



Aarhus Kommune
Sport og Fritid
N.J. Fjords Gade 2
8000 Aarhus C

Side 1 af 22

Afgørelse om at etablering af et kunstgræsanlæg på Trille Nielsens Gade 6, Lisbjerg ikke vil påvirke miljøet væsentligt

Sport & Fritid, Aarhus Kommune har i henhold til miljøvurderingsloven indsendt en ansøgning om screening for miljøvurderingspligt af et kunstgræsanlæg bestående af to 11-mandsbaner med et areal på 17.556 m². Det samlede projektområde udgør ca. 44.000 m², på del af matr.nr. 13a Lisbjerg, Århus Jorder, Trille Nielsens Gade 6, 8200 Aarhus N.

Teknik og Miljø
Plan
Aarhus Kommune

VVM og Landskab
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

Afgørelse

Det er Aarhus Kommunes afgørelse, at det ansøgte projekt ikke er omfattet af kravet om miljøkonsekvensvurdering og §25-tilladelse, jf. miljøvurderingslovens §21¹. Projektet kan således gennemføres uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport og uden kommunens tilladelse efter miljøvurderingsloven, jf. lovens § 15.

Direkte e-mail:
rdti@aarhus.dk

Sag: GEO-2025-006248
Sagsbehandler:
Tina Degn Rasmussen

Aarhus Kommunes afgørelse er truffet på baggrund af ansøgers oplysninger om projektet samt de modtagne høringssvar.

Afgørelsen om, at projektet ikke skal miljøkonsekvensvurderes, begrundes med, at projektet efter en vurdering af kriterierne i lovens bilag 6 ikke antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder ikke i væsentligt omfang at kunne medføre forurening, støjgener, eller påvirke landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Aarhus Kommune har ved afgørelsen lagt særlig vægt på, at projektet:

- Kun har en lokal indvirkning.
- Ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for Natura-2000 områder eller bilag IV-arter.
- Ikke vil påvirke arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens §3.

Aarhus Kommunes uddybende bemærkninger til vurderingen fremgår af efterfølgende screeningsnotat.

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter LBK nr. 4 af 03/01/2023



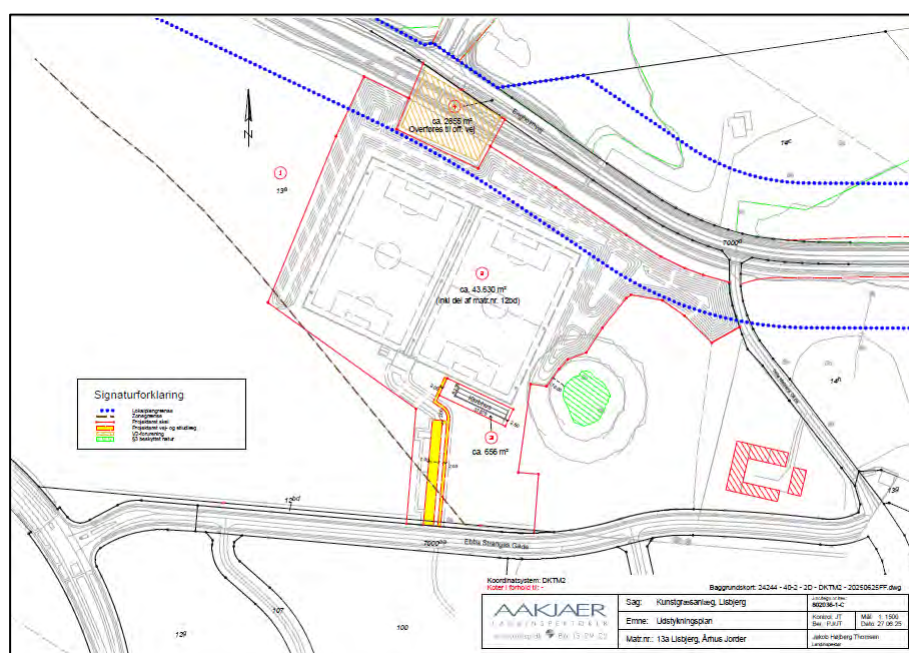
13. marts 2026
Side 2 af 22

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet, inden tre år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Beskrivelse af projektet

På nedenstående oversigtskort er projektets placering vist. Projektet omfatter etablering af et kunstgræs anlæg på matr.nr. 13a Lisbjerg, Århus Jorder, Trille Nielsens Gade 6, 8200 Aarhus N.

Kunstgræs anlægget placeres på areal i den nordlige del af Lisbjerg, umiddelbart syd for Energipark Lisbjerg.



Figur 1 Oversigtskort med markering af projektområdet (den røde afgrænsning).

Det samlede projektområde er på ca. 44.000 m².

Projektet består af to 11-mands kunstgræsbaner på 17.556 m² (2 stk. 114 m x 77 m) med hegn omkring, landskabelig bearbejdning af terræn samt forberedt til fremtidigt lysanlæg ved at etablere fundamenter og kabler (lysanlægget er ikke omfattet af ansøgningen og der er med nærværende afgørelse ikke taget stilling til, hvorvidt lysanlægget kan etableres).



Derudover etableres der belægning, adgangsvej, parkering og sti med tilhørende ankomstplads med et samlet areal på ca. 2.500 m² i alt.

13. marts 2026
Side 3 af 22

Anlæg

Kunstgræsanlægget udføres med et system uden infill af mikroplast, det vil sige med opbygning svarende til et 3. generations-kunstgræssystem bestående af et kunstgræstæppe med infill af kvarts-/silicasand og korkgranulat.

Kunstgræssystemet forventes udlagt på en 10-20 mm præfabrikeret shockpad afhængig af systemvalg/-beskrivelse.

Kunstgræsset vil afhængig af valgt system have en strå-/fiberhøjde på ca. 40-45 mm.

Kunstgræstæppet udlægges i ruller med bredde på 4 m, hvorefter de tilskæres og limes sammen. Banens hvide linjer skæres efterfølgende i det grønne tæppe og limes til dette.

Herefter udlægges ca. 10-24 kg/m² silica-/kvarssand til kunstgræstæppet, som børstes ned i bunden af kunstgræstæppet for at stabilisere stråene (knuderne) og bidrage som ballast/tyngde til kunstgræstæppet, hvorefter der udlægges ca. 1-3 kg/m² korkgranulat, som tilsvarende børstes ned mellem stråene i kunstgræstæppet. Korkgranulatet vil bidrage til stødabsorption og de fodboldfunktionelle egenskaber.

Kunstgræstæppet afgrænses langs med anlæggets sider af en 6 cm bred betonkantningssten, som sættes i beton, hvor betonen føres helt ned til geonettet. Langs kantstenen, på ydersiden af hegn, etableres der én fliserække.

Der etableres drift- og brugeradgang i banernes sydlige banean-der.

Mellem kunstgræsbanerne etableres der en 5 m bred flisebelægning på ca. 570 m². Der etableres en fast belægning såsom SF-Coloc sten eller lign. foran indgangslåger og -porte til kunstgræsanlægget på ca. 140 m².

Øst for projektgrænsen findes en beskyttet sø som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det er oplyst, at søen bevares i eksisterende stand under og efter anlægsarbejdet. Der holdes en minimumsafstand på 10 meter til søen, hvor der heller ikke foretages terrænreguleringer.



Projektområdet er kuperet. Der skal derfor foretages terrænregulering af området, hvor kunstgræsanlægget med tilhørende parkeringsplads, adgangsvej for biler, cykler og gående samt ankomstplads placeres.

13. marts 2026
Side 4 af 22

Projektjord indbygges i henhold til de landskabelige visioner for Lisbjerg i bakkede læ skabende volde omkring anlægget vest, nord og nordøst for kunstgræsanlægget.

For at sikre en tilfredsstillende tørholdelse af banerne udføres dræning. Afvanding af overfladevand fra kunstgræsanlægget sker ved infiltration igennem baneopbygningen og herfra ved nedsivning igennem de underliggende jordlag samt ved opsamling i de nye dræn.

De nye banedræn etableres som langsgående dræn med en indbyrdes afstand på ca. 5 m. Banedrænene etableret med et fald på minimum 3 ‰ mod syd.

Der etableres sandfangsbrønde for hver tredje dræn langs den sydlige side, så der er mulighed for at spule og inspicere dræn. Sandfangsbrøndene placeres uden for kunstgræsanlægget, så der ikke er dæksler inde på kunstgræsbanerne.

Drænene opsamles i en sandfangsbrønd, som via en tæt ledning afleder til regnbed øst for adgangsvejen.

Overfladevand fra adgangsvej, sti og parkeringsplads sker ved afledning på overfladen i åbne grøfter langs adgangsvej, hvor det forsinkes og nedsiver igennem de underliggende jordlag inden opsamling og afledning til regnbed øst for adgangsvej.

Regnbedet øst for adgangsvejen afleder til Aarhus Vands regnvandssystem.

Inden afledning til Aarhus Vands regnvandsledning etableres der en brønd med en centrifugal-vertikal afløbsregulator, da der maksimum må afledes 6,5 l/s til Aarhus Vands regnvandssystem fra oplandsområdet angivet i Regnvandsdispositionsplan, etape 1 Lisbjerg, udarbejdet af EnviDan A/S, dateret 16. august 2021.

I ansøgningen er det oplyst, at det er aftalt med Aarhus Vand, at der kan tilledes overfladevand fra et større areal, hvis topografien ændres. Dog fastholdes till slutningskravet på 6,5 l/s.



Overfladevand, der lander på kunstgræsbanerne, adgangsvej, sti, parkeringsplads og sti vil henholdsvis fordampe, nedsive og afledes til Aarhus Vands regnvandsledning.

13. marts 2026
Side 5 af 22

Der redegøres for vandbalance ifm. ansøgning om nedsivnings- og tilslutningstilladelse.

I bagkant af kantsten, omkring kunstgræsanlægget, etableres der nyt panel-/gittermåltehegn.

Kunstgræsbanerne skal være indhegnet, således det ikke er muligt at gå fra én kunstgræsbane til den anden kunstgræsbane. Adgang til kunstgræsbanerne sker fra hver deres adgangslåge.

Der etableres 4 m højt hegn rundt om begge kunstgræsbaner. Langs belægning mellem banerne etableres der tilskuerrækværk ind mod begge kunstgræsbaner i højden ca. 1,10 m.

Der etableres åbninger i hegnet strategiske steder, så det er muligt at hente bolde udenfor kunstgræsanlægget. Åbningerne udføres, så de kan aflåses med fjederbelastning.

Ved indgange/udgange til/fra banerne etableres der en 1,25 m bred låge for brugerne og en 3,0-4,0 m bred dobbeltfløjet port for driftsmateriel.

Der vil særskilt søges om VVM-screening til etablering af lysmaster, når projektområdet med lokalplan er overført til byzone.

Der etableres en adgangsvej fra Ebba Stranges Gade og ind til kunstgræsanlægget.

Adgangsvejen etableres 7 m bred, således det er muligt at etablere 90 graders parkering langs adgangsvejen. Der etableres 20 stk. parkeringspladser, hvoraf den ene er til handicapbus. Der placeres en bom for enden af adgangsvejen ved den sidste parkeringsplads, så det ikke er muligt at køre hele vejen op til kunstgræsanlægget. Efter bommen etableres der en 3 m bred adgangsvej, så det er muligt for driften at komme ind til kunstgræsanlægget.

Der etableres en 2 m bred sti fra Ebba Stranges Gade og ind til kunstgræsanlægget/ankomstpladsen. Stien placeres efter aftale med Aarhus Kommune - Arealudvikling, så den er i forlængelse af den nyetablerede sti syd for Ebba Stranges Gade. Det har været et ønske fra Aarhus Kommune -Mobilitet, at parkeringsmuligheder holdes på afstand fra aktivitetsarealer og at der er fokus på tilgængelighed for cyklister og gående.



13. marts 2026
Side 6 af 22

I forbindelse med ankomstpladsen etableres der cykelparkering. Mellem adgangsvej og sti etableres en rabat, hvor der etableres grøfter/regnbed for tilbageholdelse og nedsivning af overfladevand fra sti og adgangsvej inden udledning regnbed øst for adgangsvej og derefter til offentlig regnvandsledning. Sti og adgangsvej belægges med grus såsom slotsgrus eller lign.

Der skal etableres et midlertidigt klubhus på arealet øst for adgangsvejen. Klubhusets endelige udformning er ikke fastlagt og skal etableres af en anden bygherre, og indgår derfor ikke i denne screening.

Mellem adgangsvej og klubhus skal der etableres en ankomstplads. På ankomstpladsen skal der afsættes arealer til outdoor faciliteter som fitness redskaber, cykelstativer, bænke, plantekasser mv. Ankomstpladsen etableres sammen med kunstgræsbanerne.

Der etableres 2 stk. isoleret 20 fods containere med lys, frostsikring og mulighed for aflåsning. Der etableres et areal svarende til 2 stk. 20 fods containere med kørefliser, som containere kan placeres på. Containerne placeres vest for adgangsvej.

Der etableres belysning for adgangsvej og parkeringsareal samt omkring indgang til kunstgræsanlægget, således der er orienteringsbelysning til at komme ind og ud af kunstgræsanlægget uden for booking.

Der etableres ca. 4,0 m høje standard galvaniseret bertlede rørmaster som vejbelysning langs adgangsvej og parkeringsareal. Lyset lyser nedad.

Belysningen lyser til kl. 23.00, hvorefter de dæmpes, så der kun er til let orientering. Ved indgangen til kunstgræsanlægget etableres der ligeledes standard vejbelysning. Alternativt lamper, som monteres på hegn/port/låge.

Der er ikke behov for midlertidig grundvandssænkning i anlægsfasen.



Drift

Der forventes tilført ca. et par tons korkgranulat det første år, da korken kompakteres en smule og der skal sikres en fri stråhøjde på maksimalt 17 mm. I de efterfølgende år forventes kun begrænset efterfyldning.

Årsagen til, at der skal tilføres mere det første år skyldes primært kompaktering af sand og kork granulat samt når der ryddes sne, vil en del af granulatet sammen med sneen blive flyttet med ud til banens randzoner. Når sneen smelter, vil granulatet opfylde den frie stråhøjde, som kunstgræstæppet har i disse områder. Det er derfor ikke muligt at børste/flytte al granulatet tilbage ind på kunstgræsbanens øvrige arealer. Ved næste vintersæson vil banens randzoner allerede være fyldt op med granulat og vil derfor primært lægge sig på overfladen af kunstgræstæppet og vil kunne børstes tilbage ind på banen, hvor det mangler.

I forbindelse med vinterbekæmpelse vil der blive brugt mekanisk snerydning. Sneen vil blive oplagret i 11-mandsbanens ydre randzoner. Som supplement til den mekaniske snerydning vil der blive anvendt tømidler til at fjerne den sidste sne på banen. Der føres log over forbrug af tømidler.

13. marts 2026

Side 7 af 22



Miljøvurderingsloven

Aarhus Kommune vurderer, at projektet er omfattet af følgende punkt i miljøvurderingsloven, bilag 2:

- 10 b) anlægsarbejder i byzone.

Aarhus Kommune skal som kompetent myndighed i henhold til miljøvurderingslovens § 17, stk.1, vurdere om projektet er omfattet krav om miljøvurdering og tilladelse.

I nærværende afgørelse, hvor bygherre er en intern afdeling i Aarhus Kommune, er myndighedsinhabiliteten håndteret ved, at myndigheden og bygherren er organiseret i to separate magistratsafdelinger med hver deres ledelse.

Høring af berørte myndigheder og parter

Aarhus Kommune har i forbindelse med udarbejdelsen af afgørelsen udpeget og hørt berørte parter og myndigheder, jf. miljøvurderingslovens §35, stk1, nr.1.

Aarhus Kommune har udpeget og hørt følgende berørte myndigheder:

- Moesgaard Museum
- Aarhus Kommune, Mobilitet
- Aarhus Kommune, Natur og Miljø
- Aarhus Kommune, Energi og Klima
- Aarhus Kommune, Byggeri
- Aarhus Kommune, Plan

Der er desuden foretaget høring af følgende parter, der efter kommunens vurdering kan have væsentlig, individuel interesse i sagens udfald:

- Kredsløb A/S
- Aarhus Vand A/S
- Grundejer og lejer af matr.nr. 13a Lisbjerg, Århus Jorder

Herudover er ansøger og dennes rådgiver blevet hørt.

Aarhus Kommune har i forbindelse med høringen modtaget bemærkninger fra:

- Interne myndigheder fra Aarhus Kommune
- Moesgaard Museum
- Bygherres rådgiver

Moesgaard Museum gør opmærksom på at der allerede er foretaget en arkæologisk udgravning på det pågældende areal, hvorfor der ingen bemærkninger er.

