Vedtægt for Vejlby-Egå enges landvindingslag

Oprindelige vedtægter fra 1957, konsolideret med vedtægtsændringer i Tillæg I, Tillæg II, udateret tillæg i forbindelse om omlægning af Viengekanalen samt ændring besluttet af Århus Amt i 1994.
Ikke tilrettet efter andre kendelser, beslutninger m.v., ressortændringer, matrikulære ændringer eller ændring af fysiske forhold, f.eks. etableringen af Egå Engsø.

Til vedtægten hører som bilag;

1. Fortegnelse over de arealer, hvis ejere skal bidrage til landvindingslagets udgifter,
2. Matrikulskopikort 1:8.000 over de under landvindingslaget hørende lodder.

Landvindingslagets oprettelse

§ 1.

Vejlby-Egå enges landvindingslag er oprettet i henhold til lov nr. 599 af 14. november 1940 om landvinding med senere tillægslove ved landbrugsministeriets resolutioner af 29/2 1951 og 29/7 1952 og ved kendelse af 25- juni 1957 af afvandingskommissionen for Aarhus amtsrådskreds, hvorefter nærværende vedtægt under 25, juni 1957 er stadfæstet af afvandingskommissionen efter forhandling med Aarhus amtsråd og Randers amtsråd.

Landvindingslagets værneting er Aarhus nordre herreds ret.

Landvindingslagets anlæg og ejendomme

§ 2.

I henhold til afvandingskommissionens bestemmelse er de landvindingslaget tilhørende anlæg følgende:

1. Pumpestation med sluser ved Aakrogen.

Pumpestationen med sluser er beliggende på landvindingslagets areal ved Egåen udfor matr.nr. 3bx af Egå by og sogn.

Pumpeanlægget består af 2 stk. propelpumper, der ved gearkasser er tilkoblet hver sin 40/125 hk polomkobbelbar 3 x 380 volt vertikal el-motor.

De 2 pumper har hver ved 96 omdrejninger pr. minut en ydeevne på 2.250 l/sek. ved 0,40 m geometrisk løftehøjde og har ved 125 omdrejninger pr. minut en ydeevne på 4000 l/sek. ved 1,00 m geometrisk løftehøjde.

Pumpeanlægget er indrettet således, at pumperne efter indstilling automatisk går i gang og standser ved bestemte vandspejlshøjder i Egåen.

Sluseanlægget er beliggende mellem husene for ovennævnte 2 pumpeanlæg og består af 2 stk. 3,30 m x 3,70 m sluseporte, hver forsynet med 2 stk. selvvirkende 1,80 m x 1,80 m sluseklapper.

Sluseanlægget er indrettet således, at de store sluseporte ved håndbetjente hejseanordninger kan åbnes, når forholdene nødvendiggør dette.

2. Egåen.

Den under landvindingslaget hørende del af Egåen omfatter strækningen fra Ryomgaard jernbane (østlige skel) til udløbet i Aarhus bugt i alt 5.682 m.

Den her omhandlede strækning af Egåen begynder ved jernbanens østlige skel og løber herfra i østlig retning i skellet mellem landvindingslagets arealer mod nord og syd indtil Aarhus-Grenaa landevej, herfra løber den i skellet mellem landvindingslagets arealer mod nord og matr.nr. 29bø, 29bæ, 29bz, 29by, 29bx, 29bv, 29bu, 29br, 29bq, 29ak, 29z, 29ah, 7ef, 7fg, 7eg, 7cl, 7g, 7fx, 7ce, 7cd, 7fq, 8æ, 8z, 8cb, 8cc, 8bæ, 8af, 9bf, 9ab, 9at, 151u, 151ø, 10y, 10c, 151ax, 11bz, 11ch, 11by, 11bx, 11bv, 11bu, 11bt, 11bs, 11br, 11bq, 11ci, 12d, 12bd, 12æ, 12z, 12y, 12x, 12di, 12dl, 12ae, 12af, 12ag, 12b, 12ac, 12u, 12ak, 12al, 12am, 12t og 12s af Vejlby by, Risskov sogn **mod syd**, og løber herefter i skellet mellem landvindingslagets arealer indtil udløbet i Aarhus bugt.

Åens dimensioner og fald.

Langs åen er der anbragt de i nedenstående fortegnelse anførte kant- og bundpæle.

Kantpælene står i banketten på den nordre side af åen, ca. 0,75 m fra kanalkanten.

Bundpælene er nedrammet i åbunden udfor kantpælene og er anbragt 1,0 m fra nordre skråningsfod med overkanten i højde med vedtægtsmæssig bund. I forhold til disse pæle skal åen have følgende dimensioner:

Kant-pæls nr.	Afstand fra øverste ende m	Bund-kote m	Bund-pæls-kote m	Bund-bredde m	Anlæg	Fald ‰	Vedtegning
	0	0,23		x	x	x	ved Ryomg. jernbanes østlige skel styrt
				2,30	1,0	0,4	
	24	0,22		x	x	x	
	,,	÷0,52					
1	49	÷0,53	÷0,52				
2	249	÷0,55	÷0,55	5,00			
	274			x			
				5,00			
				7,00			
	324			x			
3	449	÷ 0,57	÷0,57		1,5	0,1	
4	649	÷ 0,59	÷0,59				
5	849	÷ 0,61	÷0,61				
6	1049	÷ 0,63	÷0,63				
7	1249	÷ 0,65	÷0,65	7,00			
8	1449	÷ 0,67	÷0,67				
9	1649	÷ 0,69	÷0,69				
10	1849	÷ 0,71	÷0,70				
11	2049	÷ 0,73	÷0,73				
12	2204	÷0,75	÷0,76	x	x	x	Tilløb, Vi-engekanalen
13	2404	÷0,78	÷0,79				
14	2604	÷0,81	÷0,81				
15	2804	÷0,84	÷0,84				
16	3004	÷0,87	÷0,87	8,00			
17	3204	÷0,90	÷0,89				
18	3404	÷0,93	÷0,92				
	3560			x			vestlige side af Egåbro, Århus-Grenaa landevej
19	3604	÷0,96	÷0,96				
20	3804	÷0,99	÷0,99		1,5	0,15	
21	4004	÷1,02	÷1,02				
22	4204	÷1,05	÷1,05	9,50			
23	4404	÷1,08	÷1,08				
24	4604	÷1,11	÷1,11				
25	4804	÷1,14	÷1,14				
26	5004	÷1,17	÷1,18				
27	5204	÷1,20	÷1,21				
	5297	÷1,21		x	x	x	Pumpestation m. sluse
	5321	÷1,25		x	x	x	
28	5404	÷1,25	÷1,25	10,00	2.0	0	
29	5604	÷1,25	÷1,25				
	5682	÷1,25		x	x	x	Udløb i Århus bugt

3. Viengekanalen.

Viengekanalen, hvis længde er 1.967 m, omfatter strækningen fra Lystrupvejen til udløbet i Egåen.

Kanalen begynder ved vestre side af Lystrupvejen og løber herfra i østlig retning under Lystrupvejen og fortsætter i skellet mellem privat fællesvej på det landvindingslaget tilhørende areal og parcel nr. 29 og 11 af Egå by, Egå sogn **mod syd** og matr.nr. 11a af Elev by, Elev sogn matr.nr. 2a, 13 af Lystrup by, Elsted sogn parcen nr. 21, 31, 11 matr.nr. 14f og parcel nr. 4 af Egå by, Egå sogn **mod nord**, herefter drejer kanalen og løber i sydlig retning i skellet mellem landvindingslagets digearealer til skellet mellem matr.nr. 12as og 14a af Vejlby by, Vejlby sogn og fortsætter herfra i skellet mellem privat fælles veje på det landvindingslaget tilhørende areal indtil udløbet i Egåen.

Kanalens dimensioner og fald.

Langs kanalen er der anbragt de i nedenstående fortegnelse anførte kant- og bundpæle.

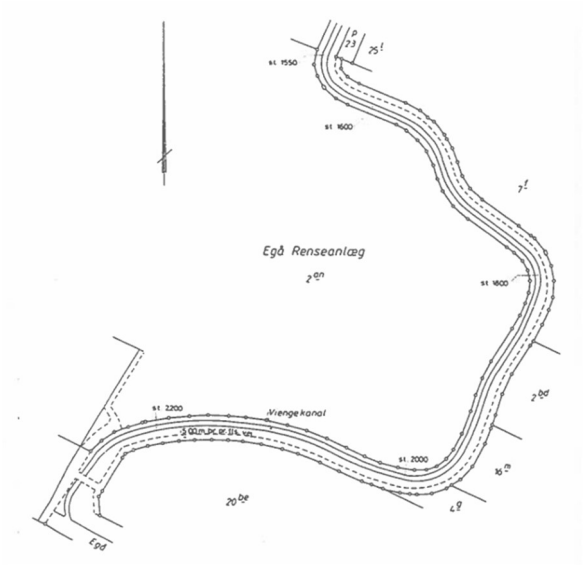
Kantpælene står på den sydlige og vestlige side af kanalen, ca. 0,75 m fra kanalkanten.

Bundpælene er nedrammet midt i kanalbunden udfor kantpælene med overkanten i højde med vedtægtsmæssig bund.

