

Arbejdsplads ved Egelundstien

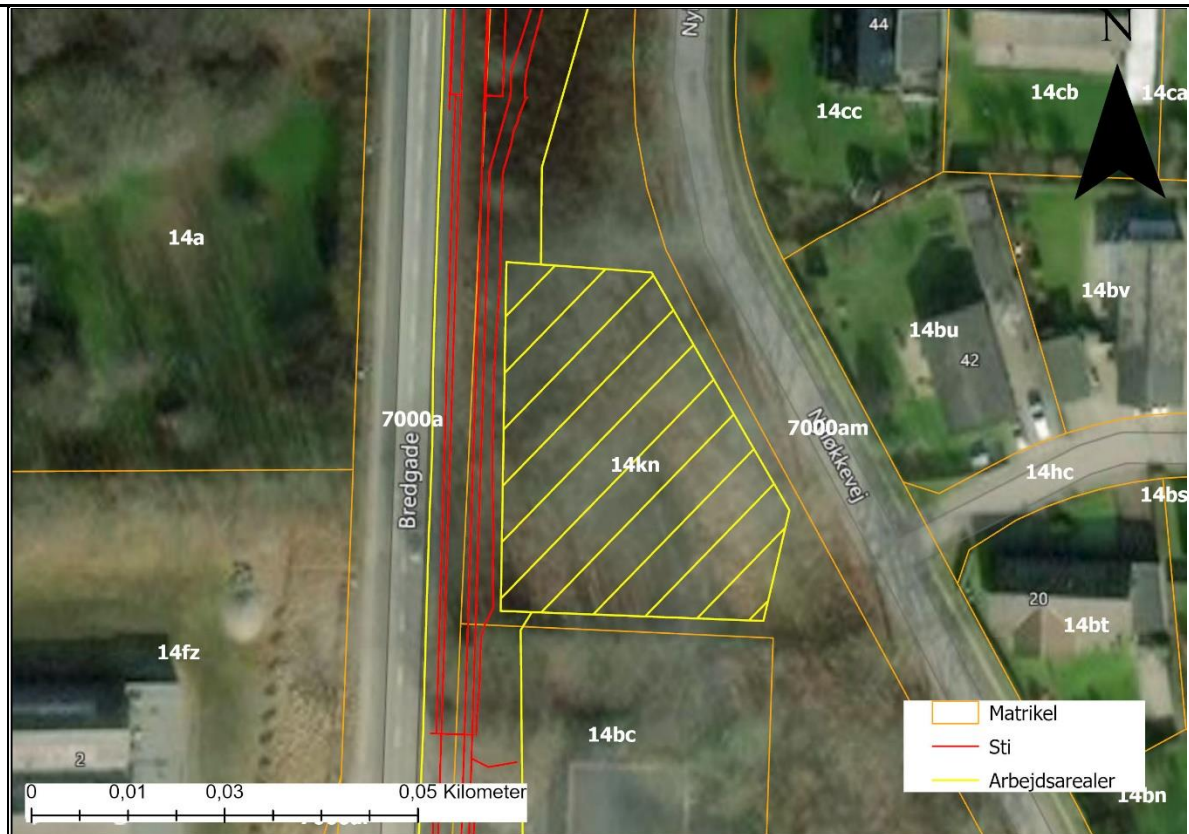
Der vil blive etableret en mindre arbejdsplads til mindre midlertidigt oplag af materialer og anlægsmaskiner under anlægsperioden, se [Figur 1-4](#) [Figur 1-3](#). Der kommer til at være op til tre skurvogne på denne arbejdsplads. Trafikken fra arbejdspladsen til Bredgade er anslået til at være op til 20 kørsler om dagen, inden for almindelig arbejdstid.



Figur 1-43. Arbejdsplads placeres ved Egelundstien

Arbejdsplads ved Bredgade

Der etableres en mindre arbejdsplads til mindre midlertidigt oplag af materialer og anlægsmaskiner under anlægsperioden.