13. marts 2026

Side 8 af 22



Bygherres rådgiver har oplyst at der vil ske en mindre justering i læbeplantningen og anlægsarbejdet forventes påbegyndt i april/maj 2026 og afsluttet i juni 2027.

13. marts 2026
Side 9 af 22

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer af afgørelsen. Høringssvar fra interne myndigheder fra Aarhus Kommune har ført til mindre præciseringer i screeningen, men har ikke medført ændring af sagens udfald.

Anden lovgivning mv.

Aarhus Kommune gør opmærksom på, at der med afgørelsen om, at der ikke er krav om miljøkonsekvensvurdering og tilladelse efter miljøvurderingsloven, ikke er taget stilling til evt. andre nødvendige tilladelser, som f.eks. tilladelse efter vandløbsloven, naturbeskyttelsesloven og planloven.

Klagevejledning

Afgørelsen kan i henhold til miljøvurderingslovens § 49 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du indsende din klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen, som du finder på www.naevneneshus.dk, eller via link på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på én af disse hjemmesider, som du plejer med MitID.

Når du klager, skal du betale gebyr på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomhed/myndighed/organisation. Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvist medhold i klagen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Aarhus

Kommune, Teknik og Miljø, Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brand,

mail: plan@mtm.aarhus.dk, der herefter videresender anmodningen



til Miljø og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

13. marts 2026
Side 10 af 22

Klagen skal være indgivet inden 4 uger efter offentliggørelse af afgørelsen. Tilladelsen offentliggøres d. 13. marts 2026 og klagen skal være indgivet senest d. 10. april 2026 inden midnat.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, men Miljø- og Fødevareklagenævnet kan i medfør af miljøvurderingslovens § 53 beslutte, at tilladelsen ikke må udnyttes. En eventuel udnyttelse sker på egen regning og risiko. Desuden kan Miljø- og Fødevareklagenævnet påbyde bygge- eller anlægsarbejder standset.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal en sag anlægges inden 6 måneder regnet fra den offentlige annoncering eller inden 6 måneder efter Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i en eventuel klage over afgørelsen.

Afgørelsen bliver annonceret på Aarhus Kommunes hjemmeside www.aarhus.dk/annoncer.

Med venlig hilsen

Tina Degn Rasmussen

Kopi til

Berørte myndigheder og parter, der har været hørt i sagen.



SCREENINGSNOTAT

13. marts 2026
Side 11 af 22

I dette notat redegøres for Aarhus Kommunes vurdering af hvorvidt projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Vurderingen er foretaget på baggrund af ansøgers oplysninger i det indsendte ansøgningsskema samt supplerende oplysninger om projektet.

Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i lovens bilag 6 (Kriterier til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af lovens bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering).

De kriterier, som Aarhus Kommune skal foretage screeningen på grundlag af, fremgår af lovens bilag 6.

Bilaget er opdelt i tre hovedkriterier, som knytter sig til:

- Projektets karakteristika
- Projektets placering
- Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

I afsnittene *Projektets karakteristika* og *Projektets placering* undersøges projektets forbrug af ressourcer og projektets påvirkning på omgivelser.

I afsnittet *Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet*, konkluderes der overordnet på hele projektet ud fra vurderingerne fra de forrige afsnit.

I nedenstående afsnit refereres til ansøgers oplysninger om det ansøgte projekt, som det er beskrevet i ansøgningmaterialet samt i eventuelt yderligere materiale fra ansøger. Nedenstående tekst indeholder herudover Aarhus Kommunes bemærkninger til de enkelte screeningskriterier.

Projektets karakteristika, jf. bilag 6, punkt 1

1. Hele projektets dimensioner og udformning (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 1, 2, 3 og 5).

Ansøgningen omfatter ikke lysanlæg på kunstgræsbanerne og klubhus.

I forbindelse med sagsbehandlingen har bygherres rådgiver fremsendt følgende supplerende oplysninger om projektet:

Anvendelse af kunstgræsbanerne

- Banerne etableres uden lysanlæg, hvilket begrænser vinterbrug til dagslysperioder.



13. marts 2026
Side 12 af 22

- Primær brug i hverdage er oplyst som kl. 16.00–17.30, 17.30–19.00, 19.00–20.30 og 20.30–22.00.
- I vinterhalvåret forventes begrænset hverdagsbrug på grund af manglende belysning, men brug i dagtimer i week-ender.
- Banerne vil være hjemmebane for Lisbjerg FC, og øvrige foreninger kan booke via Kommunens Foreningsportal.
- Der forventes i mindre omfang dagtidsbrug året rundt til eksempelvis skolebørn.

Vintervedligehold

- Vinterbekæmpelse forventes at ske i begrænset omfang.
- Primært foretages mekanisk snerydning og strigling suppleret med tømidler som vejsalt i meget begrænset omfang til at fjerne rester af is/sne efter manuel rydning. Der føres log over forbrug af tømidler.

Læbeplantning

Der skal foretages en mindre justering af eksisterende læbeplantning på grund af adgangsvejen.

Anlægsperioden

Anlægsarbejdet forventes påbegyndt i april/maj 2026 og afsluttet i juni 2027.

2. Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 40).

Projektområdet ligger indenfor konsekvenszonen omkring affaldsforbrændingsanlæg Lisbjerg (Kredsløb a/s). Konsekvenszonen har ingen betydning for etablering af kunstgræsbanen.

Der planlægges for boligområder vest, syd og øst for området. Boligområderne etableres i en afstand af kunstgræsanlægget, der sikrer at støj fra anlægget ikke påvirker boligområderne.

Der er planlagt for etablering af et CO₂-fangstanlæg nord for anlægget i forbindelse med affaldsforbrændingsanlægget i Lisbjerg: Tidshorisonten for etablering af anlægget er ukendt. Etablering af de to projekter ikke vil give anledning til kumulative effekter.

Det er oplyst, at der i forbindelse med projektområdet også planlægges etablering af et midlertidigt klubhus. Dette indgår ikke i nærværende VVM-screening, da det er et andet projekt med en anden bygherre. Det vurderes, at klubhuset ikke vil medføre



væsentlige kumulative miljøpåvirkninger i relation til det ansøgte kunstgræsanlæg, da påvirkningerne vurderes at være af begrænset omfang og karakter.

13. marts 2026
Side 13 af 22

I ansøgningen er det oplyst, at der eventuelt planlægges et lysanlæg på et senere tidspunkt. Dette indgår ikke i nærværende screening, og da omfanget endnu ikke er endeligt fastlagt, vurderes kumulative virkninger i den særskilte ansøgning.

3. Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 2-5 og 7).

Råstofforbrug i anlægsperioden

Der anvendes ca. 17.556 m² kunstgræstæppe, ca. 17.556 m² shockpad, ca. 20.000 m² geonet, ca. 3.700 m³ nøddesten/singels, 1.000 m³ perle-/ærtesten, 2.800 m³ GAB-grus, ca. 175-425 tons (ca. 20-35 kg/m²) kvarts-/silicasand, ca. 17-53 tons (1-3 kg/m²) korkgranulat, ca. 550 m³ bundsikringsgrus, ca. 550 m³ stabilt grus, ca. 50 m³ leret vejgrus.

Projektet vurderes ikke at medføre væsentlige miljøpåvirkninger i forbindelse med anvendelsen af naturressourcer.

4. Affaldsproduktion (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 6).

Spildevand

Der oplyses, at spildevand som produceres i anlægsfasen afledes til rensningsanlæg. I driftsfasen produceres ingen spildevand.

Regnvand

Vand fra kunstgræsbanerne og øvrige arealer ledes til et regnbed, som har overløb til Aarhus Vands regnvandssystem. Vandet passerer våde regnvandsbassiner inden udløb i "vandløb NV for Lisbjerg Bro". Det er oplyst at oplandet for kunstgræsbanerne med omgivelser er indeholdt i udledningstilladelse "Etape 1. Lisbjerg".

Farligt affald

Der oplyses, at der ikke er farligt affald.

Affald

Der oplyses, at der genereres mindre mængder affald i anlægsfasen og at det afhændes iht. Aarhus Kommunes retningslinjer. Der forekommer ikke affald i driftsfasen.



13. marts 2026
Side 14 af 22

Det vurderes, at affaldsproduktionen fra projektet under anlægs- og driftsfasen ikke udgør en væsentlig miljøpåvirkning.

5. Forurening og gener (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 8-22, 35, 37 og 40).

Emissioner til luft

Anlægget giver ikke anledning til luftforureninger. Det er oplyst at jordarbejdet i anlægsperioden kan give anledning til støvgener i nærområdet. Det er oplyst at det kan afhjælpes ved vanding. Der forventes ikke støvgener i driftsfasen.

Støj, infralyde og vibrationer

Der kan forekomme støj under anlægsfasen. Ansøger oplyser, at støjgenerne fra anlægsarbejdet ikke forventes at overskride Aarhus Kommunes forskrift for bygge- og anlægsprojekter.

I driftsfasen forventes støj fra brugerne af kunstgræsbanerne. Afstanden fra kunstgræsanlægget til eksisterende og fremtidig bebyggelse er mere end 90 meter.

På baggrund af det oplyste vurderes det, at projektet ikke vil medføre væsentlige støj-, eller vibrationspåvirkninger, hverken under anlægs- eller driftsfasen.

Lugt

Projektet giver ikke anledning til lugt i hverken anlægs- eller driftsfasen.

Kunstigt lys

I anlægsfasen kan der være behov for opstilling af arbejdslys. Bygherre oplyser, at der ikke er behov for belysning i aften- og nattetimerne.

I driftsfasen vil der alene være tale om belysning af adgangsveje.

Jordforurening

Der er ikke konstateret jordforureninger på arealet. Umiddelbart uden for projektområdet, få meter fra projektgrænsen, er der et V2-kortlagt areal med lokalitetsnr. 751-00017. Det vurderes, at der ikke er risiko for mobilisering af forureningen, da projektet ikke omfatter midlertidig grundvandssænkning.



6. Risikoen for større ulykker og / eller katastrofer (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 23, 38 og 39).

13. marts 2026
Side 15 af 22

Risikovirksomheder

Der er ikke risikovirksomheder i nærheden af projektområdet.

Klima

Der er risiko for, at mindre dele af projektområdet kan blive oversvømmet i forbindelse med ekstremregn. Da det forventes at være begrænset til egne arealer, vurderes det ikke at udgøre en væsentlig påvirkning.

Trafik og trafiksikkerhed

Anlægget betjenes fra Trille Nielsens Gade, trafik til og fra anlægget forventes ikke at påvirke trafiksikkerheden.

7. Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening, støj og lys)

Aarhus Kommune vurderer, at projektet ikke medfører nogen risiko, som vil kunne påvirke menneskers sundhed.



Projektets placering, jf. bilag 6, punkt 2

13. marts 2026
Side 16 af 22

8. Den eksisterende og godkendte arealanvendelse (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 24, 25 og 26).

Området er i kommuneplanen udlagt til rekreativt område til idrætsanlæg. Hovedparten af området er ikke lokalplanlagt, mens en mindre del indgår i Lokalplan 1156, som omfatter en forbindelsesvej.

Der er ansøgt om landzonetilladelse til etablering af anlægget hos Teknik og Miljø, Byggeri.

Det vurderes, at etableringen af banerne er i overensstemmelse med den planlagte arealanvendelse for området.

9. Naturressourcernes (herunder jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet) relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dettes undergrund (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 27 og 36).

Grundvand og drikkevand

Projektområdet er beliggende inden for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) samt inden for indvindingsopland uden for OSD til Kastedværket.

Nærmeste vandværksboring (DGU nr. 79.186) er beliggende ca. 1,3 km nordøst for anlægget.

På baggrund af de foreliggende oplysninger og projektets karakter vurderes det, at kunstgræsanlægget i anlægs- og driftsfasen ikke vil medføre en påvirkning af grundvandets kemiske tilstand eller de overordnede drikkevandsinteresser.

Naturområder (Naturbeskyttelseslovens § 3 områder)

Der er en § 3- beskyttet sø umiddelbart øst for projektområdet. Der holdes en minimumsafstand på 10 meter til søen i både driftsfasen og anlægsfasen, hvor der heller ikke foretages terrænreguleringer.

Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke den beskyttede sø væsentligt i anlægsfasen og driftsfasen, da der holdes en respektafstand.



Biodiversitet

Der er registreret blichøne i den nærmeste §3-sø. Blichønen er rødlistet i Danmark. På baggrund af projektets omfang og karakter vurderes det, at projektet ikke indebærer en risiko for væsentlig påvirkning af arten.

Den invasive art kæmpe-bjørneklo er registreret på nabomatriklen. Ansøger har oplyst, at såfremt der observeres kæmpe-bjørneklo på arealet ifm. projektet, vil det håndteres iht. SGAV's "Vejledning om håndtering af jord med lovomfattede invasive planter".

Projektet vurderes ikke at medføre væsentlige negative konsekvenser for den biologiske mangfoldighed, herunder fauna og flora.

10. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til vådområder, områder langs bredder, flodmundinger (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 35).

Projektet er uden for åbeskyttelseslinje og søbeskyttelseslinje. Der er ikke lavbundsarealer indenfor projektområdet.

Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke vådområder, lavbundsarealer eller sø -og åbeskyttelseslinier.

11. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til kystområder og havmiljøet (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 28 og 35).

Projektet ligger ikke i kystnærhedszone, og det vurderes derfor, at projektet ikke vil påvirke kystområder og havmiljøet.

12. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til skovområder (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 29).

Området er beliggende inden for skovbyggelinjen. Aarhus Kommune, Natur og Miljø, vurderer at kunstgræsbanerne ikke vil påvirke landskabsbilledet omkring skoven væsentligt og vurderer derudover, at kunstgræsbanerne på baggrund af afstanden til skovkanten ikke vil påvirke skovbrynene som levested og spredningskorridor. Det er oplyst, at dispensation fra skovbyggelinjen vil blive varetaget i forbindelse med ansøgningen om landzonetilladelsen. Det bemærkes, at denne vurdering kun forholder sig til det ansøgte projekt om kunstgræs anlægget og ikke lysanlægget. Om



der efterfølgende kan meddeles dispensation til lysanlægget, er ikke afklaret.

13. marts 2026
Side 18 af 22

Øst for området ligger en § 3-beskyttet sø. Der vil ikke blive foretaget ændringer af nogen form nærmere en 10 m fra søen.

I den sydlige del af projektområdet er der en eksisterende læbeplantning. Der foretages mindre justeringer, hvilket vurderes ikke at være væsentligt, idet ændringen er begrænset.

Projektet vurderes ikke at medføre væsentlige påvirkninger af natur- eller fredskovsinteresser.

13. Det naturlige miljøes bæreevne i forhold til naturreservater og -parker (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 34).

Der er i Aarhus Kommune kun Norsminde Fjord, der er udpeget som natur- og vildtreservat, som ligger ca. 22 km fra projektområdet.

Det vurderes at projektet ikke vil påvirke Norsminde Fjord grundet projektets afstand, art, dimensioner og karakteristika.

14. Områder, der er registreret eller fredet ved national lovgivning; Natura 2000-områder udpeget af medlemsstater i henhold til direktiv 92/43/EØF og direktiv 2009/147/EF (se ansøgningsskemaet, herunder pkt. 25, 30, 31, 32, 33 og 34).

Natura 2000 områder

Nærmeste Natura 2000 område er Brabrand Sø med omgivelser, som ligger ca. 9 km fra projektområdet. Udpegningsgrundlaget for området er fem naturtyper: Næringsrig søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks, rigkær, bøgeskov på muldbund, elle- og askeskov ved vandløb, søer og væld, samt ege-blandskove på mere eller mindre rig jordbund og tre arter: Stor vandsalamander, damflagermus og odder.

Projektområdet har ingen hydrologisk forbindelse til Natura 2000 området. Derfor vurderes det, at projektet hverken i anlægs- eller driftsfasen vil kunne påvirke udpegningsgrundlaget i Natura 2000-området væsentligt.

Beskyttede arter omfattet af Habitatdirektivet

Der er ikke registreret bilag IV-arter indenfor projektområdet.



13. marts 2026
Side 19 af 22

15. Områder, hvor det ikke er lykkedes — eller med hensyn til hvilke det menes, at det ikke er lykkedes — at opfylde de miljøkvalitetsnormer, der er fastsat i EU-lovgivningen, og som er relevante for projektet (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 37).

Der er regionale grundvandsforekomster. I vandområdeplanerne 2021-2027 er det regionale grundvand vurderet til at have ringe kemisk tilstand.

På baggrund af projektets karakter og de foreliggende oplysninger vurderes det, at projektet hverken vil forringe grundvandets nuværende tilstand eller være til hinder for målopfyldelse.