I forhold til disse pæle skal kanalen have følgende dimensioner [oprindelige dimensioner m.v. fra 1957]:

Kant-pæls nr.	Afstand fra øverste ende m	Bund-kote m	Bund-pæls-kote m	Bund-bredde m	Anlæg	Fald ‰	Vedtegning
	0	1,50		x		x	vestre side af Lystrupvej
				betonunderløb 0,5 m x 2,0 m			
	5	1,40 0,60		x		x	
				1,0 m spids-bundet rør			
	18	0,58 0,88		x	x	x	østre side af Lystrupvej
1	30	0,88	0,88				
2	230	0,82	0,82	1,0	1,5	0,3	
3	430	0,76	0,76				
	550			x			
4	630	0,70	0,70	1,5			
	700			x	x	x	
5	830	0,64	0,64				
	950	0,60					overkørsel m. styrt
	„	0,30					
6	1030	0,27	0,27				
7	1230	0,21	0,21	2,5	1,5	0,3	
8	1430	0,15	0,14				
9	1630	0,09	0,08				
10	1830	0,03	0,03				
	1901	0,01					overkørsel m. styrt
	„	÷ 0,29					
	1967	÷ 0,30		x	x	x	udløb i Fgåen

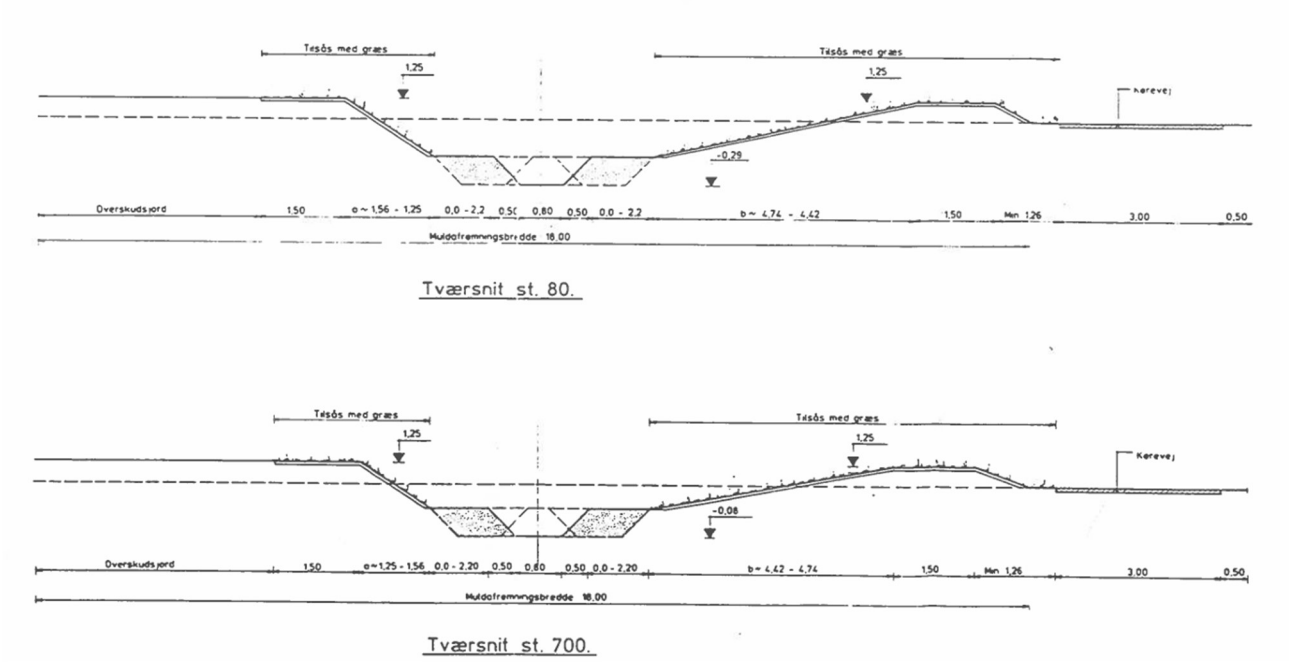
[Oprindelige dimensioner er blevet delvist ændret ved tillæg til vedtægten i forbindelse med omlægningen af Viengekanalen til følgende:]



Note:

Alle mål er i m
Koter er i m i h t DNN-GI
a-mål varierer fra st 10 til st 720
fra 1,56 til 1,25
b-mål varierer fra st 10 til st 720
fra 4,74 til 4,42

Angiver udlægning af frasorteret materiale, der udlægges efter udgravningen, således at bundlebet får et snoet forløb



4. Digeanlæggene.

Digeanlæggene omfatter:

a. Digerne m.v. langs begge sider af Egåen.
b. Digerne langs begge sider af Viengekanalen.
c. Diget fra Aakrogens pumpestation til Aakrogs strandvej.

a. Digerne langs begge sider af Egåen.

Diget langs søndre side af Egåen med tilhørende banketareal er særskilt matrikuleret.

Diget med banketarealer er beliggende langs Egåens søndre bred på strækningen fra styrtet ved Ryomgaardbanen til Grenåvejen.

Digerne med banketarealer skal vedligeholdes med de i nedenstående skema angivne dimensioner:

Afstand fra øverste ende m	Krone-kote m	Fald ‰	Krone-bredde m	Anlæg mod åen	Anlæg mod eng	Banket bredde m	Vedtegning
0		x	x banketbredde	x	x 5,0 m	x	styrt v. jernbanen
400	1,23	x	x	x	x	x	
1320		0,085	1,5	3,0 x 2,0	min. 3,0	3,0	v. vestre pumpestation
1735	1,11	x	x Lystrupvejen	x	x	x	
1747	1,11	x	x	x	x	x	
		0,085	1,5	3,0	min. 3,0	3,0	
1887	1,10	x	x banketbredde	x	x 4,0 m	x	
2529	1,00	x	x	x	x	x	ved afløb fra rensningsanl.
		0,1	1,5	3,0	min. 3,0	3,0	
3142	0,94	x banketbredde	x	x	x 4,0 m	x	ved skel mell. matr. nr. 32 z og 31 f af Vejlby
3536	0,90	x	x	x	x	x	ved Århus-Grenaa ldv.

Diget langs nordre side af Egåen med tilhørende banketareal er særskilt matrikuleret.

Diget med banketarealer er beliggende langs Egåens nordre bred på strækningen fra styrtet ved Ryomgaardbanen til Grenaavejen. Digerne med banketarealer skal vedligeholdes med de i nedenstående skema angivne dimensioner:

Afstand fra øverste ende m	Krone-kote m	Fald ‰	Krone-bredde m	Anlæg mod åen	Anlæg mod eng	Banket bredde m	Vedtegning
0		x	x banketbredde	x	x 5,0 m	x	styrt ved jernbanen
400	1,23	x	x	x	x	x	
1320		0,085	1,5	3,0 x 2,0	min. 3,0	3,0	ved vestre pumpestation
1735	1,11	x	x Lystrupvejen	x	x	x	
1747	1,11	x	x	x	x	x	
		0,085	1,5	3,0	min. 3,0	3,0	
1887	1,10	x	x banketbredde	x	x 4,0 m	x	
2751	0,98	x	x	x	x	x	
		0,1	1,5	3,0	min. 3,0	3,0	ved skel mell.
3213	0,93	x	x banketbredde	x	x 4,0 m	x	matr. nr. 15 og 14 o af Egå
3396	0,91	x	x banketbredde	x	x 4,0 — 6,0 m	x	ved skel mell. vejog matr. nr. 5 bd af Egå
3536	0,90	x	x	x	x	x	ved Århus-Grenaa ldv.

Banketarealer langs Egåen øst for Grenaavejen omfattende de udlagte banketarealer på nordre side af Egåen på strækningen fra Grenåvejen til Aakrogens pumpestation i 4 m bredde samt de udlagte banketarealer på begge sider af Egåen på strækningen fra Aakrogens pumpestation til Aarhus bugt i 5 m bredde.

De omhandlede banketarealer er særskilt matrikulerede, jvfr. nedenfor om rådighedsarealer.

Rådighedsarealer.

I forbindelse med forannævnte dige- og banketarealer er der tillagt landvindingslaget følgende rådighedsarealer:

1. Arealet på nordre side af Egåen mellem dige- og banketarealet og matr.nr. 23m af Vejlby på strækningen fra Viengekanalen til østre pumpestation.
2. Arealet på nordre (vestre) side af Egåen mellem banketarealet og Strandhusvej på strækningen fra matr.nr. 3r af Egå til Aakrogens pumpestation.
3. Arealet på søndre (østre) side af Egåen beliggende mellem Egåen, diget ved Aakrogens pumpestation og nordre kant af Egåens tidligere løb.

De omhandlede rådighedsarealer er matrikulerede sammen med de tilstødende dige- og banketarealer.

b. Digerne langs begge sider af Viengekanalen.

Diget langs søndre side af Viengekanalen på strækningen fra 104 m vest for tilløbet af Særbækken til 192 m øst for nævnte tilløb med tilhørende banket er på strækningen fra vestre ende til overkørselen i skel mellem matr.nr. 30d og 30e af Egå by og sogn særskilt matrikuleret sammen med færdselsvejen langs Viengekanalens søndre side.

Diget, der på strækningen fra vestre ende til overkørselen i skel mellem matr.nr. 30d og 30e af Egå by og sogn samtidigt tjener som færdselsvej for arealerne syd for Viengekanalen, skal vedligeholdes med de i nedenstående skema angivne dimensioner:

Afstand fra øverste ende	Krone-kote	Fald	Krone-bredde	Anlæg		Banket bredde	Vedtegning
				ud	ind		
m	m	‰	m			m	
0	1,75	x	x	x	x	x	øverste ende
104	1,75	0	4,5	2,0	2,0	1,5	ved tilløb af Særbækken
296	1,75	x	x	x	x	x	50 m vest for overkørsel m. styrt f. parcel nr. 11 af Egå

Digerne langs begge sider af Viengekanalen på strækningen fra knækpunktet i kanalen ved skellet mellem parcel nr. 11 og 4 af Egå by og sogn og til skellet mellem 12as og 14a af Vejlby by og sogn med tilhørende banketter er særskilt matrikulerede.