Figur 1-54. Arbejdsplads ved Bredgade

Ophævelse af fredskov

I forbindelse med etablering af stien skal der fjernes et mindre område fredskov ved stien og regnvandsbassinet. Dette ses på Bilag 3.

Egelundsstien

Fredskovsareal til permanent erhvervelse: 550 m²

Midlertidig arbejdsareal indenfor fredskov: 1160 m²

Bredgade

Midlertidig arbejdsareal i fredskov: ca. 2.350 m²
Fredskovsareal til permanent erhvervelse: ca. 1.400 m²

Der genetableres erstatningsskov i Aarhus Kommunes fælles skovrejsningsprojekter.

Ledningsomlægning

Projektet medfører at ledningsejere skal omlægge egne kabler inden for arbejdsområdet (ekstern bygherre).

Beskyttede sten- og jorddiger

Egelundstien berører to beskyttede sten- og jorddiger, Tabel 1. Der er indsendt en ansøgning om dispensation efter museumsloven til etablering af et stianlæg og påvirkning af digerne. Ved et tredje dig, BD87.018 overholdes respektafstanden til diget, da anlægsarbejde foregår 0 meter fra diget.

Tabel 1. De berørte dige

Dige	Dige ID-nr.	Matrikel nr.	Ejerlav
1	BD87.192	3e/6fx	Beder By, Beder
2	BD87.155	6fx/5ag	Mårslet By, Mårslet



Figur 1-65. Beskyttede diger nær projektarealet ved Egelundstien.

1,5 meter af dige 1 vil blive permanent inddraget. 4,5 meter vil blive midlertidigt inddraget og efterfølgende reetableret. 4,5 meter af dige 2 vil blive midlertidigt inddraget og efterfølgende reetableret.

Dige 1 og 2 kan ses på høje målebordsblade, og de må derfor være fra før eller i perioden 1862 – 1899. Digerne vil stadig bevare deres karakter i landskabet efter inddragelsen.

Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre

Aarhus Kommune, Teknik og miljø

	<p>Kamilla Kristi S. Kalvenes Projektleder 41 85 51 22 kakrk@aarhus.dk</p> <p>Karen Blixens Boulevard 7 8220 Brabrand</p>
<p>Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson</p>	<p>Kathrine Villadsen Biolog IA DK 51 61 34 43 ksv@ramboll.dk</p> <p>Olof Palmes Allé 22 8200 Aarhus</p>
<p>Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).</p>	<p>3e, Beder by, Beder, 7000o, Beder by, Beder, 6fx Beder by, Beder, 5 ag, Beder by, Beder, 4 cm, Beder by, Beder, 7000a Malling by, Malling, 7000a Beder by, Beder 7000au Malling by, Malling 14 hn, Malling by, Malling 4cc Beder by, Beder 3t Malling by, Malling 3f Malling by, Malling 14gh Malling by, Malling 7000aø Malling by, Malling 14kn Malling by, Malling 14bc Malling by, Malling 14gm Malling by, Malling 14bl Malling by, Malling</p>

	Arbejdsplads ved Egelundstien skal ligge på matrikel 4cc Beder By, Beder.		
	Arbejdsplads ved Bredgade skal ligge på matrikel 14kn Malling by, Malling		
	Skovrydning skal finde sted på matrikel 4cm og 3e Beder By, Beder og 14hn Malling By, Malling.		
	Regnvandsbassin skal etableres på matrikel 14hn Malling By, Malling		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Aarhus Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se Bilag 1 1:50.000		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Se Bilag 2, 1:10.000		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er det obligatorisk VVM-pligtigt.
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Bilag 2: 1 d) Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse. b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg. 10 g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).
Projektets karakteristika - Arealanvendelse			
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Aarhus Kommune ejer arealerne.		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Projektet omfatter udvidelse af en sti, etablering af et regnvandsbassin og etablering to midlertidige arbejdspladser 780 m ² regnvandsbassin 1.250 m ² nye arealer befæstet (Egelundstien)		