16. Tæt befolkede områder

Projektet er planlagt overført til byzone. På grund af afstanden vurderes projektet ikke at medføre væsentlig påvirkning af tæt befolkede områder.

17. Landskaber og lokaliteter af historisk, kulturel eller arkæologisk betydning (se oplysninger i ansøgningsskemaet, herunder pkt. 28 og 33).

Projektområdet er udenfor kirkebyggelinje. Den nærmeste kirkefredning er for Lisbjerg Kirke, hvor afstanden til dette område er cirka 770 meter.

Projektet er ikke beliggende inden for fredede arealer, områder af særlig geologisk interesse, fortidsmindebeskyttelseslinjer, beskyttede diger eller bevaringsværdige landskaber. Projektområdet er udpeget som storbakket landskab.

Den landskabelige bearbejdning af terrænet udføres i overensstemmelse med de landskabelige visioner for Lisbjerg, og på den baggrund vurderes projektet at være tilpasset landskabets karakter.

Projektområdet er inden for udpegningen blå-grønne forbindelser. Det vurderes, at projektet er i overensstemmelse med udpegningen.

Projektet vurderes ikke at have en væsentlig påvirkning på områder af kulturhistorisk, særlig geologisk, arkæologisk eller landskabelig interesse.



Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, jf. bilag 6, punkt 3

13. marts 2026
Side 20 af 22

18. Indvirkningernes størrelsesorden og rumlige udstrækning (f.eks. geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt)

Væsentligt	Uvæsentligt
	x
Påvirkningerne fra projektet vurderes at være begrænsede og dermed uproblematisk i forhold til omkringliggende nabovirk-somheder samt det omgivende miljø.	

19. Indvirkningens art

Væsentligt	Uvæsentligt
	x
Det vurderes, at projektet kun har en mindre lokal indvirkning, som ikke kan betragtes som væsentlig.	

20. Indvirkningens grænseoverskridende karakter

Væsentligt	Uvæsentligt
	x
Der er ikke nogen gener fra aktiviteten med grænseoverskridende karakter.	



21. Indvirkningens intensitet og -kompleksitet

13. marts 2026

Side 21 af 22

Væsentligt	Uvæsentligt
	x
På baggrund af projektets karakter vurderes indvirkningen at være lokal, begrænset og af lav intensitet.	

22. Indvirkningens sandsynlighed

Væsentligt	Uvæsentligt
	x
Miljøpåvirkningerne forventes at svare til de påvirkninger, der erfaringsmæssigt forekommer ved tilsvarende projekter. Påvirkningerne vurderes som velkendte, forudsigelige og uden væsentlige eller uforudsete negative effekter på natur eller mennesker.	

23. Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet

Væsentligt	Uvæsentligt
	x
Påvirkningerne opstår i anlægsfasen i forbindelse med anlægsarbejdet, men forventes at være kortvarig, lokal og uden væsentlig betydning for området. Indvirkningen fra anlægget i driftsfasen vurderes ikke at have væsentlig effekt på det omkringliggende miljø.	



24. Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og /eller godkendte projekter

13. marts 2026
Side 22 af 22

Væsentligt	Uvæsentligt
	x
Der vil ikke være nogen væsentlige kumulative forhold.	

25. Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne

Væsentligt	Uvæsentligt
	x
Det er Aarhus Kommunes vurdering, at man i forbindelse med projektet har taget de nødvendige tiltag for at begrænse evt. indvirkninger på omgivelserne: Kunstgræsanlægget etableres med kork som infill alternativt intet infill.	

Bilag 1

Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Projektbeskrivelse Aarhus Kommune ønsker, at der etableres et nyt kunstgræsanlæg med to 11-mandsbaner med et samlet areal på ca. 17.556 m² (2 stk. 114 m x 77 m) med hegn omkring, landskabelig bearbejdning af terræn samt forberedt til lysanlæg ved at etablere fundamenter og kabler. Derudover etableres der belægning, adgangsvej, parkering og sti med tilhørende ankomstplads med et samlet areal på ca. 2.500 m² i alt. Kunstgræsanlægget placeres på areal i den nordlige del af Lisbjerg, umiddelbart syd for Energipark Lisbjerg. Projekttegninger fremgår af bilag 1. Baneopbygning Der er i november 2024 alt udført 32 stk. geotekniske borer B1-B32 med henblik på at give en orientering om jordbundsforholdene. B1-B9 er ført 4 meter under terræn med henblik på at vurdere funderingsforholdene for nyt lysanlæg. B10-B32 er ført 2 meter under terræn. Overside bæredygtigt lag er truffet mellem 0,22-0,75 m under terræn for borer B1-B4 og B6-B9. Overside bæredygtigt lag for boring B5 er truffet 2,60 meter under terræn. Der er i april 2025 udført 2 stk. supplerende geotekniske borer, 33-34. Boring 33-34 er ført 4 meter under terræn. Overside bæredygtigt lag er truffet 0,30 m under terræn.

	Der er udført 14 stk. nedsivningsforsøg på arealet. NE1-NE12 er udført inde på kommende kunstgræsbanearealer. NE13 er udført på kommende stitracé. NE14 er udført på areal udlagt til kommende forsinkelsesbassin. Nedsivningsforsøgene NE1-NE12 viser varierende nedsivning på 33-100 mm/h. Nedsivningsforsøgene NE13-NE14 viser varierende nedsivning på 20-43 mm/h. De udførte nedsivningstest viser, at jorden i de pågældende områder er relativt egnet/egnet til nedsivning. Der er udtaget 10 stk. jordprøver i muld-/fyldjord og 10 stk. jordprøver i intakt jord, som er analyseret for jordpakken (6 metaller). Analyseresultaterne viser, at alle 20 stk. jordprøver er klassificeret som kategori 1 jord. Der er udtaget og analyseret 12 stk. jordprøver for metaller til brug for jordsorptionsberegning ifm. ansøgning om nedsivnings- og tilslutningstilladelse. Jordprøverne er taget i NE1-NE12. Analyseresultaterne viser, at alle jordprøver mht. metaller er klassificeret som klasse 0 jord, dog NE4 som klasse 1 jord. Resultaterne fra jordprøverne bruges til jordsorptionsberegning. Matriklen er ikke omfattet af områdeklassificering. Opgravet jord fra projektet genindbygges på matriklen som projektjord uden yderligere analyser eller anmeldelse til kommunen. Den geotekniske rapport er vedlagt som bilag 2. For at reducere risikoen for sætninger i det nye kunstgræsanlæg, udlægges der et plastarmeringsnet (geonet) ovenpå det afgravede og finregulerede planum. Herpå opbygges med lag på ca. 15-20 cm nøddesten 16/32 eller singels 32/64 mm, toppet med ca. 2-3 cm perle-/ærtesten 4/8 eller 8/16. Stenene vil kile ned i geonettet og dermed bidrage til, at evt. partielle sætninger reduceres og fordeles/spredes over større arealer. Perle-/ærtestenene skal sikre imod udvaskning af det overliggende stabile grusbærelag 0/16 (GAB-grus) på ca. 15 cm ned i stenlaget. Efter udlægning af det stabile grusbærelag foretages en let komprimering og finafretning af dette lag. Efter finafretning kan kunstgræssystemet installeres.
--	---

	Kunstgræssystemet udføres med et alternativt system uden infill af mikroplast, det vil sige med opbygning svarende til et 3. generationskunstgræssystem bestående af et kunstgræstæppe med infill af kvarts-/silicasand og korkgranulat. Kunstgræssystemet forventes udlagt på en 10-20 mm præfabrikeret shockpad afhængig af systemvalg/-beskrivelse. Kunstgræsset vil afhængig af valgt system have en strå-/fiberhøjde på ca. 40-45 mm. Kunstgræstæppet udlægges i ruller med bredde på 4 m, hvorefter de tilskæres og limes sammen. Banens hvide linjer skæres efterfølgende i det grønne tæppe og limes til dette. Herefter udlægges ca. 10-24 kg/m² silica-/kvartssand til kunstgræstæppet, som børstes ned i bunden af kunstgræstæppet for at stabilisere stråene (knuderne) og bidrage som ballast/tyngde til kunstgræstæppet, hvorefter der udlægges ca. 1-3 kg/m² korkgranulat, som tilsvarende børstes ned mellem stråene i kunstgræstæppet. Korkgranulatet vil bidrage til stødabsorption og de fodboldfunktionelle egenskaber. Som option vil projektet udbydes med et kunstgræssystem helt uden infill (non-infill). Kunstgræssystemet vil afhængig af valgt system have en strå-/fiberhøjde på ca. 35-40 mm, som forventes udlagt på en 10-20 mm præfabrikeret shockpad afhængig af systemvalg/-beskrivelse. Installation af non-infill kunstgræssystem vil være samme proces som for installation anført ovenfor, blot vil der ikke være behov for at tilføre infill. Kunstgræstæppet afgrænses langs med anlæggets sider af en 6 cm bred betonkantningssten, som sættes i beton, hvor betonen føres helt ned til geonettet. Langs kantstenen, på ydersiden af hegnet, etableres der én fliserække. Der etableres drift- og brugeradgang i banernes sydlige baneender. Mellem kunstgræsbanerne etableres der en 5 m bred flisebelægning på ca. 570 m². Der etableres en fast belægning såsom SF-Coloc sten eller lign. foran indgangslåger og -porte til kunstgræsanlægget på ca. 140 m².
--	--

Terrænregulering

Projektområdet er kuperet. Der skal derfor foretages terrænregulering af området, hvor kunstgræsanlægget med tilhørende parkeringsplads, adgangsvej for biler, cykler og gående samt ankomstplads placeres.

Projektjord indbygges i henhold til de landskabelige visioner for Lisbjerg i bakkede læ skabende volde omkring anlægget vest, nord og nordøst for kunstgræsanlægget.

Landskabelig bearbejdning

Projektjorden indbygges landskabeligt som læ skabende bakkelandskab nord og nordøst for kunstgræsanlægget og indpasses de landskabelige visioner for Lisbjerg.

Vest for banerne etableres en læ vold som midlertidig udformning og disponering af jord.

Landskabelig bearbejdning etableres med skråningsanlæg $a = 3$.

Det tilstræbes, at der anvendes råjord på bakketoppe, hvis der er råjord til overskud fra anlægsarbejderne. Såfremt der ikke er overskud af råjord, prioriteres den råjordsholdige fyldjord på bakketoppe.

Der sprøjtesås med med DLF's dansk vildeng uden græs.

Kunstgræsanlæggets færdige banekote er planlagt i kote ca. 72,90-73,00. Den landskabelig bearbejdning etableres i kote varierende ca. 75,00-77,00.

Der afgraves muld og fyldjord i en størrelse ca. 20.000 m³, som benyttes til landskabelig bearbejdning. Der foretages en forventet planumsregulering på arealet på ca. 8.500 m³ jord.

Afvanding

For at sikre en tilfredsstillende tørholdelse af banerne udføres dræning. Afvanding af overfladevand fra kunstgræsanlægget sker ved infiltration igennem baneopbygningen og herfra ved nedsivning igennem de underliggende jordlag samt ved opsamling i de nye dræn.

De nye banedræn etableres som langsgående dræn med en indbyrdes afstand på ca. 5 m. Banedrænene etableret med et fald på minimum 3 ‰ mod syd.

Der etableres sandfangsbrønde for hver tredje dræn langs sydlige side, så der er mulighed for at spule og inspicere dræn. Sandfangsbrøndene placeres udenfor kunstgræsanlægget, så der ikke er dæksler inde på kunstgræsbanerne.

	Drænene opsamles i en sandfangsbrønd, som via en tæt ledning afleder til regnbed øst for adgangsvejen. Overfladevand fra adgangsvej, sti og parkeringsplads sker ved afledning på overfladen i åbne grøfter langs adgangsvej, hvor det forsinkes og nedsiver igennem de underliggende jordlag inden opsamling og afledning til regnbed øst for adgangsvej. Regnbedet øst for adgangsvejen afleder til Aarhus Vands regnvandssystem. Inden afledning til Aarhus Vands regnvandsledning etableres der en brønd med en centrifugal-vertikal afløbsregulator, da der maksimum må afledes 6,5 l/s til Aarhus Vands regnvandssystem fra oplandsområdet angivet i Regnvandsdispositionsplan, etape 1 Lisbjerg, udarbejdet af EnviDan A/S, dateret 16. august 2021. Det er aftalt med Aarhus Vand, at der gerne må tilledes overfladevand fra et større areal, hvis topografien ændres. Dog fastholdes till slutningskravet på 6,5 l/s. Overfladevand, der lander på kunstgræsbanerne, adgangsvej, sti, parkeringsplads og sti vil henholdsvis fordampe, nedsive og afledes til Aarhus Vands regnvandsledning. Der redegøres for vandbalance ifm. ansøgning om nedsivnings- og tilslutningstilladelse. Hegn I bagkant af kantsten, omkring kunstgræsanlægget, etableres der nyt panel-/gittermåltehegn. Kunstgræsbanerne skal være indhegnet, således det ikke er muligt at gå fra én kunstgræsbane til den anden kunstgræsbane. Adgang til kunstgræsbanerne sker fra hver deres adgangslåge. Der etableres 4 m højt hegn rundt om begge kunstgræsbaner. Langs belægning mellem banerne etableres der tilskuerrækværk ind mod begge kunstgræsbaner i højden ca. 1,10 m. Hegn og låger inkl. alt monteret materiale på og i hegn udføres i farve sort, RAL 9005. Der etableres åbninger i hegnet strategiske steder, så det er muligt at hente bolde udenfor kunstgræsanlægget. Åbningerne udføres, så de kan aflåses med fjederbelastning.
--	---

	Ved indgange/udgange til/fra banerne etableres der en 1,25 m bred låge for brugerne og en 3,0-4,0 m bred dobbeltfløjet port for driftsmateriel. Dobbeltfløjet port etableres i 3 m højde med 1 m overstykke. Granulatfang og -sluser Der er valgt et kunstgræssystem med infill af kvarts-/silicasand og korkgranulat. Som option et kunstgræssystem uden infill (non-infill). Da kork og sand er naturprodukter, er der ikke krav om etablering af granulatfang, men det kan tilvælges for at holde kork indenfor arealet og for at begrænse spredning af granulat ud på de tilstødende arealer ifm. brug og drift af banen. Som option udbydes der montering af granulatfang ved foden af hegnet langs kunstgræsanlæggets sider i højden ca. 25-30 cm. Der er valgt en løsning med PVC-dug som granulatfang langs anlæggets sider, bl.a. for at mindske eventuelle støjgener ved boldspil ud mod hegnet. På porte/låger er der valgt en løsning med fast plade, sandwichplade (PE – Alu – PE). Ligeledes kan der etableres granulatsluser i form af riste ved brugerindgange og krybeåbninger for at begrænse spredning af granulat og begrænse mængden af jord/snavs med ind på banerne. Granulatsluserne vil etableres med fliser, som nedsænkes, hvorpå der etableres elefantriste. Tilvalg af granulatfang og granulatsluser har en økonomisk afledt konsekvens. Granulatfang og granulatsluser medtages derfor som en option og valg vil bero på projektøkonomien. Lysanlæg kunstgræsbaner Der ønskes på sigt etableret lysanlæg på begge kunstgræsbaner for at udvide brugen af anlægget i vinterhalvåret, så det ikke kun er begrænset til dagtimerne og derved at få mest mulig gavn af kunstgræsanlægget. Lysanlægget etableres på et senere tidspunkt, når projektområdet er overført til byzone. Der søges for nuværende om bygge- og landzonetilladelse til at etablere lysmastfundamenter og forberedelse til lysanlæg ifm. anlæggelse af kunstgræsbanerne, således der efterfølgende ikke
--	--

	skal graves op i nyanlagte kunstgræsbaner. Der vil særskilt søges om VVM-screening til etablering af lysmaster, når projektområdet er overført til byzone. Det præciseres, at selvom der beskrives et komplet lysanlæg og medsendes lysberegning for et komplet lysanlæg, ansøges der alene om VVM-screening til fundamenter. VVM-screening til lysmaster mv. ansøges særskilt når projektområdet er overført til byzone. Der er af Signify lavet lysberegning iht. DS/EN12193 for fodbold udendørs klasse II og klasse III. Der etableres i alt 9 stk. 18 m høje koniske rørmaster. Lysmasterne på ydersiderne placeres 3 m fra sidelinjerne. Lysmasterne mellem banerne placeres 7 m fra sidelinjerne. Beregningen er foretaget med en forudsat vedligeholdelsesfaktor på 0,90 svarende til, at de skal rengøres hvert 3. år. Samt med en regelmæssighed for anlægget på min. 0,60. Lysberegningen viser, at der skal anvendes 12 stk. LED armaturer pr. bane, i alt 24 stk. LED-armaturer. 2/2/2 stk. på hver side af hver kunstgræsbane. 12 stk. armaturer pr. bane 2/2/2 giver middellux på 202 lux med en regelmæssighed på 0,70. I lysberegningen er der både anvendt armaturer med og uden et afskærmningsgitter, et såkaldt LO-gitter, som mindsker spildlys til omgivelserne. Der er i den forbindelse udført spildlysregning jf. DS/EN12193. Der er placeret 10 stk. observatører langs projektområdet, 5 stk. observatører mod nord på Engholmvej (tidligere Ølstedvej), 2 stk. observatører mod øst på Trille Nielsens Gade og 3 stk. observatører mod syd på Ebba Stranges Gade. Det beregnede spildlys, når alle armaturer er tændt, overholder miljøklasse E2 før kl. 22.00 jf. DS/EN12193, som repræsenterer områder med lav lysstyrke, såsom industrielle- og boligområder. Der er ligeledes beregnet på den synsedsættende blænding på Engholmvej (tidligere Ølstedvej) og den synsedsættende blænding når alle armaturer er tændt overholdes jf. Vejregler, Vejbelysning november 2020. Lysberegningen er vedlagt som bilag 3.
--	---

Adgangsvej og sti

Der etableres en adgangsvej fra Ebba Stranges Gade og ind til kunstgræsanlægget.