På vestre side af Viengekanalen er diget på strækningen fra skellet mellem matr.nr. 22e og 2an af Vejlby by og sogn til digets søndre ende dog matrikuleret sammen med færdselsvejen langs kanalens vestre side.

Digerne skal vedligeholdes med de i nedenstående skema angivne dimensioner:

Afstand fra øverste ende m	Krone-kote m	Fald ‰	Krone-bredde m	Anlæg ud	Anlæg ind	Banket-bredde m	Vedtegning
0	1,35	x 0,16	x 1,5	x 2,0	x 2,0	x 1,5	110 m sydøst f. overkørsel m. styrt f. parcel nr. 11 af Egå
612	1,25	x	x	x	x	x	ved skel mll. matr. nr. 12 as og 14a af Vejlb.

c. Diget fra Egåens pumpestation til Aakrogs strandvej.

Den omhandlede digestrækning begynder i "Strandhusvejens" vestre side ved skellet mellem matr.nr. 3bx og 3bv af Egå og går herfra i østlig retning langs nordre side af Egåens pumpestation og over matr.nr. 12ar af Vejlby langs nordre side af Egåens tidligere løb indtil strandkanten, hvorefter diget går i sydlig og derefter i vestlig retning over matr.nr. 12ai og 12aq af Vejlby indtil Aakrogs strandvej.

Under diget henhører rampen for Strandhusvej samt rampen ved pumpestationens nordøstre hjørne.

Digearealet er særskilt matrikuleret for så vidt angår området ved Egåens pumpestation.

Banketten mellem diget og nordre kant af Egåens tidligere løb henhører under diget.

Diget skal vedligeholdes med følgende dimensioner:

Kronekotes:	2,00 m
Kronebredde:	1,50 m
Anlæg indvendig:	1:1,5
Anlæg udvendig:	1:4,0

5. Afvandingsanlæggene.

Afvandingsanlæggene omfatter:

a. 2 stk. pumpeanlæg i Vejlby - Egå enge.
b. Afvandingskanalen i gl. Egå.
c. Rørledningssystemet i Vejlby - Egå enge.

a. 2 stk. pumpeanlæg i Vejlby - Egå enge.

Vestre pumpeanlæg er beliggende ved Egåens nordre side i skellet mellem matr.nr. 9a af Elev by og sogn og 6am af Vejlby by og sogn.

Østre pumpeanlæg er beliggende ved Egåens nordre side udfor skellet mellem matr.nr. 23m af Vejlby by og sogn og matr.nr. 16 af Egå by og sogn.

De 2 pumpeanlæg er hver bestående af 1 stk. vertikal skurepumpe med en ydeevne på 400 l/sek. ved en løftehøjde på 2,00 m, direkte tilkoblet en 22 hk, 720 o/, reform-kortslutningsmotor.

Pumperne er installeret i et pumpekammer med træoverbygning, og pumpeaggregatet er indrettet således, at det efter indstilling automatisk går i gang og standser ved bestemte vandstandshøjder i afvandingskanalerne.

b. Afvandingskanalen i gl. Egå

Afvandingskanalen, hvis længde er 2.601 m, omfatter strækningen fra vestre pumpeanlæg til østre pumpeanlæg.

Kanalen begynder ved indløbet til veste pumpeanlæg og løber herfra i nordlig retning i skel mellem matr.nr. 6am, 133, 2ae, 2af, 127b, 69e, 134a, 22d, 23° og 2ag af Vejlby by, Vejlby sogn **mod øst** og matr.nr. 9a og 10k af Elev by, Elev sogn **mod vest** ved skel mellem matr.nr. 10k og 19b af Elev by, Elev sogn drejer kanalen og løber i østlig retning i skel mellem matr.nr. 2ag, Lystrupvejen matr.nr. 2an, 2ao, 2ap, 2ar, 2as, 2at, 2au, 2av, 2ax, 22e, Viengekanalen, matr.nr. 23p, 25l, 66b, 28h, 23f parcel nr. 16, 19, 24, 20, 15, matr.nr. 145 af Vejlby by, Vejlby sogn **mod syd** og matr.nr. 19b af Elev by, Elev sogn matr.nr. 3b, 1af, 1t, Lystrupvejen, matr.nr. 48, 47, 36, 37, 38, parcel nr. 25, 27, 23, 30 af Lystrup by, Elsted sogn, parcel nr. 21, 31, 29, 11, Viengekanalen, parcel nr. 4, 28, 18, 16, 22, 19, 24, 20 og 15 af Egå by, Egå sogn **mod nord**, ved skel mellem matr.nr. 145 og 146 af Vejlby by, Vejlby sogn drejer kanalen og løber i sydlig retning i skel mellem matr.nr. 146, 6d, 7f, 8c, 9u, 151k, 10k, 11be, 12as, 14a, 13f, 2a, 15ad, 71a, 16a, 45a, 44r, 4g, 20be, 148, 23g, 21br, 24g, 43b og 23m af Vejlby by, Vejlby sogn **mod vest** og parcel nr. 15, 14, 8, 9 matr.nr. 8a, 7i, 6a, 5a, 20i parcel nr. 5 matr.nr. 22b, 25d, 5a, 18b, 16k og 15 f af Egå by, Egå sogn **mod øst** indtil indløbet til østre pumpeanlæg.

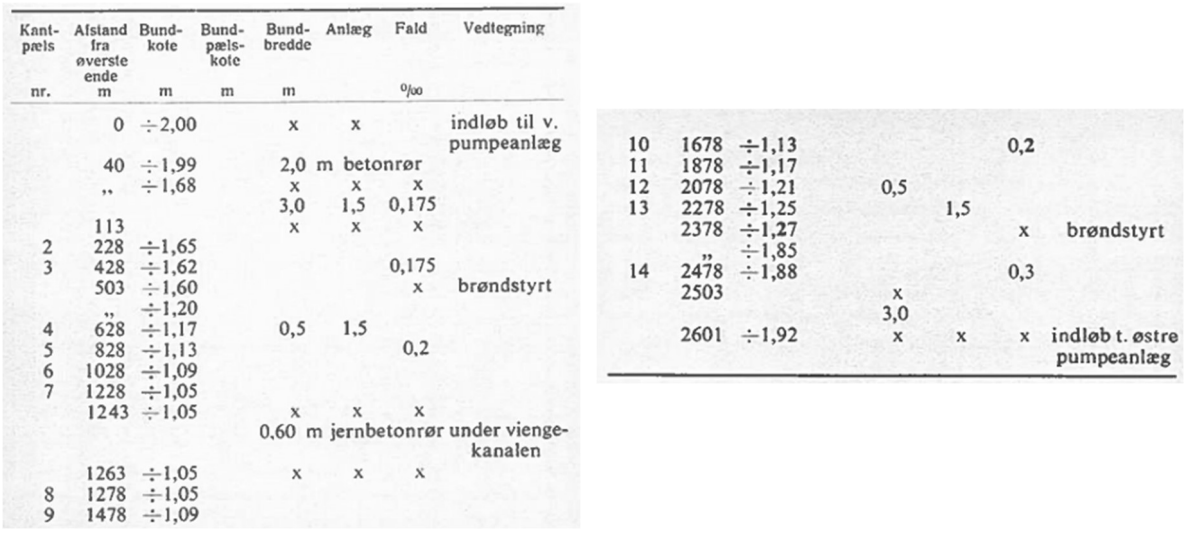
Kanalens dimensioner og fald.

Langs kanalen er der anbragt de i nedenstående fortegnelse anførte kant- og bundpæle.

Kantpælene står på den nordlige side af kanalen, ca. 0,75 m fra kanalkanten.

Bundpælene er nedrammet midt i kanalbunden udfor kantpælene med overkanten i højde med vedtægtsmæssig bund.

I forhold til disse pæle skal kanalen have følgende dimensioner:



Kant-pæls nr.	Afstand fra øverste ende m	Bund-kote m	Bund-pæls-kote m	Bund-bredde m	Anlæg	Fald ‰	Vedtegning
	0	÷2,00		x	x		indløb til v. pumpeanlæg
	40	÷1,99		2,0 m betonrør			
	,,	÷1,68		x	x	x	
				3,0	1,5	0,175	
	113			x	x	x	
2	228	÷1,65					
3	428	÷1,62				0,175	
	503	÷1,60				x	brøndstyrt
	,,	÷1,20					
4	628	÷1,17		0,5	1,5		
5	828	÷1,13				0,2	
6	1028	÷1,09					
7	1228	÷1,05					
	1243	÷1,05		x	x	x	
				0,60 m jernbetonrør under vienge-kanalen			
	1263	÷1,05		x	x	x	
8	1278	÷1,05					
9	1478	÷1,09					
10	1678	÷1,13				0,2	
11	1878	÷1,17					
12	2078	÷1,21		0,5			
13	2278	÷1,25			1,5		
	2378	÷1,27				x	brøndstyrt
	,,	÷1,85					
14	2478	÷1,88				0,3	
	2503			x			
				3,0			
	2601	÷1,92		x	x	x	indløb t. østre pumpeanlæg

c. Rørledningssystemet i Vejlby – Egå enge.