	<p>3100 m² nye arealer befæstet (Bredgade) 1.420 m² arbejdsplads ved Egelundstien 1360 m² arbejdsplads ved Bredgade</p> <p>Det samlede nye bebyggede areal er 4.895 m². Det samlede nye befæstede areal er 4.350 m²</p>
<p>3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m</p> <p>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m²</p> <p>Projektets bebyggede areal i m²</p> <p>Projektets nye befæstede areal i m²</p> <p>Projektets samlede bygningsmasse i m³</p> <p>Projektets maksimale bygningshøjde i m</p> <p>Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet</p>	<p>Der forventes ikke at være behov for grundvandssænkning. Hvis der bliver behov for grundvandssænkning, vil det være midlertidigt og kortvarigt.</p> <p>Projektområdet dækker over 4.350 m² sti og 780 m² regnvandsbassin, samt 1.420 m² + 1.360 m² arbejdspladser. Det samlede areal er dermed 9000 m².</p> <p>Samlede nye bebyggede og befæstede stiareal er: Eksist. stiareal: 1.868 m² + nyt befæstet stiareal: 1.250 m² = 3.118 m² (Egelundstien) og 3100 m² ved Bredgade, hvor der ikke tidligere var sti.</p> <p>Samlede nye bygningsmasse er max 50 m² på arbejdspladsen</p> <p>Bygningshøjde er max 3,1 m på skurvogne på arbejdspladsen</p> <p>Der skal opbrydes asfalt lokalt, bla. hvor der skal lægges nyt kabel til belysning og etablering af helleanlæg. Der vil derfor kun være opbrydning af asfalt lokalt, og ingen større langsgående opbrydninger.</p>
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden</p> <p>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</p> <p>Vandmængde i anlægsperioden</p> <p>Affaldstype og mængder i anlægsperioden</p> <p>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden</p> <p>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden</p> <p>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</p>	<p>I forbindelse med projektet skal der bruges følgende mængder råstoffer: 4230 m² asfalt 1020 m³ stabilt grus 2500 m³ bundsikringsgrus</p> <p>Desuden skal tilkøres ca. 1000 m³ råjord til Bredgade, hvor der er jordunderskud. Derudover skal der bruges stål og/eller aluminium til vejskilte og støbejern til riste mv.</p> <p>Der kan være behov for mindre mængder vand til anlægsarbejdet. Ved evt. opstilling af mandskabsskur forventes et mindre vandforbrug til toilet og håndvask. Der vil muligvis blive anvendt vand til sprinkling mod støvgener.</p> <p>I anlægsfasen vil projektet bidrage med forskellige affaldstyper i form af husholdningsaffald fra evt. mandskabsskur, og i form af almindeligt byggeaffald. Alt affald bortskaffes jf. Aarhus Kommunes regulativ for erhvervsaffald samt gældende lovgivning.</p> <p>Ved evt. opstilling af mandskabsskur forventes en mindre mængde spildevand. Dette afledes i så fald til nærliggende eksisterende kloaksystem efter forudgående aftaler/tilladelser eller til en opsamlingsstank, hvorefter spildevandet bortskaffes til godkendt modtager.</p> <p>Der vil ikke være udledning af spildevand til vandløb, søer eller hav i anlægsperioden.</p>

Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Regnvand håndteres som ved eksisterende forhold, hvor regnvand afvander diffust til omgivelserne. Anlægsarbejdet vil forløbe i perioden Forår 2026 til efterår 2026.		
Projektets karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Der er intet forbrug af råstoffer eller vand, i driftsperioden.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til rens anlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Der genereres ikke affald i driftsfasen. Projekter genererer ikke spildevand i driftsfasen. Håndtering af regnvand vil langs Egelundstien i Beder ske til terræn, som i dag. Ved den anden del, langs den østlige side af Bredgade etableres trug langs projektstrækningen, og afvandingen sker til det eksisterende regnvandssystem, med overløb til bassin.		
Projektets karakteristika – Miljøforhold og BREF	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	Projektet forudsætter ikke etablering af selvstændig vandforsyning.
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår?		X	Projektet er ikke omfattet af standardvilkår.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår?			Ikke relevant.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Projektet er ikke omfattet af BREF-dokumenter.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Ikke relevant.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Projektet er ikke omfattet af BAT-konklusioner.