Placeringen er afstemt med MTM Mobilitet og MTM Arealudvikling.

Adgangsvejen etableres 7 m bred, således det er muligt at etablere 90 graders parkering langs adgangsvejen. Der etableres 20 stk. parkeringspladser, hvoraf den ene er til handicapbus. Der placeres en bom for enden af adgangsvejen ved den sidste parkeringsplads, så det ikke er muligt at køre hele vejen op til kunstgræsanlægget. Efter bommen etableres der en 3 m bred adgangsvej, så det er muligt for driften at komme ind til kunstgræsanlægget.

Der etableres en 2 m bred sti fra Ebba Stranges Gade og ind til kunstgræsanlægget/ankomstpladsen. Stien placeres efter aftale med MTM Arealudvikling, så den er i forlængelse af den nyetablerede sti syd for Ebba Stranges Gade. Det har været et ønske fra MTM Mobilitet, at parkeringsmuligheder holdes på afstand fra aktivitetsarealer og at der er fokus på tilgængelighed for cyklister og gående.

I forbindelse med ankomstpladsen etableres der cykelparkering.

Mellem adgangsvej og sti etableres en rabat, hvor der etableres grøfter/regnbed for tilbageholdelse og nedsivning af overfladevand fra sti og adgangsvej inden udledning regnbed øst for adgangsvej og derefter til offentlig regnvandsledning.

Sti og adgangsvej belægges med grus såsom slotsgrus eller lign.

Ankomstplads

Foran kunstgræsbanerne skal der etableres en ankomstplads. På ankomstpladsen skal der afsættes arealer til outdoor faciliteter som fitness redskaber, cykelstativer, bænke, plantekasser mv. Ankomstpladsen etableres sammen med kunstgræsbanerne.

Skur

Der etableres 2 stk. isoleret 20 fods containere med lys, frostsikring og mulighed for aflåsning i farve sort, ral 9005. Der etableres et areal svarende til 2 stk. 20 fods containere med kørefliser, som containere kan placeres på. Containerne placeres vest for adgangsvej.

Belysning af adgangsvej, sti, ankomstplads mv.

Der etableres belysning for adgangsvej og parkeringsareal samt omkring indgang til kunstgræsanlægget, således der er orienteringsbelysning til at komme ind og ud af kunstgræsanlægget udenfor booking.

	Der etableres ca. 4,0 m høje standard galvaniseret bertlede rørmaster som vejbelysning langs adgangsvej og parkeringsareal. Lyset lyser nedad. Belysningen lyser til kl. 23.00, hvorefter de dæmpes, så der kun er til let orientering. Ved indgang til kunstgræsanlæg etableres der ligeledes standard vejbelysning. Alternativt lamper, som monteres på hegn/port/låge. Drift af kunstgræsbaner Der forventes påfyldt i størrelsen af et par tons kork granulat det første år, da kork kompakteres en smule i banen og der skal sikres en fri stråhøjde på maksimalt 17 mm. De efterfølgende år forventes meget begrænset efterfyldning. Årsagen til, at der skal tilføres mere det første år skyldes primært kompaktering af sand og kork granulat samt når der ryddes sne, vil en del af granulatet sammen med sneen blive flyttet med ud til banens randzoner. Når sneen smelter, vil granulatet opfylde den frie stråhøjde, som kunstgræstæppet har i disse områder. Det er derfor ikke muligt at børste/flytte al granulatet tilbage ind på kunstgræsbanens øvrige arealer. Ved næste vintersæson vil banens randzoner allerede være fyldt op med granulat og vil derfor primært lægge sig på overfladen af kunstgræstæppet og vil kunne børstes tilbage ind på banen, hvor det mangler. I forbindelse med vinterbekæmpelse vil der blive brugt mekanisk snerydning. Sneen vil blive oplagret i 11-mandsbanens ydre randzoner. Som supplement til den mekaniske snerydning vil der blive anvendt tømidler til at fjerne den sidste sne på banen. Der føres log over forbrug af tømidler. Støj Nord for kunstgræsanlægget er der Engholmvej (tidligere Ølstedvej) hvorefter der er fredskov og Kredsløb Affaldsenergianlæg. Der er 65 m fra kunstgræsanlægget til fredskov og matrikelstel til Kredsløb Affaldsenergianlæg. Øst for kunstgræsanlægget er der en eksisterende gård. Der er 107 m fra kunstgræsanlægget til beplantning omkring den eksisterende gård. Syd for kunstgræsanlægget er der Ebba Stranges Gade. Arealet syd for Ebba Stranges Gade er udlagt til boligformål. Der er 106 m fra kunstgræsanlægget til matrikelstel ved fremtidig bebyggelse mod syd.
--	---

	Den vestlige del af projektområder er jf. Kommuneplan 2021, Kommuneplanramme 26.05.22BO udlagt til boligformål. Det er af bygherre oplyst, at kommuneplanudlægget til boliger fjernes ved den igangværende kommuneplanrevision 2025. Der er 230 m fra kunstgræsanlægget til Ole Lund Kirkegaards Allé. Ud fra ovenstående overholdes afstand fra kunstgræsbaner til boligområder jf. Menneskeskabt støj i lokalplanlægning, Tømmelfingerregler & eksempler, Teknik og Miljø, Aarhus Kommune, maj 2022. Det vurderes derfor umiddelbart ikke som værende et problem at overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for ekstern støj fra virksomheder, da der minimum er 106 m fra kunstgræsanlægget til matrikelskel ved fremtidig bebyggelse. Kæmpe Bjørneklo Der er ikke registeret Kæmpe Bjørneklo på matriklen. Kommunen har registeret Kæmpe Bjørneklo på nabomatriklen. Såfremt der observeres Kæmpe Bjørneklo på arealet ifm. projektet, vil det håndteres iht. Miljøstyrelsens vejledning om håndtering af jord med lovomfattede invasive arter. Bilag 1: Projekttegninger 2: Geoteknisk rapport 3: Lysberegning 4: Oversigtskort 1:50.000 5: Oversigtskort 1:5.000 6: Oversigtskort over § 3-beskyttede naturtyper
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Aarhus Kommune Sport og Fritid N.J. Fjords Gade 2 8000 Aarhus C Projektansvarlig Kontaktperson: Rikke Schultz Nordentoft. Tlf.: +45 8940 4827 Mail: Rsch@aarhus.dk

	Aarhus Kommune Teknik og Miljø Aarhus Ejendomme Bautavej 6 8210 Aarhus V Projektansvarlig Kontaktperson: Morten Søndergaard. Tlf.: +45 4187 3175 Mail: Moss@aarhus.dk		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	DJ Miljø & Geoteknik P/S, Falkevej 12, 3400 Hillerød Julie Munk Sejer tlf. 24 46 69 18, mail: jms@dj-mg.dk		
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Trille Nielsens Gade 6, 8200 Aarhus Matr. nr. 13a, Lisbjerg, Århus Jorder		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Aarhus Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Målestok 1:50.000 Bilag 4		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	Målestok angives: 1:5.000 Bilag 5		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:

Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikscentre og parkeringsanlæg.
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Aarhus Kommune er ejer af matriklen.	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.	<u>Det fremtidige samlede bebyggede areal i m²:</u> ca. 30 m ² (2 stk. 20 fods container).	
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	<u>Det fremtidige samlede befæstede areal i m²:</u> Kunstgræsbelægning ca. 17.556 m ² , fast belægning (SF-coloc og flisebelægning) ca. 990 m ² , grusbelægning ca. 1.755 m ² . Derudover landskabelig bearbejdning af projektjord, ankomstplads med outdoor faciliteter, regnbed, grønt areal mv. Hele projektområdet i alt ca. 44.000 m ² .	
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²		
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	<u>Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²</u> Grønt areal til kunstgræsbelægning, fast belægning, grusbelægning, ankomstplads med outdoot faciliteter, landskabelig bearbejdning af projektjord, regnbed, grønt areal mv.	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	<u>Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m</u> Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	<u>Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m:</u> Nej, der forventes ingen grundvandssænkning. Der er kun truffet grundvandsspejl i boring B8 2,90 m.u.t.	
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	<u>Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m²:</u> ca. 44.000 m ² .	
Projektets bebyggede areal i m ²	<u>Projektets bebyggede areal i m²:</u> se pkt. 2.	
Projektets nye befæstede areal i m ²	<u>Projektets nye befæstede areal i m²:</u> Se pkt. 2	
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	<u>Projektets samlede bygningsmasse i m³:</u> ca. 80 m ³ (2 stk. 20 fod container).	
Projektets nye befæstede areal i m ²	<u>Projektets maksimale bygningshøjde i m:</u> ca. 3 m (20 fods container). 4 m højt hegn.	
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	<u>Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet:</u> Ingen.	

Projektets maksimale bygningshøjde i m	
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden	<u>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</u> Der anvendes skønsmæssigt ca. 17.556 m ² kunstgræstæppe, ca. 17.556 m ² shockpad, ca. 20.000 m ² geonet, ca. 3.700 m ³ nøddesten/singels, 1.000 m ³ perle-/ærtesten, 2.800 m ³ GAB-grus, ca. 175-425 tons (ca. 20-35 kg/m ²) kvarts-/silicasand, ca. 17-53 tons (1-3 kg/m ²) korkgranulat, ca. 550 m ³ bundsikringsgrus, ca. 550 m ³ stabilt grus, ca. 50 m ³ leret vejgrus.
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	
Vandmængde i anlægsperioden	<u>Vandmængde i anlægsperioden:</u> Der kan forekomme et mindre forbrug af vand i forbindelse med støvende anlægsaktiviteter.
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	<u>Affaldstype og mængder i anlægsperioden:</u> Der forekommer kun affald fra materialernes emballage. Håndtering og bortskaffelse af affald sker efter gældende regler.
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	<u>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden:</u> Ca. 5-8 m ³ fra skurvogn.
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	<u>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden:</u> Ingen.
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	<u>Håndtering af regnvand i anlægsperioden:</u> Håndteres lokalt.
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	<u>Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå:</u> 09/2025 – 08/2026.
Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	<u>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen:</u> Der forventes påfyldt i størrelsen af et par tons kork granulat det første år, da kork kompakteres en smule i banen og der skal sikres en fri stråhøjde på maksimalt 17 mm. De efterfølgende år forventes meget begrænset efterfyldning.
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	Årsagen til, at der skal tilføres mere det første år skyldes primært kompaktering af sand og kork granulat samt når der ryddes sne, vil en del af granulatet sammen med sneen blive flyttet med ud til banens randzoner. Når sneen smelter, vil granulatet opfylde den frie stråhøjde, som kunstgræstæppet har i disse områder. Det er derfor ikke muligt at børste/flytte al granulatet tilbage ind på kunstgræsbanens øvrige arealer. Ved næste vintersæson vil banens randzoner
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	

Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	allerede være fyldt op med granulat og vil derfor primært lægge sig på overfladen af kunstgræstæppet og vil kunne børstes tilbage ind på banen, hvor det mangler.		
Vandmængde i driftsfasen	<u>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen:</u> Ikke relevant. <u>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen:</u> Ikke relevant. <u>Vandmængde i driftsfasen:</u> Ikke relevant.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følger af projektet i driftsfasen:	<u>Farligt affald:</u> Ikke relevant. <u>Andet affald:</u> Emballage fra korkgranulat. <u>Spildevand til renseanlæg:</u> Ingen. <u>Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:</u> Ingen. <u>Håndtering af regnvand:</u> Overfladevand der lander på kunstgræsbanerne, adgangsvej, sti, parkeringsplads og sti vil henholdsvis fordampe, nedsive og afledes til Aarhus Vands regnvandsledning.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.

11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x		Aarhus Kommunes regler om bygge- og anlægsarbejde Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 "Ekstern støj fra virksomheder"
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen Jf. Aarhus Kommunes regler må bygge- og anlægsarbejder, der støjer, kun udføres inden for følgende tidsrum: Man-fre. 7:00 – 18:00 Lør. 7:00 – 14:00 Anlægsarbejdet ifm. etablering af kunstgræsanlæggene vil således blive udført i hverdage mellem kl. 7-18 og projektet forudsætter ikke særligt støjende eller vibrerende anlægsarbejder spunsning m.v.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Den korteste afstand til nærmeste arealfølsomme anvendelse, herunder beboelse og udendørs opholdsarealer, er ca. 106 m mod syd. Projektet overholder således grænseværdien på 50 m beskrevet i Aarhus Kommune Teknik og Miljøs notat "Menneskeskabt støj i lokalplanlægning" (2022).
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.

19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
I anlægsperioden?	x		<u>Anlægsperioden:</u> Der er risiko for støvgener i forbindelse med gravearbejdet. Dette vil være meget begrænset og kan imødegås ved vanding.
I driftsfasen?		x	<u>Driftsfasen:</u> Der vurderes ikke at være støvgener i driftsfasen.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener			Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
I anlægsperioden?		x	
I driftsfasen?			
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne			Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
I anlægsperioden?		x	<u>Anlægsfasen:</u> Der vil muligvis være behov for belysning på anlægsmaskinerne afhængigt af anlægsperioden.
I driftsfasen?	x		<u>Driftsfasen:</u> Kunstgræsbane Der ønskes på sigt etableret lysanlæg på begge kunstgræsbaner for at udvide brugen af anlægget i vinterhalvåret, så det ikke kun er begrænset til dagtimerne og derved at få mest mulig gavn af kunstgræsanlægget. Lysanlægget etableres på et senere tidspunkt, når projektområdet er overført til byzone. Der søges for nuværende om bygge- og landzonetilladelse til at etablere

lysmastfundamenter og forberedelse til lysanlæg ifm. anlæggelse af kunstgræsbanerne, således der efterfølgende ikke skal graves op i nyanlagte kunstgræsbaner. Der vil særskilt søges om VVM-screening til etablering af lysmaster, når projektområdet er overført til byzone.

Det præciseres, at selvom der beskrives et komplet lysanlæg og medsendes lysberegning for et komplet lysanlæg, ansøges der alene om VVM-screening til fundamenter.

VVM-screening til lysmaster mv. ansøges særskilt når projektområdet er overført til byzone.

Der er af Signify lavet lysberegning iht. DS/EN12193 for fodbold udendørs klasse II og klasse III. Der etableres i alt 9 stk. 18 m høje koniske rørmaster.

Lysmasterne på ydersiderne placeres 3 m fra sidelinjerne. Lysmasterne mellem banerne placeres 7 m fra sidelinjerne.

Beregningen er foretaget med en forudsat vedligeholdelsesfaktor på 0,90 svarende til, at de skal rengøres hvert 3. år. Samt med en regelmæssighed for anlægget på min. 0,60.

Lysberegningen viser, at der skal anvendes 12 stk. LED armaturer pr. bane, i alt 24 stk. LED-armaturer. 2/2/2 stk. på hver side af hver kunstgræsbane.

12 stk. armaturer pr. bane 2/2/2 giver middellux på 202 lux med en regelmæssighed på 0,70.

I lysberegningen er der både anvendt armaturer med og uden et afskærmningsgitter, et såkaldt LO-gitter, som mindsker spildlys til omgivelserne.

Der er i den forbindelse udført spildlysregning jf. DS/EN12193. Der er placeret 10 stk. observatører langs projektområdet, 5 stk. observatører mod nord på Engholmvej (tidligere Ølstedvej), 2 stk. observatører mod øst på Trille Nielsens Gade og 3 stk. observatører mod syd på Ebba Stranges Gade.