Rørledningssystemet omfatter følgende:

Rørledning A begynder i skellet mellem matr.nr. 2c og 2e herfra går den i østlig retning over matr.nr. 2e, 2f, 2g, 2h, 2k, 2l, 2m, 2n, 26a, 121e, 28v, 2o, 2p og 2q indtil skellet mellem matr.nr. 2q og 2r her drejer den og går i nordlig retning i samme skel indtil Egåen, alle forannævnte matr.nr. er af Vejlby by, Vejlby sogn, rørledningen føres herefter under Egåen og fortsætter i nordlig retning over matr.nr. 3q indtil skellet mellem matr.nr. 3g og 9a ca. 50 m nord for Egåen her drejer den og fortsætter i østlig retning over matr.nr. 9a indtil udløbet af afvandingskanalen ved vestre pumpeanlæg, sidstnævnte matr.nr. er af Elev by, Elev sogn.

Rørledning B begynder i det sydøstlige hjørne af matr.nr. 2ab og går herfra langs vestre side af Lystrupvejen over matr.nr. 2ab, 2aa og 2ø drejer herefter og går i vestlig retning i skellet mellem matr.nr. 2æ, 2z, 2y, 2x, 2v og 16 a **mod syd** og matr.nr. 6dp og 2ac **mod nord** og fortsætter over matr.nr. 2u, 2t, 2s, og 2r indtil skellet mellem matr.nr. 2r og 2q, hvor den tilsluttes rørledning A, alle forannævnte matr.nr. er af Vejlby by, Vejlby sogn.

Rørledning C begynder i skelhjørnet mellem matr.nr. 2u, 2v og 2ad, herfra går den i sydlig retning i skellet mellem matr.nr. 2u **mod vest** og matr.nr. 2ad og 2ac **mod øst** indtil skellet mellem matr.nr. 2ac og 16a, hvor den tilsluttes rørledning B, alle forannævnte matr.nr. er af Vejlby by, Vejlby sogn.

Rørledning D den sydlige ledning begynder i skellet mellem matr.nr. 2ah og 2ab og går herfra langs den østlige side af Lystrupvejen over matr.nr. 2ab pg 6p indtil underløbet under Lystrupvejen, den nordlige ledning begynder i skellet mellem matr.nr. 2u og 2ad og går herfra langs den østlige side af Lystrupvejen over matr.nr. 2ad, 151i, 9o, 8e, 7e og 6p indtil underløbet under Lystrupvejen, rørledningen føres herefter under Lystrupvejen og tilsluttes rørledning B i skellet mellem matr.nr. 6dp og 2æ, alle forannævnte matr.nr. er af Vejlby by, Vejlby sogn.

Rørledning E begynder i det sydøstlige hjørne af parcel nr. 7b af Terp by, Lisbjerg sogn, herfra går den i østlig retning i skellet mellem privat fællesvej **mod syd** og parcel nr. 6 og 5 af Terp by, Lisbjerg sogn **mod nord** drejer herefter og går i sydlig retning i skellet mellem parcel nr. 7a af Terp by, Lisbjerg sogn **mod vest** og parcel nr. 14, 9 og 8 af Terp by, Lisbjerg sogn **mod øst** drejer herefter og går i østlig retning over parcel nr. 8 af Terp by, Lisbjerg sogn, fortsætter i skellet mellem parcel nr. 8 **mod nord** og parcel nr. 10 af Terp by, Lisbjerg sogn mod syd indtil skellet mellem parcel nr. 8 og 16 af Terp by, Lisbjerg sogn, herfra går den over parcel nr. 10 og 11 af Terp by, Lisbjerg sogn matr.nr. 4e, 7d parcel nr. III af Elev by, Elev sogn fortsætter i skellet mellem parcel nr. XIII **mod nord** og parcel VI af Elev by, Elev sogn **mod syd** herefter går den over parcel nr. XIV matr.nr. 3f og 3g indtil skellet mellem matr. nr. 3g og 9a af Elev by, Elev sogn, hvor den tilsluttes rørledning A.

Rørledning F begynder i det sydøstlige hjørne af parcel nr. XV, herfra går den i østlig retning i skellet mellem parcel nr. V **mod nord** og matr.nr. 3f og 3g **mod syd** indtil skellet mellem matr.nr. 3g og parcel nr. 2 af 9a drejer herefter og går i sydlig retning i skellet mellem matr.nr. 3g **mod vest** og parcel nr. 2 af 9a og matr.nr. 9a mod øst, indtil den tilsluttes rørledning A, alle forannævnte parceller matr.nr. er af Elev by, Elev sogn.

Rørledning G begynder i skellet mellem parcel nr. VIII og XII herfra går den i sydlig retning i skellet mellem privat fællesvej parcel nr. VII, IX og XIII mod vest og parcel nr. XII, XVII og XIV **mod øst** indtil skellet mellem parcel nr. XIII og VI, hvor den tilsluttes rørledning E, alle forannævnte parcel nr. er af Elev by, Elev sogn.

Rørledning H begynder i skellet, mellem matr.nr. 4e og 7d herfra går den i østlig retning over matr.nr. 7d og parcel nr. III, fortsætter i skellet mellem parcel nr. VII **mod nord** og parcel nr. IX **mod syd**, indtil skellet mellem parcel nr. IX og XIV, hvor den tilsluttes rørledning G-, alle forannævnte matr. nr, og parcel nr. er af Elev by, Elev sogn.

Rørledning I begynder i det sydøstlige hjørne af parcel nr. IV herfra går den i østlig retning over parcel nr. VII indtil skellet mellem parcel nr. VII og XIII, hvor den tilsluttes rørledning G, alle forannævnte parcel nr. er af Elev by, Elev sogn.

Rørledning L begynder ved sogneskellet mellem Elev og Lisbjerg, herfra går den i vestlig retning i skellet mellem privat fællesvej **mod nord** og matr.nr. 25b og 8h **mod syd** indtil parcel nr. 14 østlige skel, her drejer den og går i sydlig retning i skellet mellem parcel nr. 14, 9 og 8 **mod vest** og privat fællesvej mod øst indtil skellet mellem parcel nr. 8 og 10, hvor den tilsluttes rørledning E, alle forannævnte matr. og parcel nr. er af Terp by, Lisbjerg sogn.

Rørledning M begynder i skellet mellem matr.nr. 34 og 35, herfra går den i østlig retning i skellet mellem matr.nr. 35 **mod nord** og matr.nr. 33 **mod syd** indtil skellet mellem matr.nr. 33 og 47, her drejer den og går i sydlig retning i skellet mellem matr.nr. 33 og 48 **mod vest** og

matr.nr. 47 **mod øst** indtil udløbet i afvandingskanalen (gl. Egå) alle ovennævnte matr.nr. er af Lystrup by, Elsted sogn.

Rørledning N begynder i skellet mellem matr.nr. 29 og 30, herfra går den i sydlig retning langs den østlige side af Lystrupvejen over matr.nr. 30 indtil skellet mellem matr.nr. 30 og 31 her drejer den og går i sydøstlig retning over matr.nr. 31, 32 og 33 indtil skellet mellem matr.nr. 33 og 47, hvor den tilsluttes rørledning M, alle forannævnte matr.nr. er af Lystrup by, Elsted.

Rørledning O begynder i skellet mellem matr.nr. 6am og 133 herfra går den i nordlig retning over matr.nr. 133, 2ak, 127b, 69e, 134a, 22d og 23o til skelhjørnet mellem matr.nr. 23o, 2aæ og 2am herefter fortsætter den over matr.nr. 2am, 2az og 2an, indtil udløbet i afvandingskanalen (gl. Egå) alle forannævnte matr.nr. er af Vejlby by, Vejlby sogn.

Rørledning P begynder i det sydlige skel af matr.nr. 5bb herfra går den i nordlig retning over matr.nr. 5bb, 5ce privat vej matr.nr. 5cr og 14l indtil skellet mellem matr.nr. 14l og 15d herfra går den i nordøstlig retning over matr.nr. 15d, 16g, 31d, 17k, 3f, 2f, 8r,13k, 49, 15f, 16k, 18b, 5a, 25d og 22b indtil skellet mellem matr.nr. 22b og parcel nr. 5, herfra fortsætter den i vestlig retning i skellet mellem matr.nr. 22b **mod syd** og parcel nr. 5 **mod nord** indtil udløbet i afvandingskanalen (gl. Egå) alle forannævnte matr.nr. og parcel nr. er af Egå by, Egå sogn.

Rørledning R begynder i skellet mellem matr.nr. 17k og 15e herfra går den i nordlig retning i skellet mellem matr.nr. 3f, 2f, 8r, 13k, 49, 15f, 16k, 18b, 6a, 25d og 22b **mod vest** og matr.nr. 15e, 13h, 11q, 10b, 3e og 19h **mod øst** indtil skellet mellem matr.nr. 22b og parcel nr. 5, her drejer den og går i vestlig retning i skellet mellem matr.nr. 22b **mod syd** og parcel nr. 5 **mod nord** indtil rørledning P, hvor den tilsluttes, alle forannævnte matr. og parcel nr. er af Egå by, Egå sogn.

Rørledning S begynder i skellet mellem matr.nr. 7i og 6a herfra går den i sydlig retning over matr.nr. 6a og fortsætter i skellet mellem matr.nr. 5a, 20i og parcel nr. 5 **mod vest** og matr.nr. 12au, privat vej, matr.nr. 12av og 5b **mod øst** indtil skellet mellem parcel nr. 5 og matr.nr. 22 b, hvor den tilsluttes rørledning R, alle forannævnte matr. og parcel nr. er af Egå by, Egå sogn.