13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Ikke relevant.
Projektets karakteristika - Miljøforhold	Ja	Nej	Tekst
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Projektet er omfattet af "Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter, Bekendtgørelse nr. 844 af 23/06/2017".
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Anlægsaktiviteter tilrettelægges således, at disse udføres indenfor normal arbejdstid, og forventes ikke at overskride de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Projektet omfatter udvidelsen af et ikke-støjende stianlæg og et regnvandsbassin.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Projektet er ikke omfattet af vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Ikke relevant.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.			Ikke relevant.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden?	X		Der kan forekomme støvgener under anlægsarbejdet. I særligt tørre perioder, kan der sprinkles for at nedbringe støvgenerne.
I driftsfasen?		X	Der forekommer ikke støvgener i driftsfasen.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Projektet vil ikke give anledning til lugtgener.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden?		X	Anlægsarbejdet vil primært foregå i dagtimerne, men i vintermånederne kan det være nødvendigt med belysning af arbejdsarealer, som følge af arbejdsmiljøregler. Belysning etableres således, at det så vidt muligt ikke er til gene for omgivelserne og naboer, og vil kun være tændt, mens der arbejdes.



Figur 2-2. Belysning langs Bredgade.

23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?

X

Projektet er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen.

Projektets placering

Ja

Nej

Tekst

24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?

X

Projektområdet er delvist omfattet af følgende lokalplaner:
 167, Aarhus, Boligområde syd for Byagervej i Beder https://dokument.plan-data.dk/20_1086706_APPROVED_1216639271675.pdf
 204, Aarhus, Boligområde ved Kristiansgården og Byagervej i Beder https://dokument.plan-data.dk/20_1086708_APPROVED_1216639971735.pdf
 B-M_7, Aarhus, Offentligt område ved Bredgade nord for Malling by https://dokument.plan-data.dk/20_1086792_1508248873246.pdf

			851, Aarhus, Blandet bolig- og erhvervsområde vest for Bredgade i den nordlige del af Malling https://dokument.plandata.dk/20_1176134_APPROVED_1266311821807.pdf
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	X		Hele projektområdet er omfattet af skovbyggelinje. Anlæg indenfor beskyttelseslinjen vil ikke kræve dispensation. Der søges dispensation fra NBL §17 for etablering af arbejdsplads ved Egelundstien, da der vil være opstillet skurvogne i anlægsperioden. Der søges dispensation for opstilling af ny belysning inden for skovbyggelinjen. Dele af projektområdet er omfattet af fredskov. Der er søgt dispensation til ophævelse af fredskov. Arealerne der søges inddragede, består af ingen eller ung skov. Der genetableres skov i samarbejde med Aarhus Kommunes skovpulje.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	Projektet begrænser ikke anvendelsen af naboarealer.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	Projektområdet er ikke til hinder for anvendelsen af udlagte råstofområder.
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	Projektet er ikke placeret indenfor kystnærhedszonen.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)	X		Ja. Se bilag 3.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	Projektet er ikke i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag.
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			0 m til §3 beskyttet eng.



Figur 2-3. Der er 0 meter til beskyttet eng.

Der søges dispensation fra §3 til påvirkning af engen, da stien i dag også afvander til terræn. Arealet på stien vil være udvidet med 1,5 meter, og stien løber langs engen i 25 meter. Der vil derved ske en mindre ekstra tilførsel af vand fra terræn til engen. Der sker ingen arealinddragelse af §3 beskyttet natur.