Det beregnede spildlys når alle armaturer er tændt overholder miljøklasse E2 før kl. 22.00 jf. DS/EN12193, som repræsenterer områder med lav lysstyrke, såsom industrielle- og boligområder.

			Der er ligeledes beregnet på den synsnedsettende blænding på Engholmvej (tidligere Ølstedvej) og den synsnedsettende blænding når alle armaturer er tændt overholdes jf. Vejregler, Vejbelysning november 2020. Adgangsvej, sti, ankomstplads mv. Der etableres belysning for adgangsvej og parkeringsareal samt omkring indgang til kunstgræsanlægget, således der er orienteringsbelysning til at komme ind og ud af kunstgræsanlægget udenfor booking. Der etableres ca. 4,0 m høje standard galvaniseret bertlede rørmaster som vejbelysning langs adgangsvej og parkeringsareal. Lyset lyser nedad. Belysningen lyser til kl. 23.00, hvorefter de dæmpes, så der kun er til let orientering. Ved indgang til kunstgræsanlæg etableres der ligeledes standard vejbelysning. Alternativt lamper, som monteres på hegn/port/låge.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Området er ikke omfattet af lokalplan. Området er i kommuneplanen udlagt til rekreativt område. Det vurderes således at etableringen af banerne er i overensstemmelse med kommuneplanrammerne for området.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	x		Området er beliggende inden for skovbyggelinje
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst

29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ca. 10 m øst for den landskabelige bearbejdning af projektjord og 25 m øst for kunstgræsanlægget - § 3-beskyttet sø. Ca. 100 m nord for anlægget - § 3-beskyttet sø Ca. 125 m nordøst for anlægget - §3-beskyttet sø Ca. 160 m øst for anlægget - § 3-beskyttet mose og sø Oversigtskort over § 3-beskyttede naturtyper fremgår af bilag 6.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x	I den § 3-beskyttede sø 25 m øst for kunstgræsbanerne er der registreret lille vandsalamander, som er fredet. I den § 3-beskyttede sø ca. 100 m nord for anlægget er der registreret butsnudet frø, som er fredet og beskyttet jf. habitatdirektivets bilag V.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 770 m sydøst for projektområdet. Fredningen vedrører: Lisbjerg Kirke.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ca. 8,6 km syd for banen er Natura 2000-område nr. 233 – Brabrand Sø med omgivelser samt habitatområde nr. H233 af samme navn beliggende.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Afvanding af overfladevand fra kunstgræsanlægget sker ved infiltration igennem baneopbygningen og herfra ved nedsivning igennem de underliggende jordlag samt ved opsamling i de nye dræn. De nye dræn tilkobles Aarhus Vand regnvandssystemet sydøst for projektområdet.

			Se afsnit om afvanding under projektbeskrivelse. Der vil blive ansøgt særskilt om nedsivnings- og tilslutningstilladelse.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	x		Projektområdet er beliggende inden for område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) samt inden for indvindingsopland uden for OSD til Kastedværket. Nærmeste vandværksboring (DGU nr. 79.186) er beliggende ca. 1,3 km nordøst for anlægget samt inden for nærmeste boringsnære beskyttelsesområde (BNBO). Anlægget er ikke beliggende inden for nitratfølsomt indvindingsområde (NFI) og grundvandsstrømningsretningen i det primære grundvandsmagasin er umiddelbart mod syd. Hertil er grundvandspotentialet beliggende i kote ca. 40, svarende ca. 30 m u.t. Det terrænnære og dybe grundvand inden for projektområdet er ikke miljømålsat. Det regionale grundvand inden for projektområdet miljømålsat til god kemisk og god kvantitativ tilstand. Der regionale grundvand inden for projektområdet omfatter to grundvandsmagasiner, DK105_dkmj_3_ks og DK105_dkmj_1704_ks. Begge grundvandsmagasiner er vurderede til god kvantitativ, men ringe kemisk tilstand. Den ringe kemiske tilstand for DK105_dkmj_3_ks skyldes risiko for manglende målopfyldelse ift. drikkevandet som følge af påvirkning fra pesticider. Den ringe kemiske tilstand for DK105_dkmj_1704_ks skyldes pesticider samt risiko for manglende målopfyldelse ift. drikkevandet som følge af påvirkning fra nitrat og pesticider.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	(x)		Projektområder er delvist beliggende inden for område, hvor der jf. Aarhus Kommuneplan er risiko for oversvømmelse ifm. ekstremregn.

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			- Som performance-infill i banen er der valgt korkgranulat. Da kork og sand er naturprodukter, er der ikke krav om etablering af granulatfang, men det kan tilvælges for at holde kork indenfor arealet og for at begrænse spredning af granulat ud på de tilstødende arealer ifm. brug og drift af banen. Som option udbydes der montering af granulatfang ved foden af hegnet langs kunstgræsanlæggets sider i højden ca. 25-30 cm. Der er valgt en løsning med PVC-dug som granulatfang langs anlæggets sider, bl.a. for at mindske eventuelle støjgener ved boldspil ud mod hegnet. På porte/låger er der valgt en løsning med fast plade, sandwichplade (PE – Alu – PE). - Ligeledes kan der etableres granulatsluser i form af riste ved brugerindgange og krybeåbninger for at begrænse spredning af granulat og begrænse mængden af jord/snavs med ind på banerne. Granulatsluserne vil etableres med fliser, som nedsænkes, hvorpå der etableres elefantriste. - Tilvalg af granulatfang og granulatsluser har en økonomisk afledt konsekvens. Granulatfang og granulatsluser medtages derfor som en option og valg vil bero på projektøkonomien. - Anvendelsen af tømidler begrænses mest muligt og kun som supplement til mekanisk snerydning.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 04.3.26

Bygherre/anmelder: _____

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

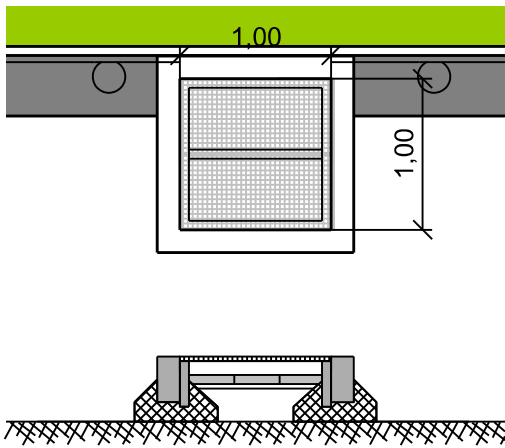
Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Bilag 1

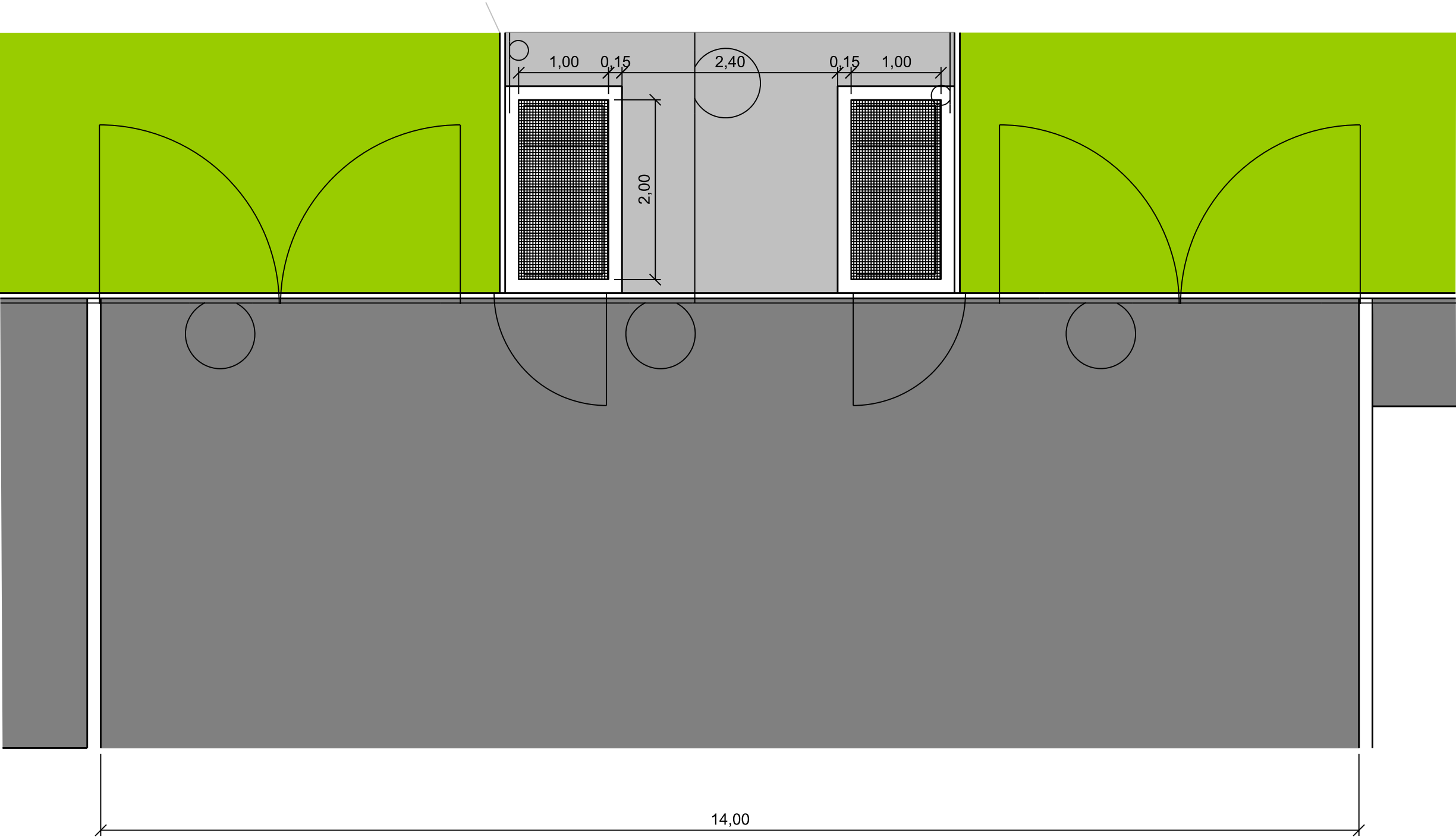
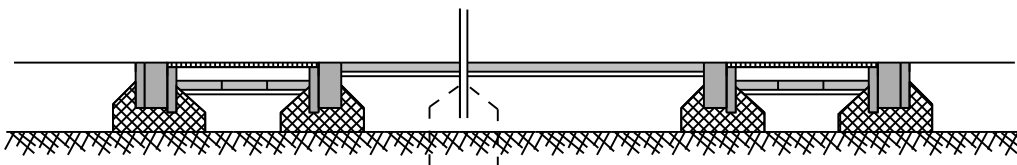
DINES JØRGENSEN & CO. A/S RÅDGIVENDE INGENIØRER F.R.I. ENERGIVEJ 3, 4180 SORØ, TLF. 57 86 06 66.						
SAG : Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus						
SAG NR. 24244 DATO: 2025.07.02 SIDE: 1/1	Kontrol:					

[illegible]

Krybeåbninger



Spiller- og driftadgang



Note:

- Belægning :
(mørk grå)

8 cm 40 x 40 cm betonfliser (mørk grå)
3 cm afretningsgrus 0/8
20 cm stabilt grus 0/32 (kv. II)
20 cm bundsikingsgrus 0/80
- Belægning :
(lys grå)

6 cm 50 x 50 betonfliser (lysgrå)
15 cm GAB-grus 0/16
3-5 cm perle-/ærtesten 4/8 / 8/16
15-20 cm nøddesten/singles 16/32 / 32/64
- Granulatsluse :

3-6 cm rist maskestørrelse min. 20 x 20 mm og max 35 x 35 mm
6 cm permeabel belægningsten
3 cm permeabel afretningslag
25 cm GAB-grus 0/16
- Kantsten :

Albertslundkantsten 15 cm sat i beton, min. C20/25 MPa.
Kantningssten 6 cm sat i beton, min. C20/25 MPa.

Note:

Alle ubenævnte mål og koter er i m.



REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus				
BYGHERRE:	Aarhus Kommune			KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
				KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Detalje granulatsluser ved indgang og krybeåbninger				TEGNINGS NR: REV:
	-----				A32-1 ----
TEGNET AF:	HK	KONTROL:	DY	DATO: 2025.07.02	MÅL: 1:50
				SAG NR: 24244	

DINES JØRGENSEN & CO. A/S R*DGIVENDE INGENIØRER FRI

O KIRSEBÆRALLE 9-11
3400 HILLERØD
TLF. 48 26 06 66

ENERGIVEJ 3
4180 SORØ
TLF. 57 86 06 66

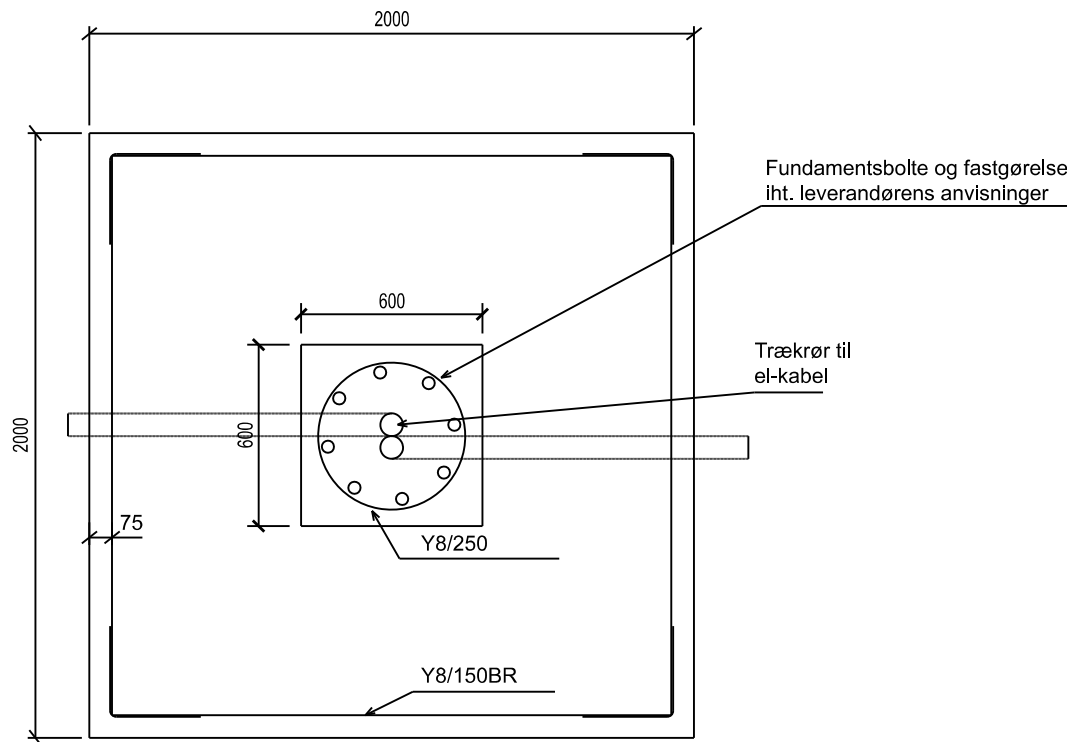
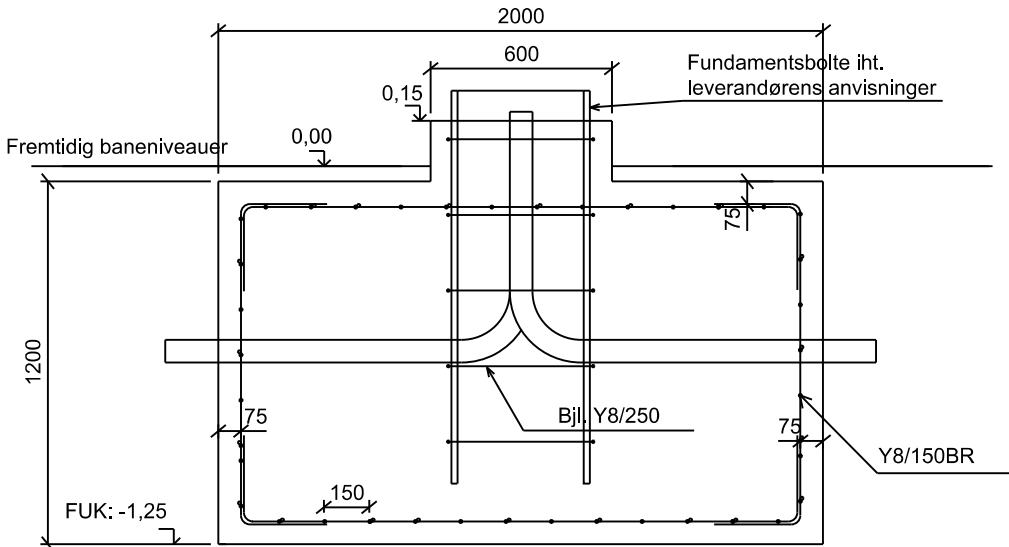
O HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL
5260 ODENSE S
TLF. 48 29 06 66