Rørledning T begynder i skellet mellem matr.nr. 12f og 19u herfra går den i vestlig retning i skellet mellem matr.nr. 19u **mod nord** og parcel nr. 10 **mod syd** og fortsætter over parcel nr. 10, 4, 7, 9 matr.nr. 8a og 7i indtil udløbet i afvandingskanalen (gl. Egå), alle forannævnte matr. og parcel nr. er af Egå by, Egå sogn.

Rørledning U begynder ved det nordlige skelhjørne af matr.nr. 4n og 35a herfra går den i nordlig retning over privat fællesvej og fortsætter langs skellet mellem matr.nr. 2f og 2g indtil udløbet i Egåen, alle foran nævnte matr.nr. er af Vejlby by, Vejlby sogn.

Rørledning X begynder på matr.nr. 8a 110 m øst for skellet mellem parcel nr. 6 og privat fællesvej, herfra går den i vestlig retning over matr.nr. 8a indtil skellet mellem parcel nr. 6 og

privat fællesvej, herfra går den i sydvestlig retning over parcel nr. 7b og 7a indtil skellet mellem parcel nr. 7a og 2 herfra går den i sydlig retning i samme skel, alle forannævnte matr. og parcel nr. er af Terp by, Lisbjerg sogn, indtil skellet mellem parcel nr. 2 af Terp by, Lisbjerg sogn og matr. nr. 2c af Vejlby by, Vejlby sogn, herfra går den over matr. nr. 2c af Vejlby by, Vejlby sogn indtil udløbet i Egåen.

Rørledningernes dimensioner, fald m.v.

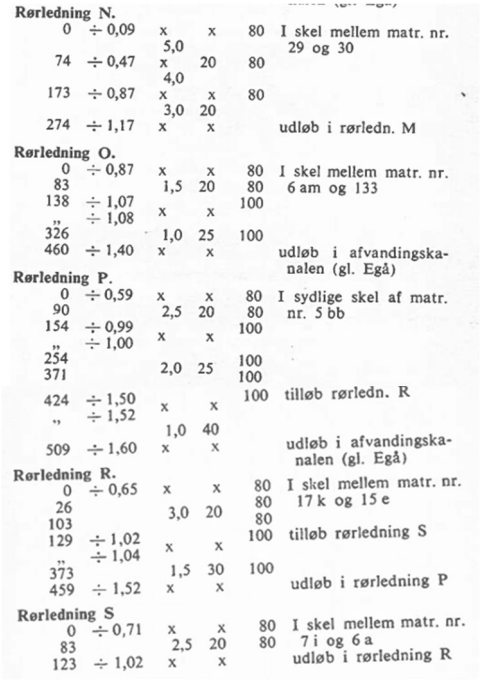
Afstand fra øverste ende	Bund-kote	Fald	Rør-dimen-sion	Brønde-dimen-sion	Vedtegning
m	m	‰	cm	cm	
Rørledning A.					
0	÷ 0,30	x	x	80	ved skel mell. matr. nr.
81				80	2 c og 2 e
159		1,5	20	60	
285	÷ 0,73	x	x	100	
„	÷ 0,76				
431				100	
519			30	100	
617	÷ 1,10			100	
„	÷ 1,13		x		
669		1,0		100	
764			40	100	
969				100	
1034	÷ 1,54		x	125	tilløb, rørledn. B
„	÷ 1,57				
			60		
1109	÷ 1,64	x	x	125	
	60 cm jernbetonrør				underløb under Egåen
1145	÷ 1,71	x	x	125	
		1,0	60		
1212	÷ 1,78	x	x	200	tilløb, rørledn. E og F
„	÷ 1,90	3,6	80		
1275	÷2,13	x	x		ved indløb til vestre pumpeanlæg

Rørledning B.					
0	÷ 0,14	x	x	100	sydøstlige hjørne af
192		2,1	30	100	matr. nr. 2 ab
323				100	
373	÷ 0,91	x	x	100	tilløb rørledn. D
„	÷ 0,93			100	
453			40	100	
563				100	
663	÷ 1,22	1,0	x	100	tilløb rørledn. C
„	÷ 1,25				
735			50	100	
845				100	
985	÷ 1,57	x	x		udløb i rørledn. A
Rørledning C.					
0	÷ 1,06	x	x	80	v/ skel mell. matr. nr.
25		1,0	20	80	2 av og 2 ad
114	÷ 1,18	x	x		udløb i rørledn. B

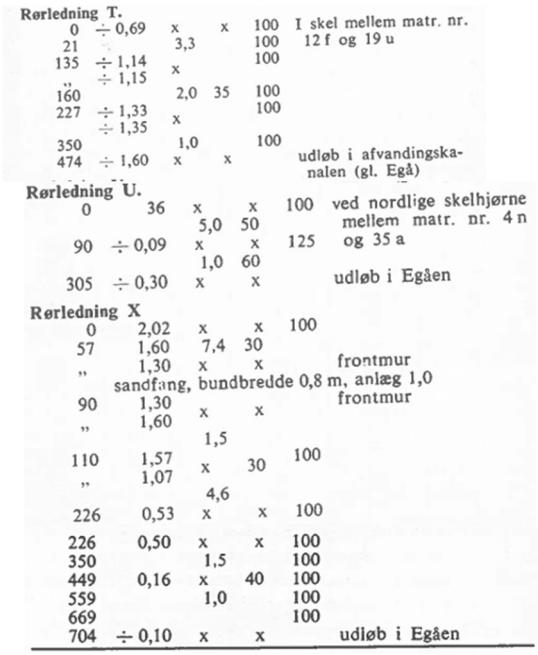
Rørledning D.					I skel mellem matr. nr.
0	÷ 0,30	x	x	80	2 ah og 2 ab
		2,5	20		
213	÷ 0,83	x	x	100	ved underløb under Ly-
314		1,0	20	80	strupvej
349	÷ 0.69	x	x	80	ved skel mellem matr.
0	÷ 0,83	x	x		2 ad og 2 u
		2,5	20		underløb under Lystrup-vej
24	÷ 0,89	x	x		udløb i rørledn. B

Rørledning E					
0	÷ 0,11	x	x	80	sydlige hjørne af parcel
45				80	nr. 6 a
102		1,5	20	80	
215				80	
334	÷ 0,64	x	x	100	
„	÷ 0,67				
407			25	100	
500	÷ 0,83		x	100	tilløb rørledn. L
„	÷ 0,86				
621				100	
730		1,0	50	100	
846				100	
1044	÷ 1,41		x	125	tilløb rørledn. G
1280			60	100	
1392	÷ 1,76	x	x		udløb i rørledn. A
Rørledning F.					
0	÷ 0,72	x	x	80	I skel mellem parcel nr.
78	÷ 0,84		20	100	XV og V
„	÷ 0.85	1,5	x		
315			25	100	
480	÷ 1.46	x	x	100	
		1,0	30		
665	÷ 1,65	x	x		udløb i rørledn. A
Rørledning G.					
0	÷ 0,52	x	x	80	I skel mellem parcel nr.
		3,0	20		VIII og XII
75	÷ 0 75	x	x	100	tilløb rørledn. I
„	÷ 0,77				
189		1,4	30	100	
300	÷ 1,09	x	x	100	tilløb rørledn. H
„	÷ 1,11				
453		1,0	40	100	
549	÷ 1,36	x	x		udløb i rørledn. E
Rørledning H.					
0	÷ 0,74	x	x	100	I skel mellem matr. nr.
117	÷ 0,86	1,0	25	100	4 e og 7 d
	÷ 0,87		x		
			30		
332	÷ 1,09	x	x		udløb i rørledn. G

Rørledning I.					
0	÷ 0,61	x	x	100	Sydøstlige hjørne af
		1,5	25		parcel nr. IV
91	÷ 0,75	x	x		udløb i rørledn. G
Rørledning L.					
0	÷ 0,31	x	x	100	Nordøstlige hjørne af
56		1,5	30	100	matr. nr. 25 b
157	÷ 0,54	x	x	100	
213				100	
307		1,0	40	100	
390				100	
432	÷ 0,83	x	x		udløb i rørledn. E
Rørledning M.					
0	÷ 0,69	x	x	80	I skel mellem matr. nr.
25		2,5	20	80	34 og 35
191	÷ 1,17	x	x	100	tilløb rørledn. N
	÷ 1,18				
285		1,0	25	100	
418	÷ 1,40	x	x		udløb i afvandingska-nalen (gl. Egå)



Rørledning N.					
0	÷ 0,09	x	x	80	I skel mellem matr. nr.
		5,0			29 og 30
74	÷ 0,47	x	20	80	
		4,0			
173	÷ 0,87	x	x	80	
		3,0	20		
274	÷ 1,17	x	x		udløb i rørledn. M
Rørledning O.					
0	÷ 0,87	x	x	80	I skel mellem matr. nr.
83		1,5	20	80	6 am og 133
138	÷ 1,07	x	x	100	
„	÷ 1,08				
326		1,0	25	100	
460	÷ 1,40	x	x		udløb i afvandingska-
					nalen (gl. Egå)
Rørledning P.					
0	÷ 0,59	x	x	80	I sydlige skel af matr.
90		2,5	20	80	nr. 5 bb
154	÷ 0,99	x	x	100	
„	÷ 1,00				
254		2,0	25	100	
371				100	
424	÷ 1,50	x	x	100	tilløb rørledn. R
„	÷ 1,52	1,0	40		
509	÷ 1,60	x	x		udløb i afvandingska-
					nalen (gl. Egå)
Rørledning R.					
0	÷ 0,65	x	x	80	I skel mellem matr. nr.
26		3,0	20	80	17 k og 15 e
103				80	
129	÷ 1,02	x	x	100	tilløb rørledning S
„	÷ 1,04				
373		1,5	30	100	
459	÷ 1,52	x	x		udløb i rørledning P
Rørledning S					
0	÷ 0,71	x	x	80	I skel mellem matr. nr.
83		2,5	20	80	7 i og 6 a
123	÷ 1,02	x	x		udløb i rørledning R