32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?

X

Der er inden for 200 meter fra projektområdet tidligere registreret bilag IV arten stor vandsalamander (2023) (jf. arter.dk). Der inddrages eller påvirkes ikke egnede yngle- rastesteder for stor vandsalamander.

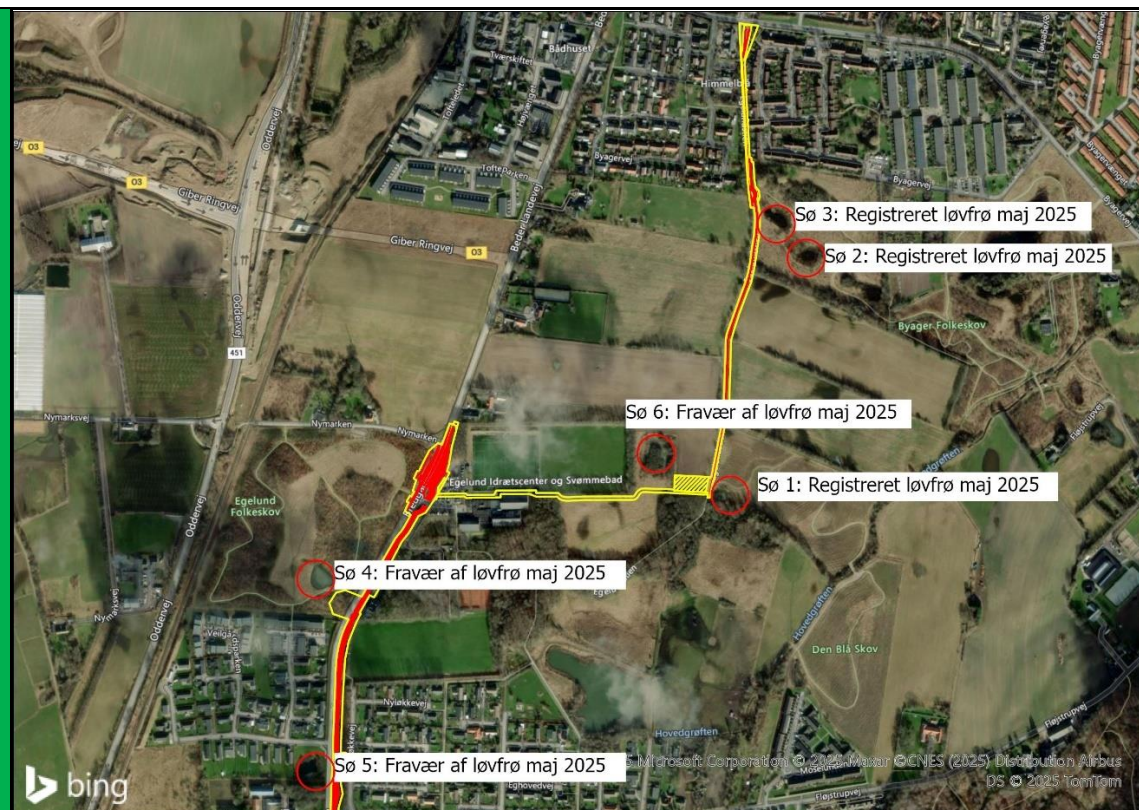
Der er inden for nærhed af projektområdet tidligere observeret bilag IV arten løvfrø.

Der er eftersøgt løvfrø omkring projektområdet i maj 2025 og den er registreret i alle tre vandhuller nær Egelundstien, sø 1 2 og 3 på nedenstående figur. Løvfrø er ikke registreret i sø 5 og 6 ved Bredgade ved eftersøgning i 2025. Eftersøgningen blev foretaget 1. maj, på en lun aften. Temperaturen var 14 grader og vinden var 2,6 m/sek. Eftersøgningen blev foretaget fra kl. 22 til 24.