EMAIL: dj@dj-co.dk
INTERNET: www.dj-co.dk

Fundamenttype 1 - Mast 1,2,3,4,6,7,8 og 9

Hovedgeometri
LxBxH = 2000x2000x1200 mm

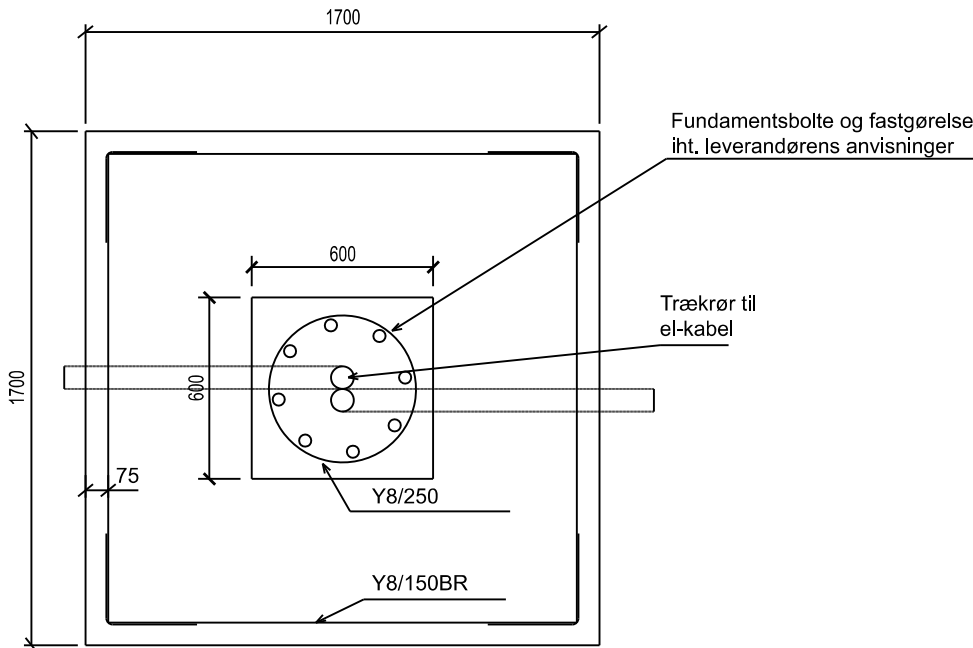
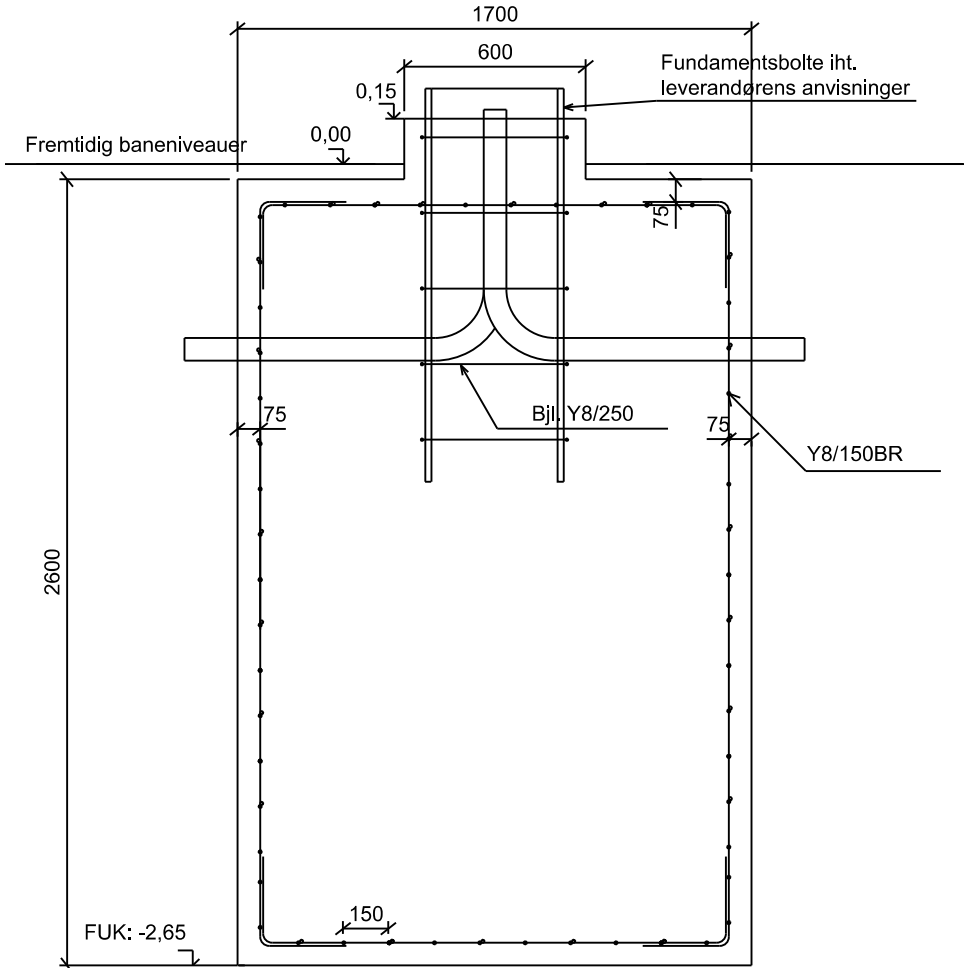
Relative koter ift. terræn.
Plint OK = 0,15 m
FOK = - 0,05 m
FUK = -1,25 m



Fundamenttype 2 - Mast 5

Hovedgeometri
LxBxH = 1700x1700x2600 mm

Relative koter ift. terræn.
Plint OK = 0,15 m
FOK = - 0,05 m
FUK = - 2,65 m



Minimum geotekniske værdier for jordlagfølgen:
OBL = 2,6 m.u.t.

Moræneler ved FUK
Cuk = 86 kN/m2
φPL = 30o
γ/γ' =21/11 kN/m3 for intakte aflejringer

Generelt:

Beton:
C30/C37 - Eksponeringsklasse XC2, XF1, XA1

Armering:
Armering udføres som Y8/150 armeringsnet i sider, top og bund.
Der udføres L-bøjler i hjørner med længde 300 + 300 mm.
Dæklag minimum 75 mm

Fundamentsbolte:
Minimumsforankringslængde angives af mastleverandør.

Fundering:
Ved dybere og dyb direkte fundering kan der forventes skred af udgravningssiderne.
En effektiv manuel oprensning for at fjerne alt løst eller eventuelt nedskredet materiale skal foretages inden udstøbning af fundamenter.

Fundamenter skal etableres til en minimum frostfri dybde på 1,20 meter under det fremtidige terrænniveau, og det er vigtigt, at angivne funderingsdybder til bæredygtige aflejringer overholdes.

Det er nødvendigt at udføre en inspektion af fundamentudgravningerne for at sikre, at de nævnte parametre overholdes i henhold til den europæiske funderingsnorm.
Endelige fundamentsdybder skal registreres og godkendes af geotekniker inden støbning af fundamenter.

Dybder og geotekniske parametre skal som minimum overholde nedenstående:

Mast #	Mast type	Boring #	M_Ed	OBL	AFR	GVS	Cu (ler)	Phi (Ler)	Phi (Sand)	Note	B	L	H
-	-	-	[kNm]	[m]	[m]	[m]	[kPa]	[°]	[°]	-	[m]	[m]	[m]
M1	MT1	B1	65,6	0,22	0,22		232	30,0		Gi Gc Mler	2,0	2,0	1,2
M2	MT1	B2	65,6	0,75	0,23		141	30,0		Gi Gc Mler	2,0	2,0	1,2
M3	MT1	B3	65,6	0,24	0,24		127	30,0		Gi Gc Mler	2,0	2,0	1,2
M4	MT2	B4	83,85	0,27	0,27		100	30,0		Gi Gc Mler	2,0	2,0	1,2
M5	MT2	B5	83,85	2,6	1,7		86	30,0		Gi Gc Mler	1,7	1,7	2,6
M6	MT2	B6	83,85	0,66	0,66		72	30,0		Gi Gc Mler	2,0	2,0	1,2
M7	MT1	B7	65,6	0,35	0,19		72	30,0		Gi Gc Mler	2,0	2,0	1,2
M8	MT1	B8	65,6	0,39	0,39	2,9	72	25,0	35,0	Sm Sg Sand / Sm Sg Ler	2,0	2,0	1,2
M9	MT1	B9	65,6	0,57	0,57		72	30,0		Gi Gc Mler	2,0	2,0	1,2

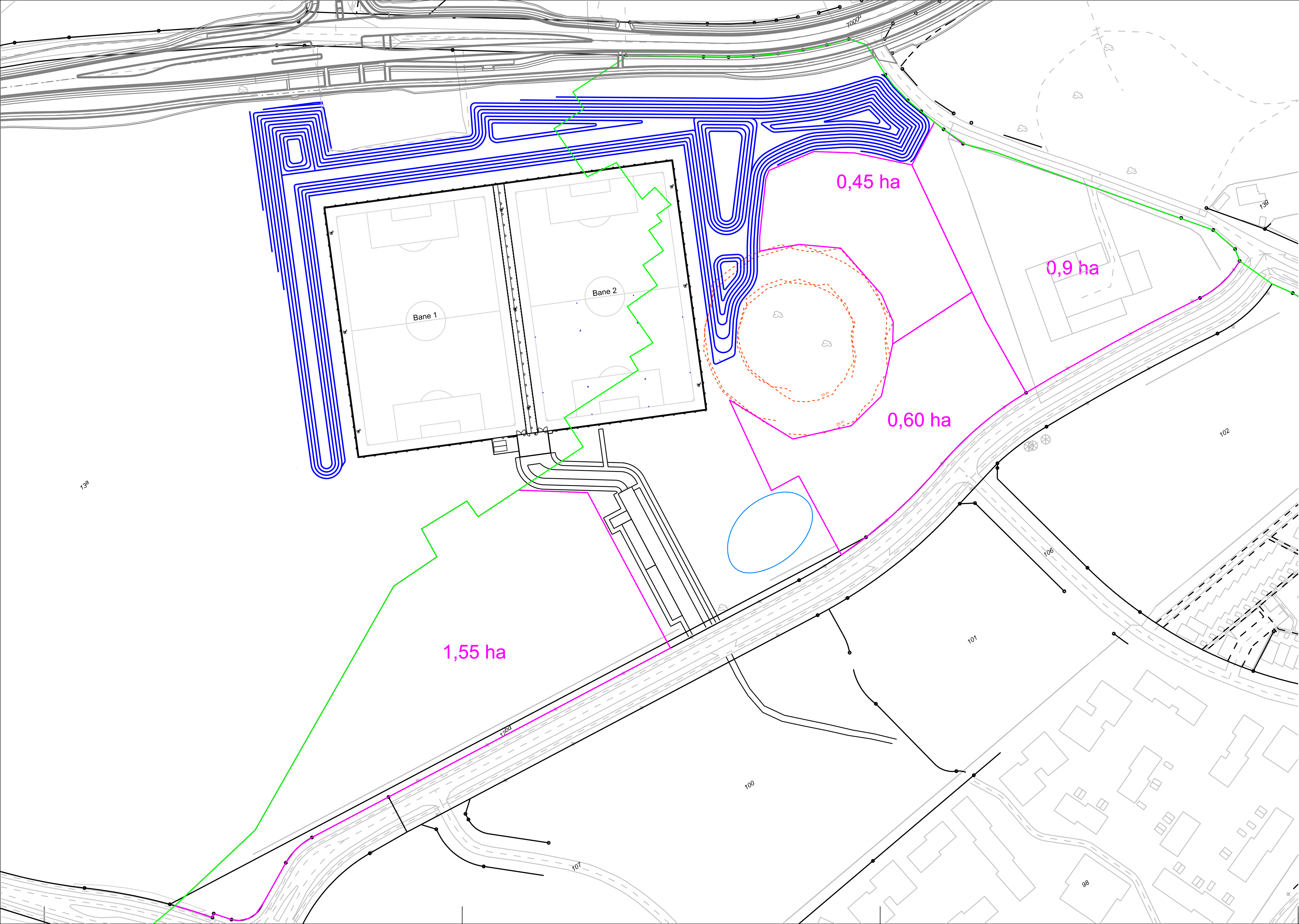
0 0,5 1 1,5 2 2,5 m

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus	KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
BYGHERRE:	Aarhus Kommune	KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Fundamentdetalje	TEGNINGS NR:	REV:
		A32-2	
TEGNET AF:	HK/DY	KONTROL:	JFS
DATO:	2025.07.02	M ¹ L:	1:25
SAG NR:	24244		

DINES JØRGENSEN & CO. A/S R ¹ DGIVENDE INGENIØRER FRI			
○ KIRSEBÆRALLE 9-11	● ENERGIVEJ 3	○ HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL	EMAIL: dj@dj-co.dk
3400 HILLERØD	4180 SØRØ	5200 ODENSE S	INTERNET: www.dj-co.dk
TLF. 48 26 06 66	TLF. 57 86 06 66	TLF. 48 29 06 66	

Filnavn: Z:\01. Sagsarkiv 2020\242xx\24244 - Kunstgræsaner Lisbjerg, ¹ rhus-JHe\Anlæg\01 Tegning\CAD\DGN\24244 - 32-2 - 2D - DKTM2.dgn



- Signaturforklaring :
- Vandskel regnvandsdispositionsplan
 - Fremtidige arealer regnvandsdispositionsplan
 - Zone §3
 - Regnbed
 - Landskabelig bearbejdning af projektjord
 - Skel

Note:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Referencer:
Opmåling: LE34, 30.10.2024.
Eksisterende ledninger: LER nr. 3013796, 13.11.2024.
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering,
GeoDanmark, februar 2019



REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

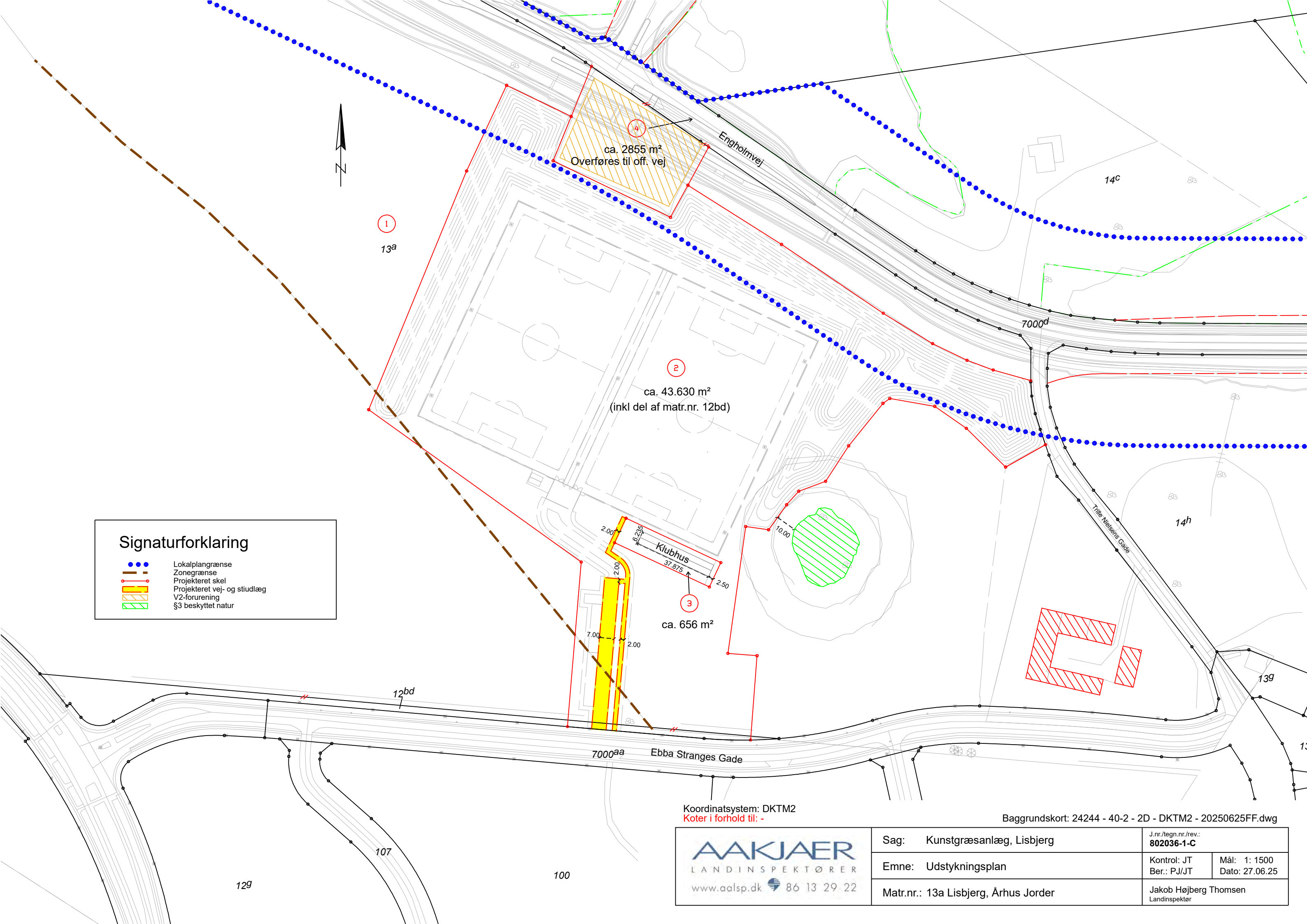
SAG:	Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus			
BYGHERRE:	Aarhus Kommune		KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
EMNE:	Skitse arealer regnvandsdispositionsplan		KOTESYSTEM:	DVR90
TEGNET AF: DY	KONTROL: JHe	DATO: 2025.07.02	M+L: 1:1000	SAG NR: 24244
TEGNINGS NR: REV: A40-1				