Rørledning T.					
0	÷ 0,69	x	x	100	I skel mellem matr. nr.
21		3,3		100	12 f og 19 u
135	÷ 1,14	x		100	
„	÷ 1,15				
160		2,0	35	100	
227	÷ 1,33	x		100	
„	÷ 1,35				
350		1,0		100	
474	÷ 1,60	x	x		udløb i afvandingska-
					nalen (gl. Egå)
Rørledning U.					
0	36	x	x	100	ved nordlige skelhjørne
		5,0	50		mellem matr. nr. 4 n
90	÷ 0,09	x	x	125	og 35 a
		1,0	60		
305	÷ 0,30	x	x		udløb i Egåen
Rørledning X					
0	2,02	x	x	100	
57	1,60	7,4	30		
„	1,30	x	x		frontmur
	sandfang, bundbredde 0,8 m, anlæg 1,0				
90	1,30	x	x		frontmur
„	1,60				
		1,5			
110	1,57	x	30	100	
„	1,07				
		4,6			
226	0,53	x	x	100	
226	0,50	x	x	100	
350		1,5		100	
449	0,16	x	40	100	
559		1,0		100	
669				100	
704	÷ 0,10	x	x		udløb i Egåen

6. Broer og overkørsler.

Broer (overkørsler) over Viengekanalen.

1. Gennemløb for Lystrupvejen bestående af et 5,6 m langt 0,5 x 2,0 m jernbeton gennemløb samt et 13 m langt gennemløb af 1,00 m spidsbundet rør.
2. Rørbro (1,25 m rør) ved skellet mellem matr.nr. 6e og 1a af Lystrup by, Elsted sogn, for fællesvejen på landvindingslagets areal syd for Viengekanalen.
3. Rørbro (1,50 m rør) ved skellet mellem matr.nr. 30d og 30e af Egå by og sogn for fællesvejen på landvindingslagets areal syd for Viengekanalen.
4. Rørbro (2,00 m rør) ved skelhjørnet mellem parcel nr. 11 og matr.nr. 14f af Egå by og sogn, for parcel nr. 11 af Egå by og sogn.
5. Rørbro (2,00 m rør) udfor skel mellem matr.nr. 133 og 2al af Vejlby by og sogn, for fællesvejen langs Viengekanalens østre side samt for færdselsvejen på landvindingslagets banket- og digeareal langs Egåens nordre side.

7. Færdselsveje.

Under landvindingslaget henhører følgende færdselsveje:

a. **Færdselsvejen på diget langs Egåens nordre side** på strækningen fra Lystrupvejen til vestre pumpeanlæg.
b. **Færdselsvejen på landvindingslagets banket- og digeareal langs Egåens nordre side** på strækningen fra broen over Egåen (Mosebroen) til østre pumpeanlæg.

Kotesystemet.

De foran anførte koter er henført til et nulpunkt svarende til Dansk Normal Nul (D.N.N.)

Nivellementet er knyttet til følgende faste punkters:

Fixp. 1 på styrt ved Ryomgaard jernbane overkant hammer på den vestre side **kote 1,503 m**.

Fixp. 2 på Lystrup bro over Egåen G.I. plade på broens vestre side **kote 2,023 m**.

Fixp. 3 på Egå bro (Aarhus-Grenaa landevej) overkant beton, på midten af broens vestre side

kote 2,393 m

Fixp. 4 på pumpestationen ved Egåens udløb overkant betonmur mellem sluserne, udløbssiden **kote 1,985 m**

Landvindingslagets rettigheder og pligter.

§ 3

Landvindingslaget har ret til færdsel ad den private fællesvej (Strandhusvej) på strækningen fra Aakrogs Strandvej over Egåen og langs Egåens nordre side til Aakrogens pumpestation.

Landvindingslaget har endvidere ret til færdsel i 4 m bredde langs nordre side af det bestående fløjdige ved Egåens tidligere løb på strækningen fra offentlig vej ved Aakrogen til Aakrogens pumpestation.

Fiskeretten i Egåen udfor de landvindingslaget tilhørende arealer (banketter, diger m.v.) tillægges landvindingslaget indtil midtstrømslinien.

De langs begge sider af Egåen på strækningen fra styrtet ved jernbanen til Grenaavejen og de

langs nordre side af Egåen på strækningen fra Grenaavejen til Aakrogens pumpestation samt de langs begge sider af Egåen på strækningen fra Aakrogens pumpestation til Aarhus bugt udlagte banketarealer, der tilhører landvindingslaget, er udlagt til brug ved fremtidige oprensninger og tilsyn af åen, og må ikke beplantes, bebygges eller i øvrigt anvendes til andet formål end åens vedligeholdelse.

Ved den omlagte del af Viengekanalen ved Egå Renseanlæg har landvindingslaget ret til at færdes på renseanlæggets ejendom til inspektion af kanal og tilhørende diger.

Ejeren af matr.nr. 46 af Egå og den østlige del af matr.nr. 11 af Egå og eventuelle fremtidige ejere af udstykninger af nævnte parceller har ret til færdsel over landvindingslagets banketareal langs Egåens nordre side på strækningen fra den offentlige bivej til Egå og mod øst over forannævnte parceller. Ejeren af matr.nr. 46ao af Egå og den af matr.nr. 11e af Egå

som ligger øst for bivejen til Egå eller eventuelle fremtidige ejere af udstykninger af nævnte parceller skal med hensyn til færdsel affinde sig med ulemperne ved åens rensning og vedligeholdelse og de skal uden bekostning for landvindingslaget fjerne eller sprede den oplagte fyld og vedligeholde færdselsvejen.

Ejeren af matr.nr. 19f af Egå har ret til færdsel på det landvindingslaget tilhørende banketareal udfor nævnte matr.nr., forsåvidt angår rampenedkørslen ved Grenaavej.

Landvindingslagets formål, anlæggets drift og vedligeholdelse.

§ 4.

Landvindingslagets formål er at tilvejebringe og sikre sådanne afvandingsforhold på de interesserede arealer, at en fordelagtig landøkonomisk udnyttelse af disse som helhed muliggøres ved vekseldrift.

De under landvindingslaget hørende anlæg vedligeholdes med de i § 2 angivne dimensioner på landvindingslagets foranstaltning og bekostning.

Til sikring af anlæggenes virkning og bestående er der fastsat følgende bestemmelser:

Pumpeanlæggene og sluseanlægget må kun benyttes efter sit formål og kun betjenes af de af landvindingslaget dertil antagne personer.

Digerne med banketter, der alle tilhører landvindingslaget, må ikke bebygges, beplantes eller anvendes til oplægning af materialer m.v., husdyr må ikke græsse på dem.

Færdsel på digerne og på de under landvindingslaget hørende arealer udenfor digerne må ikke finde sted, medmindre tilladelse rent undtagelsesvis gives i hvert enkelt tilfælde af landvindingslagets bestyrelse. Landvindingslaget lader græs m.v. på diger, banketter og ramper bekæmpe 1 a 2 gange om året, ligesom fjernelse af græsset eller skæring af rør på de under landvindingslaget hørende arealer udenfor digerne foretages efter landvindingslagets bestyrelses nærmere bestemmelse.

I tilfælde af digebrud eller fare for digebrud har landvindingslagets bestyrelse ret til at tage fyld og græstørv til fornødent reparationsarbejde på de til dige eller kanaler grænsende, bidragspligtige arealer under landvindingslaget mod erstatning for den derved forvoldte skade. Erstatningens størrelse fastsættes, såfremt landvindingslagets bestyrelse og den erstatningsberettigede ikke kan enes herom, efter vurdering af 2 skønsmænd, hvoraf hver af parterne vælger een, med en af amtsrådet valgt opmand. Undlader en part, efter med 14 dages varsel at være opfordret dertil, at vælge en skønsmand, vælges den pågældende skønsmand af amtsrådet.

For at undgå digernes beskadigelse ved muldvarpe, rotter og mus og lignende har landvindingslagets bestyrelse ret til at bekæmpe disse dyr på de til landvindingslaget bidragspligtige arealer.

Egåen, Viengekanalen og afvandingskanalsystemet oprenses normalt 2 gange årligt, hvis bestyrelsen skønner det nødvendigt, og oprensningen udføres på årstider, der fastsættes af landvindingslaget.

Den ved oprensningen optagne fyld og grøde, skal som regel oplægges ligeligt til begge sider af vandløbene og anbringes mindst 0,75 m fra vandløbskanten.

Ved Egåen på strækningen fra Grenaavejen til Aakrogens pumpestation skal den optagne fyld og grøde dog oplægges eensidigt mod nord.

Særligt for den omlagte del af Viengekanalen ved Egå Renseanlæg gælder følgende: Kanalen med tilhørende diger skal vedligeholdes således, at de projekterede dimensioner og koter bibeholdes. Det optagne fyld og grøde oplægges på den side, der vender ind mod renseanlægget. Den omlagte del af kanalen med tilhørende diger vedligeholdes og oprenses indtil videre af Århus Kommune. Det kan evt. senere aftales at Landvindingslaget igen overtager pligten til oprensning m.v.