Løvfrø har krav til egnede ynglevandhuller, jf. naturbasen, er ynglevandhullerne som udgangspunkt varme, fri for fisk, rene og med god vegetation, men ikke overbegroede og skyggede, og de huser adskillige paddearter. De kan være både temporære og permanente, men der skal være lavvandede partier, der kan opvarmes godt af solen. Sø 1, 2 og 3 lever op til disse krav.

Sø 5, 6 og 4 er tilgroede og ikke et egnet levested for løvfrø, der ikke yngler i tilgroede vandhuller.

Rasteområder, som frøerne benytter uden for yngletiden, er typisk soleksponeret buskads i læ såsom brombær, tjørn og hassel, men også anden form for relativt storbladet vegetation, der ikke er for lav. Løvfrøer opholder sig i højder af mere end 1 meter og normalt 2-3 meter, men kan også forekomme højt oppe i buske og træer.



Figur 2-4. Løvfrølytning maj 2025

Det er meget sandsynligt at løvfrø spredes imellem de to søer 2 og 3 og i moseområdet øst for disse. Sø 1 kan have spredning syd i det bevoksede område. Det er ikke sandsynligt at der sker en spredning mod sø 6 fra sø 1, da denne er meget tilvokset og uegnet til løvfrø. Løvfrø raster med stor sandsynlighed på engarealet omkring sø 1, og her inddrages ikke bevoksning.

Ledningsomlægninger vil ikke skabe barrierer mellem spredningsområder for løvfrø da ledningerne lægges langs egelundstien, og bredgade, figur 5, og løvfrø spredes i høj bevoksning.

Derudover udgør arbejdspladsen ved Egelundstien ikke et egnet rasteområde for løvfrø, da det er en pløjet mark uden høj bevoksning.



Figur 2-5. Arbejdspladsen ved Egelundstien, der ligger tæt på en registreret forekomst af løvfrø.

Der er registreret rødlistede fugle nær projektområdet; blishøne, taffeland, pipeand, grønbenet rørhøne, broget fluesnapper, gulspurv og grønspætte.

33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.

Projektområdet ligger 1 km syd for Beder Kirke, der er et fredet område.

34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura

Projektområdet ligger 2,7 km vest for Natura 2000 område nr. 234, Giber Å, Enemærket og Skåde Havbakker, som indeholder habitatområde H234. Se kortet nedenfor.

2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).



Figur 2-6. Afstand fra projektområdet til nærmeste Natura 2000 område

35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?

X



Projektet vil medføre øget afvanding til et engområde ved Egelundstien i Beder, der er søg og opnået dispensation for NBL §3 ved Aarhus Kommune. Langs Bredgade opsamles regnvand i trug og ledes til eksisterende regnvandssystem.

36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?

X



Projektet er placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Der er ingen ændringer i forhold til drikkevandsinteresser med de forhold der er i dag.

			Projektet ligger primært i påfyldning, og der forventes et jordunderskud. Tilført jord til sårbar OSD-områder skal være dokumenteret ren og pesticidfri og stamme fra samme lokalitet. Inden for det sårbare område vil afgravet jord stamme fra eksisterende vejareal, hvor det genindbygges under den nye cykelsti samme sted. Jord fra det nye regnvandsbassin søges genindbygget under den nye cykelsti uden for det sårbare område. Evt. overskudsjord vil blive bortskaffet til en godkendt modtager.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Nej
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	X		Indenfor projektområdet er der flere områder, der er udpeget som områder i risiko for oversvømmelse af skybrud. (https://webkort.aarhuskommune.dk/spatialmap)
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Projektet er ikke placeret i et risikoområde (https://oversvommelse.kyst.dk/).
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	Der er ikke kendskab til lignende aktiviteter, der vil medføre kumulative effekter.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	Miljøpåvirkningen vil ikke berøre nabolande.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 06-02-2026 Bygherre/anmelder: Kathrine Villadsen

2.6 Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angive miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.