KIRSEBERALLE 9-11
3400 HILLERØD
TLF. 48 26 06 66

ENERGIVEJ 3
4180 SORØ
TLF. 57 86 06 66

HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL
5260 ODENSE S
TLF. 48 29 06 66

EMAIL: df@dj-co.dk
INTERNET: www.dj-co.dk



1

13^a

4

ca. 2855 m²
Overføres til off. vej

2

ca. 43.630 m²
(inkl del af matr.nr. 12bd)

3

ca. 656 m²

Klubhus

2.00
2.00
2.00
7.00
2.00
37.875
2.50
10.00
6.235

14^c

7000^d

14^h

Trille Nielsens Gade

13^g

7000^{aa}

Ebba Stranges Gade

107

100

12^g

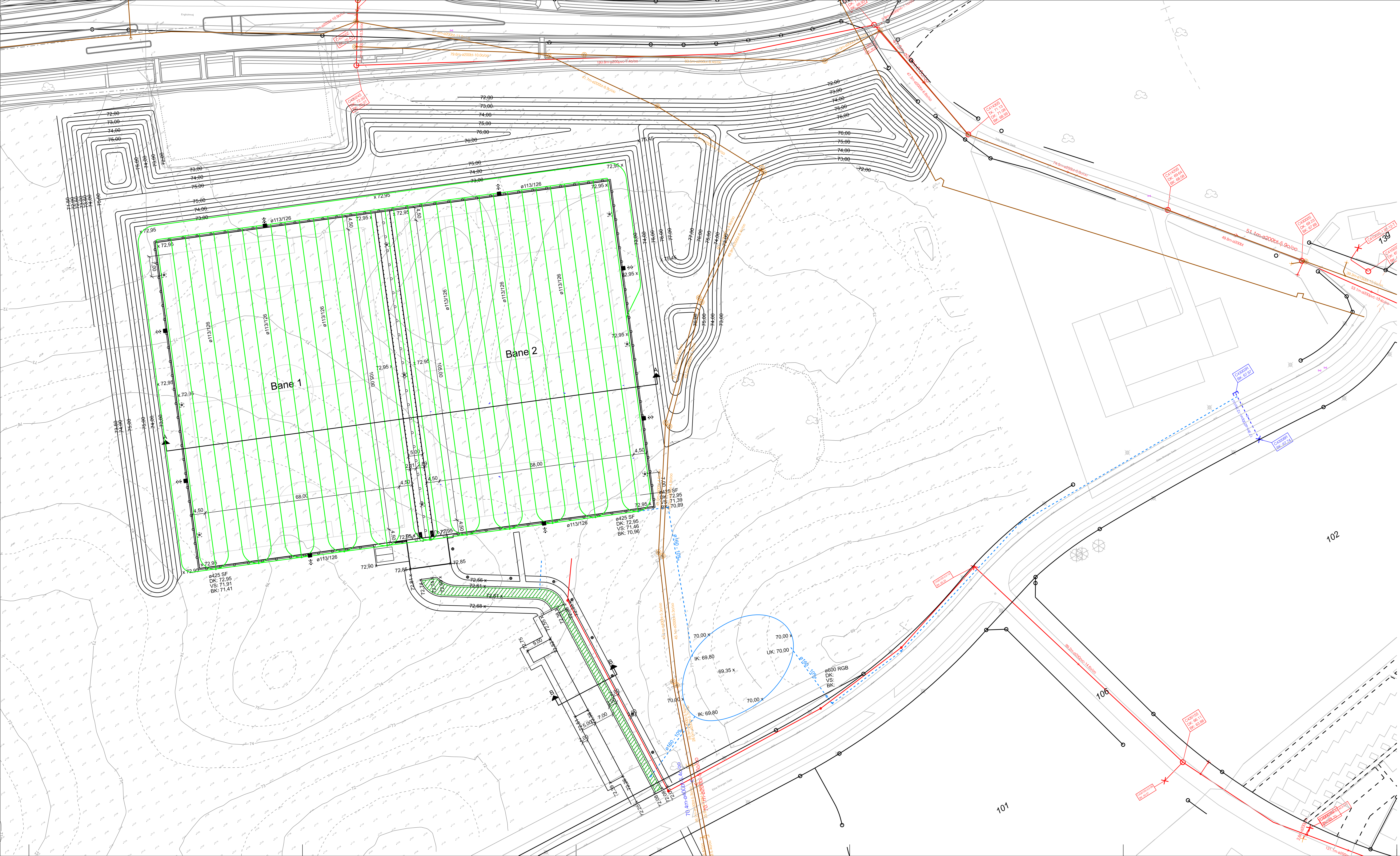
Signaturforklaring

- Lokalplangrænse
- Zonegrænse
- Projekteret skel
- Projekteret vej- og stiudlæg
- V2-forurening
- §3 beskyttet natur

Koordinatsystem: DKTM2
Koter i forhold til: -

Baggrundskort: 24244 - 40-2 - 2D - DKTM2 - 20250625FF.dwg

 www.aalsp.dk 86 13 29 22	Sag: Kunstgræsanlæg, Lisbjerg	J.nr./tegn.nr./rev.: 802036-1-C	
	Emne: Udstykningsplan	Kontrol: JT Ber.: PJ/JT	Mål: 1: 1500 Dato: 27.06.25
	Matr.nr.: 13a Lisbjerg, Århus Jorder	Jakob Højberg Thomsen Landinspektør	



Signaturforklaring :

- Eksist. fællesledning
- - - Eksist. regnvandsledning
- Eksist. spildevandsledning
- Proj. drænlledning
- - - Proj. regnvandsledning
- Proj. spildevandsledning
- Proj. regnvandsbrønd ø600
- Proj. regnvandsbrønd ø425
- Proj. drænbrønd ø425
- Proj. regnbed
- ▨ Proj. regnbed i rabat

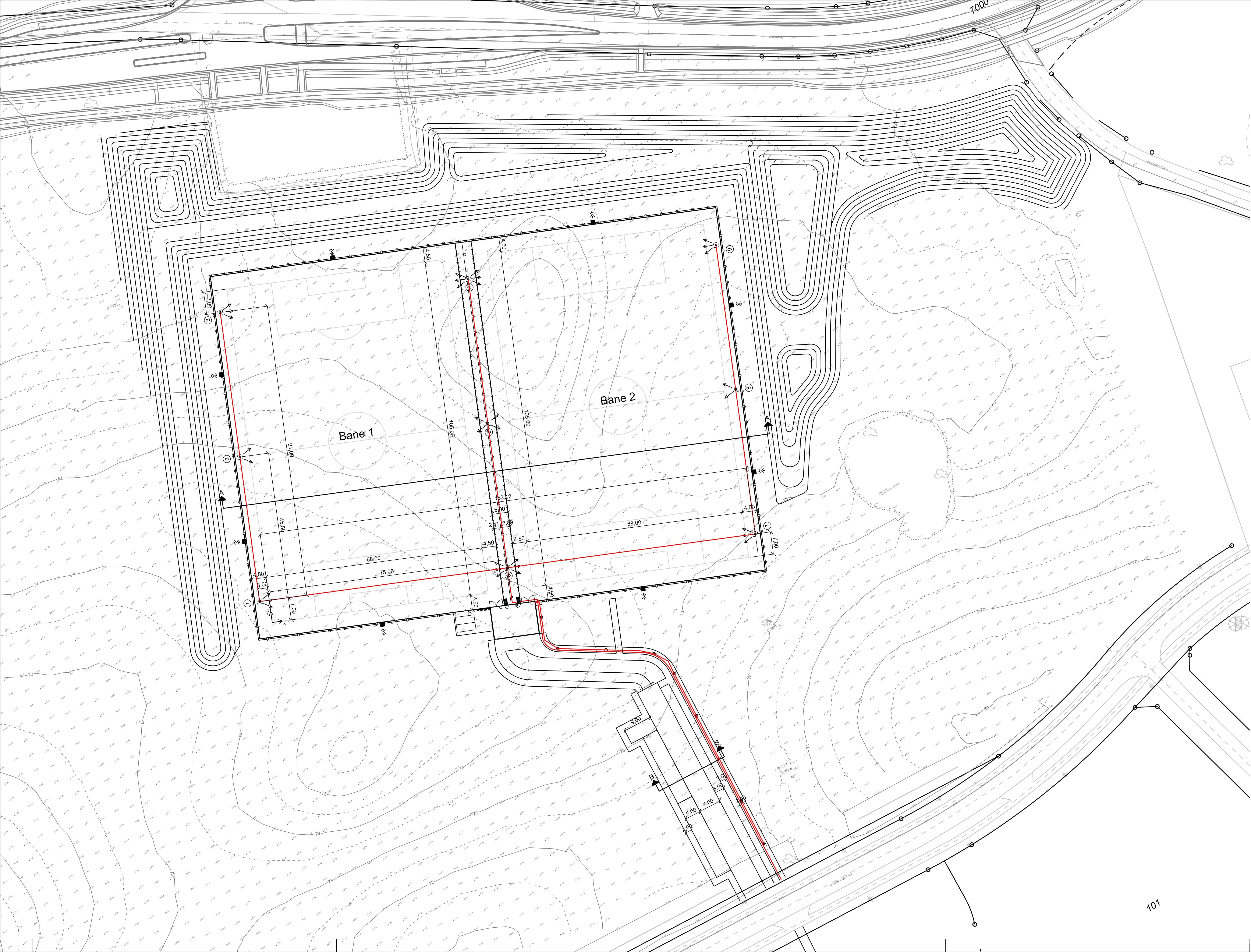
Referencer:

Opmåling: LE34, 30.10.2024.
Eksisterende ledninger: LER nr. 3013796, 13.11.2024.
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering,
GeoDanmark, februar 2019

0 10 20 30 40 50 m

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	LIDFØRT	Godkendt

SAG:	Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus	KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
BYGGERE:	Aarhus Kommune	KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Avfandingsplan	TEGNET NR. REV.	A5
TEGNET AF: DJ	KONTROL: JHE	DATO: 2025.07.02	M1: 1:500
SAG NR. 24244			



Signaturforklaring:

- Projekteret el-kabel
- (x ; y) ift. banehjørne
- Mast nr: ① (-3,00 : 7,00)
- Mast nr: ② (-3,00 : 45,00)
- Mast nr: ③ (-3,00 : 91,00)
- Mast nr: ④ (75,00 : 91,00)
- Mast nr: ⑤ (75,00 : 45,00)
- Mast nr: ⑥ (75,00 : 7,00)
- Mast nr: ⑦ (153,00 : 7,00)
- Mast nr: ⑧ (153,00 : 45,00)
- Mast nr: ⑨ (153,00 : 91,00)
- Projekteret belysningsmast - Højde 18 meter (master etableres ikke)
- Projekteret amatører (armaturer etableres ikke)
- Projekteret skab
- Projekteret vejbelysning

Komplet lysanlæg til kunstgræsbanerne etableres ikke.
Der forberedes alene til lysanlæg til kunstgræsbanerne ved fundamenter, kabler mv.
Master, armaturer mv. for komplet lysanlæg til kunstgræsbaner etableres når området er overført til byzone.

Note:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Referencer:
Opmåling: LE34, 30.10.2024.
Eksisterende ledninger: LER nr. 3013796, 13.11.2024.
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, GeoDanmark, februar 2019

0 10 20 30 40 50 m				
REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER		UDFØRT
				GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus			KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
BYGHERRE:	Aarhus Kommune			KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Belysningsplan			TEGNINGS NR:	REV:
				A7	---
TEGNET AF: DY	KONTROL: JH	DATO: 2025.07.02	M1/L: 1:500	SAG NR: 24244	



Signaturforklaring :

- Kunstgræsbane - projekteret
- Græs - projekteret
- Fast belægning - projekteret
- Grus belægning - projekteret
- Hegn 4 m - projekteret
- Hegn 1,10 m tilskuerrækværk - projekteret
- Cykelstativ - projekteret
- Vejbelysning - projekteret
- Skel

Note:

Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Referencer:

Opmåling: LE34, 30.10.2024.

Eksisterende ledninger: LER nr. 3013796, 13.11.2024.

Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.

Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, GeoDanmark, februar 2019

0 10 20 30 40 50 m

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræs anlæg Lisbjerg, Aarhus			KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
BYGHERRE:	Aarhus Kommune			KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Adgangsvej og sti			TEGNINGS NR:	REV:
TEGNET AF:	DY	KONTROL:	JHe	DATO:	2025.07.02
M:1L:	1:250	SAG NR: 24244			

 ○ KIRSEBÆRALLE 9-11 ● ENERGIVEJ 3 ○ HESTEHAVEN 21 R. 1.SAL EMAIL: dj@dj-co.dk
 3400 HILLERØD 4180 SØRØ 5260 ODENSE S
 TLF. 46 26 06 66 TLF. 57 86 06 66 TLF. 46 29 06 66 INTERNET: www.dj-co.dk

Filnavn: Z:\01_Sagsarkiv\2020\24244 - Kunstgræsbaner Lisbjerg, rhus-JHe\Anlæg\01_Tegning\CAD\DGN\24244 - 10 - 2D - DKTM2.dgn



- Signaturforklaring :
- Kunstgræsbane - projekteret
 - Græs - projekteret
 - Fast belægning - projekteret
 - Grus belægning - projekteret
 - Ankomstplads i grus med outdoor faciliteter - projekteret
 - Hegn 4 m - projekteret
 - Hegn 1,10 m tilskuerrækværk - projekteret
 - Mast - projekteret
 - Vejbelysning - projekteret
 - Cykelstativ - projekteret
 - Zone §3
 - Skel - eksisterende

Note:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Referencer:
Opmåling: LE34, 30.10.2024.
Eksisterende ledninger: LER nr. 3013796, 13.11.2024.
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, GeoDanmark, februar 2019

0 10 20 30 40 50 m			
REV.	DATE	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT GODKENDT