Brugerne af de til nævnte vandløb grænsende lodder er pligtig til at modtage den ved oprensningen oplagte fyld og til at fjerne eller sprede fylden til et ikke over 10 cm tykt lag inden 3 måneder efter oplægningen.

Landvindingslaget er dog forpligtet til at sprede eller fjerne den fyld, der ved oprensningen oplægges på de landvindingslaget tilhørende banketarealer.

Hvor der findes vej langs kanalerne, oplægges fylden bort fra vejen, dog kan fylden, hvis den efter bestyrelsens skøn findes egnet dertil, oplægges på vejene (eller vejrabatterne).

Uden særlig adkomst eller tilladelse fra landvindingslaget er det forbudt at foretage nogen foranstaltning, der kan forandre vandstanden i kanalerne, og navnlig over eller i kanalerne at foretage nogen foranstaltning, der kan indsnævre kanalernes frie profil, være til hinder for vandets frie løb, forringe afvandingsmulighederne, beskadige anden mands grund eller besværliggøre vedligeholdelsen – herunder sejlads med fartøjer ved anvendelse af mekanisk kraft, samt opankring af fartøjer i Egåen eller oplægning af disse på banketarealer.

Broer og overkørsler. De i fortegnelsen over landvindingslagets anlæg nævnte broer og overkørsler m.m. vedligeholdes af landvindingslaget.

Alle øvrige broer og overkørsler vedligeholdes af de færdselsberettigede.

Vedligeholdelsen af de private broer og overkørsler er undergivet kontrol af landvindingslagets bestyrelse, der kan lade forekommende mangler afhjælpe på de forsømmeliges bekostning.

Nye broer og overkørsler må kun anlægges i overensstemmelse med reglerne i lov nr. 214 af 11/4 1949 § 62.

Veje. De færdselsveje, der henhører under landvindingslaget, jvfr. § 2, vedligeholdes således, at den nødvendige færdsel kan foregå uhindret. Snekastning er dog landvindingslaget uvedkommende.

De øvrige veje (herunder de særskilt matrikulerede vejarealer langs Viengekanalen) vedligeholdes af de interesserede lodsejere efter de gældende regler for vedligeholdelse af private veje.

Landvindingslaget har pligt til at acceptere, at den 5 m brede private fællesvej øst for Viengekanalen benyttes som adgang til de tilstødende engparceller, mod at disses ejere deltager i vedligeholdelsen af vejen.

Der tillægges landvindingslaget en almindelig færdselsret på samtlige veje indenfor landvindingslagets arealer, for så vidt angår tilsyn, drift og vedligeholdelse m.v. af landvindingslagets anlæg, herunder bjergning af afgrøder på landvindingslagets arealer m.v.

Med hensyn til vedligeholdelsen og sikringen af de under landvindingslaget hørende anlæg gælder i øvrigt følgende almindelige bestemmelser:

Landvindingslaget har ret til den for anlæggenes vedligeholdelse og eftersyn nødvendige færdsel og til at have sine anlæg liggende uforstyrrede fra lodsejernes side, idet disse navnlig er forpligtet til ikke at foretage opgravninger i diger med dertil hørende ramper og banketter m.v. eller foretage påfyldninger i kanalerne.

Af hensyn til muligheden for gennemsivning fra landkanalerne (Egåen og Viengekanalen) må der ikke anlægges tørvegrave indenfor en afstand af 15 m fra indvendig (mod engen) digefod. Endvidere må der ved anlæggelse af tørvegrave ikke foretages udgravninger til større dybder end den vedtægtsmæssige kanalbund i den nærmest liggende del af de under landvindingslaget hørende afvandingskanaler.

Lodsejerne er endvidere pligtige til at holde heste, kreaturer og andre husdyr borte fra anlæggene. Ingen lodsejer må anvende de til anlæggene, jvfr. § 2, grænsende arealer til løsdrift, medmindre der er anbragt forsvarligt hegn mellem disse arealer og anlæggene. Denne hegnspligt påhviler lodsejerne, og hegn skal være fjernet mindst 1 m fra kanalkant eller digefod. Vandingssteder skal udgraves uden for kanalprofilen og frahegnes kanalen. Åbne grøfter må ikke graves indenfor en afstand af 15 m fra indvendig digefod, og drænledninger må ikke føres indvendig digefod nærmere end 12 m.

Hvis et medlem af landvindingslaget ikke udfører et ham som interessent i landvindingslaget påhvilende arbejde vedrørende anlæggenes almindelige vedligeholdelse, f. eks, fjernelse af fyld fra oprensning af kanalerne, eller hvis han ikke efter pålæg udbedrer skade på vandløb, ledninger, diger og veje, som han er ansvarlig for, er landvindingslagets bestyrelse berettiget til at lade arbejdet udføre på hans regning.

Udgifterne herved kan inddrives på samme måde som ordinære bidrag til landvindingslaget.

For så vidt angår tilgrænsende lodsejere, forholdes i overensstemmelse med lov nr. 214 af 11. april 1949 § 102.

Overtrædelse af bestemmelserne i denne vedtægt om anlæggenes benyttelse m.v. kan i henhold til § 12 i lov nr. 599 af 14. november 1940 jvfr. lovbekendtgørelse nr. 153 af 30. april 1953, forfølges som politisager og straffes med bøder til statskassen, for så vidt højere straf efter lovgivningen ikke er forskyldt. Påtaleret tilkommer bestyrelsen, Aarhus amtsråd eller landbrugsministeriet hver for sig.

Landvindingslagets interessenter.

§ 5.

De under landvindingslaget hørende arealer er opført på den til denne vedtægt hørende og af afvandingskommissionen godkendte partsfordelingsliste med fortegnelse over de interesserede ejendomme, hvori der for hver enkelt ejendom er anført matrikulsnummeret, det interesserede geometriske areal og det partantal, i forhold til hvilket ejendommen bidrager til landvindingslagets udgifter, og tillige det samlede geometriske areal og det samlede partsantal for hele landvindingslaget, alt i overensstemmelse med et til fortegnelsen hørende matrikulskopikort med påførte grænser og interessetakster, der ligesom fortegnelsen er godkendt af afvandingskommissionen. Denne fortegnelse med de lovligt indførte ændringer er til enhver tid norm for landvindingslagets interessenter og hjemmel for deres forpligtelser.

Når et matrikulsnummer, hvorpå der i henhold til ovennævnte fortegnelse hviler bidrag til landvindingslaget, udstykkes, fordeles den bidragspligt, der påhviler det oprindelige i fortegnelsen anførte matrikulsnummer, på de udlagte parceller, der er interesseret i landvindingslaget, i forhold til de enkelte parcellers interesse i landvindingslaget.

Fordeling af bidragspligten ved udstykninger skal efter parcelejernes begæring og på disses bekostning foretages af Aarhus amtsråd i overensstemmelse med reglerne i lov nr. 214 af 11. april 1949 § 99.

Er en parcelejer utilfreds med en i henhold til foranstående foretagen bidragsudstykning, kan han inden 4 uger efter, at den er ham meddelt, indbringe den for en landvæsenskommission.

Særbidrag til vedligeholdelsen.

Ved fremtidig udstykning af parceller til haver og/eller byggegrunde ved arealerne vest for Grenaavejen på lægges der arealerne indenfor kunstig afvanding et særbidrag på 0,18 kr. pr. m2 og arealerne udenfor kunstig afvanding pålægges et særbidrag på 0,09 kr. pr. m2.

Det omhandlede særbidrag, der erlægges en gang for alle og indbetales kontant, kan opkræves sammen med det ordinære vedligeholdelsesbidrag og anvendes til driften og vedligeholdelsen af de under landvindingslaget hørende anlæg.

Offentligt tilsyn.

§ 6.

Landvindingslaget henhører under Aarhus amtsråds tilsyn.

Amtsrådet vælger en revisor til revision af landvindingslagets regnskab.

Vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg sker under tilsyn af Aarhus amtsråd, som kan pålægge bestyrelsen at udføre de efter tilsynets skøn nødvendige vedligeholdelses- og sikringsarbejder. Såfremt et sådant pålæg ikke efterkommes, kan amtsrådet lade arbejdet udføre for landvindingslagets regning og opkræve udgiften hos landvindingslagets medlemmer efter partsfordelingen i den eller de næstfølgende terminer.

Vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg er tillige undergivet kontrol af landbrugsministeren, der kan etablere lejlighedsvise eller periodiske tilsyn, og landbrugsministeriet kan eventuelt pålægge amtsrådet at foranledige vedligeholdelsesarbejder bragt til udførelse.

Udgifterne ved tilsynet og eventuel kontrol udredes normalt af landvindingslaget. I tilfælde af, at tilsyn og kontrol gælder arbejder, der ikke betales efter de almindelige regler for landvindingslagets udgifter, men helt eller delvis af enkelte interessenter, udredes udgifterne ved tilsyn og kontrol på samme måde som de øvrige udgifter ved det pågældende arbejde, idet udgifterne dog forskudsvis udredes af landvindingslaget.

Aarhus amtsråd fastsætter honorar, dagpenge og fordringsgodtgørelse for revisoren og bestemmer, for hvilket åremål revisoren skal virke.

Administration.

§ 7.

Inden for landvindingslaget selv styres dets anliggender af generalforsamlingen og af en bestyrelse, som varetager de daglige forretninger ved driften og vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg og udadtil repræsenterer landvindingslaget.

Bestyrelsen drager omsorg for, at hele anlægget til enhver tid svarer til sit formål. Vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg skal derfor ikke indskrænkes til en blot bevarelse af de bestående anlæg, men skal også gå ud på efterhånden på tidssvarende måde at forny og styrke disse, så at såvel de årlige driftsudgifter som vedligeholdelsesudgifterne bliver så lidt byrdefulde som muligt for landvindingslagets medlemmer.