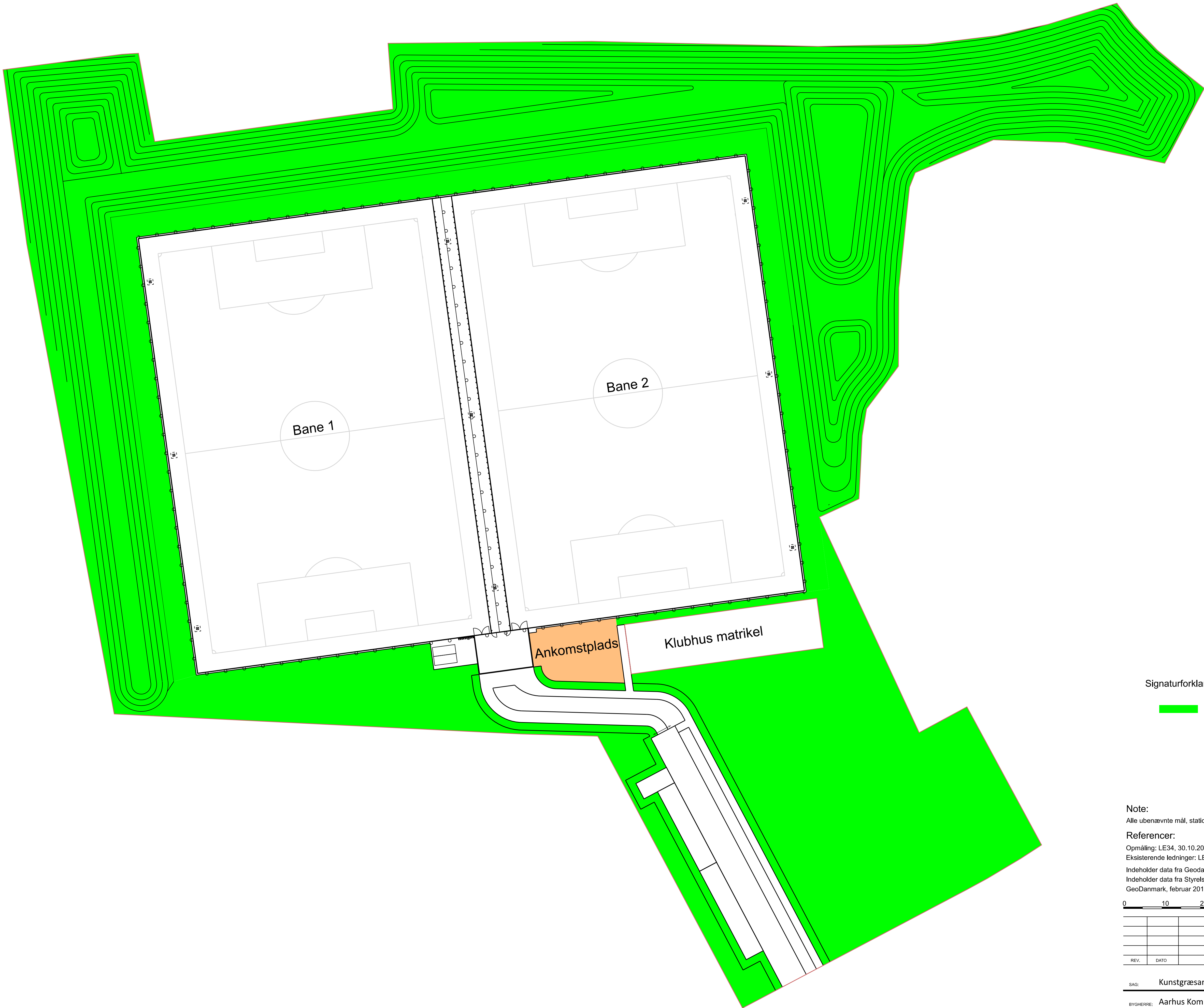
SAG:	Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus			KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
BYGHERRE:	Aarhus Kommune			KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Kunstgræsbaneplan			TEGNINGS NR:	REV:
TEGNET AF:	DY	KONTROL:	JH	DATE:	2025.07.02
				M1:1	1:500
				SAG NR: 24244	

DINES JØRGENSEN & CO. A/S R1 DIGIVENDE INGENIØRER FRI
O KRISBERGALLE 9-11
8400 HILLERØD
Tlf. 45 25 06 66

ENERGIVEJ 3
4180 SØND
Tlf. 57 86 06 66

HESTHAVEN 21 R, 1.SAL
5260 ODENSE S
Tlf. 45 25 06 66

EMAIL: info@djco.dk
INTERNET: www.djco.dk



Signaturforklaring :

Sprøjtesås med DLF's dansk vildeng uden græs

Note:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Referencer:
Opmåling: LE34, 30.10.2024.
Eksisterende ledninger: LER nr. 3013796, 13.11.2024.
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, GeoDanmark, februar 2019



REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus			
BYGHERRE:	Aarhus Kommune		KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
EMNE:	Beplantningsplan		KOTESYSTEM:	DVR90
TEGNET AF:	DY	KONTROL:	JHe	TEGNINGS NR: REV: A17
		DATO:	2025.07.02	SAG NR: 24244

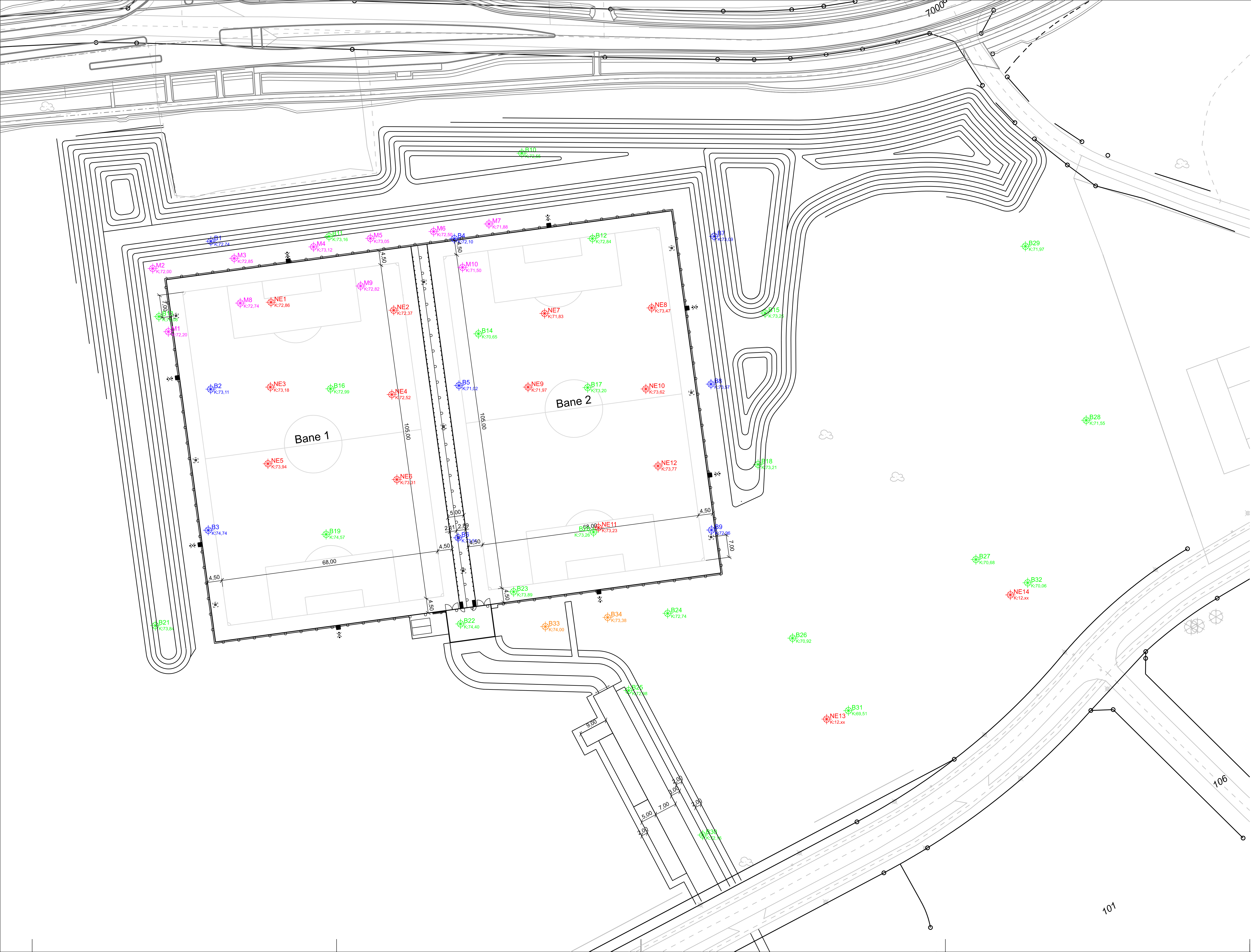


DINES JØRGENSEN & CO. A/S R+D GIVENDE INGENIØRER FRI
KIRSEBÆRALLE 9-11 4180 SØRØ
TLF. 46 26 06 66

ENERGIVEJ 3 4180 SØRØ
TLF. 57 86 06 66

HESTEHAVEN 21 R. 1.SAL 5260 ODENSE S
TLF. 46 29 06 66

EMAIL: dj@dj-co.dk
INTERNET: www.dj-co.dk



- Signaturforklaring :
- ⊕ B8 K73,57 Geoteknisk boring 4 m (lysmaster)
 - ⊕ B10 K72,55 Geoteknisk boring 2 m
 - ⊕ NE1 K72,86 Nedsivningsforsøg
 - ⊕ B34 K73,38 Supplerende geoteknisk boring 4 m
 - ⊕ M10 K71,50 Jordprøver (jordpakken 6 metaller)

Note:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

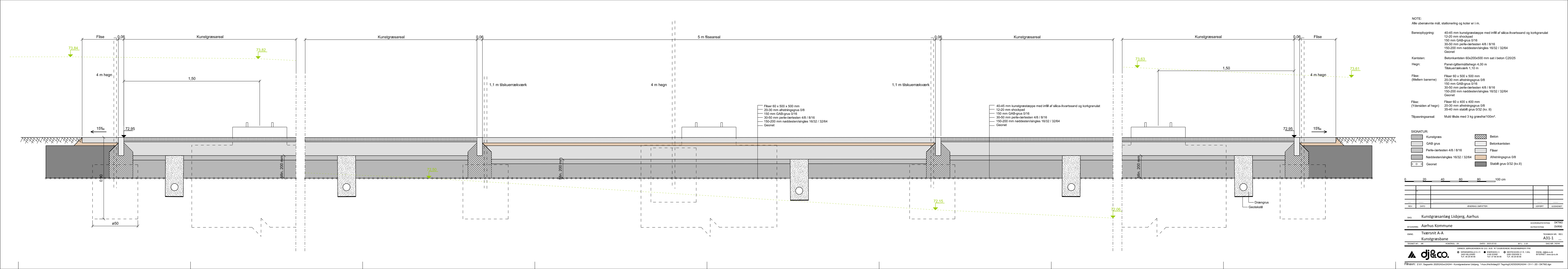
Referencer:
Opmåling: LE34, 30.10.2024.
Eksisterende ledninger: LER nr. 3013796, 13.11.2024.
Indeholder data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-tjeneste.
Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering, GeoDanmark, februar 2019

01020304050

m

REV.	DATE	ÆNDRING OMFATTER			UDFØRT

SAG:	Kunstgræs anlæg Lisbjerg, Aarhus				
BYGHERRE:	Aarhus Kommune			KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
EMNE:	Boreplan			KOTESYSTEM:	DVR90
TEGNET AF:	DY	KONTROL:	JHE	DATO:	2025.07.02
TEKNIKS NR:	A23			M1:	1:500
REV:	---				
SAG NR: 24244					



NOTE:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.

Baneopbygning: 40-45 mm kunstgræstæppe med infill af silica-/kvartsand og korkgranulat
12-20 mm shockpad
150 mm GAB-grus 0/16
30-50 mm perle-/ærtsten 4/8 / 8/16
150-200 mm nødesten/singles 16/32 / 32/64
Geonet

Kantsten: Betonkantsten 60x200x500 mm sat i beton C20/25

Hegn: Panel-/gittermættehegn 4,00 m
Tilskuerrækværk 1,10 m

Flise: Fliser 60 x 500 x 500 mm
(Mellem banerne) 20-30 mm afretningsgrus 0/8
150 mm GAB-grus 0/16
30-50 mm perle-/ærtsten 4/8 / 8/16
150-200 mm nødesten/singles 16/32 / 32/64
Geonet

Flise: Fliser 60 x 400 x 400 mm
(Ydersiden af hegn) 20-30 mm afretningsgrus 0/8
35-40 mm stabilt grus 0/32 (kv. II)

Tilpasningsareal: Muld tilsås med 3 kg græsfrø/100m².

SIGNATUR:

	Kunstgræs		Beton
	GAB-grus		Betonkantsten
	Perle-/ærtsten 4/8 / 8/16		Fliser
	Nødesten/singles 16/32 / 32/64		Afretningsgrus 0/8
	Geonet		Stabilt grus 0/32 (kv.II)

0 20 40 60 80 100 cm

REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG: Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus

BYGHERRE: Aarhus Kommune

EMNE: Tværsnit A-A
Kunstgræsbane

TEGNET AF: HK KONTROL: DY DATO: 2025.07.02 M/H: 1:10 SAG NR: 24244

TEGNINGS NR: REV: A31-1

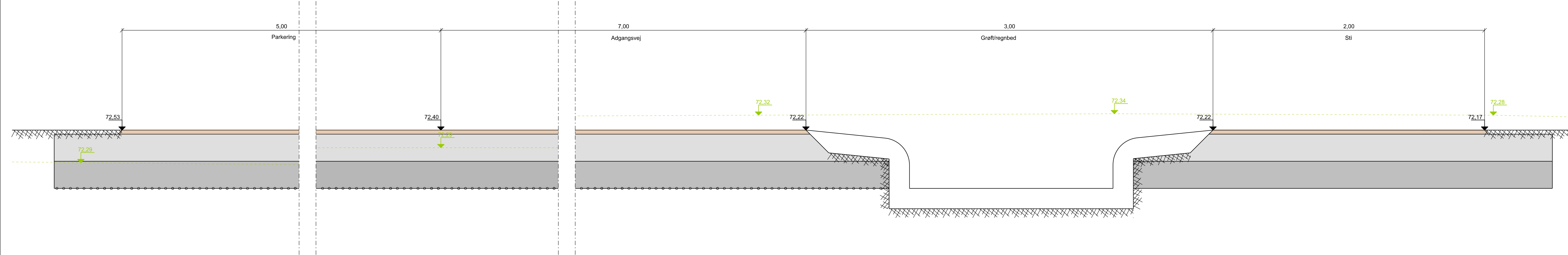
DINES JØRGENSEN & CO. A/S RINGVANGEN 11 1. SAL 5200 COPENHAGEN S
Tlf. 48 29 06 66

ENERGIVEJ 3 4180 SØRØ 5200 COPENHAGEN S
Tlf. 48 29 06 66

HESTENHØJ 11 1. SAL 5200 COPENHAGEN S
Tlf. 48 29 06 66

EMAIL: d@dj-co.dk INTERNET: www.dj-co.dk

Flisnavn: Z:\01_Sagsarkiv\2020\24244 - Kunstgræsanlæg Lisbjerg - 1.rhus-JHE\Arktægt\01 Tegnning\CAD\GDN\24244 - 31-1 - 2D - DKTM2.dgn



- NOTE:
Alle ubenævnte mål, stationering og koter er i m.
- Parkering: 20-30 mm leret vejgrus
200 mm stabilt grus 0/32 (kv.II)
200 mm bundsikringsgrus 0/80
Geonet
- Adgangsvej: 20-30 mm leret vejgrus
200 mm stabilt grus 0/32 (kv.II)
200 mm bundsikringsgrus 0/80
Geonet
- Grøft/regnbed: Muld tilsås med 3 kg græsfrø/100m²
150 mm filterjord
- Sti: 20-30 mm leret vejgrus
200 mm stabilt grus 0/32 (kv.II)
200 mm bundsikringsgrus 0/80
- Tilpasningsarealer: Muld tilsås med 3 kg græsfrø/100m²

SIGNATUR:

	Leret vejgrus		Bundsikringsgrus 0/80
	Stabilt grus 0/32 (kv.II)		Geonet
	Filterjord		

0 20 40 60 80 100 cm				
REV.	DATO	ÆNDRING OMFATTER	UDFØRT	GODKENDT

SAG:	Kunstgræsanlæg Lisbjerg, Aarhus			
BYGHERRE:	Aarhus Kommune		KOORDINATSYSTEM:	DKTM2
			KOTESYSTEM:	DVR90
EMNE:	Tværsnit B-B		TEGNINGS NR:	REV:
	Adgangsvej og sti		A31-2	---
TEGNET AF:	HK	KONTROL:	DY	DATO: 2025.07.02
				M¹/L: 1:10
				SAG NR: 24244

DINES JØRGENSEN & CO. A/S R³ DGIVENDE INGENIØRER FRI

● KIRSTEBÆRALLE 9-11 ● ENERGIVEJ 3 ● HESTEHAVEN 21 R, 1.SAL

8400 HILLERØD 5200 ODENSE S 5200 ODENSE S

TLF. 48 26 06 66 TLF. 57 86 06 66 TLF. 48 29 06 66

EMAIL: d@dj-co.dk INTERNET: www.dj-co.dk

Bilag 4

Unøjagtige foreløbige data



Styrelsen for Dataforsyning
og Infrastruktur

Målforshold

1:50000

Dato

28-11-2024

Signaturforklaring

 Viste punkter

(CC BY) Klimadatastyrelsen