Såfremt der sker maskinskade eller anden skade på landvindingslagets anlæg, påhviler det bestyrelsen snarest muligt at få skaden udbedret på bedste måde.

Spørgsmål om fremtidig køb af fast ejendom (ejendomme) og salg af sådan (sådanne) kan afgøres ved en eenstemmig beslutning af bestyrelsen; men hvis en sådan ikke kan opnås, skal spørgsmålet forelægges generalforsamlingen til afgørelse.

Ved vedtagelse med kvalificeret majoritet (jvfr. § 9) på en beslutningsdygtig generalforsamling, jvfr. § 8, kan der træffes bestemmelse om ændringer i vedtægten, idet sådanne beslutninger dog for at få gyldighed skal godkendes af amtsrådet. Når amtsrådets godkendelse er indhentet, foranlediger bestyrelsen vedtægtsændringen tinglyst. Aarhus amtsråd kan pålægge bestyrelsen at indbringe spørgsmålet om ændringen for en landvæsenskommission, og enhver interesseret lodsejer kan selv indbringe sagen for en landvæsenskommission.

Generalforsamlingen.

§ 8.

Generalforsamlingen omfatter samtlige ejere af de under landvindingslaget hørende ejendomme.

I første halvdel af hvert års juli måned afholdes ordinær generalforsamling, hvis dagsorden skal omfatte godkendelse af det foregående års reviderede regnskab, forelæggelse af budget for det kommende år og valg af bestyrelsesmedlemmer og stedfortrædere.

Den ordinære generalforsamling indvarsles med 14 dages varsel efter bekendtgørelse på en af en tidligere generalforsamling vedtaget måde.

Ekstraordinær generalforsamling kan indvarsles med mindst 7 dages varsel ved anbefalet brev til hvert medlem.

Dagsorden for generalforsamlingen skal meddeles ved indvarslingen.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når interessenter repræsenterende mindst 1/3 af det samlede stemmetal kræver det.

Den ordinære generalforsamling er altid beslutningsdygtig. En ekstraordinær generalforsamling er kun beslutningsdygtig, hvis mindst halvdelen af det samlede stemmetal er repræsenteret. Er dette ikke tilfældet, skal generalforsamlingen indvarsles pånyt med lovlig

frist, og denne anden generalforsamling er altid beslutningsdygtig.

Beslutninger på generalforsamlinger.

§ 9.

På generalforsamlingen har hver interessent stemmeret i forhold til såvel partantallet som til interessenternes antal, således at hver interessent får lige så mange stemmer, som han har parter, plus et stemmeantal svarende til det hele antal parter, der fremkommer ved deling af det samlede partantal med antallet af medlemmer under landvindingslaget.

Beslutninger på generalforsamlinger vedtages med simpelt flertal, dog kræves der ved spørgsmål om ændringer i vedtægten uden landvæsenskommission og om ophævelse af landvindingslaget en vedtagelse med et flertal på mindst 2/3 såvel i stemmetal som i partantal af de på mødet repræsenterede stemmer, jvfr. §§ 7 og 13.

Stemmeretten udøves ved personlig tilstedeværelse på generalforsamlingen, dog har interessenterne ret til at afgive stemme ved en med skriftlig fuldmagt dertil bemyndiget, men ingen kan møde med fuldmagt for mere end een interessent.

Bestyrelsen.

§ 10.

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, hvoraf 2 vælges af Aarhus Amtsråd i forbindelse med Randers Amtsråd og 3 af generalforsamlingen. For de sidste 3 vælger generalforsamlingen personlige stedfortrædere.

De tre af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer skal omfatte:

- 1 repræsentant for området syd for Egåen vest for Grenaa landevej
- 1 repræsentant for området nord for Egåen vest for Grenaa landevej
- 1 repræsentant for området øst for Grenaa landevej.

Af de tre bestyrelsesmedlemmer afgår 1 medlem hvert år, idet afgørelsen af, hvem der skal afgå i 1961 og 1962, sker ved lodtrækning.

Såfremt besættelsen af en bestyrelsespost forlanges afgjort ved afstemning, sker afgørelsen ved simpelt stemmeflertal.

Bestyrelsen skal stille forslag om valg af nye medlemmer og stedfortrædere og meddele navnene på disse ved indvarslingen.

Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet blandt sine medlemmer.

Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

Generalforsamlingen vedtager regler for bestyrelsens ansvarlighed i pengesager og for dagpenge og befordringsgodtgørelse for de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 3 medlemmer er til stede. Beslutninger vedtages med simpelt flertal, idet formandens stemme gør udslaget i tilfælde af stemmelighed.

Alle landvindingslagets interessenter er valgbare som medlemmer af bestyrelsen og pligtige til at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden af bestyrelsen godkendt grund forhindrer varetagelse af hvervet. Medlemmer af bestyrelsen er berettiget til at undslå sig for at modtage valg i lige så lang tid, som vedkommende sidst har været bestyrelsesmedlem.

I tilfælde af varigt forfald for et af bestyrelsesmedlemmerne suppleres bestyrelsen med vedkommende stedfortræder.

Landvindingslagets regnskab og opkrævning af bidrag.

§ 11.

Landvindingslagets regnskabsår løber fra 1. april til 31. marts. Inden 1. juni skal bestyrelsen fremsende det pr. 31. marts afsluttede regnskab med statusopgørelse til revisoren, som tilbagesender det med påtegning inden 1. juli. Inden 1. august indsender bestyrelsen regnskabet og udgiftsbudgettet for det kommende år med beretning om den ordinære generalforsamling til Aarhus amtsråd til endelig decision af regnskabet. Udgiftsbudgetter bør indbefatte i) renter og afdrag på lån, 2) driftsudgifter, 3) amortiserings- eller henlæggelsesbidrag samt 4) særlige bidrag, jvfr. §§ 3, 4 og 5.

Amtsrådet træffer på grundlag af udgiftsbudgettet for det kommende år og regnskabet for det afsluttede år beslutning om, hvor stort bidrag, der skal opkræves hos interessenterne i det kommende regnskabsår.

Lån kan ikke optages uden Aarhus amtsråds samtykke.

De af amtsstuen i skatteterminerne opkrævede bidrag udbetales til bestyrelsen inden 1. april og 1. oktober. Amtsrådets udgifter vedrørende landvindingslaget i det forløbne halvår refunderes amtsrådet af landvindingslagets bestyrelse efter regning.

For opkrævning af interessenternes bidrag til landvindingslaget haves samme fortrinsret og udpantningsret som for de på faste ejendomme hvilende, kommunale skatter.

Midlertidig bestyrelse.

§ 12.

I tilfælde af tvist mellem bestyrelsen og generalbestyrelse. forsamlingen har de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer og disses stedfortrædere ret til at nedlægge deres hverv, men de skal virke, til en ny bestyrelse er valgt på lovlig måde. Sker dette ikke i løbet af 6 uger, er amtsrådet berettiget til at vælge en midlertidig bestyrelse på 3 medlemmer, der ikke behøver at være medlemmer af landvindingslaget. Amtsrådet bestemmer, hvem der skal være formand, og hvorledes den midlertidige bestyrelse skal lønnes af landvindingslaget.

Uoverensstemmelser mellem amtsrådet og landvindingslagets bestyrelse eller generalforsamling indankes for landbrugsministeriet, hvis afgørelse er bindende for begge parter.

Ophævelse af landvindingslaget.

§ 13.

Hvis en generalforsamling eller en af amtsrådet valgt midlertidig bestyrelse beslutter landvindingslagets ophævelse, skal spørgsmålet herom forelægges landbrugsministeren, og hvis denne tiltræder ophævelsen, skal sagen indbringes for en landvæsenskommission, der rekvireres af bestyrelsen.

Hvis landvæsenskommissionen - og efter eventuel appel overlandvæsenskommissionen - beslutter, at ophævelsen skal fremmes, gennemfører bestyrelsen likvidationen.

Samtlige medlemmer af landvindingslaget hæfter i forhold til deres partantal for alle lagets forpligtelser, derunder lånet af statskassen, og de af amtsrådet fastsatte honorarer for den midlertidige bestyrelse og udgifterne til kommissionsbehandlingen.

Tinglysning.

§ 14.

Denne vedtægt tinglyses som servitutstiftende og som forhæftelse på alle de i den i § 5 omhandlede fortegnelse anførte bidragspligtige ejendomme med prioritet som for de på faste ejendomme hvilende kommunale skatter, jvfr. Lov om landvinding nr. 599 af 14. november 1940, § 11, stk. 1, jvfr. lovbekendtgørelse nr. 153 af 30. april 1953.

Påtaleberettiget med hensyn til de i nærværende vedtægt hjemlede servitutmæssige byrder på de interesserede lodder er landvindingslagets bestyrelse, Aarhus amtsråd og landbrugsministeriet hver for sig.

I tilfælde af landvindingslagets ophævelse vil noteringen i tingbogen være at slette på amtsrådets begæring, når bestyrelsen overfor amtsrådet dokumenterer, at landvindingslaget har opfyldt sine økonomiske forpligtelser.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)



Justitsministeriets genpartkalkeriarred. Til kort.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommene i Tarp, Bleu, Egaa sogne, Vejlby sogn, attesteres herved.

Aarhus d. 12-1956 19 Navn: Ebdrup

Bestillings-formular Y-4 fløj

Jensen & Kjeldskov, A/S